

ದಿನಾಂಕ: 25.10.2024 ರಂದು ಸಾಕ್ಷಿಯನ್ನು ಕರೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ಬೋಧಿಸಲಾಯಿತು.

ಪಾಟೀ ಸವಾಲು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ಪರ ಶ್ರೀ ಎಸ್ ಜೆ ವಕೀಲರಿಂದ:

ಪ್ರತಿವಾದಿ ನನಗೆ ಸಂಬಂಧಿಕರಾಗಬೇಕು. ಪ್ರತಿವಾದಿ ನನಗೆ ಸಣ್ಣವನಾಗಿದ್ದಾಗಿನಿಂದಲೂ ಪರಿಚಯ. ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಚಾರವಾಗಿ 19.09.2008 ರಲ್ಲಿ ನನಗೂ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಕರಾರು ಪತ್ರವಾಗಿತ್ತು ಎಷ್ಟು ಮೊತ್ತಕ್ಕೆಂದು ನನಗೆ ನೆನಪಿಲ್ಲ. ಪ್ರತಿವಾದಿ ನನ್ನ ಸಂಬಂಧಿಕರಾಗಿದ್ದರಿಂದ ರೂ.1 ಲಕ್ಷದ 10 ಸಾವಿರ ಸಾಲ ಕೇಳಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ನಿಜ. ಆಗ ನಾನು ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟರೆ ಮಾತ್ರ ಸಾಲ ಕೊಡುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ ಸಾಕ್ಷಿ ಮುಂದುವರೆದು ಬೇರೆಯವರಿಗೆ ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇನೆ ಅದನ್ನು ಬಿಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ನನಗೆ ಹಣ ಬೇಕು ಎಂದು ಕೇಳಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ . ಸದರಿ ಹಣಕ್ಕೆ ಕರಾರು ಆಯಿತು ಎಂದರೆ ನಿಜ. ಸದರಿ ಹಣಕ್ಕೆ ಒಂದು ಕರಾರು ಆಯಿತು ಎಂದರೆ ನಿಜ. ಸದರಿ ಸಾಲದ ಭದ್ರತೆಗಾಗಿ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ಎಂದರೆ ನಿಜ ಸಾಕ್ಷಿ ಮುಂದುವರೆದು ರಾಘವೇಂದ್ರ ಎನ್ನುವವರಿಗೆ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿದ್ದು ಅದನ್ನು ಬಿಡಿಸಿ ನನಗೆ ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ.

ದಿ:27.12.2010 ರಂದು ಆ ಕರಾರು ರದ್ದತಿಯಾಯಿತು ಎಂದರೆ ನಿಜ. ರೂ.1 ಲಕ್ಷದ 10 ಸಾವಿರ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಸಲುವಾಗಿ ರೂ.2 ½ ಲಕ್ಷ ಸಲುವಾಗಿ ಇನ್ನೊಂದು ಕರಾರು ಆಯಿತು ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಸಾಕ್ಷಿ ಮುಂದುವರೆದು ಎಲ್ಲಾ ಪಾವತಿಯಾದ ನಂತರ ಕರಾರು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟರು ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ಖರ್ಚಿಗೆ ಹಣವಿಲ್ಲವೆಂದು ರೂ.2 ½ ಲಕ್ಷ ಹಣ ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಕರಾರು ಪತ್ರ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ ಸದರಿ ಕರಾರು ಯಾವಾಗ ರದ್ದತಿಯಾಯಿತು ಎಂದು ನನಗೆ ನೆನಪಿಲ್ಲ. ದಿ:26.12.2013 ರಂದು ಕರಾರು ಪತ್ರ ರದ್ದತಿಯಾಯಿತು ಎಂದರೆ ಇರಬಹುದು .

ನಂತರ ರೂ.4 ಲಕ್ಷ 10 ಸಾವಿರಗಳಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ಹೇಳಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ ರದ್ದತಿಯಾದ ಮಾರನೇ ದಿನ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವಾಗ ನನ್ನ ಬಳಿ ಬಂಗಾರ ಇದೆ ಅದನ್ನು ಮಾರಿ ಹಣ ಕೊಡುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ಹೇಳಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದನ್ನು ಪುನಃ 30.12.2016 ರಂದು ಹಣ ಪಾವತಿಸಿ ರದ್ದತಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪುನಃ ನನ್ನ ಬಳಿ ರೂ 6 ಲಕ್ಷ 75 ಸಾವಿರಕ್ಕೆ ಆಸ್ತಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ಹೇಳಿ ಸಾಲ ಪಾವತಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಾಲ ಪಡೆದು ಕರಾರು ಪತ್ರ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ. ರೂ.6 ಲಕ್ಷ 50 ಸಾವಿರ ಹಣವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ರೂ.25 ಸಾವಿರ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಸಾಲದ ಭದ್ರತೆಗಾಗಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಮಾರಾಟದ ಸಲುವಾಗಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. 30.12.2016 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ನನಗೆ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಕರಾರು ಪತ್ರ ರೂ.6 ಲಕ್ಷ 50 ಸಾವಿರ ಸಾಲದ ಹಣದ ಭದ್ರತೆಗಾಗಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

ಪ್ರತಿವಾದಿ ತನಗೆ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇದ್ದಾಗ ನನ್ನ ಬಳಿ ಬಂದು ಸಾಲ ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಭದ್ರತೆಗಾಗಿ ಕಾರಾರ ಪತ್ರ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ 3.12.2016 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿ ರೂ. 6 ಲಕ್ಷ 50 ಸಾವಿರ ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಭದ್ರತೆ ಸಲುವಾಗಿ ಕರಾರ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. 2008 ರಲ್ಲಿ ಪಡೆದುಕೊಂಡ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಅದರ ಬಡ್ಡಿ ಸಲುವಾಗಿ ನಿಪಿ-1 ನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ದಾವಾಸ್ತಿ ಈಗ ರೂ.1 ½ ಕೋಟಿಗೆ ಬೆಲೆ ಬಾಳುತ್ತದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಅದು ಹಳೆ ಮನೆಯಾಗಿದೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಅದರ ಬೆಲೆ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ದಾವಾಸ್ತಿ ಮನೆಯನ್ನು ಹೊರತು ಪಡಿಸಿ ಬೇರೆ ಮನೆ ಇಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ನಾನು 19.09.2008 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ನೀಡಿದ 1 ಲಕ್ಷದ 10 ಸಾವಿರ ಹಣಕ್ಕೆ ಅಸಲು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯ ಭದ್ರತೆಗಾಗಿ ಈ ಕರಾರು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ಎಂದರೆ

ಸರಿಯಲ್ಲ. ಕರಾರಿನ ದುರುಪಯೋಗ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಸುಳ್ಳು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ದಾವಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶವಿರಲಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ರೂ.6 ಲಕ್ಷದ 50 ಸಾವಿರ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇನೆ ಎಂದು ಸುಳ್ಳು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ರೂ.1 ಲಕ್ಷ 10 ಸಾವಿರ ಹೊರತು ಪಡಿಸಿ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಯಾವುದೇ ಹಣ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ದುರ್ಲಾಭ ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ತೊಂದರೆ ಕೊಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸುಳ್ಳು ಸಾಕ್ಷ್ಯ ನುಡಿಯುತ್ತಿದ್ದೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

ಮುಂದುವರೆದ ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆಗೆ ವಕೀಲರು ಸಮಯ ಕೋರಿದ್ದು

ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

(ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಸಾಕ್ಷಿಯು ಹೇಳಿದ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನಕ್ಕೆ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಿಸಲಾಯಿತು)

ಓ ಹೇ ಕೇ ಸರಿ ಇದೆ

ಹಿರಿಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು
ಮತ್ತು ಜೆ ಎಂ ಎಫ್ ಸಿ , ಹಿರಿಯೂರು