ಅಸಲು ದಾವಾ ನಂಃ 70/2015
ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂಃ 1 ,

<u>ದಿನಾಂಕ :13-01-2026 ರಂದು ಸಾಕ್ಷಿಗೆ ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ಬೋಧಿಸಲಾಯಿತು.</u>

<u>ಮುಂದುವರೆದ ಪಾಟಿ ಸವಾಲು :- ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ಎ. ಕೆ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪರ ವಕೀಲರಿಂದ :</u>

ನಿಪಿ-29 ದಾಖಲೆ ಆ ಆಸ್ತಿಯ ಪ್ಲಾಟ ನಂ: 212, 211 ಹೈದ್ರಾಬಾದ ರಿಂಗರೋಡ ರಾಯಚೂರ, ಅದರ ಅಳತೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲಾ, ಅದರ ಪ್ರತಿಫಲ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲಾ. ಸದರಿ ನಿಪಿ-29 ರಲ್ಲಿ ರುವ ಆಸ್ತಿ ರಾಜಿ ಡಿಕ್ರಿಯಲ್ಲಿ ಯಾರಿಗೆ ಹೋಗಿದೆ ಎಂದು ಗೊತ್ತಿಲ್ಲಾ. ನಿಪಿ-30 ಸ.ನ. 541/6 ಚಿತ್ತಾಪೂರದಲ್ಲಿದೆ ಕ್ಷೇತ್ರ 4 ಎಕರೆ ಚಿಲ್ಲರೆ ಗುಂಟೆ ಇದೆ. ಅದರ ಪ್ರತಿಫಲ ರೂ. 15 ಲಕ್ಷ ಮತ್ತು 1 ಲಕ್ಷ 65 ಸಾವಿರ ಬಡ್ಡಿ ಸೇರಿ ಖರಿದಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಆಗಿದೆ. ದಸ್ತಾವೇಜ ಸಂಖ್ಯೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲಾ. ನಿಪಿ-30 ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ಆದ ಬಗ್ಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲಾ. ನಿಪಿ-30 ರದ್ದಾಗಿದೆಯೋ ಅಥವಾ ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ಆಗಿದೆಯೋ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆ ಸಲ್ಲಿಸಿಲ್ಲಾ. ನಿಪಿ-31 ಕ್ರಯ ಪತ್ರ. ಸಾಕ್ಷಿ ಮುಂದುವರೆದು ಅದು ದಾನ ಪತ್ರ ಅಂತಾ ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ಸ.ನ. 541 /6 ರ ದಾನ ಪತ್ರ. ಶರಣಮ್ಮ ಮತ್ತು ಪ್ರೇಮ ನಡುವೆ ಆದ ದಾನ ಪತ್ರ ಅವರನ್ನು ಈ ದಾವೆಗೆ ಪಕ್ಷಗಾರರನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಿಲ್ಲಾ.

ನಿಪಿ-32 ಸ.ನ. 541/3 ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಕೆ ಇದ್ದು ಅದರ ಕ್ಷೇತ್ರ 2 ಎಕರೆ. ಶ್ಯಾಮಲಾ ಮತ್ತು ಶಿವನರೆಡ್ಡಿಯ ನಡುವೆ ಆದ ದಾನ ಪತ್ರ. ಶಿವನರಡ್ಡಿಯನ್ನು ಈ ದಾವೆಯಲ್ಲಿ ಪಕ್ಷಗಾರರಾನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಿಲ್ಲಾ, ಅವರಿಬ್ಬರು ಅಕ್ಕ ತಮ್ಮ. ಶಿವನರೆಡ್ಡಿ ತನ್ನ ಅಕ್ಕಳಿಗೆ ದಾನ ಪತ್ರ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಸ.ನ. 156/1 ನಿಪಿ-34 ಶ್ಯಾಮಲಾ ಇವರ ಖರಿದಿಸಿದ ಆಸ್ತಿ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಸ.ನ. 156/2 ನಿಪಿ-33 ಪ್ರಕಾರ ಮಂಜುನಾಥ ಇವರ ಖರಿದಿಸಿದ್ದಾರೆ

ಎಂದರೆ ಸರಿ. ನಿಪಿ-35 ಯಾರ ಮಧ್ಯ ಆಗಿದೆ ಎಂದು ಗೊತ್ತಿಲ್ಲಾ. ನಿಪಿ-35 ಸರ್ವೆ ನಂಬರ. 156/1 ರ ದಾಖಲೆ. ನಿಪಿ-36 ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಶಿವಶರಣಪ್ಪ ಇವರಿಂದ ಶ್ಯಾಮಲಾ ಇವರು ಖರಿದಿಸಿದ ಆಸ್ತಿ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ನಿಪಿ-37 ಖರಿದಿ ಪತ್ರ ಚಿತ್ತಾಪೂರ ಸನ. 156/1 ರ ದಾಖಲೆ. ಶಿವಶರಣಪ್ಪ ರಿಂದ 2ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಖರಿದಿಸಿದ ಆಸ್ತಿ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ನಿಪಿ-38 ಸ.ನ. 10/2 ರಾಜಿ ಡಿಕ್ರಿ ಪ್ರಕಾರ 2ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಹೆಸರಿಗೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದರೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲಾ.

(ಈ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪರ ವಕೀಲರು ಹೆಚ್ಚಿನ ಪಾಟಿ ಸವಾಲಿಗಾಗಿ ಕಾಲವಕಾಶ ಕೇಳಿದ್ದರಿಂದ ಪಾಟಿ ಸವಾಲು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.)

(ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನಕ್ಕೆ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಲಾಯಿತು)

ಓ.ಹೇ.ಕೇ.ಸರಿ.ಇದೆ.

ಹಿರಿಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು
ಚಿತ್ತಾಪೂರ.