Sri.B.M.K, Advocate for plaintiff has furnished Non-Judicial Stamps of Rs.1,000/- dated 16.10.2023 for drawing final decree.

FINAL DECREE Date of Institution: 01.10.2022

Date of Disposal : 20.06.2023

IN THE COURT OF THE PRL. SENIOR CIVIL JUDGE,

GOKAK, DIST: BELAGAVI.

(BEFORE LOK-ADALAT)

<u>O.S.No.738/2022</u>

<u>PLAINTIFFS</u>

1) Shri. Santosh S/o Basappa Aiduddi,
Age: 32 years, Occ: Agriculture,
R/o: Hadaginal, Tal: Gokak, Dist: Belagavi.

/Versus/

<u>DEFENDANT</u>

1) Smt. Parvatevva W/o Gurusiddappa Aiduddi,
Age: 70 years, Occ: Agriculture,
R/o: Hadaginal, Tal: Gokak, Dist: Belagavi.

2) Smt. Imbalavva W/o Govind Madihalli,
Age: 50 years, Occ: Agriculture,
R/o: Arabhavi, Tal: Mudalagi, Dist: Belagavi.

3) Smt. Kenchavva W/o Mudakappa Chandaragi,
Age: 48 years, Occ: Agriculture,
R/o: Betageri, Tal: Gokak, Dist: Belagavi.

4) Smt. Uddavva W/o Siddappa Bagannavar,
Age: 48 years, Occ: Agriculture,
R/o: Udagatti, Tal: Gokak, Dist: Belagavi.

5) Smt. Kamalavva W/o Lakkappa Khanatti,
Age: 43 years, Occ: Agriculture,
R/o: Kaparatti, Tal: Gokak, Dist: Belagavi.

6) Mahadevi D/o Gurusiddappa Aiduddi,
Age: 41 years, Occ: Agriculture,
R/o: Hadaginal, Tal: Gokak, Dist: Belagavi.

7) Shri. Nagappa S/o Gurusiddappa Aiduddi,
Age: 39 years, Occ: Agriculture,
R/o: Hadaginal, Tal: Gokak, Dist: Belagavi.

8) Shri. Devendra S/o Gurusiddappa Aiduddi,
Age: 37 years, Occ: Agriculture,
R/o: Hadaginal, Tal: Gokak, Dist: Belagavi.

9) Shri. Yallappa S/o Siddappa Aiduddi,
Age: 72 years, Occ: Agriculture,
R/o: Hadaginal, Tal: Gokak, Dist: Belagavi.

10) Shri. Basappa S/o Siddappa Aiduddi,
Age: 65 years, Occ: Agriculture,
R/o: Hadaginal, Tal: Gokak, Dist: Belagavi.

11) Smt. Yallavva W/o Basappa Aiduddi,
Age: 58 years, Occ: Agriculture,
R/o: Hadaginal, Tal: Gokak, Dist: Belagavi.

12) Shri. Mutteppa S/o Basappa Aiduddi,
Age: 40 years, Occ: Agriculture,
R/o: Hadaginal, Tal: Gokak, Dist: Belagavi.

13) Shri. Ramappa S/o Basappa Aiduddi,
Age: 38 years, Occ: Agriculture,
R/o: Hadaginal, Tal: Gokak, Dist: Belagavi.

14) Shri. Hanamant S/o Basappa Aiduddi,
Age: 35 years, Occ: Agriculture,
R/o: Hadaginal, Tal: Gokak, Dist: Belagavi.

15) Shri. Laxman S/o Kambanna Galagali,
Age: 55 years, Occ: Agriculture,
R/o: Tapashi, Tal: Gokak, Dist: Belagavi.

16) Shri. Babu S/o Kambanna Galagali,
Age: 50 years, Occ: Agriculture,
R/o: Tapashi, Tal: Gokak, Dist: Belagavi.

Claim of Rs.3,000/- for court fee
& Rs.5,55,555/- for Jurisdiction.

===

Nature of suit:- Partition & Separate Possession.

===

This suit came before Lok-Adalath on this 20th day of June 2023 for final disposal before Smt.Deepa.G. B.A.L.LL.B., Prl. Senior Civil Judge Gokak, Judicial Conciliator and Smt. S.S.B, Advocate, Non-Judicial Conciliator, in the presence of Sri.B.M.K, Advocate for plaintiff and Sri.S.B.W, advocate for Defendant No.1 to 16.

It is hereby ordered and decreed that;

Suit of the plaintiffs is disposed off in terms of the compromise petition.

Parties to bear their own cost.

The compromise petition and acknowledgment receipts shall form the part of the decree.

TERMS & CONDITIONS OF COMPROMISE PETITION:

ಇದರಲ್ಲಿ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ತಮ್ಮ ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ಊರ ಹಿರಿಯರ ಸಮಕ್ಷಮ ಹಾಗೂ ಲೋಕ ಅದಾಲತ ಸಂಧನಕಾರರ ಮುಂದೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ವಿನಂತಿ ಅಪಸಾತ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ವಾದಿಗೆ ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.1 ಇವಳು ದೊಡ್ಡವ್ವಳಾಗಬೇಕು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.2 ರಿಂದ 8 ಇವರು ದೊಡ್ಡಪ್ಪನ ಮಕ್ಕಳಾಗಬೇಕು. ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.9 ಇವರು ತಂದೆ ಸಹೋದರನಾಗಬೇಕು. ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.10 ಮತ್ತು 11 ಇವರು ತಂದೆ ತಾಯಿಯಾಗಬೇಕು. ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ. 12 ರಿಂದ 14 ಇವರು ಖಾಸ ಸಹೋದರರಾಗಬೇಕು. ವಾದಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರ ಮೂಲ ಪುರುಷನಾದ ಶಿದ್ದಪ್ಪಾ ಮತ್ತು ಆತನ ಹೆಂಡತಿಯಾದ ಲಕ್ಕವ್ವಾ ಇವರು ಮೈತವಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಮೈತನಿಗೆ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ಮಾತ್ರ ಸರಳ ವಾರಸುದಾರರು ಇರುತ್ತಾರೆ. ಹೀಗೆ ವಾದಿ ವ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರ ವಂಶಾವಳಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.15 ಮತ್ತು 16 ಇವರು ಮೈತ ಗುರುಸಿದ್ದಪ್ಪ ಈತನ ಕಡೆಯಿಂದ ದಾವಾ ಆಸ್ತಿ ನಂ.2 ರಲ್ಲಿ 00-15 ಗು ಜಮೀನವನ್ನು ಖರೀದಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ಜಮೀನದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.15 ಮತ್ತು 16 ಇವರ ಹೆಸರುಗಳು ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಇರುವುದರಿಂದ ಅವಶ್ಯಕ ಪಾರ್ಟಿ ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ.

1)ವಾದಿ- ಶ್ರೀ ಸಂತೋಷ ತಂದೆ ಬಸಪ್ಪಾ ಐದುಡ್ಡಿ ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಆಸ್ತಿ ವಿವರಃ

1) ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯಾದ ಗೋಕಾಕ ತಾಲೂಕಾ ಪೈಕಿ ಹಡಗಿನಾಳ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.163/ಪಿ2, ಕ್ಷೇತ 03 ಎ-21 ಗುಂಟೆ, ಪಿ.ಕೆ 00-01 ಗು

ಉಳಿದಿದ್ದು 03 ಎ-20 ಗುಂಟೆ, ಆಕಾರ ರೂ.6-16 ಪೈಸೆ ಇದರಲ್ಲಿ 00-32 ಗು ದಾವಾ ಜಮೀನು ಇದ್ದು, ಇದು ಪೂರಾ ಜಮೀನು ವಾದಿಯ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಚಕಬಂದಿಃ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಹೊಸಮನಿ ಇವರ ಜಮೀನು.
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಲಕ್ಷ್ಮಣ ಪೂಜೇರಿ ಇವರ ಜಮೀನು.
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಬಸಪ್ಪಾ ಕಾಮಪ್ಪಾ ಐದುಡ್ಡಿ ಇವರ ಜಮೀನು .
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.13 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಜಮೀನು.

2) ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯಾದ ಗೋಕಾಕ ತಾಲೂಕಾ ಪೈಕಿ ತಪಸಿ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.163/1 ಬ+2, ಕ್ಷೇತ 02 ಎ-08 ಗುಂಟೆ, ಆಕಾರ ರೂ.4-35 ಪೈಸೆ ದಾವಾ ಜಮೀನು ಇದ್ದು, ಇದರ ಪೈಕಿ 00-15 ಗುಂಟೆ ವಾದಿಯ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಚಕಬಂದಿಃ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಮೌಲಾಸಾಬ ಮಹ್ಮದಸಾಬ ನಗಾರ್ಶಿ ಇವರ ಜಮೀನು.
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.13 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಜಮೀನು.
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಅಪ್ಪಾಲಾಲ ನಗಾರ್ಶಿ ಇವರ ಜಮೀನು .
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಹಳ್ಳ.

ಈ ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಚಕಬಂದಿ ನಡುವಿನ ಜಮೀನುಗಳು ವಾದಿ ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರದು ಸಂಪೂರ್ಣ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಇರುತ್ತದೆ.

2)ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.1) ಶ್ರೀಮತಿ ಪಾರ್ವತೆವ್ವಾ ಕೊಂ.ಗುರುಸಿದ್ದಪ್ಪ ಐದುಡ್ಡಿ ಇವಳ ಪಾಲಿನ ವಿವರಃ

ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.1 ಇವಳಿಗೆ ವಯಸ್ಸಾಗಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.1 ಇವಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಖಾಸ ಮಕ್ಕಳಾದ ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.7 ಮತ್ತು 8 ಇವರು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.1 ಇವಳ ಹಯಾಯತಿ ಇರುವವರೆಗೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ.

3)ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.2) ಶ್ರೀಮತಿ ಇಂಬಲವ್ವಾ ಕೊಂ. ಗೋವಿಂದ ಮದಿಹಳ್ಳಿ 3) ಶ್ರೀಮತಿ ಕೆಂಚವ್ವಾ ಕೊಂ. ಮುದಕಪ್ಪಾ ಚಂದರಗಿ,4) ಶ್ರೀಮತಿ ಉದ್ದವ್ವಾ ಕೊಂ. ಸಿದ್ದಪ್ಪಾ ಬಾಗನ್ನವರ ,5) ಶ್ರೀಮತಿ ಕಮಲವ್ವಾ ಕೊಂ. ಲಕ್ಕಪ್ಪಾ ಖಾನಟ್ಟಿ 6) ಮಹಾದೇವಿ ತಂದೆ ಗುರುಸಿದ್ದಪ್ಪಾ ಐದುಡ್ಡಿ ಇವರ ಪಾಲಿನ ವಿವರಃ

ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ. 2 ರಿಂದ 6 ಇವರು ತಮ್ಮ ಪಾಲಿಗೆ ಬರುವ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಖಾಸ ಸಹೋದರರಾದ ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.7 ಮತ್ತು 8 ಇವರಿಗೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿದ್ದು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.2 ರಿಂದ 6 ಇವರಿಗೆ ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.7 ಮತ್ತು 8 ಇವರು ಮೆಃ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಹೊರಗಡೆ ಹಿರಿಯರ ಸಮಕ್ಷಮ ತಲಾ ರೂ.1,00,000/-ಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.2 ರಿಂದ 6 ಇವರಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದು ಅವು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.2 ರಿಂದ 6 ಇವರಿಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮುಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

4)ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.7) ಶ್ರೀ ನಾಗಪ್ಪಾ ತಂದೆ ಗುರುಸಿದ್ದಪ್ಪಾ ಐದುಡ್ಡಿ ಇವರ ಪಾಲಿನ ಆಸ್ತಿ ವಿವರಃ

1) ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯಾದ ಗೋಕಾಕ ತಾಲೂಕಾ ಪೈಕಿ ಹಡಗಿನಾಳ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.163/ಪಿ2, ಕ್ಷೇತ 03 ಎ-21 ಗುಂಟೆ, ಪಿ.ಕೆ 00-01 ಗು ಉಳಿದಿದ್ದು 03 ಎ-20 ಗುಂಟೆ, ಆಕಾರ ರೂ.6-16 ಪೈಸೆ ಇದರ ಪೈಕಿ 02 ಎ-28 ಗುಂಟೆ ದಾವಾ ಜಮೀನು ಇದ್ದು, ಇದರ ಪೈಕಿ 00-23 ಗುಂಟೆ-08 ಆಣೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ನಂ.7 ಈತನ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಚಕಬಂದಿಃ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಹೊಸಮನಿ ಇವರ ಜಮೀನು.

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಲಕ್ಷ್ಮಣ ಪೂಜೇರಿ ಇವರ ಜಮೀನು.

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.12 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಜಮೀನು.

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ರಾಮಸಿದ್ದ ಲಕ್ಷ್ಮಣ ಐದುಡ್ಡಿ ಇವರ ಜಮೀನು.

ಈ ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಚಕಬಂದಿ ನಡುವಿನ ಜಮೀನು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.7 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಉಳಿದ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರದು ಸಂಪೂರ್ಣ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಇರುತ್ತದೆ.

5)ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.8) ಶ್ರೀ ದೇವೇಂದ್ರ ತಂದೆ ಗುರುಸಿದ್ದಪ್ಪಾ ಐದುಡ್ಡಿ ಇವರ ಪಾಲಿನ ಆಸ್ತಿ ವಿವರಃ

1) ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯಾದ ಗೋಕಾಕ ತಾಲೂಕಾ ಪೈಕಿ ಹಡಗಿನಾಳ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.163/ಪಿ2, ಕ್ಷೇತ 03 ಎ-21 ಗುಂಟೆ, ಪಿ.ಕೆ 00-01 ಗು ಉಳಿದಿದ್ದು 03 ಎ-20 ಗುಂಟೆ, ಆಕಾರ ರೂ.6-16 ಪೈಸೆ ಇದರ ಪೈಕಿ 02 ಎ-28 ಗುಂಟೆ ದಾವಾ ಜಮೀನು ಇದ್ದು, ಇದರ ಪೈಕಿ 00-23 ಗುಂಟೆ-08 ಆಣೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ನಂ.8 ಈತನ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಚಕಬಂದಿಃ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಹೊಸಮನಿ ಇವರ ಜಮೀನು.

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಲಕ್ಷ್ಮಣ ಪೂಜೇರಿ ಇವರ ಜಮೀನು.

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.9 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಜಮೀನು.

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.7 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಜಮೀನು.

ಈ ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಚಕಬಂದಿ ನಡುವಿನ ಜಮೀನು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.8 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಉಳಿದ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರದು ಸಂಪೂರ್ಣ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಇರುತ್ತದೆ.

<u>6)ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.9) ಶ್ರೀ ಯಲ್ಲಪ್ಪಾ ತಂದೆ ಸಿದ್ದಪ್ಪಾ ಐದುಡ್ಡಿ ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಃ</u>

1) ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯಾದ ಗೋಕಾಕ ತಾಲೂಕಾ ಪೈಕಿ ಹಡಗಿನಾಳ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.163/ಪಿ2, ಕ್ಷೇತ 03 ಎ-21 ಗುಂಟೆ, ಪಿ.ಕೆ 00-01 ಗು ಉಳಿದಿದ್ದು 03 ಎ-20 ಗುಂಟೆ, ಆಕಾರ ರೂ.6-16 ಪೈಸೆ ಇದರ ಪೈಕಿ 02 ಎ-28 ಗುಂಟೆ ದಾವಾ ಜಮೀನು ಇದ್ದು, ಇದರ ಪೈಕಿ 00 ಎ-30 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.9 ಈತನ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಚಕಬಂದಿಃ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಹೊಸಮನಿ ಇವರ ಜಮೀನು.
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಲಕ್ಷ್ಮಣ ಪೂಜೇರಿ ಇವರ ಜಮೀನು.
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.12 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಜಮೀನು.
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.7 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಜಮೀನು.

2) ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯಾದ ಗೋಕಾಕ ತಾಲೂಕಾ ಪೈಕಿ ತಪಸಿ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.163/1 ಬ+2, ಕ್ಷೇತ 02 ಎ-08 ಗುಂಟೆ, ಆಕಾರ ರೂ.4-35 ಪೈಸೆ ದಾವಾ ಜಮೀನು ಇದ್ದು, ಇದರ ಪೈಕಿ 01 ಎ-02 ಗುಂಟೆ ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.9 ಈತನ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಚಕಬಂದಿಃ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.12 ಇವರ ಜಮೀನು.

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಖಾದೀರಸಾಬ ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಜಮೀನು.

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಅಪ್ಪಾಲಾಲ ನಗಾರ್ಶಿ ಇವರ ಜಮೀನು .

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಹಳ್ಳ.

ಈ ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಚಕಬಂದಿ ನಡುವಿನ ಜಮೀನುಗಳು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.9 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಉಳಿದ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರದು ಸಂಪೂರ್ಣ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಇರುತ್ತದೆ.

7)ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.10) ಶ್ರೀ ಬಸಪ್ಪಾ ತಂದೆ ಸಿದ್ದಪ್ಪಾ ಐದುಡ್ಡಿ , 11) ಶ್ರೀಮತಿ ಯಲ್ಲವ್ವಾ ಕೊಂ. ಬಸಪ್ಪಾ ಐದುಡ್ಡಿ ಇವರ ಪಾಲಿನ ವಿವರಃ

ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.10 ಮತ್ತು 11 ಇವರಿಗೆ ವಯಸ್ಸಾಗಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಇವರು ತಮ್ಮ ಪಾಲಿಗೆ ಬರುವ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಖಾಸ ಮಕ್ಕಳಾದ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.12 ರಿಂದ 14 ಇವರಿಗೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.10 ಮತ್ತು 11 ಇವರನ್ನು ಹಯಾಯತಿ ಇರುವವರೆಗೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಒಪ್ಪಿ ಕೊಂಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ.

8)ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.12) ಶ್ರೀ ಮುತ್ತೆಪ್ಪಾ ತಂದೆ ಬಸಪ್ಪಾ ಐದುಡ್ಡಿ ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಃ

1) ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯಾದ ಗೋಕಾಕ ತಾಲೂಕಾ ಪೈಕಿ ಹಡಗಿನಾಳ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.163/ಪಿ2, ಕ್ಷೇತ 03 ಎ-21 ಗುಂಟೆ, ಪಿ.ಕೆ 00-01 ಗು ಉಳಿದಿದ್ದು 03 ಎ-20 ಗುಂಟೆ, ಆಕಾರ ರೂ.6-16 ಪೈಸೆ ಇದರ ಪೈಕಿ 02 ಎ-

28 ಗುಂಟೆ ದಾವಾ ಜಮೀನು ಇದ್ದು, ಇದರ ಪೈಕಿ 00 ಎ-15 ಗು-08 ಆಣೆ ಜಮೀನು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.12 ಈತನ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಚಕಬಂದಿಃ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಹೊಸಮನಿ ಇವರ ಜಮೀನು.
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಲಕ್ಷ್ಮಣ ಪೂಜೇರಿ ಇವರ ಜಮೀನು.
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.13 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಜಮೀನು.
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.9 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಜಮೀನು.

2) ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯಾದ ಗೋಕಾಕ ತಾಲೂಕಾ ಪೈಕಿ ತಪಸಿ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.163/1 ಬ+2, ಕ್ಷೇತ 02 ಎ-08 ಗುಂಟೆ, ಆಕಾರ ರೂ.4-35 ಪೈಸೆ ದಾವಾ ಜಮೀನು ಇದ್ದು, ಇದರ ಪೈಕಿ 00-07 ಗು-08 ಅಣೆ ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.12 ಈತನ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಚಕಬಂದಿಃ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.13 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಜಮೀನು.
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.9 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಜಮೀನು.
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಅಪ್ಪಾಲಾಲ ನಗಾರ್ಶಿ ಇವರ ಜಮೀನು .
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಹಳ್ಳ.

ಈ ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಚಕಬಂದಿ ನಡುವಿನ ಜಮೀನುಗಳು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.12 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಉಳಿದ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರದು ಸಂಪೂರ್ಣ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಇರುತ್ತದೆ.

<u>9)ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.13) ಶ್ರೀ ರಾಮಪ್ಪಾ ತಂದೆ ಬಸಪ್ಪಾ ಐದುಡ್ಡಿ ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಃ</u>

1) ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯಾದ ಗೋಕಾಕ ತಾಲೂಕಾ ಪೈಕಿ ಹಡಗಿನಾಳ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.163/ಪಿ2, ಕ್ಷೇತ 03 ಎ-21 ಗುಂಟೆ, ಪಿ.ಕೆ 00-01 ಗು ಉಳಿದಿದ್ದು 03 ಎ-20 ಗುಂಟೆ, ಆಕಾರ ರೂ.6-16 ಪೈಸೆ ಇದರ ಪೈಕಿ 02 ಎ-28 ಗುಂಟೆ ದಾವಾ ಜಮೀನು ಇದ್ದು, ಇದರ ಪೈಕಿ 00-15 ಗು-08 ಆಣೆ ಜಮೀನು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.13 ಈತನ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಚಕಬಂದಿಃ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	: ಹೊಸಮನಿ ಇವರ ಜಮೀನು.
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	: ಲಕ್ಷ್ಮಣ ಪೂಜೇರಿ ಇವರ ಜಮೀನು.
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	: ವಾದಿ ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಜಮೀನು.
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	: ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.12 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಜಮೀನು.

2) ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯಾದ ಗೋಕಾಕ ತಾಲೂಕಾ ಪೈಕಿ ತಪಸಿ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.163/1 ಬ+2, ಕ್ಷೇತ 02 ಎ-08 ಗುಂಟೆ, ಆಕಾರ ರೂ.4-35 ಪೈಸೆ ದಾವಾ ಜಮೀನು ಇದ್ದು, ಇದರ ಪೈಕಿ 00-07 ಗು-08 ಅಣೆ ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.13 ಈತನ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಚಕಬಂದಿಃ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	: ವಾದಿ ಇವರ ಜಮೀನು.
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	: ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.9 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಜಮೀನು.
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	: ಅಪ್ಪಾಲಾಲ ನಗಾರ್ಶಿ ಇವರ ಜಮೀನು .
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	: ಹಳ್ಳ.

ಈ ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಚಕಬಂದಿ ನಡುವಿನ ಜಮೀನುಗಳು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.13 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಉಳಿದ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರದು ಸಂಪೂರ್ಣ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಇರುತ್ತದೆ.

<u>10) ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.14) ಶ್ರೀ ಹಣಮಂತ ತಂದೆ ಬಸಪ್ಪಾ ಐದುಡ್ಡಿ ಇವರ ಪಾಲಿನ ವಿವರಃ</u>

ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ. 14 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ವಾದಿಯ ಕಡೆಯಿಂದ ರೂ. 5,00,000/- ಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡು ತನ್ನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ವಾದಿಯ ಹೆಸರನ್ನ ದಾಖಲಿಸಲು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.12 ರಿಂದ 14 ಇವರದು ಸಂಪೂರ್ಣ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.14 ಈತನಿಗೆ ಟಾಟಾ ಎ.ಸಿ.ಇ ವಾಹನ ನಂಬರ ಕೆಎ-49, 4436 ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಉಳಿದ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರದು ಸಂಪೂರ್ಣ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಇರುತ್ತದೆ.

<u>11) ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.15) ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮಣ ತಂದೆ ಕಂಬಣ್ಣಾ ಗಲಗಲಿ, ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.16 ಶ್ರೀ ಬಾಬು ತಂದೆ ಕಂಬಣ್ಣಾ ಗಲಗಲಿ ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಃ</u>

ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯಾದ ಗೋಕಾಕ ತಾಲೂಕಾ ಪೈಕಿ ತಪಸಿ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.163/1 ಬ+2, ಕ್ಷೇತ 02 ಎ-08 ಗುಂಟೆ, ಆಕಾರ ರೂ.4-35 ಪೈಸೆ ದಾವಾ ಜಮೀನು ಇದ್ದು, ಇದರ ಪೈಕಿ 00-16 ಗುಂಟೆ, ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.15 ಮತ್ತು 16 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.1 ಈತಳ ಗಂಡನಾದ ಗುರುಸಿದ್ದಪ್ಪ ಸಿದ್ದಪ್ಪಾ ಐದುಡ್ಡಿ ಈತನ ಕಡೆಯಿಂದ ಸುಮಾರು ವರ್ಷಗಳ ಹಿಂದೆ ಖರೀದಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಚಕಬಂದಿಃ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.9 ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಜಮೀನು.

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಖಾದೀರಸಾಬ ಯಲಿಗಾರ ಇವರ ಜಮೀನು.

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಅಪ್ಪಾಲಾಲ ನಗಾರ್ಶಿ ಇವರ ಜಮೀನು .

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಹಳ್ಳ.

ಈ ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಚಕಬಂದಿ ನಡುವಿನ ಜಮೀನಿನ ಕ್ರಯವನ್ನು ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.1 ರಿಂದ 14 ರವರು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

12) ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.7 ರಿಂದ 9 ಮತ್ತು 12,13,15 ಮತ್ತು 16 ಇವರು ತಮ್ಮ ತಮ್ಮ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ತಮ್ಮ ಹೆಸರುಗಳನ್ನು ದಾಖಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಒಬ್ಬರಿಗೊಬ್ಬರು ಸಹಕರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ತಮ್ಮ ಪಾಲಿಗೆ ಬಂದ ಜಮೀನಗಳಲ್ಲಿ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಹೆಸರುಗಳನ್ನು ದಾಖಲ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಎಲ್ಲರದು ಒಪ್ಪಿಗೆ ಇರುತ್ತದೆ.

13) ಸದರಿ ದಾವಾ ಜಮೀನುಗಳು ಸರಕಾರಿ ಜಮೀನುಗಳು ಆಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ದಾವಾ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.7 ರಿಂದ 9 ಮತ್ತು 12,13,15 ಮತ್ತು 16 ಇವರು ಮಾತ್ರ ಹಕ್ಕುದಾರರು ಇರುತ್ತಾರೆ. ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ತಮ್ಮ ತಮ್ಮ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಹೋಗಿ ಬರಲು ಒಬ್ಬರಿಗೊಬ್ಬರು ಸಹಕರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಈ ಪ್ರಕಾರ ವಾದಿ ವ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ಅಪಸಾತ ಆಗಿದ್ದು, ವಾದಿ ವ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ಸದರಿ ಅಪಸಾತಿಯ ಖರ್ಚನ್ನು ತಮ್ಮದು ತಾವೇ ವಹಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

Given under my hand and the seal of this Court on 20th day of June 2023.

(DEEPA.G)
Prl. Senior Civil Judge,
Gokak.

SCHEDULE-A

1) ಸದರಿ ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಗಳು ಗೋಕಾಕ ತಾಲೂಕಾ ಪೈಕಿ ಹಡಗಿನಾಳ ಮತ್ತು ತಪಶಿ ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇರುತ್ತವೆ.

ಗ್ರಾಮ	ರಿ.ಸ.ನಂ:	ಕ್ಷೇತ್ರ ಎ-ಗು	ಆಕಾರ ರೂ.ಪೈ
ಹಡಗಿನಾಳ	163/ಪಿ2	03-21 ಪಿ.ಕೆ 00-01 ಉಳಿದಿದ್ದು 03-20 ಇದರ ಪೈಕಿ 00-32 02-28	6.16
ತಪಶಿ	163/1 ಬ+2	02-08	4.30

1) ರಿ.ಸ.ನಂ: 163/ಪಿ2 ನೇದ್ದರ 00-32 ಗು ಮತ್ತು 02 ಎ-28 ಗು ಜಮೀನುಗಳು ಒಂದಕ್ಕೊಂದು ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಒಂದೇ ಚಕಬಂದಿ:

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಹೊಸಮನಿ ಇವರ ಜಮೀನು.
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಲಕ್ಷ್ಮಣ ಪೂಜೇರಿ ಇವರ ಜಮೀನು.
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಮುತ್ತೆಪ್ಪಾ ಲಾಡಿ ಇವರ ಜಮೀನು.
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಯಲ್ಲಪ್ಪಾ ಕಾಮಪ್ಪಾ ಐದುಡ್ಡಿ ಇವರ ಜಮೀನು.

2) ರಿ.ಸ.ನಂ:163/1 ಬ+2 ನೇದ್ದರ ಚಕಬಂದಿ:

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಮೌಲಾಸಾಬ ನಗಾರ್ಶಿ ಇವರ ಜಮೀನು.
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಬಾಪೂಸಾಬ ನಗಾರ್ಶಿ ಇವರ ಜಮೀನು.
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಮಾದೇವ ವಡೇರ ಇವರ ಜಮೀನು.
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಅಪ್ಪಾಲಾಲ ನಗಾರ್ಶಿ ಇವರ ಜಮೀನು.

COST OF SUIT

Particulars	By the Plff. Rs-Ps	By the Defts Rs-Ps
1) C.F. on Plaint.	15-00	00-00
2) C.F on Vakalat	01-00	--
3) C.F on Documents	02-00	--
4) C.F on IA	00-00	--
5) C.F. on Process	76-00	--
Total	**94-00**	**00-00**

Decree signed on: -11-2023.

Decree Clerk Sr.Sheristedar

(DEEPA.G)
Prl. Senior Civil Judge,
Gokak.