O.S .No. 407/2012

ಡಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ-1

ದಿನಾಂಕ: 06.07.2024 ರಂದು ಸಾಕ್ಷಿಗೆ ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ಭೋದಿಸಲಾಯಿತು

ಮುಂದುವರೆದ ಪಾಟೀ ಸವಾಲು ವಾದಿ ಪರ ಶ್ರೀ ಕೆ.ಎಸ್. ವಕೀಲರಿಂದ

ದಾವಾ ಆಸ್ತಿ ಪಕ್ಕಾ ಪೋಡಿಯಾಗಿ ಸ.ನಂ.49 ಎಂದು ಆಗಿದೆ ಎಂದರೆ ಸುಳ್ಳು. ವಾದಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುವ ಸ.ನಂ. ಹಾಗೂ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ವಾದಿ ಯಾವಾಗ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದರು ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಸುಮಾರು 4-5 ವರ್ಷ ಆಗಿರಬಹುದು ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ವಾದಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ.ನಂ.49 ರಲ್ಲಿ ಬಿಲ್ವ ಮರ, ಸುಬಾಬುಲ್ ಮರಗಳು ಇವೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ವಾದಿ 2012 ರಲ್ಲಿ ಜಮೀನನ್ನು ಉಳುಮೆ ಮಾಡಿರಲಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ವಾದಿ ಉಷಾರಿಲ್ಲದೇ ತನ್ನ ಊರಿಗೆ ಹೋದಾಗ ನಿಮ್ಮನ್ನು ದಾವಾ ಆಸ್ತಿ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಹೇಳಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ವಾದಿ ಶಸ್ತ್ರಚಿಕಿತ್ಸೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡು ವಾಪಸ್ಸು ಬಂದಾಗ ನೀವು ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ವಾದಿಗೆ ಸೇರಿದ ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 24 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ವಾದಿ ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿದ ಸುಮಾರು 24 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಕೊಡುವಂತೆ ನಿಮ್ಮನ್ನು ಕೇಳಿದರೂ, ನೀವು ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

ಸ.ನಂ.42 ಗೋಮಾಳ ಜಮೀನು ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ದಿಃ 06.06.2012 ರಲ್ಲಿ ಮೊಜನಿದಾರರು ಬಂದು ಅಳತೆ ಮಾಡಿ, ನೀವು ಸುಮಾರು 24 ಗುಂಟೆ ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ ಎಂದು ವರದಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಸ.ನಂ.43 ನ್ನು ನೀವು ಉಳುಮೆ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೀರೋ, ಇಲ್ಲವೋ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಉಳುಮೆ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇನೆ, ಮಂಜೂರಾಗಿದ್ದು ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಎಷ್ಟು ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಮಂಜೂರಾಯಿತು ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ 4 ಎಕರೆ 12 ಗುಂಟೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. 4 ಎಕರೆ 12 ಗುಂಟೆ ನಿಮಗೆ ಮಂಜೂರಾದ ಬಗ್ಗೆ ನಿಮ್ಮ ಬಳಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ ನಕಾಶೆ ಇದೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ ಇದೆ, ದುರಸ್ತು ಆಗಿಲ್ಲ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ 4 ಎಕರೆ 12 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಅಳತೆ ಮಾಡಿಸಿದ್ದೀರಾ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಅಳತೆ ಮಾಡಿಯೇ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದು ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ದಾಖಲಾತಿ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೀರಾ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ

ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇನೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಅಳತೆ ಮಾಡಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ ಏನು ದಾಖಲಾತಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ದಾಖಲಾತಿ ಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲ, ಮುಂದುವರೆದು ಸಾಗುವಳಿ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇನೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ಅಳತೆ ಮಾಡಿಸಲು ನಿಮಗೆ ತೊಂದರೆ ಇದೆಯಾ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಇಲ್ಲ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ನಿಮಗೂ ಹಾಗೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ನಡುವೆ ವೈಮನಸ್ಸು ಇದೆಯಾ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಇಲ್ಲ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಮೊಜನಿದಾರರು ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅಳತೆ ಮಾಡಿದ್ದರೂ, ಇಲ್ಲ ಎಂದು ಸುಳ್ಳು ಸಾಕ್ಷ್ಯ ನುಡಿಯುತ್ತಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಿಜ ಹೇಳಿದರೆ ದಾವಾ ಆಸ್ತಿ ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿದ ವಿಚಾರ ಗೊತ್ತಾಗುತ್ತದೆಂಬ ವಿಚಾರಕ್ಕಾಗಿ ಸುಳ್ಳು ಸಾಕ್ಷ್ಯ ನುಡಿಯುತ್ತಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

ಹಿಂದಿನ ಸುನಾವಣೆ ದಿನಾಂಕದಂದು ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ದಾಖಲಾತಿಗಳು ಯಾವ ಸ.ನಂ. ಗೆ ಸೇರಿದ್ದು ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ನಿಡಿ-9 ರಿಂದ 14 ನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಯಾರು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ನಾನೇ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ನಿಡಿ-9 ರಿಂದ 14 ನ್ನು ಯಾವಾಗ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತೀರಿ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಚೇರಿಯಿಂದ ತಂದಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ ನೆನಪಿಲ್ಲ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ನಿಡಿ-9 ರಿಂದ 14 ನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಚೇರಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ನೀಡಿರುತ್ತೀರಾ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇನೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ನಿಡಿ-9 ರಿಂದ 14 ದಾಖಲಾತಿ ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧ ಇಲ್ಲದೇ ಇದ್ದರೂ, ಅನಾವಶ್ಯಕವಾಗಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

ನಿಡಿ-1 ರೊಂದಿಗೆ ನಕಾಶೆಯನ್ನು ಸಹ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು ಎಂದರೆ ಸರಿ. ನಿಡಿ-1 ರಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾದ ಆಸ್ತಿಯ ಚೆಕ್ಕುಬಂಧಿಯನ್ನು ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆಯೋ, ಇಲ್ಲವೋ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಬರೆದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ.

ನಿಮಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನಿನ ಚೆಕ್ಕುಬಂಧಿಃ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆಃ ಸುಬ್ಬಯ್ಯ ರವರ ಜಮೀನು, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆಃ ನಮಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆಃ ಶಿವಣ್ಣ ರವರ ಜಮೀನು ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆಃ ನಿಂಗೇಗೌಡರ ಜಮೀನು ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ನಿಮಗೆ ಮಂಜೂರಾಯಿತು ಎಂದು ಹೇಳುವ ಆಸ್ತಿಯ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕಿರುವ ನಿಮಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನು ನಿಮ್ಮ ತಂದೆಗೆ ಮಂಜೂರಾಗಿದ್ದು ಎಂದರೆ ಸರಿ. ನಿಮಗೆ ಮಂಜೂರಾಯಿತು ಎಂದು ಹೇಳುವ ಆಸ್ತಿಯ

ಪಹಣಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನೀವು ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಚೆಕ್ಕುಬಂಧಿಯನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲು ನಿಮ್ಮ ಬಳಿ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲಾತಿ ಇಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇನೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಪೂರ್ವದ ಸುಬ್ಬಯ್ಯ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನಿನ ಸ.ನಂ. ಎಷ್ಟು ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಸ.ನಂ.43 ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕಿರುವ ನಿಮ್ಮ ತಂದೆಗೆ ಮಂಜೂರಾದ ಜಮೀನಿನ ಸ.ನಂ. ಎಷ್ಟು ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಸ.ನಂ.42 ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ನಿಮ್ಮ ತಂದೆಗೆ ಮಂಜೂರಾಯಿತು ಎಂದು ಹೇಳುವ ಪಶ್ಚಿಮದ ಜಮೀನನ್ನು ನಿವೇ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿ.

ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ನೀವು ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿದ್ದರೂ, ಸುಳ್ಳು ತಕರಾರು ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಸುಳ್ಳು ಸಾಕ್ಷ್ಯ ನುಡಿಯುತ್ತಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಸ.ನಂ.42 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ತಕರಾರು ನಡೆಯುತ್ತಿದೆಯೇ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ನಡೆಯುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಗೂ ಹಾಗೂ ಸ.ನಂ.42 ಕ್ಕೂ ಸಂಬಂಧ ಇಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಗೂ ಹಾಗೂ ಸ.ನಂ.42 ಕ್ಕೂ ಸಂಬಂಧ ಇಲ್ಲದೇ ಇದ್ದರೂ, ಸುಳ್ಳಾಗಿ ಪ್ರತಿವಾದ ಪತ್ರ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

ಪಂಕಜಾ ರೋಸಲಿನ್, ನಿಮ್ಮ ಹೆಂಡತಿ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನನ್ನು ನೀವೇ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ವಾದಿ ಸುಶೀಲಮ್ಮನಿಗೆ ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆಂದು ಸುಳ್ಳಾಗಿ ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದು, ಅವರು ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಭೋಗ್ಯ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ವಾದಿಯ ಮಗಳ ಮದುವೆಗಾಗಿ ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಭೋಗ್ಯ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ನೀವು, ಸುಬ್ಬಯ್ಯ, ಸುರೇಂದ್ರ ರವರ ಮಾತು ಕೇಳಿ ಸುಳ್ಳು ಸಾಕ್ಷ್ಯ ನುಡಿಯುತ್ತಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ವಾದಿಗೆ ತೊಂದರೆ ಕೊಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸುಳ್ಳು ಸಾಕ್ಷ್ಯ ನುಡಿಯುತ್ತಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾವೆ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿದ್ದರೆ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಯಾರು ಖರೀದಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಖರೀದಿಸುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ನಿಮ್ಮ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಮರಗಳು ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪಹಣಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದೆಯೇ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಇಲ್ಲ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಸುಬ್ಬಯ್ಯ ಹಾಗೂ ನಿಮ್ಮ ತಂದೆಯ ಜಮೀನಿನ ಪಹಣಿಯಲ್ಲಿ ಮರಗಳು ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ ನಮೂದಿಸಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಸಾಕ್ಷಿ

ಮುಂದುವರೆದು ತೋಟ ಮಾಡಿದ್ದೇನೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ತೋಟ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪಹಣಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿದೆಯೇ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಇಲ್ಲ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ತೋಟ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ ನಿಮ್ಮ ತಕರಾರಿನಲ್ಲಿ ಬರೆಸಿದ್ದೀರಾ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಇಲ್ಲ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ನೀವು ನಿಮ್ಮ ಊರಿನಲ್ಲಿ ರಾಜಕೀಯ ಹಾಗೂ ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಪ್ರಾಬಲ್ಯರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಎಲ್ಲರ ವಿರುದ್ಧ ದಬ್ಬಾಳಿಕೆ ಮಾಡುತ್ತೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಸ.ನಂ.43 ನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸುಳ್ಳು ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ವಾದಿಗಳು ತರಿಕಲ್ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಅಲ್ಪಸಂಖ್ಯಾತರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಅದನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ದಾವಾ ಆಸ್ತಿ ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿರುತ್ತೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

ಮರುವಿಚಾರಣೆ ಇಲ್ಲ.

ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನದಂತೆ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಲಾಯಿತು.

ಓ.ಹೇ.ಕೇ.ಸರಿ ಇದೆ.

ಪ್ರಧಾನ ಸಿವಿಲ್ ಮತ್ತು ಜೆ.ಎಂ.ಎಫ್.ಸಿ.
ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು, ಹುಣಸೂರು.