

**PRELIMINARY
DECREE**

Date of Institution: 03.11.2022
Date of Disposal : 23.09.2023

**IN THE COURT OF THE I ADDL. SENIOR CIVIL
JUDGE & JMFC, BAGALKOTE.**

O.S.No.304/2022

- 1 Smt.Sangavva W/o.Shankargouda Patil
Age: 40 years, Occ:Housework,
R/o.Kadampur Tq.Dist.Bagalkot
- 2 Smt.Savitri W/o.Shiddlingappa Ambali
Age: 38 years, Occ: Housework
R/o.Shirur Tq.Dist.Bagalkot
- 3 Smt.Yallavva @ Renuka W/o.Mallappa Yelemmi
Age: 36 years, Occ: Housework
R/o.Halapet, Swagi Galli,
TP No.195, Ward-6 Bagalkot,
Tq.Dist.Bagalkot
- 4 Gouravva W/o.Dundappa Managuli
Age: 32 years, Occ: Housework
R/o.Anagawadi TqBilagi .Dist.Bagalkot
- 5 Renuka S/o.Balappa Jali,
Age: 30 years, Occ: Housework
R/o.Rolli, Tq.Bilagi,
Now at Honnakatti, Tq.Dist.Bagalkot

...Plaintiffs.

-V/S-

1. Smt.Chanabasavva W/o.Balappa Jali,
Age: 60 years, Occ: Housework
R/o.Rolli, Tq.Bilagi,
Now at Honnakatti, Tq.Dist.Bagalkot
2. Mallappa S/o.Balappa Jali,
Age: 34 years, Occ: Agriculture
R/o.Rolli, Tq.Bilagi,
Now at Honnakatti, Tq.Dist.Bagalkot

- 3 The Tahasildar, Bilagi
Tq.Bilagi Dist.Bagalkot
- 4 Revenue Inspector, Bilagi,
Tq.Bilagi Dist.Bagalkot
- 5 Village Accountant, Rolli,
Tq.Bilagi Dist.Bagalkot
- 6 DC, Navanagar, Bagalkot
- 7 Smt.Tangevva W/o.Hanamant Jali,
Age: 50 years, Occ: Housework
R/o.Girisagar, Tq.Bilagi Dist.Bagalkot
- 8 Smt.Deepa W/o.Siddaram Naduvnamani,
Age: 27 years, Occ: Housework
R/o.Kadakol. Tq.Jamkhandi Dist.Bagalkot
- 9 Manjunath S/o.Hanamant Jali,
Age: 25 years, Occ: Agriculture
R/o.Girisagar, Tq.Bilagi Dist.Bagalkot
- 10 Mangala D/o.Hanamant Jali,
Age: 23 years, Occ: Housework
R/o.Girisagar, Tq.Bilagi Dist.Bagalkot
- 11 Smt.Boravva W/o.Shrishail Patil,
Age: 65 years, Occ: Housework
R/o.sultanpur, Tq.Raibag Dist.Belagavi
- 12 Hanamavva D/o.Mallappa Jali,
Age: 55 years, Occ: Housework
R/o.Girisagar, Tq.Bilagi Dist.Bagalkot
- 13 Smt.Balavva W/o.Maliyappa Goudra
Age: 52 years, Occ: Housework
R/o.Lakskoppa Tq.Guledgudd Dist.Bagalkot
- 14 Smt.Kashavva W/o.Mallangouda Hulyal
Age: 45 years, Occ: Housework
R/o.Mangaluru Tq.Badami Dist.Bagalkot

.... Defendants

**SUIT FOR DECLARATION AND PARTITION AND
SEPARATE POSSESSION**

VALUATION :

ವಾದಿಯರು ಪ್ರತಿವಾದಿಯರ ವಿರುದ್ಧ ದಾವಾ ಅನುಬಂಧ ಬ ಆಸ್ತಿಗಳಲ್ಲಿ ವಾದಿಯರ 5/7 ಹಿಸ್ಸಾಕ್ಕೆ ಸರಸ-ನಿರಸ ವಾಟ್ನಿ ಮಾಡಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಕಬ್ಬಾ ಪಡೆಯುವ ಸಲುವಾಗಿ ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯ ಕಿಮ್ಮತ್ತು ರೂ.10,000/- ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಆಗುತ್ತಿದ್ದು, ಅದಕ್ಕೆ ಗರಿಷ್ಠವಾದ ಕೋರ್ಟ್ ಫೀ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 35(2) ರಡಿ 200/- ಗಳನ್ನು ಭರಣಾ ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ವಾದಿಯರ 5/7 ಹಿಸ್ಸಾಕ್ಕೆ ಮಾಲೀಕರು ಅಂತಾ ಠರಾಯಿಸುವ ಕುರಿತು ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯ ಒಟ್ಟು ಆಕರಣೆ 44-ರೂ 68 ಪೈಸೆ ಆಗುತ್ತಿದ್ದು, ಅದನ್ನು 12 ½ ಪಟ್ಟು ಮಾಡಿದರೆ ಅದು ರೂ.558.50 ಪೈ ಆಗುತ್ತಿದ್ದು, ಅದು ರೂ.1,000/- ಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದು, ಅದಕ್ಕೆ ಕೋರ್ಟ್ ಫೀ ರೂ.25/- ಗಳನ್ನು ಕಲಂ 24 ಡಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಭರಣಾ ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಡ.ನಂ.3087 ನು ರದ್ದು ಪಡಿಸಲು ಕೇಳಿದ್ದು ಅದಕ್ಕೆ ಕೋರ್ಟ್ ಫೀ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 43 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಭರಣಾ ಮಾಡಿದೆ.

ಪ್ರಾರ್ಥನೆ :

- ಅ. ಮೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದವರು ದಾವಾ ಅನುಬಂಧ ಬ ಆಸ್ತಿಗಳಲ್ಲಿ ವಾದಿಯರ 5/7 ಹಿಸ್ಸಾಕ್ಕೆ ಸರಸ-ನಿರಸ ವಾಟ್ನಿ ಮಾಡಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಕಬ್ಬಾ ಕೊಡಿಸಲು ಹುಕುಂ ಆಗಲು ವಿನಂತಿ ಅದೆ.
- ಬ. ಮೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯದವರು ದಿನಾಂಕ: 13-08-1971 ರಂದು ಆದಂತಹ ಡ ನಂ.3087 ನ್ನು ರದ್ದು ಪಡಿಸಿ ದಾವಾ ಅನುಬಂಧ ಬ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಾದಿಯರ 5/7 ಹಿಸ್ಸಾಕ್ಕೆ ಮಾಲೀಕರು ಅಂತಾ ಠರಾಯಿಸಲು ಹುಕುಂ ಆಗಲು ವಿನಂತಿ ಅದೆ.
- ಕ. ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕ ಕೈಪಿಯತ್ ದ ಮೇಲಿಂದ ವಾದಿಯರ ಅಸಲರ್ಜಿಯನ್ನು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಬೇಕು.
- ಡ. ಮೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದವರು ಇತರೇ ಸರಿ ಕಂಡ ಯೇಗ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಶ್ರಯಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ದಾವಾದ ಖರ್ಚನ್ನು ಪ್ರತಿವಾದಿಯರಿಂದ ವಾದಿಯರಿಗೆ ಕೊಡಿಸಲು ಹುಕುಂ ಆಗಲು ವಿನಂತಿ ಅದೆ.

DESCRIPTION OF THE SUIT PROPERTIES:

ಅನುಬಂಧ ಬ ಆಸ್ತಿಗಳು

ಅ. ನಂ.	ಗ್ರಾಮ	ರಿ.ಸ.ನಂ.	ಕ್ಷೇತ್ರ ಎ-ಗುಂ	ಆಕಾರ ರೂ-ಪೈ	ಕಿವುತ್ತು
1	ಮಲ್ಲಾಪುರ ತಾ: ಬಾಗಲಕೋಟೆ	49/1	03-03	02.95	1,50,000
2	ರೊಳ್ಳಿ ತಾ: ಬೀಳಗಿ	60	13-31 ಪೈಕಿ 03-35	29.70	4,50,000
3	ರೊಳ್ಳಿ ತಾ: ಬೀಳಗಿ	61/2	04-15 ರಲ್ಲಿ 01-09 ಸ್ವಾಧೀನ ಉಳಿದ ಜಮೀನು 03-06	7.53	1,50,000
4	ರೊಳ್ಳಿ ತಾ: ಬೀಳಗಿ	62/3 ಅ/1/2	04-06 ರಲ್ಲಿ 32 ಗುಂಟೆ ಸ್ವಾಧೀನ ಉಳಿದ ಜಮೀನು 03-14	4.50	3,00,000
				ಒಟ್ಟು	10,50,000

ಇದರಲ್ಲಿ ವಾದಿಯು ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ಒಟ್ಟು ಕಿವುತ್ತು ರೂ.10,50,000/- ಗಳಿಗೆ ಮಾಡಿ ಅದರಲ್ಲಿ ವಾದಿ 5/7 ಹಿಸ್ಸಾಕ್ಕೆ ರೂ.7,50,000/- ಗಳಿಗೆ ಆಕರಣೆ ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ.

The suit is coming on this 23rd day of September - 2023 for final disposal before Smt.Hema Pastapur., Ist Addl.Senior Civil Judge and JMFC, Bagalkot in the presence of Sri.R.V.Kavadimatti, Advocate for plaintiffs and Sri.S.R.Hanagi.Advocate for Defendant No.1 and 2. Defendant No.3 to 6 learned AGP. Sri.A.M.Jalageri. Advocate for Defendant No.12 to 14 and Defendant No.11 placed exparte.

It is ordered and decreed that :

That, the suit of the plaintiffs is decreed with costs.

That, the plaintiffs are entitled for 5/7th share together in suit schedule "B" properties by metes and bounds.

That, the counter claim of the defendants No.1 and 2 is hereby allowed,

That, the defendants No.1 and 2 are entitled for 2/7th share each in the suit schedule properties.

That, the ડ. નં.3087 dated 13.08.1971 is hereby cancelled and the plaintiffs are declared as the owners of the suit schedule properties to the extent of 5/7th share together.

(Given under my hand and seal of this court, this 23rd
day of September- 2023)

Ist Addl. Senior Civil Judge &
J.M.F.C., Bagalkot.

:: BILL OF COST ::

Sl. No.	Particulars	Plaintiffs Rs.Ps	Defendants
1	Court fee on Plaint	275/-	---
2	Court fee on WS	---	---
3	Court fee on Vakalath	--	---
4	Court fee on process	100/-	---
5	Advocate fee	13875	FC not filed
	Total	14240/-	--

Prepared by Verified by Decree Notified on: 25-09-2023
Decree signed on: 06-10-2023

FDA Sheristedar,

Ist Addl. Senior Civil Judge
& JMFC., Bagalkot.

