

: DECREE:
IN THE COURT OF THE I ADDL. SENIOR CIVIL JUDGE AND
JMFC ., AT CHAMARAJANAGAR.

O.S. No.68/2018.

ವಾದಿಗಳು :

1. ಗೌತಮ್ .ಎಸ್ .
ಬಿನ್ . ಎಲ್ ಸುದೇಶ್
ವಯಸ್ಸು 17 ವರ್ಷ ,
2. ಗಾಯನ ಎಸ್
ಬಿನ್ ಎಲ್ ಸುದೇಶ್,
ವಯಸ್ಸು 13 ವರ್ಷ ,
ಅಪ್ರಾಪ್ತ ವಯಸ್ಕರು
1 ಮತ್ತು 2ನೇ ವಾದಿಗಳ ಪರವಾಗಿ ತಾಯಿಯಾದ
ಶ್ರೀಮತಿ ಕಮಲಾಕ್ಷಿ @ ಕಸ್ತೂರಿ
ಕೋಂ ಎಲ್.ಸುದೇಶ್
ವಯಸ್ಸು ಸುಮಾರು 40 ವರ್ಷ ,
ಇಬ್ಬರ ವಾಸ: ಶಂಕರಪುರ ಬಡಾವಣೆ ,
3ನೇ ಕ್ರಾಸ್ , ಚಾಮರಾಜನಗರ ಟೌನ್

ವಿರುದ್ಧ

ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು:

1. ಎಲ್. ಸುದೇಶ್ ,
ಬಿನ್ ಟಿ.ಲಿಂಗರಾಜೇಗೌಡ,
ವಯಸ್ಸು ಸುಮಾರು 41 ವರ್ಷ ,
ವಾಸ: ನಿಮಿಷಾಂಬ ಎಂಟರ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ,
ತ್ಯಾಗರಾಜ ರಸ್ತೆ,
ಪಚ್ಚಪ್ಪ ಸರ್ಕಲ್ ಹತ್ತಿರ,
ಚಾಮರಾಜನಗರ
2. ಕೆ.ರಾಮಕೃಷ್ಣ,
ಬಿನ್ ಲೇಟ್. ವಿ.ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ

ವಯಸ್ಸು ಸುಮಾರು 45 ವರ್ಷ,
1ನೇ ಕ್ರಾಸ್ , ಭ್ರಮರಾಂಭ ಬಡಾವಣೆ ,
ಚಾಮರಾಜನಗರ ಟೌನ್.

3. ಟಿ.ಲಿಂರಾಜೇಗೌಡ ,
ಬಿನ್ ತಮ್ಮಯ್ಯಗೌಡ,
ವಯಸ್ಸು ಸುಮಾರು 70 ವರ್ಷ ,
ವಾಸ: ಬನ್ನಿಸಾರಿಗೆ ಗ್ರಾಮ,
ಯಳಂದೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ,
ಚಾಮರಾಜನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ

Suit filed on:13.04.2018.

ಪ್ರಾರ್ಥನೆ: ವಾದಿಗಳು ಘನ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳುವುದೇನೆಂದರೆ ವಾದಿಗಳ ಪರವಾಗಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ದಾವಾ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಆಸ್ತಿಗಳಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವ 2/3ನೇ ಸಮಭಾಗಾಂಶದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಕೊಡಿಸಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಭಾಗಾಂಶಕ್ಕಾಗಿ ಡಿಕ್ರಿ ಮತ್ತು ಆದೇಶ ಮಾಡಬೇಕೆಂತಲೂ ಹಾಗೂ ವಾದಿಗಳಿಗೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಖರ್ಚನ್ನು ಹಾಗೂ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ವಿವೇಚನಾತ್ಮಕ ಶಕ್ತಿಗೆ ಸರಿಯೆಂದು ಕಂಡುಬಂದಂತಹ ಇನ್ನಿತರೆ ಪರಿಹಾರಗಳನ್ನು ಕೊಡಿಸಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ನ್ಯಾಯ ಮತ್ತು ಸಮಾನತೆ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಕೋರಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.

This suit coming on this the 9th day of June - 2026 for final disposal before Sri.Sunil.R.B.com.LLB., I Addl. Senior Civil Judge and JMFC., Chamarajanagara, in the presence of Sri.N.Vinayaka Advocate for Plaintiffs , Sri.Shivalinge Gowda Advocate for Defendant No. 1 and 3, Sri.K.Balasubramanyam Advocate for Defendant No.2.

By pronouncing the judgment it is ordered that , the suit of the plaintiffs is hereby dismissed with cost.

Given under my hand and seal of the court this the 9th day of June -2026.

IAddl. Senior Civil Judge and JMFC.,
Chamarajanagara

MEMORANDUM OF COSTS INCURRED IN THIS SUIT BY THE

	Plaintiff/s	Defendant/s
Court fee on plaint :	200-00	--
Court fee on power of attorney:	-	--
Service of processes :	68 -00	--
Commissioner's Fee :	-	--
Fees copying translating etc :	-	--
Pleader's Fee:(F.C. Filed) :		--
.....		
Total :	268-00	--
.....		

I Addl. Senior Civil Judge and JMFC.,
Chamarajanagara.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು - 1

ಚಾಮರಾಜನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಾಮರಾಜನಗರ ನಗರಸಭಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಚಾಮರಾಜನಗರ ಟೌನ್ ,”ಸಿ ”
ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಅಗ್ರಹಾರ ಬೀದಿ (ರಥದ ಬೀದಿಯ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಎದುರುಗಡೆ ಭಾಗ)
ಬೀದಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 21-1-27-1ಎ ವಾರ್ಡ್ ನ ಸಂಖ್ಯೆ ಹಾಗೂ ಹೆಸರು ವಾರ್ಡ್ ನಂ.21
ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ 335/1-319/1ಎ ನಿರ್ಧರಣಾ ಸಂಖ್ಯೆ 335/1-319/1 ಎರಲ್ಲಿ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವ
ಪಶ್ಚಿಮ 3.352807 ಮೀಟರ್ ದಕ್ಷಿಣೋತ್ತರ 8.229616 ಮೀಟರ್ ನಿವೇಶನದ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ

27.592191 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವುಳ್ಳ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಿರುವ
ಪೂರ್ವ ಆರ್ ಸಿ ಸಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗೆ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಮಹೇಶರವರ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಶಶಿರವರ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಮುರುಗೇಶರವರ ಆಸ್ತಿ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ತ್ಯಾಗರಾಜ ರಸ್ತೆ

ಐಟಂ ನಂ .2 : ಚಾಮರಾಜನಗರ ಟೌನ್ , ನಗರಸಭಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಎ ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ (ಒಕ್ಕಲಿಗರ ಬೀದಿ) ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 7 ರ ಕೊಳದ ಬೀದಿಯ ಹಳೆ ಅಸೆಸ್ ಮೆಂಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 630/ಎ/593/ಎ/630/593 ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 7-1-513-96ಎ ವುಳ್ಳ ಆರ್ ಸಿಸಿ ಮನೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮ 8.839218 ಮೀಟರ್ ದಕ್ಷಿಣೋತ್ತರ 13.411227 ಮೀಟರ್ ವುಳ್ಳ ಖಾಲಿ ಜಾಗ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಖಾಲಿ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ನೆಲಮಹಡಿ ಮತ್ತು ಮೊದಲ ಮಹಡಿ ಮನೆ ಇದಕ್ಕೆ ಚೆಕ್ಕು ಬಂದಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ನಿಂಗೇಗೌಡರ ಮನೆ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸಾವಿತ್ರಮ್ಮರವರ ಮನೆ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಪುಟ್ಟಸ್ವಾಮಿರವರ ಮನೆ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ

ಐಟಂ ನಂ: 03 : ಚಾಮರಾಜನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಯಳಂದೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಅಗರ ಹೋಬಳಿ , ಬನ್ನಿಸಾರಿಗೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.90/6 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 34 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಮಾತ್ರ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ರುದ್ರೇಗೌಡರ ಜಮೀನು
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಕೃಷ್ಣೇ ಗೌಡರ ಜಮೀನು
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಜವರೇಗೌಡರ ಜಮೀನು

ಐಟಂ ನಂ. 4 : ಚಾಮರಾಜನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ , ಯಳಂದೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಅಗರ ಹೋಬಳಿ ,ಅಗರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 1056/3 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 6 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಮಾತ್ರ.