ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ- 1

<u>ದಿನಾಂಕಃ 18-06-2026 ರಂದು ಸಾಕ್ಷಿಯನ್ನು ಕರೆಯಿಸಿ ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ಬೋಧಿಸಲಾಯಿತು.</u>

<u>ಮುಂದುವರೆದ ಪಾಟೀ ಸವಾಲುಃ ಶ್ರೀ ಎಂ.ಜಿ.ಎನ್. ಪ್ರತಿವಾದಿಯರ ಪರ ವಕೀಲರಿಂದಃ</u>

7. ತಹಶೀಲ್ದಾರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಬರೆಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಈ ಹಿಂದೆ ಪಾಟೀ ಸವಾಲಿನಲ್ಲಿ ನೀವು ಹೇಳಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಬರೆಯಿಸಿದಾಗ ಸಮಯ ಎಷ್ಟಾಗಿತ್ತು ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ಮದ್ಯಾಹ್ನ 1-45 ರಿಂದ 02-15 ರವರೆಗೆ ಬರೆಸಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ಅದೇ ರೀತಿ ಸಂಚಗಾರ ಹಣ ಕೊಡುವಾಗ ಸಮಯ ಮದ್ಯಾಹ್ನ 2-30 ಆಗಿತ್ತು. ಸಾಕ್ಷಿಗೆ ನಿಪಿ-1 ಮತ್ತು ಜಿ ಆ್ಯಂಡ ಡಬ್ಲ್ಯೂ ಸಂ. 33/2019 ರಲ್ಲಿರುವ ವಾದಿಯರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ವಕಾಲತ್ತನ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲು, ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಮಧ್ಯಂತರ ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗಿನ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಜಿ ಆ್ಯಂಡ ಡಬ್ಲ್ಯೂ ಸಿ ಅರ್ಜಿಯ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲುಗಳನ್ನು ಸಾಕ್ಷಿಗೆ ತೋರಿಸಲಾಗಿ ಸದರಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿರುವ ಸಹಿಗಳು ಮತ್ತು ನಿಪಿ-1 ರಲ್ಲಿ ಗುರುತಿಸಲಾಗಿರುವ ನಿಪಿ-1(ಎ) ಸಹಿ ಒಂದೇ ಇರುತ್ತದೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ಹೌದು ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಜಿ ಆ್ಯಂಡ ಡಬ್ಲ್ಯೂ ಸಂ. 33/2019 ರಲ್ಲಿರುವ ವಾದಿಯರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ವಕಾಲತ್ತನ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲು, ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಮಧ್ಯಂತರ ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗಿನ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಜಿ ಆ್ಯಂಡ ಡಬ್ಲ್ಯೂ ಸಿ ಅರ್ಜಿಯ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲುಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ನಿಡಿ-1 ರಿಂದ ನಿಡಿ-3 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು. ಸಾಕ್ಷಿಗೆ ನಿಪಿ-5 ಮತ್ತು ಜಿ ಆಂಡ ಡಬ್ಲ್ಯೂ ನಂ. 33/2019 ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅರ್ಜಿಯ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲು ಮಧ್ಯಂತರ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ-2 ರ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲು ಮತ್ತು ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂ-1 ರವರ ಮುಖ್ಯ ಸಾಕ್ಷ್ಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು ತೋರಿಸಲಾಗಿ ನಿಪಿ-5 ರಲ್ಲಿ ಇರುವ ಸಹಿ ಮತ್ತುಜಿ ಆಂಡ ಡಬೂಲ್ ನಂ. 33/2019 ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅರ್ಜಿಯ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲು ಮಧ್ಯಂತರ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ-2 ರ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲು ಮತ್ತು ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂ-1 ರವರ ಮುಖ್ಯ ಸಾಕ್ಷ್ಯ

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲುಗಳಲ್ಲಿರುವ ಸಹಿಗಳು ಒಂದೇ ರೀತಿ ಇರುತ್ತದೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ಹೌದು ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ನಿಡಿ-4 ರಿಂದ ನಿಡಿ-6 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

8. 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ನಾನು ಹೇಳಿದಂತೆ ಜಿ ಆ್ಯಂಡ ಡಬ್ಲ್ಯೂಸಿ 33/2019 ನ್ನು ದಾಖಲು ಮಾಡಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ಅವರ ಬಾವ ಮತ್ತು ಮೈದುನ 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದಾರೆಂದು ಹೇಳಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ನಿಪಿ-1 ನ್ನು ನಾನು, 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಬಾವ ಮತ್ತು ಮೈದುನ ಸೇರಿಕೊಂಡು ಸೃಷ್ಠಿ ಮಾಡಿರುತ್ತೇವ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ದಾವಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಪ್ರಸಂಗ ಬಂದಿರಲಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು, ನನ್ನನಾಗಲೀ, ನಿಪಿ-1 ರಲ್ಲಿ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರನಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆನ್ನಲಾದ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರುಗಳನ್ನು ನೋಡಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಪ್ರಥಮ ಬಾರಿಗೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿಯೇ ನೋಡಿದ್ದು ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರ ಆಗಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸಂಚಗಾರ ಪತ್ರ ಆಗಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಜಿ ಆ್ಯಂಡ ಡಬ್ಲ್ಯೂಸಿ ನಂ. 33/2019 ರಲ್ಲಿ ಆದೇಶವಾದ ನಂತರ 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಖರೀದಿ ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಡುವಂತೆ ಎಷ್ಟು ಸಾರಿ ಕೇಳಿರುತ್ತೀರಿ ಎಂದು ಕೇಳಿದ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ಬಹಳ ಸಲ ಕೇಳಿರುತ್ತೇವೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ಆ ರೀತಿ ಯಾವ ದಿನಾಂಕಗಳಂದು ಕೇಳಿರುತ್ತೇನೆಂದು ಹೇಳಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಆ ರೀತಿ ಸುಳ್ಳು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಾನು, 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಬಾವ, ಮೈದುನ ಸೇರಿಕೊಂಡು ನಿಪಿ-1 ನ್ನು ಸೃಷ್ಠಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ವಿಚಾರ ಗೊತ್ತಾದ ನಂತರ 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಹಾವೇರಿ ಬಿಟ್ಟು ಅಕ್ಕಿ-ಆಲೂರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿದ್ದಾರೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಸಮಸ್ಯೆಗಳಿಂದಾಗಿ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೋಗಿ ವಾಸವಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಅಕ್ಕಿ-ಆಲೂರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಾಸಾಗಿರುವುದರಿಂದ ನಾನು

ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ- 1

ಅಲ್ಲಿಗೆ ಹೋಗಿ ಖರೀದಿ ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಡುವಂತೆ ಕೇಳಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಕೇಳುವ ಪ್ರಸಂಗ ಇರಲಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

9. ನನ್ನ ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿದ್ದರಿಂದ ನನಗೆ ರೂ. 1,00,000/- ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಕೊಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಬರೆಸಿದ್ದೀರಾ ಎಂದು ಕೇಳಿದ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ನಾನು ಆ ರೀತಿ ಬರೆಯಿಸಿಲ್ಲ ನನಗೆ ಜಮೀನು ಬೇಕು ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಜೊತೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರ ಆಗಿಲ್ಲ, ಮುಂಗಡ ಹಣ ಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ನಿಪಿ-1 ರಂತೆ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಆಗಿಲ್ಲ, ನಾನು ಮತ್ತು 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಬಾವ ಹಾಗೂ ಮೈದುನ ಸೇರಿಕೊಂಡು ಆಕೆಯ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಎತ್ತಿಹಾಕಬೇಕೆಂಬ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ನಿಪಿ-1 ನ್ನು ಸೃಷ್ಠಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತೇವೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಸುಳ್ಳು ದಾವೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಸುಳ್ಳು ಸಾಕ್ಷ್ಯ ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

ಮರು ವಿಚಾರಣೆ - ಇಲ್ಲ.

(ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನದ ಮೇರೆಗೆ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.)

ಓ ಹೇ ಕೇ ಸರಿ ಇದೆ.

-ಸಹಿ-

1 ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಹಿರಿಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು
ಮತ್ತು ಜೆ.ಎಂ.ಎಫ್.ಸಿ. ಹಾವೇರಿ.