

Final Decree

ದಾವಾ ದಾಖಲು ದಿನಾಂಕ: 13-02-2017

ದಾವಾ ನಿಖಾಲಿ ದಿನಾಂಕ: 31-07-2019

ರೂ.1000-00 ಗಳ ಅರೆನ್ಯಾಯಿಕ ಭಾಷಾಕಾಗದ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ: 03-08-2019ಪ್ರಧಾನ ದಿವಾಣಿ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು ಮತ್ತು 1 ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಜೆ.ಎಂ.ಎಫ್.ಸಿ.ನ್ಯಾಯಾಲಯ., ರಾಣೀಬೆನ್ನೂರು,F.D.P.No.08/2017

ಅರ್ಜಿದಾರರು
(ವಾದಿಯರು)

1. ಹಾಲೇಶ ತಂದೆ ಹನುಮಪ್ಪ ತಳವಾರ
ವಯಾ: 34 ವರ್ಷ, ಉ: ಶೇತ್ಕರಿ,
ಸಾ: ಅಂತರವಳ್ಳಿ, ತಾ: ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ.
2. ಕರಿನಿಂಗವ್ವ ಕೋಂ ಹನುಮಪ್ಪ ತಳವಾರ
ವಯಾ: 50 ವರ್ಷ, ಉ: ಶೇತ್ಕರಿ,
ಸಾ: ಅಂತರವಳ್ಳಿ, ಹಾಲಿವಸ್ತಿ: ಇಟಗಿ,
ತಾ: ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ, ಜಿ: ಹಾವೇರಿ.

ವಿರುದ್ಧ

ಎದುರುಗಾರರು
(ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು)

1. ಹನುಮಪ್ಪ ತಂದೆ ತಿರಕಪ್ಪ ತಳವಾರ
(ದಿ: 21-1-2017 ಮರಣ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ)
(ಪೋತಿ ವಾರಸುದಾರರು)
2. ರೇಣುಕವ್ವ ಕೋಂ ಹನುಮಂತಪ್ಪ ತಳವಾರ
ವಯಾ: 46 ವರ್ಷ, ಉ: ಕೂಲಿ,
ಸಾ: ಅಂತರವಳ್ಳಿ, ತಾ: ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ.
3. ಹೊನ್ನವ್ವ ತಂದೆ ಹನುಮಂತಪ್ಪ ತಳವಾರ
ವಯಾ: 26 ವರ್ಷ, ಉ: ಮನೆಕೆಲಸ,
ಸಾ: ಮೈದೂರು, ತಾ: ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ.
4. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ತಂದೆ ಹನುಮಂತಪ್ಪ ತಳವಾರ
ವಯಾ: 19 ವರ್ಷ, ಉ: ಜೆ ಸಿ ಬಿ ಡ್ರೈ ವರ,
ಸಾ: ಮೈದೂರು, ತಾ: ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ.

ವಾದಿಯರ ವಿನಂತಿ

ಎ) ದಿನಾಂಕ: 1-1-2014 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ ಪ್ರಿನ್ಸಿಪಲ್ ಸಿವಿಲ್ ಜೆಡ್ಡ್ ಕೋರ್ಟಿನವರು ಓ.ಎಸ್.ನಂ.162/2010 ರಂದು ಮಾಡಿದ ಜೆಡ್ಡ್‌ಮೆಂಟ್ ವ ಡಿಕ್ರಿಯ ಮೇಲಿಂದ, ಹಾಗೂ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸೀನಿಯರ್ ಸಿವಿಲ್ ಜೆಡ್ಡ್ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ ಇವರು ಆರ್ ಎ.ನಂ.20/2014 ನೇದ್ದರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 6-6-2015 ರಂದು ಮಾಡಿದ ಜಡ್ಡ್‌ಮೆಂಟ್ ವ ಡಿಕ್ರಿಯ ಮೇಲಿಂದ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಪೂರಾ ದಾವಾದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹಿಸ್ಸೆ ಕೊಡಿಸಬೇಕು.

ಬಿ) ದಾವೇದ ಆಸ್ತಿಗಳಲ್ಲಿ ವಾದಿಯರಿಗೆ ವ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಇರುವ ಪೂರಾ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹಿಸ್ಸೆ ಕೊಡಿಸುವ ಕುರಿತು ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ ತಾಲೂಕಾ ಸರ್ವೆಯರನ್ನು ನೇಮಿಸಬೇಕು.

ಸಿ) ಆಸ್ತಿ ನಂ.336 ಹಿತ್ತಲ ಬೈಲಿಗೆ ರೇಣುಕವ್ವ ಹನುಮಪ್ಪ ತಳವಾರ ಇವಳು, ಸದರ ಜಿಡ್ಡಮೆಂಟ್ ವ ಡಿಕ್ರಿಯ ವಿರುದ್ಧ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲದಂತೆ ಅವರ ಬೆನ್ನ ಹಿಂದೆ ತನ್ನ ಹೆಸರನ್ನು ಹಚ್ಚಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದನ್ನು, ಮಾನ್ಯ ಕೋರ್ಟಿನವರು ರದ್ದು ಪಡಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಸದರ ಹೆಸರನ್ನು ದಾಖಲ ಮಾಡಿದ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಬೇಕು.

ದಾವಾದ ಆಕಾರ

ಈ ಅರ್ಜಿಯ ಮೇಲೆ ನಿಗದಿತ ಕೋರ್ಟ್ ಫೀ ಭರಾಯಿಸಿದೆ.

ಈ ದಾವೆಯು ದಿನಾಂಕ: 31 ನೇ ಜುಲೈ 2019 ರಂದು ಅಂತಿಮ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕೆಂದು ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದೆ ಬಂದಾಗ ಶ್ರೀ ಪಿ.ಶಿವರಾಜ್,ಬಿ.ಕಾಂ.ಎಲ್.ಎಲ್.ಬಿ, ಪ್ರಧಾನ ದಿವಾಣಿ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು ಮತ್ತು 1 ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಜೆ.ಎಂ.ಎಫ್.ಸಿ. ನ್ಯಾಯಾಲಯ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು, ಇವರ ಸಮ್ಮುಖದಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ವಾಯ.ಹೆಚ್.ಭಾನುವಳ್ಳಿ, ವಕೀಲರು, ವಾದಿಯರ ಪರವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.1 ರವರು (ಪ್ರೋತಿ) ಹಾಗೂ ಶ್ರೀ ಎನ್.ಜಿ.ಬಣಕಾರ, ವಕೀಲರು, ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ.2 ರಿಂದ 4 ರವರ ಪರವಾಗಿ ಹಾಜರಿದ್ದು, ಡಿಕ್ರಿಮಾಡಿ ಫರ್ಮಾಯಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ,

ORDER

**Final decree as per the preliminary decree drawn in
O.S. 162/2010 & Court commissioner report.**

To that effect, petition stands closed.

ಕಮೀಷನರ ವರದಿ

ದಾವಾದ ಆಸ್ತಿಯು ವಾಸದ ಮನೆ ಹಾಗೂ ಅದಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿ ಹಿಂದುಗಡೆ ಬಯಲು ಜಾಗೆ ಇದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದ ಪ್ರಕಾರ, ಅಂದರೆ ವಾದಿಯರಿಗೆ ತಲಾ 1/3 ಹಿಸ್ಸೆ ಮತ್ತು 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ 1/3 ಹಿಸ್ಸೆಯಂತೆ ವಾಸದ ಮನೆಯಲ್ಲಿ 2 ಹಿಸ್ಸೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ, ಸದರಿ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ವಾದಿಯರಿಗೆ (ಅಂದರೆ ತಲಾ 1/3 ದಂತೆ ಒಟ್ಟು 2/3 ಹಿಸ್ಸೆ) ಕೊಟ್ಟು, ಬಯಲು ಜಾಗೆಯನ್ನು 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ (1/3 ಹಿಸ್ಸೆ) ಕೊಡಬಹುದು ಅನ್ನುವ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತೇನೆ. 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಈಗಾಗಲೇ ಪ್ರೋತಿಯಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿಯವನ ವಾರಸುದಾರರು ವಾದಿಯರೇ ಇರುವುದರಿಂದ, ಆತನ ಹಿಸ್ಸೇದ ಆಸ್ತಿಯೂ ಸಹ ವಾದಿಯರಿಗೆ ಸಲ್ಲಬೇಕು. ಅನ್ನುವ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕೆ ಬಂದು, ದಾವಾದ ಆಸ್ತಿ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಾದಿಯರಿಗೆ ಸಲ್ಲತಕ್ಕದ್ದು ಅನ್ನುವ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದ್ದು ಅದೆ.

ವಾಟಾಫ್ ತಃಖ್ತೆ
ಗ್ರಾಮ: ಅಂತರವಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು: ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಜಿಲ್ಲೆ: ಹಾವೇರಿ.
ದಾವಾದ ಆಸ್ತಿ ವಿವರ

ರಿ.ಸ.ನಂ.	ಹಿಸ್ಸಾ ನಂ.	ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ ಎ-ಗು-ಆ	ಖರಾಬು	ಬಾಕಿ ಕ್ಷೇತ್ರ ಎ-ಗು-ಆ	ದರ	ಆಕಾರ	ಷರಾ
168	2	4-25 ರಲ್ಲಿಯ 1-20	-	4-25 ರಲ್ಲಿಯ 1-20	-	14-76	
9	6 ಎ	2-15 ರಲ್ಲಿಯ 1:4 ಹಿಸ್ಸೇ ಅಂದರೆ 23 ಗುಂಟೆ	-	2-15 ರಲ್ಲಿಯ 1:4 ಹಿಸ್ಸೇ ಅಂದರೆ 23 ಗುಂಟೆ	-	7-59	ವಾಟ್ನಿ ಆಗಿರುದಿಲ್ಲ.

ಸರ್ವೆ ರಿಕಾರ್ಡ್ ಪ್ರಕಾರ

ಗ್ರಾಮ: ಅಂತರವಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು: ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಜಿಲ್ಲೆ: ಹಾವೇರಿ.

ರಿ.ಸ.ನಂ.	ಹಿಸ್ಸಾ ನಂ.	ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ ಎ-ಗು-ಆ	ಖರಾಬು	ಬಾಕಿ ಕ್ಷೇತ್ರ ಎ-ಗು-ಆ	ದರ	ಆಕಾರ	ಷರಾ
168	2 ಅ	1-20-0	-	1-20-0	3=19	4=79	
9	6 ಅ/1 ಅ	2-15-0	-	2-15-0	3=19	7=58	

ಗ್ರಾಮ: ಅಂತರವಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು: ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಜಿಲ್ಲೆ: ಹಾವೇರಿ.

ವಾದಿ, ಪ್ರತಿವಾದಿಯರಿಗೆ ಬಂದ ಆಸ್ತಿ ವಿವರ

ರಿ. ಸ.ನಂ.	ಹಿಸ್ಸಾ ನಂ.	ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ ಎ-ಗು-ಆ	ಖರಾಬು	ಬಾಕಿ ಕ್ಷೇತ್ರ ಎ-ಗು-ಆ	ದರ	ಆಕಾರ	ಷರಾ
168	2 ಅ/ಬ್ಲಾಕ್ 1	0-20-0	-	0-20-0	3=19	1=60	1 ನೇ ವಾದಿಯರ ಪಾಲಿನ ಕ್ಷೇತ್ರ
	ಬ್ಲಾಕ್ 2	0-20-0	-	0-20-0	3=19	1=60	2 ನೇ ವಾದಿಯರ ಪಾಲಿನ ಕ್ಷೇತ್ರ
	ಬ್ಲಾಕ್ 3	0-20-0	-	0-20-0	3=19	1=59	1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪಾಲಿನ ಕ್ಷೇತ್ರ

9	6 ಅ/1 ಅ/ಬ್ಲಾಕ್ 1	0-7-10	-	0-7-10	3=19	0=61	1 ನೇ ವಾದಿಯರ ಪಾಲಿನ ಕ್ಷೇತ್ರ
	ಬ್ಲಾಕ್ 2	0-7-11	-	0-7-11	3=19	0=61	2 ನೇ ವಾದಿಯರ ಪಾಲಿನ ಕ್ಷೇತ್ರ
	ಬ್ಲಾಕ್ 3	0-7-11	-	0-7-11	3=19	0=61	1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪಾಲಿನ ಕ್ಷೇತ್ರ

ಈ ದಿವಸ ದಿನಾಂಕ: 31 ನೇ ಜುಲೈ 2019 ರಂದು ನನ್ನ ಸಹಿ ವ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ
ಮೊಹರನೊಂದಿಗೆ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸಹಿ/-

ಪ್ರಧಾನ ದಿವಾಣಿ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು,
ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು.

ದಾವಾದ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಅ' ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ

ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲಾ, ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ತಾಲೂಕು, ಅಂತರವಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಇರುವಂತಹ
ಶೇತ್ಕರಿ ಜಮೀನುಗಳು ಹಾಗೂ ವಾಸದ ಮನೆ ಹತ್ತಿರದ ಬೈಲು ಜಾಗೆ ದಾವಾದ ಆಸ್ತಿಗಳು
ಇರುತ್ತವೆ ಅವುಗಳ ವಿವರ.

ಅ ನಂ. ರಿ.ಸ.ನಂ. ಕ್ಷೇತ್ರ ಎ-ಗುಂ ತರಂ ರೂ-ಪೈ

1. 168/2 1-20 14=76

2. 9/6 ಎ 0-23 7=59

ಒಟ್ಟು 2-03

3. ವ್ಹಿ ಪಿ ಸಿ ನಂಬರ 336 ಎ ವಾಸದ ಮನೆ ಕಿಮ್ಮತ್ತು ರೂ. 25,000/-

4. ವ್ಹಿ ಪಿ ಸಿ ನಂಬರ 336 ಬಿ ಹಿತ್ತಲ ಬಯಲು ಕಿಮ್ಮತ್ತು ರೂ. 24,720/-

ಇವು ದಾವಾದ ಆಸ್ತಿಗಳು ಇರುತ್ತವೆ.

ಕರಡು ಡಿಕ್ರಿ ಪ್ರಚುರಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ: 06-08-2019

ಡಿಕ್ರಿ ಸಹಿಮಾದ ದಿನಾಂಕ: 08-08-2019

ಸಹಿ/-

ಸಹಿ/-

ಸಹಿ/-

ಡಿಕ್ರಿ ಬರಹಗಾರರು

ಶಿರಸ್ತೇದಾರರು

ಪ್ರಧಾನ ದಿವಾಣಿ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು,
ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು.

