1 ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು ರವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಕಡೂರು

ಅಸಲು ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆಃ **750/2023**

ವಾದಿಃ ಶ್ರೀ ಆನಂದ ಕೆ.ಎಸ್

ವಿರುದ್ಧ

ಪ್ರತಿವಾದಿಃ ಶ್ರೀ ವಿ.ಕೆ.ಜಯರಾಮ್

ವಿವಾದಾಂಶಗಳು

1. ಪ್ರತಿವಾದಿ ದಾವಾ ಅನುಸೂಚಿತ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ರೂ.5,00,000/- ರೂ.ಗಳಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಿ ದಿನಾಂಕಃ 15.03.2022 ರಂದು ವಾದಿಯ ಪರವಾಗಿ ನೋಂದಣಿ ಕ್ರಯದ ಒಪ್ಪಂದ ಕರಾರು ಪತ್ರವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆಂದು ವಾದಿಯು ಸಾಭೀತುಪಡಿಸುತ್ತಾರೆಯೇ?

2. ಪ್ರತಿವಾದಿ ಒಪ್ಪಂದ ಕ್ರಯದ ಕರಾರುಪತ್ರವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟ ದಿನದಂದು ಮುಂಗಡ ಹಣವಾಗಿ ವಾದಿಯಿಂದ ರೂ.4,50,000/- ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ವಾದಿಯು ಸಾಭೀತುಪಡಿಸುತ್ತಾರೆಯೇ?

3. ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ತನ್ನ ಪ್ರತಿವಾದ ಪತ್ರದ 7 ನೇ ಖಂಡಿಕೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ವಾದಿಯು ಮೋಸದಿಂದ ಬಲವಂತವಾಗಿ ತನ್ನಿಂದ ದಿಃ15.03.2022 ರಂದು ಒಪ್ಪಂದದ ಕ್ರಯದ ಕರಾರುಪತ್ರವನ್ನು ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ರುಜುವಾತುಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆಯೇ?

4. ದಿನಾಂಕಃ15.03.2022 ರ ಒಪ್ಪಂದ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ಕುರಿತು ವಾದಿಯು ತನ್ನ ಪಾಲಿನ ಕರ್ತವ್ಯವನ್ನು ನೆರವೇರಿಸಲು ಸದಾ ಸಿದ್ಧನಿರುತ್ತಾರೆಂದು ವಾದಿಯು ಸಾಭೀತುಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆಯೇ?

5. ಯಾವ ಆದೇಶ ಅಥವಾ ಡಿಕ್ರಿ?

ದಿನಾಂಕ ಃ **03** ನೇ ಎಪ್ರಿಲ್ **2025.**

ಸಹಿ/-
(ಸವಿತರಾಣಿ ಹೆಚ್.ವಿ.)
ಸಮವರ್ತಿ ಪ್ರಭಾರ 1 ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಿವಿಲ್
ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು, ಕಡೂರು.