

દાવો રજુ થયા તારીખ :- ૦૬/૦૫/૨૦૧૬

દાવો દાખલ થયા તારીખ :- ૦૬/૦૫/૨૦૧૬

ફેસલ તારીખ :- ૧૩/૦૧/૨૦૨૨

અવધિ :- વર્ષ-માસ-દિવસ

મહે. ઝાલોદની પ્રિન્સીપાલ સીનીયર સીવીલ કોર્ટ સમક્ષ,

મું.ઝાલોદ.

જુનો સ્પે.દિ.મુ.નં.૧૪/૨૦૧૬

નવો સ્પે.દિ.મુ.નં.૨૮/૨૦૧૭

આંક : ૫૧

વાદી :-

બ્રાંચ મેનેજરશ્રી,
સ્ટેટ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયા, ઝાલોદ શાખા
ઉ.વ.૪૨, ધંધો-નોકરી,
મું.એસ.બી.આઈ.ઝાલોદ, ટાવર નજીક,
બસ સ્ટેશન રોડ, ઝાલોદ, તા.ઝાલોદ, જી.દાહોદ.

વિરુદ્ધ

પ્રતિવાદી :-

કાંતિભાઈ જયોતિભાઈ પટેલીયા,
રહે.ભોટવા(પુર્વ), તા.સંતરામપુર, જી.મહીસાગર.

:: દાવો રૂા.૧૦,૭૨,૧૮૩.૦૮/- નાં આંકથી વસુલાતનો દાવો::

વાદી તરફે વિ.વ.શ્રી એસ.એસ.બેદવાન

પ્રતિવાદી તરફે વિ.વ.શ્રી.....

-:: એક્સ-પાર્ટી જજમેન્ટ ::-

(૧) વાદી બેન્કે પ્રતિવાદી વિરુદ્ધ લોન પેટે બાકી નિકળતી રકમ વસુલ મેળવવા હાલનો આ દાવો કરેલ છે.

(૧.૧) વાદીના દાવાની ટુંકમાં હકીકત એવી છે કે, વાદી સંસ્થા સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા જે રાષ્ટ્રીકૃત બેંક છે અને તે કાયદાથી સ્થપાયેલ તેમજ બેન્કીંગનો ધંધો વ્યવસાય કરતી સંસ્થા જેની ભારત ભરમાં અને પરદેશમાં શાખા છે. જેની એક શાખા ઝાલોદ મુકામે ટાવર નજીક, બસ સ્ટેશન રોડ, ઝાલોદમાં આવેલ છે. જેનો કોડ નં.૦૦૨૭૩ છે અને વાદીએ બેંક વતી બેંકના બ્રાન્ચ મેનેજરની હેસીયતથી દાવો કરેલ છે.

(૧.૨) આ કામના પ્રતિવાદીને ખેતી માટે ટ્રેકટર લોન પેટે નાણાંની જરૂર હોવાથી વાદી બેંકમાં લોન ધિરાણ માટે અરજી કરતા તા.૨૫.૦૪.૨૦૦૬ ના રોજ ધિરાણની રકમ રૂા.૫,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા પાંચ લાખ પુરા વાર્ષિક ૧૪.૫૫ % વ્યાજ દરે આપેલ.

સદર અરજી બાબતે પ્રતિવાદીએ જરૂરી પેપર્સ સહીઓ કરી અને જરૂરી દસ્તાવેજો પુરા પાડતા બેંકના નિયમો મુજબ ૧૪.૫૫ % વ્યાજ નક્કી કરી તે અંગેના લેખ, લખાણો વાદી બેંકને લખી આપેલ, પ્રતિવાદીએ તા.૨૫.૦૪.૨૦૦૬ ના રોજ ધિરાણની રકમ રૂ.૫,૦૦,૦૦૦/- વાદી બેંકે વાર્ષિક વ્યાજદરે આપેલ. જેનો લોન ખાતા નં.૧૦૬૮૬૪૬૫૭૧૨ છે.

(૧.૩) સદરહું લોન બાબતે પ્રતિવાદીએ મોજે : ભોટવા(પુર્વ) ના રેવન્યુ ખાતા નં.૧૭ વાળી (૧) રેવન્યુ સર્વે નં.૭ વાળી ક્ષેત્રફળ હે.૦-૩૦-૦૦, આકાર રૂ.૧.૩૫ તથા (૨) રે.સ.નં.૪૩/૨, ક્ષેત્રફળ હે.૦-૩૩-૦૦, આકાર રૂ.૧.૦૦ પૈસા તથા (૩) રે.સ.નં.૪૮, ક્ષેત્રફળ ૨-૫૪-૦૦ આકાર રૂ.૬.૦૦ પૈસા વાળી ખેતીલાયક જમીન તારણમાં મુકેલી છે અને તે અંગે સદર હેડેશાનું અંગીકરણ પ્રતિવાદી એ કરી આપેલ છે. આ કામના પ્રતિવાદીએ ધીરાણ લીધા બાદ નિયમીત હપ્તા તથા વ્યાજ ભરેલ નથી, જેથી વાદી બેંક દ્વારા તા.૩૧.૧૨.૨૦૧૦, તા.૩૦.૦૬.૨૦૧૧ તથા તા.૦૮.૦૬.૧૨ ના રોજ લેખીતમાં નોટીસો આપવા છતાં પ્રતિવાદી એ નિયમીત હપ્તા ભરેલ નહી. તેમજ વાદી બેંકના વકીલશ્રી એ પણ તા.૨૫.૦૮.૨૦૧૨, તા.૧૬.૦૫.૨૦૧૩, તા. ૧૩.૦૫.૨૦૧૬ તથા તા.૨૧.૧૧.૨૦૧૫ ના રોજ બાકી હેડેશા અંગે નોટીસો બજવા છતા તે મુજબનું વર્તન કરેલ નથી.જેથી પ્રતિવાદી પાસે વાદી બેંકને રૂ.૧૦,૭૨,૧૮૩.૦૮/- અને ત્યારથી પ્રતિવાદીએ સદર લોન વસુલ કરવા હાલનો આ દાવો કરવા કારણ ઉત્પન થયેલ છે, જેથી હાલનો દાવો કરેલ છે.

(૨) પ્રતિવાદીને વાદીના દાવાનો સમન્સ/નોટિશ બજી જતા તેમ છતા દાવાના કામે કોઈ રીપોર્ટ કે રજુઆત કરેલ નથી. જેથી પ્રતિવાદીનો જવાબનો હકકબંધ કરવામાં આવે છે.

(૩) આ કામે વાદી તરફ પુરાવાનાં તબક્કે નીચે મુજબના મૌખિક તેમજ દસ્તાવેજી પુરાવાઓ રજુ થયેલ છે.

મૌખિક પુરાવા :-

૧. આંક-૨૫ થી વાદી બેંકના મેનેજરશ્રી દિનેશભાઈ બદીયાભાઈ નિસરતા ની સોગંદ ઉપરની જુબાની.

દસ્તાવેજી પુરાવા:-

૧. આંક-૨૮ થી પ્રતિવાદીએ કરેલ અરજી પત્રકની અસલ નકલ
૨. આંક-૩૦ થી પરિશિષ્ટ 'એ' ની નકલ
૩. આંક-૩૧ થી એગ્રીકલ્ચર ફાઈનાન્સ એરેન્જમેન્ટ લેટરની અસલ નકલ
૪. આંક-૩૨ થી કન્ટ્રોલ રીટર્ન ફોર ઈન્ડીવીડુઅલ રીપોર્ટીંગ ઓફ એગ્રીકલ્ચરલ એડવાન્સની નકલ

૫. આંક-૩૩ થી કોન્સેન્ટ લેટરની નકલ
 ૬. આંક-૩૪ થી ટ્રેક્ટર ફાઈનાન્સની અસલ નકલ
 ૭. આંક-૩૫ થી ઈન્સ્ટોલમેન્ટ લેટરની અસલ નકલ
 ૮. આંક-૩૬ થી ભોટવા પુર્વના સર્વે નં.૭ ની ગામ નમુના નં.૭ ની નકલ
 ૯. આંક-૩૭ થી ભોટવા પુર્વના સર્વે નં.૪૮ની ગામ નમુના નં.૭ની નકલ
 ૧૦. આંક-૩૮ થી ભોટવા પુર્વના સર્વે નં.૪૩/૨ ની ગામ નમુના નં.૭ ની નકલ
 ૧૧. આંક-૩૯ થી ભોટવા પુર્વના ખાતા નં.૧૭ ની ૮/અ ની નકલ
 ૧૨. આંક-૪૦ થી લોન ફરી ચાલુ કરવાનો પત્રની નકલ
 ૧૩. આંક-૪૧ થી પાવર ઓફ એટર્નીની અસલ નકલ
 ૧૪. આંક-૪૨ થી સાનગીરોના કરારની અસલ નકલ
 ૧૫. આંક-૪૩ થી ટ્રેક્ટરની આર.સી.બુકની સર્ટીફાઈડ નકલ
 ૧૬. આંક-૪૪ થી ટ્રેક્ટરની ટ્રોલીની આર.સી. બુકની સર્ટીફાઈડ નકલ
 ૧૭. આંક-૪૫ થી લોના ખાતાના ઉતારાની નકલ
- ત્યારબાદ આંક : ૪૭ થી વાદી તરફે પુરાવા બંધની પુરસીસ રજુ થતાં,

વાદીનો પુરાવો બંધ કરવામાં આવેલ છે.

- (૪) આ કામે વાદી દ્વારા આંક-૫૦ થી પ્રતિવાદીનો પુરાવાનો હક બંધ કરવા અરજી કરેલ છે. જે અરજી મંજૂર કરી આંક-૦૧ લગત હુકમ કરી પ્રતિવાદીને આંક-૪૮ તથા ૪૯ થી નોટીસ બજી ગયેલ હોય છતા હાજર ન હોઈ પ્રતિવાદીનો પુરાવાનો હક બંધ કરવામાં આવે છે.
- (૫) ત્યારબાદ આ કામે વાદી તરફે તેઓના વિધ્વાન વકીલશ્રી એસ.એસ.બેદવાનની દલીલો સાંભળવામાં આવેલ છે. તેમજ આ કામે પ્રતિવાદી કે તેમના વિ.વ.શ્રી હાજર રહેતા ન હોય જેથી દલીલ નો હકકબંધ કરવામાં આવેલ છે.
- (૬) આ કામે ઉપરોક્ત દાવાના નિર્ણય માટે આંક-૧૧ થી નીચે મુજબના મુદ્દા ઘડેલ છે.

(૧) શું વાદી પુરવાર કરે છે કે, પ્રતિવાદીને તા.૨૫.૦૪.૨૦૦૬ ના રોજ ધીરાણ રૂ.૫,૦૦,૦૦૦/- ૧૪.૫૫% વ્યાજ દરે લોન એકાઉન્ટ નં.૧૦૬૮૬૪૬૫૭૧૨ થી ધીરાણ આપેલ ?

(૨) શું વાદી પુરવાર કરે છે કે, પ્રતિવાદીએ ટ્રેક્ટર લોન માટે ધીરાણ માટે તેમની મોજે : ગામ ભોટવા(પુર્વ) તા.સંતરામપુર, જી.મહીસાગર ના રેવન્યુ ખાતા નં.૧૭ વાળી (૧) રેવન્યુ સર્વે નં.૭ વાળી ક્ષેત્રફળ હે.૦-૩૦-૦૦, આકાર રૂ.૧.૩૫ તથા (૨) રે.સ.નં.૪૩/૨, ક્ષેત્રફળ હે.૦-૩૩-૦૦, આકાર રૂ.૧.૦૦ પૈસા તથા (૩) રે.સ.નં.૪૮,

ક્ષેત્રફળ ૨-૫૪-૦૦ આકાર રૂા.૬.૦૦ પૈસા ખેતીલાયક જમીન તારણમાં મુકેલી છે તે અંગે સદર લેણાણું અંગીકરણ પ્રતિવાદીએ કરી આપેલ છે ?

(૩) શું વાદી પુરવાર કરે છે કે, પ્રતિવાદીને લોનની રકમ ભરપાઈ કરવા અનેક વખત સુચના આપવા છતાં તેમજ નોટીસો આપવા છતાં ધીરાણની રકમ ભરપાઈ કરેલ નથી ?

(૪) શું વાદી માંગણી મુજબની દાદ મેળવવા હકકદાર છે ?

(૫) શું હુકમ અને હુકમનામું ?

(૭) ઉપરોક્ત મુદ્દાઓ પરત્વેના નિર્ણય નીચે મુજબ છે.

(૧) હકારમાં

(૨) હકારમાં

(૩) હકારમાં

(૪) અંશતઃ હકારમાં

(૫) આખરી હુકમ મુજબ.

—:: નિર્ણયના કારણો ::—

મુદ્દા નં. ૧ થી ૪ ની ચર્ચા :-

(૮) આ કામે ઉપરોક્ત તમામ મુદ્દાઓ એકબીજા સાથે પરસ્પર સંકળાયેલા હોય દરેક મુદ્દાઓની અલગ છણાવટ કરતા પુનઃકિત થાય તેમ હોય મુદ્દા નં. ૧ થી ૪ ની સંયુક્ત ચર્ચા કરવામાં આવે છે.

(૮.૧) આ કામમાં વાદી બેન્કના સાહેદ દિનેશભાઈ બદીયાભાઈ નિરસતા કે જે, સ્ટેટ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયા, ઝાલોદ શાખામાં બ્રાન્ચ મેનેજર તરીકે ફરજ બજાવે છે, તેમણે આંક-૨૫ ની પોતાની સોગંદ ઉપરની જુબાનીમાં તેવા કથનો કરેલ છે કે, વાદી સંસ્થા સ્ટેટ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયા જે રાષ્ટ્રીકૃત બેન્ક છે અને તે કાયદાથી સ્થપાયેલ તેમજ બેન્કીંગનો ધંધો વ્યવસાય કરતી સંસ્થા જેની ભારત ભરમાં અને પરદેશમાં શાખા છે. જેની એક શાખા ઝાલોદ મુકામે ટાવર નજીક, બસ સ્ટેશન રોડ, ઝાલોદમાં આવેલ છે. જેનો કોડ નં. ૦૦૨૭૩ છે અને વાદીએ બેન્ક વતી બેન્કના બ્રાન્ચ મેનેજરની હૈસીયતથી દાવો કરેલ છે.

(૮.૨) આ કામના પ્રતિવાદીને ખેતી માટે ટ્રેક્ટર લોન પેટે નાણાંની જરૂર હોવાથી વાદી બેન્કમાં લોન ધિરાણ માટે અરજી કરતા તા.૨૫.૦૪.૨૦૦૬ ના રોજ ધિરાણની રકમ રૂા.૫,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા પાંચ લાખ પુરા વાર્ષિક ૧૪.૫૫ % વ્યાજ દરે આપેલ. સદર અરજી બાબતે પ્રતિવાદીએ જરૂરી પેપર્સ સહીઓ કરી અને જરૂરી દસ્તાવેજો પુરા

પાડતા બેંકના નિયમો મુજબ ૧૪.૫૫ % વ્યાજ નક્કી કરી તે અંગેના લેખ, લખાણો વાદી બેંકને લખી આપેલ, પ્રતિવાદીએ તા.૨૫.૦૪.૨૦૦૬ ના રોજ ધિરાણની રકમ રૂ.૫,૦૦,૦૦૦/- વાદી બેંકે વાર્ષિક વ્યાજદરે આપેલ. જેનો લોન ખાતા નં.૧૦૬૮૬૪૬૫૭૧૨ છે.

(૮.૩) સદરહું લોન બાબતે પ્રતિવાદીએ મોજે : ભોટવા(પુર્વ) ના રેવન્યુ ખાતા નં.૧૭ વાળી (૧) રેવન્યુ સર્વે નં.૭ વાળી ક્ષેત્રફળ હે.૦-૩૦-૦૦, આકાર રૂ.૧.૩૫ તથા (૨) રે.સ.નં.૪૩/૨, ક્ષેત્રફળ હે.૦-૩૩-૦૦, આકાર રૂ.૧.૦૦ પૈસા તથા (૩) રે.સ.નં.૪૮, ક્ષેત્રફળ ૨-૫૪-૦૦ આકાર રૂ.૬.૦૦ પૈસા વાળી ખેતીલાયક જમીન તારણમાં મુકેલી છે અને તે અંગે સદર હેજાનું અંગીકરણ પ્રતિવાદી એ કરી આપેલ છે. આ કામના પ્રતિવાદીએ ધીરાણ લીધા બાદ નિયમીત હપ્તા તથા વ્યાજ ભરેલ નથી, જેથી વાદી બેંક દ્વારા તા.૩૧.૧૨.૨૦૧૦, તા.૩૦.૦૬.૨૦૧૧ તથા તા.૦૮.૦૬.૧૨ ના રોજ લેખીતમાં નોટીસો આપવા છતાં પ્રતિવાદી એ નિયમીત હપ્તા ભરેલ નહી. તેમજ વાદી બેંકના વકીલશ્રી એ પણ તા.૨૫.૦૮.૨૦૧૨, તા.૧૬.૦૫.૨૦૧૩, તા.૧૩.૦૫.૨૦૧૬ તથા તા.૨૧.૧૧.૨૦૧૫ ના રોજ બાકી હેજા અંગે નોટીસો બજવા છતાં તે મુજબનું વર્તન કરેલ નથી. જેથી પ્રતિવાદી પાસે વાદી બેંકને રૂ.૧૦,૭૨,૧૮૩.૦૮/- અને ત્યારથી પ્રતિવાદીએ સદર લોન વસુલ કરવા હાલનો આ દાવો કરવા કારણ ઉત્પન્ન થયેલ હોવાની તમામ હકીકતોને વાદી તરફેના સાહેદ પોતાની સોગંદઉપરની જુબાનીમાં સંપૂર્ણ સમર્થન કરેલ છે.

(૦૯) વાદી તરફેના ઉપરોક્ત જણાવેલ સાહેદના સોગંદ ઉપરના કથનો તથા પુરાવાઓને પ્રતિવાદી તરફથી કોઈપણ રીતે પડકારવામાં આવેલ નથી કે તેનું ખંડન કરવામાં આવેલ નથી. પુરાવાના કાયદાના સિધ્ધાંતો તથા બેન્કીંગ રૂલ્સની જોગવાઈઓ ધ્યાનમાં લેતાં વાદીના પુરાવા પુરવાર માનવામાં આવે છે. તમામ પુરાવા પરથી જણાઈ આવે છે કે, પ્રતિવાદી એ વાદી બેંક પાસેથી ધંધાકીય ઉપયોગ માટે ટ્રેકટર લોન ધિરાણ માટે ઉપર જણાવ્યા મુજબની રકમની લોન શરતોને આધીન લીધેલ અને આ કામે વાદી બેંક ધ્વારા જે દાવો લાવવામાં આવેલ છે તે વાદી બેંકના ઝાલોદ બ્રાન્ચના મેનેજર ધ્વારા લાવવામાં આવેલ છે અને હાલના સાહેદ ઝાલોદ બેંકના બ્રાન્ચ મેનેજર છે અને બેંકમાંથી આપેલ ધિરાણ ડીફોલ્ટરો પાસેથી બેંકના હિતમાં વસુલ કરવા અને તે અંગે જરૂરી તમામ કાયદાકીય પગલા ભરવા માટેના તમામ અધિકારો બેંકીંગ રૂલ્સ મુજબ શાખાના મેનેજરમાં નિહિત કરવામાં આવેલ હોય છે અને તે મુજબ પોતાના

હોદ્દાની રૂએ તેઓએ હાલનો દાવો લાવેલ હોય અને આવો દાવો લાવવા તેમને સપૂર્ણ ઓર્થોરાઈઝ કરેલ હોવાનું જણાઈ આવે છે.

(૧૦) આ કામે વાદી બેંકમાંથી લીધેલ લોન ધિરાણની રકમ વ્યાજ સાથે પ્રતિવાદી એ ભરપાઈ કરી આપવા કરાર કરેલ હોવા છતાં વાદી બેંકના અધિકારીઓ ધ્વારા વારંવાર ઉઘરાણી કરવા છતાં પ્રતિવાદી ધ્વારા ધિરાણની રકમ નહીં ચુકવતા વાદી બેંકને આ દાવો કરવાનું કારણ ઉત્પન્ન થયેલ છે અને ઉપરોક્ત કરેલ તમામ ચર્ચા મુજબ પ્રતિવાદીએ જરૂરી દસ્તાવેજો તથા કરારો કરી આપી વાદી બેંકમાંથી લોન ધિરાણ મેળવેલ હોય અને જે નિયત સમયમાં પ્રતિવાદીએ ભરપાઈ ન કરી ધિરાણ મેળવવા અંગેની શરતોનો ભંગ કરેલ હોય ત્યારે વાદી બેંકે આપેલ લોન ધિરાણની બાકી નિળકતી રકમ રૂ.૧૦,૭૨,૧૮૩.૦૮/- પુરા વ્યાજ સાથે પ્રતિવાદી પાસેથી વસુલ મેળવવા હાલનો દાવો કરેલ છે અને આ કામે વાદી તરફે આંક-૪૫ થી રજુ પ્રતિવાદીના લોન ધિરાણ ખાતાનો ઉતારો જોતાં તેમાં વાદી બેંકના સાહેદના જણાવ્યા મુજબ પ્રતિવાદી એ છેલ્લે સને-૨૦૧૬ માં નાણાં જમા કરાવેલ ત્યાર પછીથી આ દાવો પણ સમય મર્યાદામાં હોય અને વાદી બેંકને પ્રતિવાદી પાસેથી તેમના ધિરાણ ખાતાના ઉતારા મુજબ રૂ.૪,૮૬,૩૧૧.૭૮/- પુરા લેવાના બાકી નિકળે છે. વાદી દ્વારા હાલનો દાવો દાખલ કરી રૂ.૧૦,૭૨,૧૮૩.૦૮/-ની રકમનો દાવો કરેલ છે પરંતુ આ કામે આંક-૪૫ ધ્યાને લેવામા આવે તો, તા.૦૪.૦૩.૨૦૧૬ ના રોજ રૂ.૪,૮૬,૩૧૧.૭૮/- ની રકમ બાકી હોવાનું જણાય આવે છે. વાદી દ્વારા રૂ.૧૦,૭૨,૧૮૩.૦૮/- બાકી હોવા સંબંધે કોઈ ચોક્કસ ગણતરી કે દસ્તાવેજ રજુ રાખેલ નથી. આ કામે આંક-૨૫ નું પુરાવાનું સોગંધનામું ધ્યાને લેવામા આવે તો તેમા પણ માંગ્યા મુજબની રકમ મેળવવા અંગેની ગણતરી દર્શાવેલ નથી. આમ, વાદીના પુરાવા આંક-૪૫ થી ફલીત થાય છે કે, દાવો કરતા અગાઉની તારીખે સને-૨૦૧૬ માં રૂ.૪,૮૬,૩૧૧.૭૮/- નું બાકી હેથું હતું.

(૧૧) ઉપરોક્ત તમામ હકીકતે વાદીએ રજુ કરેલ પુરાવા ધ્યાને લેતા આ કામે આંક-૨૮ થી પ્રતિવાદીએ કરેલ અરજી પત્રકની અસલ નકલ, આંક-૩૦ થી પરિશિષ્ટ 'એ' ની નકલ, આંક-૩૧ થી એગ્રીકલ્ચર ફાઈનાન્સ એરેન્જમેન્ટ લેટરની અસલ નકલ, આંક-૩૨ થી કન્ટ્રોલ રીટર્ન ફોર ઈન્ડીવીડલ રીપોર્ટીંગ ઓફ એગ્રીકલ્ચરલ એડવાન્સની નકલ, આંક-૩૩ થી કોન્સેન્ટ લેટરની નકલ, આંક-૩૪ થી ટ્રેકટર ફાઈનાન્સની અસલ નકલ, આંક-૩૫ થી ઈન્સ્ટોલમેન્ટ લેટરની અસલ નકલ,

આંક-૩૬ થી ભોટવા પુર્વના સર્વે નં.૭ ની ગામ નમુના નં.૭ ની નકલ, આંક-૩૭ થી ભોટવા પુર્વના સર્વે નં.૪૮ની ગામ નમુના નં.૭ની નકલ, આંક-૩૮ થી ભોટવા પુર્વના સર્વે નં.૪૩/૨ ની ગામ નમુના નં.૭ ની નકલ, આંક-૩૯ થી ભોટવા પુર્વના ખાતા નં.૧૭ ની ૮/અ ની નકલ, આંક-૪૦ થી લોન ફરી ચાલુ કરવાનો પત્રની નકલ, આંક-૪૧ થી પાવર ઓફ એટર્નીની અસલ નકલ, આંક-૪૨ થી સાનગીરોના કરારની અસલ નકલ, આંક-૪૩ થી ટ્રેક્ટરની આર.સી.બુકની સર્ટીફાઈડ નકલ, આંક-૪૪ થી ટ્રેક્ટરની ટ્રોલીની આર.સી. બુકની સર્ટીફાઈડ નકલ, આંક-૪૫ થી લોના ખાતાના ઉતારાની નકલ રજુ રાખેલ છે.

(૧૨) વાદી સંસ્થા બેન્કીંગ વ્યવસાય સાથે જોડાયેલ છે અને કરાર મુજબ વ્યાજે લોન ધિરાણ આપવાની કામગીરી કરે છે. તે હકીકતે વાદી કરારમાં જણાવ્યા મુજબનું વ્યાજ પ્રતિવાદી પાસેથી વસુલ મેળવવા હકદાર છે. આ કામમાં વાદી બેંકે ટ્રેક્ટર લોન આપેલ ધિરાણ ઉપર પ્રવર્તમાન શું વ્યાજ દર ચાલે છે તે અંગેનો પુરાવો આંક-૪૨ ના સાનગીરોના કરારમાં જણાવેલ નથી તેમ છતાં પ્રવર્તમાન વ્યાજના દરને ધ્યાને લેતા ૬.૦૦ % દાવાની તારીખથી વ્યાજ સાથેની રકમ વસુલ મેળવવા વાદી બેંક હકદાર હોવાનું ઠરાવી મુદ્દા નં.૧ થી ૩ હકારમાં ઠરાવી અને મુદ્દા નં.૪ અંશતઃ હકારમાં ઠરાવવામાં આવે છે અને મુદ્દા નં.૫ અન્વયે નીચે મુજબ આખરી હુકમ કરવામાં આવે છે.

—: આખરી હુકમ :—

- વાદીનો દાવો મંજૂર કરવામાં આવે છે.
- આ કામના વાદી બેંક પ્રતિવાદી પાસેથી રૂ.૪,૮૬,૩૧૧.૭૯/—(અંકે રૂપિયા ચાર લાખ છયાશી હજાર ત્રણસો અગિયાર અને ઓગણાંચેસી પૈસા) પુરા દાવા તારીખથી ૬.૦૦% ના વાર્ષિક સાદા વ્યાજ સાથે ચડયે ચડી રકમ વસૂલ ન આવે ત્યાં સુધીની રકમ પ્રતિવાદીની જાત તથા દરેક પ્રકારની મિલકતમાંથી વસૂલ મેળવવા હકકદાર હોવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.
- વાદીને થયેલ ખર્ચ પ્રતિવાદીએ ચુકવવો.
- હુકમ મુજબનું હુકમનામું દોરવું.

આ હુકમ આજરોજ તારીખ:—૧૩મી, માહે:—જાન્યુઆરી, સને:—૨૦૨૨ ના રોજ ખુલ્લી અદાલતમાં વાંચી સંભળાવી જાહેર કર્યો.

તારીખ : ૧૩/૦૧/૨૦૨૨

સ્થળ : ઝાલોદ.

(કર્દમ ચંદ્રવદન જોષી)

પ્રિન્સીપાલ સીનીયર સીવીલ જજ, ઝાલોદ.