ಓ ಎಸ್ ನಂ. 24/2015
ಡಿ ಡಬ್ಲ್ಯು 2
ದಿನಾಂಕ 03/02/2026 ರಂದು ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ಬೋಧಿಸಲಾಯಿತು.

ಮುಂದುವರೆದ ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆಃ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪರಃ ಶ್ರೀ ಡಿ ಎನ್ ಪಿ ವಕೀಲರಿಂದಃ

ಒಂದು ಭಾವಚಿತ್ರ, ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂದಪಟ್ಟ ಸಿ ಡಿ ಮತ್ತು 65-ಬಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು ಒಟ್ಟಾಗಿ ನಿಡಿ-90 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

ಪಾಟೀ ಸವಾಲುಃ 2 ಮತ್ತು 3 ನೇ ವಾದಿಗಳ ಪರಃ ಶ್ರೀ ಪಿ ಆರ್ ಸಿ ವಕೀಲರಿಂದಃ

ನಾನು ಅಂಗಡಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 06/07/2011 ರಂದು ನೊಂದಣಿ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಖರೀದಿಸಿರುತ್ತೇನೆ. ನಾನು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವಿಭಾಗ ಪತ್ರವನ್ನು ಖರೀದಿಸಿರುತ್ತೇನಾ ಅಥವಾ ಮೂಲವಾಗಿ ಯಾರಿಗೆ ಸೇರಿದ್ದು ಎಂದು ನೋಡಿ ಖರೀದಿಸಿರುತ್ತೇನಾ ಎಂದರೆ ಸಕ್ಷಾ ವಿಭಾಗ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಿಮ್ಮರಾಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪರವರ ಹಿಸೆಸಗೆ ಬಂದು ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು ಅದನ್ನು ನಾನು ಖರೀದಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ನಿಡಿ-80 ರ ವಿಭಾಗ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿ ಮೂಲತಃ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ್ದು ಆನಂತರ ಅವರಿಂದ ತಿಮ್ಮರಾಯಪ್ಪರವರಿಗೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ನಮೂದಿದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಸದರಿ ವಿಭಾಗ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ

ಕೃಷ್ಣಪ್ಪರವರ ವಂಶಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಎಲ್ಲಾರೂ ಸಹ ಪಕ್ಷಗಾರರಾಗಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಆ ವಿಚಾರ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಆಸ್ತಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿದ್ದು ವ್ಯಾಪಾರ ವಹಿವಾಟು ಚೆನ್ನಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂಬ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ನಾನು ಖರೀದಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ನಾನು ವ್ಯವಹಾರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಖರೀದಿಸಿರುತ್ತೇನೆ, ಆದರೆ ವ್ಯವಹಾರ ಆಗುತ್ತೋ ಇಲ್ಲವೋ ಅದು ಮುಂದಿನ ವಿಚಾರ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ತಿಮ್ಮರಾಯಪ್ಪರವರಿಗೆ ವಾದಿಗಳು ಸಹ ವಾರಸುದಾರರಾಗಿದ್ದು, ನಾನು ಖರೀದಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಅವರಿಗೂ ಸಹ ಭಾಗಾಂಶದ ಹಕ್ಕು ಇದೆ ಎಂದರೆ ಸುಳ್ಳು. ವಾದಿಗಳು ಕಷ್ಣಪ್ಪರವರ ಎರಡನೇ ಹೆಂಡತಿಯಾದ ಶ್ರೀಮತಿ ಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮರವರ ಮಕ್ಕಳಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸುಳ್ಳು. ನಿಡಿ-80 ರ ವಿಭಾಗ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ದಾವೆ ಹೂಡಿದ ವಾದಿಗಳು ಪಕ್ಷಗಾರರಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಹೌದು ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ನಿಡಿ-81 ರ ಕ್ರಯಪತ್ರದಡಿಯಲ್ಲಿ ಹಣವನ್ನು ನಾನು ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಒಬ್ಬರಿಗೆ ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಸಾಕ್ಷಿ ಮುಂದುವರೆದು ತಿಮ್ಮರಾಯಪ್ಪ ಮತ್ತು ಅವರ ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ನಿಡಿ-1 ರ ವಂಶವೃಕ್ಷವನ್ನು ನೋಡಿಕೊಂಡು ನಿಡಿ-81 ರಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಿಡಿ-1 ರ ವಂಶವೃಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳೆಲ್ಲರೂ ಸಹ ನಿಡಿ-80 ರ ವಿಭಾಗ ಪತ್ರದಲ್ಲಿದ್ದಾರೆ ಎಂದರೆ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ.

ಮುಂದುವರೆದ ಪಾಟೀ ಸವಾಲನ್ನು ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

(ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನದಂತೆ ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಲಾಯಿತು)

ಓ ಹೇ ಕೇ ಸ ಇ ಎ ಒ

ಹಿರಿಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು ಮತ್ತು
ಜೆ ಎಂ ಎಫ್ ಸಿ, ಕಡೂರು.