

**PRELIMINARY
DECREE IN OS**

SUIT FILED ON : 03-06-2022
SUIT DECIDED ON: 10-02-2023

**IN THE COURT OF SENIOR CIVIL JUDGE & JMFC,
KALAGHATAGI**

O.S.No. 46/2022

Plaintiff : Smt. Nagavva W/o Sangappa Mukkalkatti,
Age: 68 Years, Occ: Agriculture,
R/o Begur, Tq: Kalaghatagi, Dist: Dharwad.

(R/by Sri. V.B.S., Adv)

V/s

- Defendants:**
1. Smt. Paravva W/o Malleshappa Kundaragi,
Age: 65 years, Occ:Household work,
R/o Dhumawad, Tq: Kalaghatagi,
Dist: Dharwad.
 2. Gurupadappa S/o Basappa Mukkalkatti,
Age: 62 years, Occ:Agriculture,
R/o Begur, Tq: Kalaghatagi,Dist: Dharwad.
 3. Smt. Iravva W/o Sangappa Karabasappanavar,
Age: 60 years, Occ: Household work,
R/o Hindasageri, Tq: Kalaghatagi,
Dist: Dharwad.
 4. Smt. Shantavva W/o Kallappa Baliger,
Age: 55 years, Occ:Household work,
R/o Tabakadhonnihalli, Tq: Kalaghatagi,
Dist: Dharwad.
 5. Smt. Shankravva W/o Parutappa Moodballar,
Age: 50 years, Occ: Household work,
R/o Hirehonnihalli, Tq: Kalaghatagi,
Dist: Dharwad.
 6. Paravva @ Kallavva W/o Ulavappa Kotagunasi,
Age: 35 years, Occ: Household work,
R/o Dhumawad, Tq: Kalaghatagi,
Dist: Dharwad.

7. Shekappa S/o Ningappa Mukkalkatti,
Age: 45 years, Occ: Agriculture,
R/o Begur, Tq: Kalaghatagi, Dist: Dharwad.
8. Fakkiravva W/o Parmeshwar Gokul,
Age: 50 years, Occ: Household work,
R/o Ugnikeri, Tq: Kalaghatagi, Dist: Dharwad.
9. Shankrappa S/o Rudrappa Mukkalkatti,
Age: 46 years, Occ: Agriculture,
R/o Begur, Tq: Kalaghatagi, Dist: Dharwad.
10. Nagappa S/o Rudrappa Mukkalkatti,
Age: 44 years, Occ: Agriculture,
R/o Begur, Tq: Kalaghatagi, Dist: Dharwad.

(D-1,2,8 to 10-Exparte)

(D-3 to 7- R/by Sri. S.R.Hiremath., Adv)

Claim: Suit for partition and separate possession.

This suit is coming on this the **10th day of February 2023** for final disposal before **Sri. G.R.Shettar, B.com., LL.B. (Spl)**, Senior Civil Judge & JMFC, Kalaghatagi, in the presence of Sri. V.B.S., advocate for plaintiff, Defendant No. 1, 2, 8 to 10 – Exparte, Sri. S.R.Hiremath., advocate for defendant No. 3 to 7.

It is ordered and decreed that;

Suit of the plaintiffs is hereby decreed.

The plaintiff is entitled for 1/9th share in the suit properties with separate possession by metes and bounds.

The defendants No.1 and 2 are entitled for 1/9th share each, the defendants No.3 to 7 together entitled for 1/3rd share and defendants No.8 to 10 together are entitled for 1/3rd share in the suit properties.

Both parties are directed to bear their own cost.

Given under my hand and the seal of the Court on this **10th**
day of February 2023.

Senior Civil Judge & JMFC,
Kalaghatagi.

-:BILL OF COST:-

Sl. No.	Particulars	Plaintiffs	Defendants
1	Court fee paid on Plaint	200=00	-
2	Court fee paid on Vakalath	1=00	-
3	Court fee on I.As.	15=00	-
4	Court fee on others	--	-
5	Court fee on Process	64=00	-
6	Advocate fees (F.C. Not filed)	-	-
TOTAL		280=00	-

ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ವರ್ಣನೆ

ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಾ ಅ :

- 1) ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ, ಕಲಘಟಗಿ ತಾಲೂಕಿನ ಬೇಗೂರ ಗ್ರಾಮದ ಶೇತ್ರಿ ಜಮೀನು ರಿ.ಸ. ನಂ 17/3, ಕ್ಷೇತ್ರ 1 ಎಕರೆ 03 ಗುಂಟೆ, ಆಕಾರ ರೂ 5-90 ಪೈಸೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಚಕ್ಕಬಂದಿ:
 - ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಈರಪ್ಪ ಮೂಗಣ್ಣವರ ಇವರ ಜಮೀನು
 - ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಬಸವಣ್ಣಪ್ಪ ಹುಲಿಕಟ್ಟಿ ಇವರ ಜಮೀನು
 - ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ವಿರುಪಾಕ್ಷಪ್ಪ ಮುಕ್ಕಲಕಟ್ಟಿ ಇವರ ಜಮೀನು
 - ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಚಿಕ್ಕಪ್ಪ ಕುಟ್ರಿ ಇವರ ಜಮೀನು
- 2) ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ, ಕಲಘಟಗಿ ತಾಲೂಕಿನ ಬಿಸರಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಶೇತ್ರಿ ಜಮೀನು ರಿ.ಸ. ನಂ 157/3, ಕ್ಷೇತ್ರ 5 ಎಕರೆ 19 ಗುಂಟೆ, ಆಕಾರ ರೂ 6-37 ಪೈಸೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಚಕ್ಕಬಂದಿ:
 - ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಬಸವಣ್ಣಪ್ಪ ಧನಿಗೊಂಡ ಇವರ ಜಮೀನು
 - ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ವಿರುಪಾಕ್ಷಪ್ಪ ಮುಕ್ಕಲಕಟ್ಟಿ ಇವರ ಜಮೀನು
 - ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ದ್ಯಾಮಣ್ಣ ಧನಿಗೊಂಡ ಇವರ ಜಮೀನು
 - ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ

- 3) ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ, ಕಲಘಟಗಿ ತಾಲೂಕಿನ ಬಿಸರಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಶೇತ್ರಿ ಜಮೀನು ರಿ.ಸ. ನಂ 162/1, ಕ್ಷೇತ್ರ 00 ಎಕರೆ 26 ಗುಂಟೆ, ಆಕಾರ ರೂ 3-81 ಪೈಸೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಚಕ್ಕಬಂದಿ:

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	ಬಸವಣ್ಣಪ್ಪ ಧನಿಗೊಂಡ ಇವರ ಜಮೀನು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	ನಾಗಪ್ಪ ಹಡಪದ ಇವರ ಜಮೀನು
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	ಷಣ್ಮುಖಪ್ಪ ಮುತ್ತಗಿ ಇವರ ಜಮೀನು
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	ಬಸಪ್ಪ ಗೋಪಾಳಿ ಇವರ ಜಮೀನು

- 4) ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ, ಕಲಘಟಗಿ ತಾಲೂಕಿನ ಬಿಸರಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಶೇತ್ರಿ ಜಮೀನು ರಿ.ಸ. ನಂ 162/2, ಕ್ಷೇತ್ರ 1 ಎಕರೆ 04 ಗುಂಟೆ, ಆಕಾರ ರೂ 7-19 ಪೈಸೆ ಇರುತ್ತದೆ.

- 5) ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ, ಕಲಘಟಗಿ ತಾಲೂಕಿನ ಬಿಸರಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಶೇತ್ರಿ ಜಮೀನು ರಿ.ಸ. ನಂ 162/6, ಕ್ಷೇತ್ರ 1 ಎಕರೆ 35 ಗುಂಟೆ, ಆಕಾರ ರೂ 12-56 ಪೈಸೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಚಕ್ಕಬಂದಿ:

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	ವಿರುಪಾಕ್ಷಪ್ಪ ಮುಕ್ಕಲಕಟ್ಟಿ ಇವರ ಜಮೀನು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	ಕಲ್ಲಮ್ಮ ಮುಕ್ಕಲಕಟ್ಟಿ ಇವರ ಜಮೀನು
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	ಬಸವಣ್ಣಪ್ಪ ಮುಕ್ಕಲಕಟ್ಟಿ ಇವರ ಜಮೀನು
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	ಈರಪ್ಪ ಮೂಗಣ್ಣವರ ಇವರ ಜಮೀನು

- 6) ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ, ಕಲಘಟಗಿ ತಾಲೂಕಿನ ಬಿಸರಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಶೇತ್ರಿ ಜಮೀನು ರಿ.ಸ. ನಂ 181/3, ಕ್ಷೇತ್ರ 00 ಎಕರೆ 34 ಗುಂಟೆ, ಆಕಾರ ರೂ 00-66 ಪೈಸೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಚಕ್ಕಬಂದಿ:

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	ವಿರುಪಾಕ್ಷಪ್ಪ ಮುಕ್ಕಲಕಟ್ಟಿ ಇವರ ಜಮೀನು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	ಕಲ್ಲಮ್ಮ ಮುಕ್ಕಲಕಟ್ಟಿ ಇವರ ಜಮೀನು
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	ಬಸಪ್ಪ ವಾಟಗದ ಇವರ ಜಮೀನು
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	ಈಶ್ವರಪ್ಪ ಧನಿಗೊಂಡ ಇವರ ಜಮೀನು

ಶೆಡ್ಯೂಲ್:

- 1) ಕಲಘಟಗಿ ತಾಲೂಕು ಬೇಗೂರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಬೇಗೂರ ಗ್ರಾಮದ ಆಸ್ತಿ ನಂ 174 ನೇದ್ದು ಕರೆ ಹಂಚಿನ ಮನೆ ವ ಹಿತ್ತಲು ಇರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಸದರ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕಬಂದಿ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	ತಿಪ್ಪಣ್ಣ ಹುಲಿಕಟ್ಟಿ ಇವರ ಆಸ್ತಿ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	ಆಸ್ತಿ ನಂ 175 ನೇದ್ದು
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	ರಸ್ತೆ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	ಗುರುಸಿದ್ಧಪ್ಪ ಕೊಟ್ಟಣದ ಇವರ ಆಸ್ತಿ

- 2) ಕಲಘಟಗಿ ತಾಲೂಕು ಬೇಗೂರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಬೇಗೂರ ಗ್ರಾಮದ ಆಸ್ತಿ ನಂ 175ಬಿ ನೇದ್ದು ಕರೆ ಹಂಚಿನ ಮನೆ ವ ಹಿತ್ತಲು ಇರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಸದರ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕಬಂದಿ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	ಆಸ್ತಿ ನಂ 174 ನೇದ್ದು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	ವೀರುಪಾಕ್ಷಪ್ಪ ವೀರಪ್ಪ ಮುಕ್ಕಲಕಟ್ಟಿ ಇವರ ಆಸ್ತಿ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	ರಸ್ತೆ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	ಗುರುಸಿದ್ಧಪ್ಪ ಕೊಟ್ಟಣದ ಇವರ ಆಸ್ತಿ

Decree signed on 22-02-2023

Decree Clerk

Sheristedar

Senior Civil Judge & JMFC,
Kalaghatagi.