

Preliminary
decree in
partition
suit.

**IN THE COURT OF THE PRL. SENIOR CIVIL JUDGE &
JMFC, PANDAVAPURA**

O.S. 26/2013

- 1. Shekar,**
S/o Late Eranna,
Aged about 37 years,
- 2. Nagaraju,**
S/o Late Eranna,
Aged about 32 years,
Both are Agriculturist,
R/o Baleathiguppe Village,
Kasaba Hobli,
Pandavapura Taluk,
Mandya District.

... Plaintiffs

Vs.

- 1. Parvathamma,**
W/o Late Eranna,
Aged about 55 years,
- 2. Shivanna,**
S/o Late Eranna,
Aged about 32 years,
- 3. Smt. Asharani,**
W/o Shivanna,
All are agriculturist,
- 4. Jayamma,**
D/o Eranna,
Aged about 50 years,
All are residing at Baleathiguppe Village,
Kasaba Hobli,
Pandavapura Taluk,
Mandya District.

...Defendants

D E C R E E

SUIT CLAIM: This is a suit filed by the plaintiff on 06/04/2013 and prays to pass a Judgment and Decree in their favour and against the Defendant for partition and separate possession of their 2/3rd share in the suit schedule property by metes and bounds and court costs and such other relief.

This suit coming on this day for final disposal before **Sri. B.K. Ravikantha, B.A., LL.B., C/c Prl. Senior Civil Judge and JMFC, Pandavapura** in the presence of **Sri. K.Kalegowda, Advocate for plaintiff, Sri. C.R. Dinesh, Advocate for Defendant No.1 & 2, Sri. N. Bettegowda., Advocate for Defendant No. 3 and Smt. Varamahalakshmi C., Advocate for Defendant No. 4.**

By pronouncing Judgment, It is ordered and decreed that **Suit of the plaintiffs is hereby decreed with costs**

Further it is ordered that the plaintiffs and defendant No.1, 2 and 4 are entitle for 1/5th share each in the suit schedule properties by meets and bounds.

Given under my hand and the seal of the Court, this the 24th day of September, 2016

(B.K. Ravikantha)
C/c Prl. Senior Civil Judge & JMFC.,
Pandavapura.

MEMORANDUM OF COSTS INCURRED IN THIS SUIT

Particular	Plaintiff	D-1 & 2	D-3	D- 4
Court fee for plaint	15-00	-		
Process fee	66-00	-		
Advocate's Fee	500-00	F.C. Not filed	F.C. Not filed	F.C. Not filed
Total	581-00	-	-	-

Decree drawn by	Decree Scrutinized by	Decree signed on

C/c Prl. Senior Civil Judge & JMFC.,
Pandavapura.

CfÄÄ, ÄÆa

1. **¥ÁAqÄªÄ¥ÄÅgÄ vÁ®ÄÄèPÄÄ, PÄ,Ä"Á
ºÉÆÄ§½, §¼É CwÛUÄÄ¥Éà UÁæªÄÄzÄ
ÄªÉð £ÄÄ. 65 gÄ°è£Ä 1 JPÄgÉ 32 UÄÄAmÉ
ºÁUÄÆ RgÁ§Ä 0-27 UÄÄAmÉ d«ÄÄ£ÄÄ
EzÄPÉÌ ZÉPÄÄì\$AçB**

¥ÄÇª B aPÄìAiÄÄågÄªÄgÄ

ÄðPÉÌ d«ÄÄ£ÄÄ

¥Ä²Ñ B ºÄ¼Äî

àÄP

Éì

GvÀÛ B gÀ,ÉÛ

gÀPÉ

ì

zÀQÉ B ©.

ëtPÉì §,ÀàAgÁzÀsàgÀàAgÀ
d«ÄÄ£ÄÄ

2. ¥ÁAqÀàÀ¥ÀÄgÀ vÁ®ÄèÁPÄÄ, PÀ,À"Á
°ÉÆÄ§^{1/2}, §^{1/4}É CwÛUÄÄ¥Éà UÁæàÄÄzÀ
,ÀàÉð £ÄÄ. 17/1 gÀ°è£Ä 3 JPÀgÉ
25 UÄÄAmÉ °ÁUÄÆ RgÁ\$Ä 0-12 UÄÄAmÉ
d«ÄÄ£ÄÄ EzÀPÉì ZÉPÄÄì\$AçB

¥ÀÇà B C£ÄÄ,ÀÆa 1 gÀ

ÀðPÉì ,ÀévÀÄÛ

¥À²Ñ B °À^{1/4}Äî

àÄP

Éì

GvÀÛ B zÉÆqÉÊzÀAiÄÄå£Ä

gÀPÉ d«ÄÄ£ÄÄ

ì

zÀQÉ B ²àÀàÄÄägÀàAgÀ

ëtPÉì d«ÄÄ£ÄÄ

3. $\text{¥ÁAqÀ}^{\text{a}}\text{¥ÀÅgÀ}$ $\text{vÁ}^{\text{®}}\text{ÄèPÄÄ}$, $\text{PÄ}_\text{,}\text{Ä}^{\text{''}}\text{Á}$
 $\text{°ÉÆÄ}^{\text{§1/2}}$, $\text{§}^{\text{1/4}}\text{É}$ CwÛUÄÄ¥Éà $\text{UÁæ}^{\text{a}}\text{ÄÄPÉì}$
 ,ÉÄjzÀ aÄÄ£É SÁvÁ £ÄÄ . 57 $\text{gÄ}^{\text{°ègÄÄ}}^{\text{a}}\text{Ä}$
 $\text{¥ÀÇ}^{\text{a}}\text{Äð}$ $\text{¥À}^{\text{2Ñ}}\text{aÄÄ}$: 27 Cr, GvÄÛgÄ zÄQët :
 56 $\text{CrAiÄÄ}^{\text{°ègÄÄ}}^{\text{a}}\text{Ä}$ $\text{aÄÄAUÄ}^{\text{1/4}}\text{ÄÆgÄÄ}$
 °ÉAa£Ä aÄÄ£ÉUÉ $\text{ZÉPÄÄì}^{\text{§A}}\text{çB}$

¥ÀÇ^{a} B $\text{x}^{\text{a}}\text{ÉÄ}^{\text{±}}\text{Ä£Ä}$

ÄðPÉì

$\text{¥À}^{\text{2Ñ}}$ B $\text{UÄ}^{\text{°è}}$

aÄÄP

Éì

GvÄÛ B $\text{gÄ}_\text{,}\text{ÉÛ}$

gÄPÉ

ì

zÄQÉ B $\text{gÄ}_\text{,}\text{ÉÛ}$

ëtPÉì

$\text{»jAiÄÄ}^{\text{±ÉæÄtô}^{\text{1}}}\text{«}^{\text{¯}}\text{ì}$ £ÁåAiÄiÁ
 $\text{çüÄ}^{\text{±ÄgÄÄ}}^{\text{aÄÄvÄÄÛ}}$
 $\text{eÉJAJ¥sï}^{\text{1.}}$, $\text{¥ÁAqÀ}^{\text{a}}\text{¥ÀÅgÀ}$.

$\text{aÄiÄË}^{\text{®}}\text{å}^{\text{a}}\text{ÄiÁ¥À£Ä}$ ¥ÄnÖ

²Á¢AiÄÄgÄÄ F zÁ²ÉAiÄÄ£ÄÄß ¥Äæw²Á
 ¢AiÄÄgÄ «gÄÄzÄÝ 2/3 "sÁUÁA±Ä PÉÆÄj
 ¥ÄævÉåÄPÄ ,Áé¢üÄ£ÄPÉÌ zÁR®Ä ²ÄiÁrgÄÄvÁÛgÉ.
 ,ÄzÄj ,ÄévÄÄÛUÄ¼ÄÄ MIÄÖ PÄÄIÄÄ§zÄ ,Áé
 ¢üÄ£ÄzÄ°ègÄÄvÄÛzÉ. ,ÄzÄj zÁ²ÉAiÄÄÄ PÄ£ÁðIPÄ
 £ÁåAiÄiÁ®AiÄÄzÄ ±ÄÄ®Ì ²ÄÄvÄÄÛ ²ÄiÄË®å
 PÄ£ÄÆ£ÄÄ PÄ®A 35(2) gÄ jÄw
 ²ÄiÄË°ÄPÄj ,Ä-ÁVzÉ.

zÁ²Á µÉqÄÆå"i ,ÄévÄÄÛUÄ¼ÄÄ
 ²Äå²Ä ,ÁAiÄÄzÄ d«ÄÄ£ÄÄ °ÁUÄÆ ²Á ,ÄzÄ ²ÄÄ£É
 ²ÄÄvÄÄÛ ¤²ÉÄ±Ä£Ä²ÁVzÄÄÝ EzÄgÄ ,ÄPÄðj
 PÄAzÁAiÄÄ²Ä£ÄÄß PÄ£ÁðIPÄ £ÁåAiÄiÁ®AiÄÄzÄ
 ±ÄÄ®Ì °ÁUÄÆ ²ÄiÄË®å²ÄiÁ¥Ä£Ä PÄAiÉÄÝ
 PÄ®A 7(2)(©) jÄvÁå ²ÄiÄË°ÄPÄj¹zÉ.

£Ä A.	,Ä² Éð £ÄÄ	«¹ÛÄt ð	C ,É ,j²ÉÄÄ mï	£ÁåAiÄiÁ ®AiÄÄ ±ÄÄ®ÌP	£ÁåAiÄiÁ ¢üÄPÄgÄ ²Áå!ÛUÄV
----------	------------------	------------	-------------------	-----------------------------	---------------------------------

	.			ÁÌV	ÀÀiÁgÀÄPÀ mÉÖ ÀÀiÄË®À
1	65	1-32	1.84 *12.5	23-00/-	4,00,000/-
2	17/1	3-25	4.36*12.5	54-50/-	6,50,000/-
			MIÄÖ	77-50/-	10,50,000/-

F zÁÀÁ ,ÀévÄÄÛUÀ¼Ä ÀÀiÄË®ÀÀÄ
 £ÁÀÀiÀiÁ®ÀiÄÄzÀ ±ÄÄ®ìzÀ GzÉÝÃ±ÀPÁÌV MIÄÖ
 77-50/- CVzÄÄÝ ÀÁÇÀiÄÄ ¨sÁUÁA±ÀÀÄ 2/3 gÀ
 ¨sÁUÁA±ÀÀÄ 2/3 gÀ ¨sÁUÁA±ÀÀÄVzÄÄÝ MIÄÖ
 51-67/- CVzÄÄÝ £ÁÀÀiÀiÁ®ÀiÄÄzÀ ±ÄÄ®ìÀzÀ
 gÀÆ. 15/- gÀÆ UÀ¼Ä£ÄÄß F PÀÆqÀ
 ¥ÀÀw,À~ÁVzÉ. °ÁUÀÆ F zÁÀÉÀiÄÄ
 £ÁÀÀiÀiÁ®ÀiÄÄzÀ ÀÁÀ!ÛUÀ£ÄÄ,ÁgÀÀÁV F zÁÀÁ
 ,ÀévÄÄÛUÀ¼Ä ÀÀiÄË®ÀÀÄ 10,50,000/-
 gÀÆUÀ¼ÄÁVzÄÄÝ ÀÁÇÀiÄÄgÀ ¨sÁUÁA±ÀÀÄzÀ
 2/3£ÉÃ ¨sÁUÁA±ÀÀÉÌ C£ÄÄUÄÄtÀÁV 7,00,000/-

CVzÄÄÝ F zÁªÉAiÄÄ F £ÁåAiÄiÁ®AiÄÄzÀ ¢Áå;ÛUÉ
M^{1/4}Ä¥ÄnÖgÄÄvÄÛzÉ.

Sd/-
Advocate for plaintiff

Pandavapura
Date: 04.06.2013

C/c Senior Civil Judge & JMFC.,
Pandavapura.