Both the parties and their counsel present and submits matter is settled and files application u/o 23 rule 3. For orders kept by

ರಾಜಿ ಅರ್ಜಿಯ ಮೇರೆಗೆ ಆದೇಶ

ಸದರಿ ದಾವೆಯನ್ನು ವಾದಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರ ವಿರುದ್ಧ ಭಾಗಾಂಶ ಮತ್ತು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಸ್ವಾಧೀನ ಕೋರಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ದಾವೆಯನ್ನು ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ಹಿರಿಯರ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯಿತಿದಾರರ ಹಿತವಚನದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ವಾದಿಯಾದ ಶ್ರೀಮತಿ ಇಂದಗೌಡ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಂದ್ರಪ್ಪಗೌಡ ರವರ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ:-

ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೃಷ್ಣರಾಜಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಿಕ್ಕೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಐಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಜಮಾಬಂದಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 236 ರಲ್ಲಿ 4 ಎಕರೆ 30 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಪೈಕಿ 0-30.00 ಗುಂಟೆ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:-

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ - ದೇವೇಗೌಡ ರವರ ಜಮೀನು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ - ಶಿವರಾಮೇಗೌಡ ರವರ ಜಮೀನು
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ - ರಸ್ತೆ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ - ಹೊನ್ನೇಗೌಡ ಮತ್ತು ಮರೀಗೌಡ ರವರ ಜಮೀನು

1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯಾದ ನಾಗಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಚಂದ್ರಪ್ಪಗೌಡ ರವರ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ:-

ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೃಷ್ಣರಾಜಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು. ಕಿಕ್ಕೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಐಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಜಮಾಬಂದಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 236 ರಲ್ಲಿ 4 ಎಕರೆ 30 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಪೈಕಿ 0-30.00 ಗುಂಟೆ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:-

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ರವಿ.ಟಿ.ಸಿ ರವರ ಹಿಸ್ಸಾ ಜಮೀನು,

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :- 4 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಮಹೇಶ್‌ಚಂದ್ರಪ್ಪಗೌಡ ಹಿಸ್ಸಾ ಜಮೀನು

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ - ರಾಮೇಗೌಡ ರವರ ಜಮೀನು
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ - ರಸ್ತೆ

2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯಾದ ರವಿ.ಟಿ.ಸಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಂದ್ರಪ್ಪಗೌಡ ರವರ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ:-

1.ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೃಷ್ಣರಾಜಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಿಕ್ಕೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಐಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಜಮಾಬಂದಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 236 ರಲ್ಲಿ 4 ಎಕರೆ 30 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಪೈಕಿ 1-30.00 ಎ.ಗುಂಟೆ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:-
ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :- ಶಿವರಾಮೇಗೌಡ ರವರ ಜಮೀನು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : - 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಹಿಸ್ಸಾ ಜಮೀನು
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :- ರಾಮೇಗೌಡ ರವರ ಜಮೀನು
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :- ರಸ್ತೆ ********
2. ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೃಷ್ಣರಾಜಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆ.ಆರ್.ಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಿಕ್ಕೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಸೇರಿದ ತೊಳಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಇ-ಸ್ವತ್ತಿನ : 152100102700300192 ರ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ 292.64 ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮ 21.336000000000002. ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣ 13.716000000000001 ರಲ್ಲಿರುವ 2 ಪೋಷನ್ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಮನೆಯ ಪೈಕಿ 1 ಪೋಷನ್ ಮನೆಗೆ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ : -

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:- ಸಾಕಮ್ಮ ಕೋಂ ಕಾಳೇಗೌಡ ರವರ ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಮನೆ.
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:- 4 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಮಹೇಶ್‌ಚಂದ್ರಪ್ಪಗೌಡ ಹಿಸ್ಸಾ ಮನೆ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:- ರಸ್ತೆ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:- ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯಿತಿ ನಿವೇಶನ

4 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯಾದ ಮಹೇಶ ಬಿನ್ ಲೇಟ್

ಚಂದ್ರಪಗೌಡ ರವರ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ:-

1. ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೃಷ್ಣರಾಜಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಿಕ್ಕೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಐಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಜಮಾಬಂದಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 236 ರಲ್ಲಿ 4 ಎಕರೆ 30 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಪೈಕಿ 1-20.00 ಎ.ಗುಂಟೆ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:-
ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:-1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಹಿಸ್ಸಾ ಜಮೀನು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:-ರಾಮೇಗೌಡ ರವರ ಜಮೀನು
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:-ರಾಮೇಗೌಡ ರವರ ಜಮೀನು
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:- ರಸ್ತೆ

2. ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೃಷ್ಣರಾಜಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆ.ಆರ್.ಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಿಕ್ಕೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಸೇರಿದ ತೊಳಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಇ-ಸ್ವತ್ತಿನ :- 152100102700300192 ರ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ 292.64 ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮ 21.336000000000002. ಉತ್ತರ-ದಕ್ಷಿಣ 13.716000000000001 ರಲ್ಲಿರುವ 2 ಪೋಷನ್ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ.ಮನೆಯ ಪೈಕಿ 1 ಪೋಷನ್ ಮನೆಗೆ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:-
ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಹಿಸ್ಸಾ ಮನೆ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಕುಮಾರ ರವರ ಮನೆ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯಿತಿ ನಿವೇಶನ

ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದಾವಾನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ತಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ಮತ್ತು ಅವರ ವಾರಸುದಾರರು ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು, 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ತನ್ನ ಜೀವ ಇರುವವರಿಗೂ ತನ್ನ ಭಾಗಾಕ್ಕೆ ಬಂದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು. 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಮರಣ ನಂತರ 2 ಮತ್ತು 4 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಬಂದಂತಹ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಸಮಾವಾಗಿ ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು,

ಹಾಗೂ ವಾದಿಗೆ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರ ಚರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಭಾಗಾಂಶದ ಹಕ್ಕು ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಈ ರಾಜಿ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳೆಲ್ಲರೂ ಮುಕ್ತ ಸಮ್ಮತಿಯಿಂದ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡು ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

:: ಆದೇಶ ::

ವಾದಿಯು ದಾಖಲು ಮಾಡಿರುವ ಈ ದಾವೆಯನ್ನು ರಾಜಿ ಅರ್ಜಿಯ ಮುಖೇನ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ರಾಜಿ ಅರ್ಜಿಯು ತೀರ್ಪಿನ ಒಂದು ಭಾಗವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಡಿಕ್ರಿಯನ್ನು ಬರೆಯಿರಿ.

(ಶ್ರೀಮತಿ.ಸುಷ್ಮಾ.ಸಿ.)
1 ನೇ ಅಪರ ಸಿವಿಲ್ ಜಡ್ಜ್ ಮತ್ತು ಜೆ.ಎಂ.ಎಫ್.ಸಿ.,
ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಕೆ.ಆರ್.ಪೇಟೆ.