ದಿನಾಂಕಃ 27.11.2025 ರಂದು ಸಾಕ್ಷಿದಾರರಿಗೆ ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ಬೋಧಿಸಲಾಯಿತು.

ಪಾಟೀ ಸವಾಲು: ವಾದಿ ಪರ ಶ್ರೀ ಎಸ್.ಡಿ. ವಕೀಲರಿಂದ:

ದಿ.14.05.1990 ರ ನೋಂದಾಯಿತ ವಿಭಾಗಪತ್ರವನ್ನು ನಾನು ನೋಡಿದ್ದೇನೆ. ಸದರಿ ವಿಭಾಗಪತ್ರದ ಪ್ರಕಾರ ದಾರದಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.41 ರ ಪೈಕಿ 1 ಎಕರೆ ಜಮೀನು 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹಿಸ್ಸೆಗೆ ಮತ್ತು ಅದೇ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್ ಪೈಕಿ 1 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ವಾದಿಯ ತಂದೆ ಚಂದ್ರೇಗೌಡ ಮತ್ತು ವಾದಿಯ ಅಜ್ಜಿ ಲಲಿತಮ್ಮ ರವರ ಜಂಟಿ ಹಿಸ್ಸೆಗೆ ಬಂದಿದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಲಲಿತಮ್ಮ ರವರ ಹಿಸ್ಸೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ತನ್ನ ಮರಣಾನಂತರ ಆ ಜಮೀನು ವಾದಿಗೆ ಸೇರಬೇಕು ಎಂದು ವಿಲ್ ಬರೆದಿದ್ದಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಚಂದ್ರೇಗೌಡ ಮತ್ತು ಲಲಿತಮ್ಮ ಮರಣಾನಂತರ ದಾವ ಜಮೀನಿನ ಖಾತೆ ವಾದಿಯ ಹೆಸರಿಗೆ ದಾಖಲಾಗಿದೆ ಎಂದರೆ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ಚಂದ್ರೇಗೌಡ ಮತ್ತು ಲಲಿತಮ್ಮ ರವರ ಹಿಸ್ಸೆಗೆ ಹೋದ 1 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಈಗ ಯಾರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಇದೆ ಎಂದು ನಾನು ತಿಳಿದುಕೊಂಡಿಲ್ಲ. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ವಾದಿ ಕೃಷಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿ ಇದ್ದಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ವಿಭಾಗಪತ್ರದಂತೆ 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹಿಸ್ಸೆಗೆ ಬಂದ ಜಮೀನು ಈಗಲೂ ಸಹಾ ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿಯೇ ಇದೆ.

1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಇರುವ 1 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ ಪೂರ್ವ ದಿಕ್ಕಿಗೆ ಚಂದ್ರೇಗೌಡ ಮತ್ತು ಲಲಿತಮ್ಮ ರವರ ಹಿಸ್ಸೆಗೆ ಹೋದ 1 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಇದೆ. ಆ ರೀತಿ ಪೂರ್ವ ದಿಕ್ಕಿನಲ್ಲಿ ಇರುವ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕೃಷಿ ಮಾಡಿಲ್ಲ. 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಇರುವ 1 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಕಾಫೀ ಮತ್ತು ಅಡಿಕೆ ಬೆಳೆ ಇದೆ. ಆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 10 ವರ್ಷ ಹಳೇಯ ಕಾಫೀ ಗಿಡಗಳು ಇರಬಹುದು. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕೃಷಿ ಇಲ್ಲ ಅಲ್ಲಿ ಕಾಡು ಬೆಳೆದಿದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಿಡಿ-15 ರ ಪೋಟೋದಲ್ಲಿ ಕಾಫೀ ಮತ್ತು ಅಡಿಕೆ ಗಿಡಗಳು ಕಾಣುತ್ತಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ದಾವ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ನನಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಇಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಿಪಿ-3 ರ ಪಹಣಿಯ ಪ್ರಕಾರ ದಾವ ಜಮೀನು ವಾದಿಯ ಹೆಸರಿಗೆ ಇದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ದಾವ ಜಮೀನಿನ ಪಶ್ಚಿಮ ದಿಕ್ಕಿಗೆ ಸರ್ಕಾರಿ ರಸ್ತೆ ಇದೆ ಎಂದರೆ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಇರುವ 1 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ ಪಶ್ಚಿಮ ದಿಕ್ಕಿಗೆ ಸರ್ಕಾರಿ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣ ದಿಕ್ಕಿಗೆ ಡಿ.ಎಲ್. ಅಶೋಕ್ ರವರ ಜಮೀನು ಇದೆ. ದಾವ ಜಮೀನಿನ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ.

ಮುಂದುವರೆದ ಪಾಟೀ ಸವಾಲಿಗೆ ಕಾಲವಕಾಶ ಕೋರಿದ್ದು ನೀಡಲಾಯಿತು.

(ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನದಂತೆ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಿ ಮುದ್ರಿಸಲಾಯಿತು)

ಓ ಹೇ ಕೇ ಸ ಇ ಎ ಒ.,

ಸಹಿ/-

ಸಾಕ್ಷಿ ಸಹಿಃ

ಪ್ರಧಾನ ಸಿವಿಲ್ ಜಡ್ಜ್ ಮತ್ತು ಪ್ರದನ್ಯಾದಂ.,
ಮೂಡಿಗೆರೆ.