

**ಪ್ರಧಾನ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು ಮತ್ತು 1 ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ**

**ಜೆಎಂಎಫ್‌ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು**

**ಓ.ಎಸ್.ನಂ. 105/2021**

ವಾದಿ : ರಾಮಪ್ಪ ತಂದೆ ಫಕ್ಕೀರಪ್ಪ ನರಸಗೊಂಡರ

**ವಿರುದ್ಧ**

ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು : ಸುರೇಶಪ್ಪ ತಂದೆ ಪುಟ್ಟಪ್ಪ ಕಲ್ಲೇದೇವರ  
ಹಾಗೂ ಇನ್ನೊಬ್ಬರು.

**ವಿವಾದಾಂಶಗಳು**

1. ವಾದಿಯು ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ 'ಎಬಿ' ಗೋಡೆಗೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ತಾನು ಕಾನೂನು ಬದ್ಧ ಮಾಲೀಕ ಎಂದು ರುಜುವಾತುಪಡಿಸುತ್ತಾರೆಯೇ ?
2. ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ದಾವಾ 'ಎಬಿ' ಗೋಡೆಯಲ್ಲಿ ಕಾನೂನು ಬಾಹೀರವಾಗಿ ಕಿಟಕಿ/ಬಾಗಿಲನ್ನು ಇಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂಬುದನ್ನು ವಾದಿಯು ರುಜುವಾತುಪಡಿಸುತ್ತಾರೆಯೇ ?
3. ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ. 4165 ಬಿ ರಲ್ಲಿ 'ಜಿಬಿಸಿಎಂ' ಎಂದು ತೋರಿಸಿರುವ ಅತಿಕ್ರಮಿತ ಜಾಗದ ಮಾಲೀಕರು ಎಂದು ರುಜುವಾತುಪಡಿಸುತ್ತಾರೆಯೇ ?

4. ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ವಾದಿಯು ಪೂರ್ವ-ಪಶ್ಚಿಮ 6 ಅಡಿ ದಕ್ಷಿಣೋತ್ತರ 7 ಅಡಿ ಜಾಗವನ್ನು ಅತಿಕ್ರಮಿಸಿ ಶೌಚಾಲಯ ಕಟ್ಟಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಶೌಚಾಲಯವನ್ನು ಕಡವಿ ಖಾಲಿ ಜಾಗದ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಅರ್ಹರೆಂದು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ರುಜುವಾತುಪಡಿಸುತ್ತಾರೆಯೇ ?
5. ವಾದಿಯು ಈ ದಾವೆಯಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುವ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಅರ್ಹರೇ ?
6. ಯಾವ ಆದೇಶ ಅಥವಾ ಡಿಕ್ರಿ ?

Sd/-

ದಿನಾಂಕ: 05.10.2023

ಪ್ರಧಾನ ದಿವಾಣಿ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು ಮತ್ತು  
1 ನೇ ಜಿಎಂಎಫ್‌ಸಿ, ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು.