

**Preliminary Compromise Decree for Declaration
and Permanent Injunction
In Original Suit. (O.20.Rule.6,7)**

IN THE COURT OF THE ADDL.CIVIL JUDGE AND JMFC.,
AT T.NARASIPURA.

O.S.No.224/2023.

Plaintiff/s:

1) Kenchegowda
S/o late Siddegowda,
Aged about 77 years.

2) K.Gavisidda,
S/o late Kenchegowda,
Aged about 37 years.

Both are R/at Nanjapura village,
Bannur hobli, T.N.Pura Taluk,
Mysuru District.

-V/s-

Defendant/s:

1) Madaiah @ Mastigowda,
S/o late Siddegowda,
Aged about 85 years.

2) Madegowda
S/o Madaiah @ Mastigowda,
Aged about 48 years.

Both are R/at Nanjapura village,
Bannur hobli, T.N.Pura Taluk,
Mysuru District.

Suit filed on-07-09-2023.

Prayer:- This suit is filed for a judgment and decree in favour of the plaintiff/s and against the defendant/s for:-

a) **Declaration:** Declare that the plaintiffs are the absolute owners in possession and enjoyment of suit schedule property

b) **Consequential relief of Permanent injunction:** Restraining the defendants, their agents, servants, labours, family members, GPA holders or any other persons claiming through them from interfering and abstracting to the peaceful possession and enjoyment of plaintiffs over the suit schedule property by in any manner.

c) Grant court costs and such other reliefs as the court deems fit to grant under the circumstances of the case, in the interest of justice and equity.

This suit is coming on 20th day of December 2023 for final disposal before **Sri.Venkatesha K.N. B.A. LLB**, Addl. Civil Judge and JMFC, T.Narasipura, in the presence of Sri.H.P.R, advocate for plaintiff/s and Sri.T.M.S, advocate for defendant/s.

ಸಿವಿಲ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯಾ ಸಂಹಿತೆ ಆದೇಶ 23 ನಿಯಮ 3 ರ ಪ್ರಕಾರ ಉಭಯ ಪಕ್ಷಗಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ರಾಜಿ ಅರ್ಜಿಯಂತೆ ಸದರಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ರಾಜಿ ಡಿಕರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ವಾದಿಗಳಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ.

ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಟಿ.ನರಸೀಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬನ್ನೂರು ಹೊಬಳಿ, ನಂಜಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.110 ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1.02.00 ಗುಂಟೆ ಪೈಕಿ ಪಶ್ಚಿಮ ದಿಕ್ಕಿನ ಕಡೆಗೆ 0.14.00 ಗುಂಟೆ ಈ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಚೆಕ್ಕುಬಂಧಿ:- ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಬಿ. ಪುಟ್ಟಬಸವ ಮತ್ತು ಬಿ. ಶಿವಣ್ಣ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ವತ್ತು, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಬಿ.ಪುಟ್ಟಬಸವ ಮತ್ತು ಬಿ.ಶಿವಣ್ಣ ರವರ ಬೇರೆ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಜಮೀನು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಅಪ್ಪಯ್ಯ ರವರ ಜಮೀನು, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ವಾದಿಗಳ ಬೇರೆ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಜಮೀನು.

ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ.

ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಟಿ.ನರಸೀಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬನ್ನೂರು ಹೊಬಳಿ, ನಂಜಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.110 ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1.02.00 ಗುಂಟೆ ಪೈಕಿ ಪೂರ್ವ ದಿಕ್ಕಿನ ಕಡೆಗೆ 0.10.00 ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು 0.04.00 ಗುಂಟೆ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಚೆಕ್ಕುಬಂಧಿ:- ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ವಿ.ಸಿ ನಾಲೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಬಿ. ಪುಟ್ಟಬಸವ ಮತ್ತು ಬಿ.ಶಿವಣ್ಣ ರವರ ಸ್ವತ್ತು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ಬೇರೆ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಜಮೀನು, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಬೊದರೆ ಲಿಂಗಯ್ಯನ ಮಾಧು ಜಮೀನು.

...3...

O.S.No.224/2023.

ಬಿ.ಪುಟ್ಟಬಸವ ಮತ್ತು ಬಿ.ಶಿವಣ್ಣರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ.
(ಓ.ಎಸ್ ನಂ.222/2023 ರ ವಾದಿಯರು)

ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಟಿ.ನರಸೀಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬನ್ನೂರು ಹೋಬಳಿ, ನಂಜಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.110 ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1.02.00 ಗುಂಟೆ ಪೈಕಿ ವಾದಿಗಳ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ 0.14.00 ಗುಂಟೆ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಚಿಕ್ಕಬಂಧಿ-ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಾದ ಮಾದಯ್ಯ @ ಮಾಸ್ತಿಗೌಡ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ವತ್ತು, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ವಾದಿಗಳಾದ ಕೆಂಚೇಗೌಡರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ವತ್ತು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಅಪ್ಪಯ್ಯ ರವರ ಜಮೀನು, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಬೊದರೆ ಲಿಂಗಯ್ಯನ ಮಾಧು ಜಮೀನು.

ದಾವಾ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 110 ಒಟ್ಟು ಅಳತೆ 1.02.00 ಗುಂಟೆ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಉಭಯ ಪಕ್ಷಗಾರರು ಈ ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ವಿಭಾಗ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಇಚ್ಛಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಉಭಯ ಪಕ್ಷಗಾರರು ಯಾವುದೇ ಒತ್ತಡ ಅಥವಾ ಪ್ರೇರಣೆಗಳಿಗೆ ಒಳಗಾಗದೇ ತಮ್ಮ ಸ್ವಯಂ ನಿರ್ಧಾರದಿಂದ ಈ ರಾಜಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದಂತೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅವರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ಖಾತೆ ವ್ಯಕ್ತಿಯಾಗಿದ್ದು, ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ಕೂಡ ಬರುತ್ತಿದ್ದು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲದ ಕೂಡ ಚಿಕ್ಕಬಂಧಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಉಭಯಪಕ್ಷಗಾರರು ತಮ್ಮಗಳಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಪೋಡಿ ಮತ್ತು ದುರಸ್ತಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ತಮ್ಮ ಇಷ್ಟಾನುಸಾರ ಪುತ್ರ, ಪೌತ್ರ, ವಂಶವಾರಂಪರ್ಯವಾಗಿ ಅನುಭವಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕುಳ್ಳವರಾಗಿದ್ದು, ಯಾರೊಬ್ಬರು ಮತ್ತೊಬ್ಬರಿಗೆ ತಕರಾರು ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಅಡ್ಡಿ ಪಡಿಸುವಂತಿಲ್ಲ. ಈ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಹಾಗೂ ಮತ್ತೊಂದು ಪ್ರಕರಣ ಓ.ಎಸ್ ನಂ.222/2023 ರ ದಾವೆಯನ್ನು ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಾರಣ ಸದರಿ ದಾವೆಯಲ್ಲಿನ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ಕೂಡ ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂದುವರೆದು ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ರಾಜಿ ಸೂತ್ರಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ರಾಜಿ ಡಿಕ್ರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ರಾಜಿ ಅರ್ಜಿಯು ಡಿಕ್ರಿಯೆ ಅವಿಭಾಜ್ಯ ಅಂಗವಾಗಿದೆ.

**Given under my hand and seal of the court this the
20th day of December 2023.**

ADDL.CIVIL JUDGE & JMFC
T.NARASIPURA

...4..

MEMORANDUM OF THE COSTS INCURRED IN THIS SUIT.

Particulars	Plaintiff/s Rs.	Defendant/s Rs.
Court fee paid on Plaint	25-00	--
..... do I.As	--	--
..... do Power	--	--
Advocate fee (F. C. Not Filed)	--	(F. C. Not Filed)
Commissioner fee	--	--
Process fee	50-00	--
Total	75-00	--

ADDL.CIVIL JUDGE & JMFC
T.NARASIPURA

SCHEDULE.

All that part and pieces of landed property bearing Sy.No.110, measuring 0.14.00 guntas and 0-0.04.00 guntas of Karab land situated at Nanjapura village, Bannur hobli, T.N.Pura Taluk, Mysuru Dist, which is bounded on :

- East by - Property of B.Puttabasava
and B.Shivanna
- West by - Property of B.Puttabasava
and B.Shivanna
- North by - Property of Appaiah
- South by - Another property of plaintiffs.

ADDL.CIVIL JUDGE & JMFC
T.NARASIPURA