ಓ.ಎಸ್. ನಂ. 86/2018 **ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ- 1**

ಸಾಕ್ಷಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 26.7.2024 ರಂದು ಕರೆಸಿ ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ಬೋಧಿಸಲಾಯಿತು.

ಮುಂದುವರೆದ ಪಾಟೀ ಸವಾಲುಃ 1 ರಿಂದ **3** ನೇ **ಪ್ರತಿವಾದಿಯರ ಪರ ಶ್ರೀ ಬಿ.ಎಲ್.ಟಿ ವಕೀಲರಿಂದಃ**

ಸೂರನ್‌ದೇವಿ ರವರು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವ ದಾನಪತ್ರದ ಆಧಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಪುರಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಖಾತೆಯಾಗಿತ್ತು ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಕ್ರಯಪತ್ರವಾದ 3 ತಿಂಗಳ ನಂತರ ಗೊತ್ತಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎನ್ನುವರು. ನಾನು ಕ್ರಯಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಮೊದಲು ದಾವಆಸ್ತಿಯ ಖಾತೆಯು ಯಾರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿತ್ತು ಎಂದು ನಾನು ನೋಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ಕ್ರಯಪತ್ರವಾದ ನಂತರ ಖಾತೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತೀರಾ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ಖಾತೆ ಬೇರೆಯವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ವಿಚಾರ ಗೊತ್ತಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಡಿ.ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಎನ್ನುವರು. ಡಿ.ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ರವರನ್ನು ಪಕ್ಷಗಾರರಾಗಿ ಮಾಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ನೆನಪಿರುವುದಿಲ್ಲ. ನಾನು ಡಿ.ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಕ್ರಯಪತ್ರವಾಗಿರುವ ವಿಚಾರ ಎನ್.ನಾ**ಓ.ಎಸ್. ನಂ. 86/2018**

ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ- 1

ಸಾಕ್ಷಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 26.7.2024 ರಂದು ಕರೆಸಿ ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ಬೋಧಿಸಲಾಯಿತು.

ಮುಂದುವರೆದ ಪಾಟೀ ಸವಾಲುಃ 1 ರಿಂದ **3** ನೇ **ಪ್ರತಿವಾದಿಯರ ಪರ ಶ್ರೀ ಬಿ.ಎಲ್.ಟಿ ವಕೀಲರಿಂದಃ**

ಸೂರನ್‌ದೇವಿ ರವರು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವ ದಾನಪತ್ರದ ಆಧಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಪುರಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಖಾತೆಯಾಗಿತ್ತು ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಕ್ರಯಪತ್ರವಾದ 3 ತಿಂಗಳ ನಂತರ ಗೊತ್ತಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎನ್ನುವರು. ನಾನು ಕ್ರಯಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಮೊದಲು ದಾವಆಸ್ತಿಯ ಖಾತೆಯು ಯಾರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿತ್ತು ಎಂದು ನಾನು ನೋಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ಕ್ರಯಪತ್ರವಾದ ನಂತರ ಖಾತೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತೀರಾ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ಖಾತೆ ಬೇರೆಯವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ವಿಚಾರ ಗೊತ್ತಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಡಿ.ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಎನ್ನುವರು. ಡಿ.ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ರವರನ್ನು ಪಕ್ಷಗಾರರಾಗಿ ಮಾಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ನೆನಪಿರುವುದಿಲ್ಲ. ನಾನು ಡಿ.ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಕ್ರಯಪತ್ರವಾಗಿರುವ ವಿಚಾರ ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ರವರಿಗೆ ಗೊತ್ತಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಸದರಿ ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ರವರಿಗೆ ನಾನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಬಗ್ಗೆ ಗೊತ್ತಾದ ನಂತರ ಅವರು

ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ತಕರಾರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸೂರನ್‌ದೇವಿ ರವರು ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ದಾನಪತ್ರ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಸದರಿ ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ರವರು ಸ್ಟಾಂಪ್ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದಾಗ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿಯವರು ಅವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿರುವುದಿಲ್ಲ. ದಾನಪತ್ರವಾದ ದಿನದಂದು ಸದರಿ ಸೂರನ್‌ದೇವಿ ರವರು ದಾವಆಸ್ತಿಯ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ರವರಿಗೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಅಂದಿನಿಂದಲೂ ಸದರಿ ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ಹಾಗೂ 1 ರಿಂದ 3 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ದಾವಆಸ್ತಿಯ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಸದರಿ ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ಹಾಗೂ 1 ರಿಂದ 3 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ದಾವಆಸ್ತಿಯ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿರುವ ವಿಚಾರ 4, 5 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಮತ್ತು ಅಲ್ಲಿಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಗೊತ್ತಿತ್ತು ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಡಿ.ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಖಾತೆದಾರರಿಗೆ ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಿ ಕ್ರಯಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ಮಾಡಲು ಆದೇಶ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎನ್ನುವರು. ಡಿ.ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಆದೇಶವಾದ ನಂತರ ನಾನು ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿಗೆ ಖಾತೆ ಮಾಡಲು ಅರ್ಜಿ ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ. ಕ್ರಯಪತ್ರವಾದ ಎಷ್ಟು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ ಅರ್ಜಿ ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ನೆನಪಿರುವುದಿಲ್ಲ. ನಾನು ಆ ರೀತಿ ಅರ್ಜಿ ನೀಡಿದ ನಂತರ ಸದರಿ ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ರವರು ಆರ್.ಎ 3/2005-06 ರಂತೆ ಡಿ.ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಡಿ.ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಅದೇಶವನ್ನು ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿಯವರು ಪಾಲಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಅವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ಪುರಸ್ಕರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದರೆ ನನಗೆ ನೆನಪಿರುವುದಿಲ್ಲ. ನಾನು ಬೆಂಗಳೂರಿನ ವಕೀಲರ ಕಾನೂನು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡೆದು ಟೌನ್ ಪಂಚಾಯಿತಿಯಲ್ಲಿ ಖಾತೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ಟೌನ್ ಪಂಚಾಯಿತಿಯವರು ಕಾನೂನು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡೆದು ಖಾತೆ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ ಎನ್ನುವರು. ಡಿ.ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಆಗಿರುವ ಖಾತೆ ಅನುಮಾನಸ್ಪದವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಮೂಲ ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ಮಾಡಲು ಆದೇಶ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ಆದೇಶ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎನ್ನುವರು. ಸದರಿ ಆದೇಶದ ವಿರುದ್ಧ ನಾನು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಪಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಡಿ.ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ ಸರಿಯಿರುತ್ತದೆ, ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಹೋಗಲು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ನಂತರ ಪುನಃ 4 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಹಿಂದೆ ಆಗಿದ್ದ ನೋಂದಾಯಿತವಲ್ಲದ ದಾನಪತ್ರದ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ದಿನಾಂಕ 2.8.2006 ರಂದು ಸದರಿ ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿತ ದಾನಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ನೋಂದಾಯಿತ ದಾನಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆಸಿಕೊಂಡು ಖಾತೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಎನ್ನುವರು. ದಿನಾಂಕ 2.8.2006 ರ ದಾನಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿಯ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಹಿಂದೆಯೇ ಕೊಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

4 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಹಾಗೂ ಅವರ ಗಂಡ ಖಾನ್‌ಸಿಂಗ್ ಮೂಲತಃ ರಾಜಸ್ಥಾನದವರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ದಾನಪತ್ರದಲ್ಲಿ 4 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಮತ್ತು ಅವರ ಗಂಡ ರಾಜಸ್ಥಾನದಿಂದ ಬಂದಾಗ ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ರವರು ಸ್ಥಳೀಯರಾಗಿ ಅವರಿಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡಿದ್ದರು ಎಂದು ಬರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ಅದನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎನ್ನುವರು. 5 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಹೆಚ್.ಡಿ.ಕೋಟೆಯ ಟೌನಿನವರು ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಅವರು ಲೇವಾದೇವಿ ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿರುವುದಿಲ್ಲ. 4 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಮತ್ತು ಅವರು ಗಂಡನಿಗೆ ಹಿಂದಿ ಬಿಟ್ಟು ಬೇರೆ ಭಾಷೆ ಬರುತ್ತಿರಲಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ಇಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾಗ ಕನ್ನಡದಲ್ಲಿ ಮಾತನಾಡುತ್ತಿದ್ದರು ಎನ್ನುವರು. 5 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಏನು ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರು ಎಂದು ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಕ್ರಯಪತ್ರವಾಗುವ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. 5 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಯಾರಿಂದ ಹೇಗೆ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಮಾತ್ರ ನೋಡಿರುತ್ತೇನೆ ಎನ್ನುವರು.

ಈ ಹಂತದಲ್ಲಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಸಮಯ ಮುಗಿದಿದ್ದರಿಂದ ಪಾಟೀ ಸವಾಲನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

(ಸಾಕ್ಷಿಯ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನದಂತೆ ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಲಾಯಿತು)

ಓ.ಹೇ.ಕೇ.ಸಾ.ಸ.ಇ.ಒ.

ಹಿರಿಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು ಮತ್ತು ಜೆಎಂಎಫ್ ಸಿ
ಹೆಚ್.ಡಿ.ಕೋಟೆಗರಾಜು ರವರಿಗೆ

ಗೊತ್ತಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಸದರಿ ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ರವರಿಗೆ ನಾನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಬಗ್ಗೆ ಗೊತ್ತಾದ ನಂತರ ಅವರು ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ತಕರಾರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸೂರನ್‌ದೇವಿ ರವರು ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ದಾನಪತ್ರ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಸದರಿ ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ರವರು ಸ್ಟಾಂಪ್ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದಾಗ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿಯವರು ಅವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿರುವುದಿಲ್ಲ. ದಾನಪತ್ರವಾದ ದಿನದಂದು ಸದರಿ ಸೂರನ್‌ದೇವಿ ರವರು ದಾವಆಸ್ತಿಯ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ರವರಿಗೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಅಂದಿನಿಂದಲೂ ಸದರಿ ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ಹಾಗೂ 1 ರಿಂದ 3 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ದಾವಆಸ್ತಿಯ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿರುತ್ತಾರೆ

ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಸದರಿ ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ಹಾಗೂ 1 ರಿಂದ 3 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ದಾವಆಸ್ತಿಯ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿರುವ ವಿಚಾರ 4, 5 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಮತ್ತು ಅಲ್ಲಿಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಗೊತ್ತಿತ್ತು ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಡಿ.ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಖಾತೆದಾರರಿಗೆ ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಿ ಕ್ರಯಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ಮಾಡಲು ಆದೇಶ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎನ್ನುವರು. ಡಿ.ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಆದೇಶವಾದ ನಂತರ ನಾನು ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿಗೆ ಖಾತೆ ಮಾಡಲು ಅರ್ಜಿ ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ. ಕ್ರಯಪತ್ರವಾದ ಎಷ್ಟು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ ಅರ್ಜಿ ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ನೆನಪಿರುವುದಿಲ್ಲ. ನಾನು ಆ ರೀತಿ ಅರ್ಜಿ ನೀಡಿದ ನಂತರ ಸದರಿ ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ರವರು ಆರ್.ಎ 3/2005-06 ರಂತೆ ಡಿ.ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಡಿ.ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಅದೇಶವನ್ನು ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿಯವರು ಪಾಲಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಅವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ಪುರಸ್ಕರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದರೆ ನನಗೆ ನೆನಪಿರುವುದಿಲ್ಲ. ನಾನು ಬೆಂಗಳೂರಿನ ವಕೀಲರ ಕಾನೂನು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡೆದು ಟೌನ್ ಪಂಚಾಯಿತಿಯಲ್ಲಿ ಖಾತೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ಟೌನ್ ಪಂಚಾಯಿತಿಯವರು ಕಾನೂನು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡೆದು ಖಾತೆ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ ಎನ್ನುವರು. ಡಿ.ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಆಗಿರುವ ಖಾತೆ ಅನುಮಾನಸ್ಪದವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಮೂಲ ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ಮಾಡಲು ಆದೇಶ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ಆದೇಶ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎನ್ನುವರು. ಸದರಿ ಆದೇಶದ ವಿರುದ್ಧ ನಾನು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಡಬ್ಲ್ಯೂಪಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಡಿ.ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ ಸರಿಯಿರುತ್ತದೆ, ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಹೋಗಲು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ನಂತರ ಪುನಃ 4 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಹಿಂದೆ ಆಗಿದ್ದ ನೋಂದಾಯಿತವಲ್ಲದ ದಾನಪತ್ರದ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ದಿನಾಂಕ 2.8.2006 ರಂದು ಸದರಿ ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿತ ದಾನಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ನೋಂದಾಯಿತ ದಾನಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆಸಿಕೊಂಡು ಖಾತೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಎನ್ನುವರು. ದಿನಾಂಕ 2.8.2006 ರ ದಾನಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿಯ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಹಿಂದೆಯೇ ಕೊಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

4 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಹಾಗೂ ಅವರ ಗಂಡ ಖಾನ್‌ಸಿಂಗ್ ಮೂಲತಃ ರಾಜಸ್ಥಾನದವರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ದಾನಪತ್ರದಲ್ಲಿ 4 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಮತ್ತು ಅವರ ಗಂಡ ರಾಜಸ್ತಾನದಿಂದ ಬಂದಾಗ ಎನ್.ನಾಗರಾಜು ರವರು ಸ್ಥಳೀಯರಾಗಿ ಅವರಿಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡಿದ್ದರು ಎಂದು ಬರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ಅದನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎನ್ನುವರು. 5 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಹೆಚ್.ಡಿ.ಕೋಟೆಯ ಟೌನಿನವರು ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಅವರು ಲೇವಾದೇವಿ ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರು

ಎಂದರೆ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿರುವುದಿಲ್ಲ. 4 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಮತ್ತು ಅವರು ಗಂಡನಿಗೆ ಹಿಂದಿ ಬಿಟ್ಟು ಬೇರೆ ಭಾಷೆ ಬರುತ್ತಿರಲಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ಇಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾಗ ಕನ್ನಡದಲ್ಲಿ ಮಾತನಾಡುತ್ತಿದ್ದರು ಎನ್ನುವರು. 5 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಏನು ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರು ಎಂದು ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಕ್ರಯಪತ್ರವಾಗುವ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. 5 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಯಾರಿಂದ ಹೇಗೆ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಮಾತ್ರ ನೋಡಿರುತ್ತೇನೆ ಎನ್ನುವರು.

ಈ ಹಂತದಲ್ಲಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಸಮಯ ಮುಗಿದಿದ್ದರಿಂದ ಪಾಟೀ ಸವಾಲನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

(ಸಾಕ್ಷಿಯ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನದಂತೆ ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಲಾಯಿತು)

ಓ.ಹೇ.ಕೇ.ಸಾ.ಸ.ಇ.ಒ.

ಹಿರಿಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು ಮತ್ತು ಜೆಎಂಎಫ್ ಸಿ
ಹೆಚ್.ಡಿ.ಕೋಟೆ