

DECREE

**IN THE COURT OF THE PRINCIPAL CIVIL JUDGE & JMFC.,
K.R.NAGARA.**

O.S. No. 179/2022

Plaintiff : Janakamma
W/o Shivannegowda,
D/o Late Boregowda
Aged about 60 years,
R/at Moodalabeedu Village,
Saligrama Hobli,
K.R. Nagar Taluk,

V/s

Defendant : 1. Boramma W/o Ningegowda,
D/o Late Boregowda,
Aged about 62 years,
R/at Meluru Village,
Mirle Hobli,
K.R. Nagar Taluk.

2. Smt. Nagamma W/o Krishnegowda
D/o Late Boregowda,
Aged about 58 years,

3. Smt.Gowramma W/o Muddegowda
D/o Late Boregowda,
Aged about 56 years,

Defts.2 & 3 R/at
Mundooru Village,
Saligrama Hobli,
K.R.Nagar Taluk,

4. M.R.Muttuprasad
S/o M.B. Ramesha,
Since Defendant No.4 is minor
Represented by his father
M.B. Ramesha S/o Boregowda,
Aged about 45 years,
Moodalabeedu Village,
Saligrama Hobli,
K.R. Nagar Taluk,

This suit is filed on 04.04.2022 for Declaration and
Permanent Injunction.

Prayer:

ವಾದಿಯು ಮಾನ್ಯ ಘನ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಅತ್ಯಂತ ನಮ್ರತೆಯಿಂದ ಪ್ರಾರ್ಥಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದೇನೆಂದರೆ,

ವಾದಿಯು ಘನ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ದಾವಾ ಪೆಡ್ಕೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಹಾಗೇ ವಾದಿಯೇ ಹಕ್ಕುದಾರರೆಂದು ಘೋಷಣೆಮಾಡಿ ಕೊಡಬೇಕೆಂದು,

ಬಿ) ವಾದಿಯು ಘನ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ದಿನಾಂಕ 18.07.1942 ರ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಚೆಕ್ಕಬಂಧಿಯಂತೆ ದಾವಾ ಪೆಡ್ಕೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸರ್ವೆ ನಂ.17/11 ನ್ನು ತೆಗೆದು 17/4 ಎಂದು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಮೂಡಲಬೀಡು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.17/4 ರಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ 20 ³/₄ ಗುಂಟೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಹಾಗೇ ವಾದಿಯೇ ಹಕ್ಕುದಾರರೆಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡಿ ಕೊಡಬೇಕೆಂದು,

ಸಿ) 4 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ದಿನಾಂಕ 12.03.2019 ರಂದು ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ದಾನ ಪತ್ರವನ್ನು ಅನೂರ್ಜಿತ ಹಾಗೂ ಶೂನ್ಯ ದಾನ ಪತ್ರವೆಂದು 4 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ವಿರುದ್ಧ ಘೋಷಣೆ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು

ಡಿ) ವಾದಿಯು ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿರುವ ದಾವಾ ಪೆಡ್ಕೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ, ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಕರು, ಹಿತೈಷಿಗಳು ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಂದ ಅಧಿಕಾರ ಪಡೆದವರು ದಾವಾ ಪೆಡ್ಕೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಅತಿಕ್ರಮ ಪ್ರವೇಶ ಮಾಡದಂತೆ ಶಾಶ್ವತ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆಯನ್ನು ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ದಾವಾ ಪೆಡ್ಕೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ವಾದಿಯೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲೀಕರೆಂದು ತೀರ್ಪು ಮತ್ತು ಡಿಕ್ರಿ ನೀಡಬೇಕಾಗಿಯೂ,

ಇ) ಈ ದಾವೆಗೆ ತಗಲುವ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳೇ ಭರಿಸಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಈ ಘನ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ತೋರವ ಸೂಕ್ತವೆನಿಸಿರುವ ಸಂದರ್ಭೋಚಿತಕನುಗುಣವಾಗಿ ಇತರೆ ತಾಜಾ ಪರಿಹಾರಗಳನ್ನು ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಪ್ರಾರ್ಥಿಸುತ್ತಾರೆ.

This suit coming on this 27th day of January 2024 for final disposal before Smt. Pavithra R, B.A., L.L.B., Principal Civil Judge and JMFC., K.R.Nagara, in the presence of Sri. M.C.S., Advocate

for plaintiff and Defendant No.1 to 3 are placed exparte and Sri. M.R.R., Advocate for defendant No.4.

By pronouncing judgment, it is ordered and decreed that the suit of the plaintiff is hereby decreed with costs.

Accordingly, plaintiff is declared as the absolute owner of the plaint schedule property.

Defendants are directed to execute rectification of sale deed dated 18.07.1942 in favour of the plaintiff within 60 days from the date of this order, failing which the plaintiff is at liberty to apply for execution of this order.

Gift deed dated 12.03.2019 executed by defendant No. 1 in favour of defendant No. 4 in respect of plaint schedule property with respect to Sy. No. 17/4 is declared as null and void.

Defendants and anybody on their behalf are hereby restrained from interfering with the plaintiff's peaceful possession and enjoyment over the plaint schedule property, by way of permanent injunction.

Given under my hand and the seal of the Court on this 02nd day of February 2024.

(Pavithra R)
Prl. Civil Judge & JMFC.,
K.R. Nagara.

MEMORANDUM OF COST INCURRED IN THIS SUIT

Plaintiff	Rs.	Defendants	Rs.
Court fee for plaint	50-00	Stamp for power	-
Stamp for power	-	Stamp for petition	-
Pleader's fee (F.C. Not filed)	-	Pleader's fee (FC not filed)	-
Service of process	80-00	Service of process	-
Total	130-00	Total	-

ಪೆಡ್ಕೂಲ್ ನ ವಿವರ

ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೆ.ಆರ್.ನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸಾಲಿಗ್ರಾಮ ಹೋಬಳಿ,
ಮೂಡಲಬೀಡು ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.17/11 ಚಾಲ್ತಿ ಖಾತೆ
ನಂ.17/4 ರಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ 20 ³/₄ ಗುಂಟೆಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಃ ದೊಂದ್ವನ ಕರಿಯನ ವಗೈರೆ ಹೊಲ

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಃ ಬೋರೇಗೌಡ ಮಗ ನಿಂಗೇಗೌಡನ ಹೊಲ

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಃ ಶಂಭುರಾಯಿಗೌಡ ಬೋರೇಗೌಡ್ ನಿಂಗೇಗೌಡ
ಹೆಂಡತಿ ಬೋರಮ್ಮ ವಗೈರೆ ಹೊಲ

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಃ ನಾಗೇಂದ್ರ ರವರಿಗೆ ಡೆಲೆವರಿ ಆಗಿರುವ ಈ ನಂ ಪೈಕಿ
ಹೊಲ

(Pavithra R)
Prl. Civil Judge & JMFC.,
K.R. Nagara.