O.S .No. 129/2014
PW-1

ದಿನಾಂಕ: 05-10-2023 ರಂದು ಸಾಕ್ಷಿಗೆ ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ಭೋದಿಸಲಾಯಿತು.

ಮುಂದುವರೆದ ಪಾಟೀ ಸವಾಲು 1 ರಿಂದ 3, 6(ಎ), (ಬಿ) ಮತ್ತು 7 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪರ ಶ್ರೀ ಸಿ.ಆರ್. ವಕೀಲರಿಂದಃ

ಸ.ನಂ.35/4 ನ್ನು ನನ್ನ ತಂದೆ 1 ನೇ ಜವರೇಗೌಡ, 2 ನೇ ಸುಬ್ಬೇಗೌಡ, 3 ನೇ ಬೋರೇಗೌಡ ಹಾಗೂ 4 ನೇ ಮೈನರ್ ಅಜ್ಜೇಗೌಡರವರಿಂದ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಾಡುಸಿದ್ದೇಗೌಡನ ತಂದೆ ಹೆಸರು ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ಕಾಡುಸಿದ್ದೇಗೌಡ ಹಾಗೂ ಜವರೇಗೌಡ ರವರ ಸಂಬಂಧ ಏನು ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಚಿಕ್ಕಪ್ಪ ದೊಡ್ಡಪ್ಪನ ಮಕ್ಕಳು ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ.

ನಿಪಿ-1 ಕ್ಕೆ ಕಾಡುಸಿದ್ದೇಗೌಡ ಹಾಗೂ ಅವರ ಮಕ್ಕಳು ಸಹಿ ಮಾಡಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ನಿಪಿ-1 ರಂತೆ ಸ.ನಂ.35/4 ರ ಚೆಕ್ಕುಬಂಧಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆಃ ಸಿದ್ದೇಗೌಡರ ಜಮೀನು, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆಃ ಹಾಳೇಗೌಡ ರವರ ಜಮೀನು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆಃ ಕಾಡಸಿದ್ದೇಗೌಡರ ಜಮೀನು ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆಃ ಸರ್ಕಾರಿ ಓಣಿ ಮತ್ತು ಕೆರೆ. ಸ.ನಂ.35/1 ರ ಚೆಕ್ಕುಬಂಧಿ ಗೊತ್ತಾ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆಃ ರಾಮೇಗೌಡರ ಮತ್ತು ಕಾಳಮ್ಮ ರವರ ಜಮೀನು, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆಃ ಖರಾಬು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆಃ ನರಸಾಚಾರ ರವರ ಜಮೀನು ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆಃ ನಾನು ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದ ಜಮೀನು. ಸ.ನಂ.35/1 ರ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ನೀರು ಹರಿಯುವ ಹಳ್ಳ ಮತ್ತು ನಾಗರಾಜೇಗೌಡ ಮತ್ತು ಜಯರಾಮೇಗೌಡ ರವರ ಜಮೀನು ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಖಾರಾಬು ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿದೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ.

ಸ.ನಂ.35/1 ಕಾಡಸಿದ್ದೇಗೌಡ, ನಂತರ ಅವರ ಮಕ್ಕಳಾದ 6 ಮತ್ತು 7 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ಹೆಸರಿಗೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ 1992 ರಲ್ಲಿ ಖಾತೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. 1992 ರ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಸ.ನಂ.35/1, 6 ಮತ್ತು 7 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ತಂದೆಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿತ್ತು ಎಂದರೆ ಸುಳ್ಳು. ನಿಪಿ-1 ರಂತೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದು ಸುಮಾರು 50 ವರ್ಷಗಳಾಗಿವೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ನೀವು ಸ್ವಾಧೀನ ಹೊಂದಿ ಬಾಳೆ ಬೆಳೆಯನ್ನು ಸಹ ಬೆಳೆದಿರುತ್ತೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಸಾಕ್ಷಿ ಮುಂದುವರೆದು ಸ.ನಂ.35/4 ರಲ್ಲಿ ಬೆಳೆದಿಲ್ಲ, ಸ.ನಂ.35/1 ರಲ್ಲಿ ಬೆಳೆದಿದ್ದೇನೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಸ.ನಂ.35/4 ರಲ್ಲಿ ಯಾರು ಸ್ವಾಧೀನ ಇದ್ದಾರೆಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ನಾವೇ ಇದ್ದೇವೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಸ.ನಂ.35/4 ನಮ್ಮ ತಂದೆಯಿಂದ ಪಾಲು ಪಾರಿಕತ್ ನಲ್ಲಿ ನನಗೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಪ್ರಸ್ತುತ ದಾವೆಯನ್ನು ಹೂಡುವ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಹಿರಿಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಅಸಲು ದಾವೆ ಸಂ.92/2014 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ಮೇಲೆ ದಾವೆ ಹೂಡಿದ್ದೀರಿ

ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಸದರಿ ದಾವೆ ವಜಾ ಆಯಿತೆಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಸದರಿ ದಾವೆ ದಾಖಲು ಮಾಡಿದ ಬಗ್ಗೆ ವಾದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಬರೆಸಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಬರೆಸಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ.

(ಈ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆದ ಪಾಟೀಸವಾಲಿಗೆ ಕಾಲಾವಕಾಶ ಕೋರಿದ್ದರಿಂದ, ಆಲಿಸಿ ಅನುಮತಿಸಲಾಯಿತು).

ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನದಂತೆ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಲಾಯಿತು.

ಓ.ಹೇ.ಕೇ.ಸರಿ ಇದೆ.

ಪ್ರಧಾನ ಸಿವಿಲ್ ಮತ್ತು ಜೆ.ಎಂ.ಎಫ್.ಸಿ.
ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು, ಹುಣಸೂರು.