ಸಾಕ್ಷಿಯನ್ನು 24.05.2022 ರಂದು ಪುನಃ ಕರೆಸಿ ಪ್ರಮಾಣವಚನ ಮಾಡಿಸಲಾಯಿತು. **ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ-1**

ಪಾಟೀಸವಾಲುಃ- ಪ್ರತಿವಾದಿ 1 ಮತ್ತು 2 ರವರ ಪರವಾಗಿ ಶ್ರೀ. ಹೆಚ್ ಸಿ ಎಸ್ ವಕೀಲರಿಂದಃ-

1. ಈ ದಾವೆಯನ್ನು ನಾನು 18 ಅಡಿ ಅಗಲ ಹಾಗೂ 50 ಅಡಿ ಉದ್ದ ರಸ್ತೆಗೋಸ್ಕರ ಹಾಕಿರುತ್ತೇನೆ. ನಾನು ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸುಮಾರು 30 ವರ್ಷಗಳ ಹಿಂದೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತೇನೆ ದಿನಾಂಕ ನನಗೆ ನೆನಪಿಲ್ಲ. ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಪ್ರತಿವಾದಿ 1 ರಿಂದ 3 ಹಾಗೂ ಕಮಲಮ್ಮ ಮತ್ತು ಸರೋಜಮ್ಮರವರು ಅಳತೆ ಮಾಡಿಸಿ ಸ್ವಾಧೀನ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ . 1999 ನೇ ಇಸವಿಯಿಂದ ನಾನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿ ಇದ್ದೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ನಾನು ಜಮೀನನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅದು ಇ ಸ್ವತ್ತು ಆಗಿತ್ತು. ನಾನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಕ್ಷಿಣದ ಕಡೆ 18 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ ಎಂದು ಬರೆದಿದ್ದಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ . ನಾನು ಜಮೀನು ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸದರಿ 18 ಅಡಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಓಡಾಡುತ್ತಿದ್ದೆವು ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಸರ್ವೆ ನಂ. 775/2 ರಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ನನಗೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ಸರ್ವೆ ನಂ. 775/2 ರ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ 32 ಗುಂಟೆ ಪೈಕಿ ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮ 50 ಅಡಿ ಹಾಗೂ ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣ 60 ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಾಗವನ್ನು ನನಗೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ಸರಿ . ನಾನು ಸದರಿ ಜಾಗವನ್ನು ಎಷ್ಟು ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದೆ ಎಂದು ನನಗೆ ಮರೆತು ಹೋಗಿದೆ. ಕ್ರಯಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಾಕ್ಷಿಯಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರು ನನಗೆ ನೆನಪಿಲ್ಲ. ನಾನು ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.775/2 ರಲ್ಲಿ ಎಕರೆ 1 ಕ್ಕೆ ಅಂದಾಜು 2 ಲಕ್ಷ ಮೌಲ್ಯ ಇತ್ತು. ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಾನು ಪ್ರತಿವಾದಿ 1 ಮತ್ತು 2 ರವರಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ ಎಷ್ಟು ಮೊತ್ತ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೆ ಎಂದು ನನಗೆ ಈಗ ನೆನಪಿಗೆ ಬರುತ್ತಿಲ್ಲ. 1 ಮತ್ತು 2 ನೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ನನಗೆ ದಾವಾ ಎ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಸರ್ವೆ ನಂ. 775/2 ರಲ್ಲಿ ಉಳಿದ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬೇರೆಬೇರೆಯವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ

ಸರಿ . ನನಗೆ 18 ಅಡಿ ರಸ್ತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಸುಮಾರು 7-8 ವರ್ಷಗಳ ಹಿಂದೆ ತಿಳಿದಿರುತ್ತದೆ. ಅದಕ್ಕು ಮೊದಲು ರಸ್ತೆ ಇತ್ತು. 18 ಅಡಿ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಅಕ್ಕಪಕ್ಕದವರು ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿ ಮನೆಯನ್ನು ಕಟ್ಟಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಆ ರೀತಿ ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರನ್ನು ನನಗೆ ಹೇಳಲು ಆಗುವುದಿಲ್ಲ. ಸದರಿ ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ನಾನು ನೋಟಿಸನ್ನು ಕಳುಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ದಾವಾ ಆಸ್ತಿ ಎ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ನಾಗರಾಜುರವರ ಸ್ವತ್ತು , ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಈಗ ಯಾರು ಇದ್ದಾರೆ ಎಂದು ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಯಾರು ಇದ್ದಾರೆ ಎಂದು ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆ ಇರುತ್ತದೆ. ನನ್ನ ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ಿ ಓಡಾಡಲು ರಸ್ತೆ ಇದೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಮೊದಲಿಗೆ ಇತ್ತು ಈಗ ಇಲ್ಲ ಎಂದು ನುಡಿದಿದ್ದಾರೆ. ಸದರಿ ರಸ್ತೆ 18 x 50 ಅಡಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಈಗಲು ಕೂಡ ಟ್ರಾಕ್ಟರ್ ಮತ್ತು ಇತರೆ ವಾಹನಗಳು ಓಡಾಡಬಹುದು ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

ಮುಂದುವರೆದ ಪಾಟೀಸವಾಲನ್ನು ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪರ ವಕೀಲರ ಕೋರಿಕೆ ಮೇರೆಗೆ ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

(ಸಾಕ್ಷಿಯ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಬಹಿರಂಗ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಗಣಕ ಯಂತ್ರದಲ್ಲಿ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಿಸಲಾಯಿತು)

ಓ.ಹೇ.ಕೇ.ಸ.ಇ.

ಪಿ.ಸಿ.ಜೆ. ಮತ್ತು ಜೆಎಂಎಫ್‌ಸಿ,
ಮಳವಳ್ಳಿ