

ದಿನಾಂಕ: 10-07-2023 ರಂದು ಸಾಕ್ಷಿಯನ್ನು ಕರೆಸಿ ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ಬೋಧಿಸಲಾಯಿತು.

ಮುಂದುವರೆದ ಪಾಟೀ ಸವಾಲು: ಶ್ರೀಮತಿ ಬಿ ಟಿ ಎಸ್ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪರ ವಕೀಲರಿಂದ

ಪುಲ್ಲಪ್ಪನಾಯ್ಕ ಮತ್ತು ಪದ್ಮಾವತಿ ದಂಪತಿಯವರು ಮೊದಲು ಆಂಧ್ರ ಬೆಲಗುಪ್ಪ ತಾಂಡದಲ್ಲಿ ವಾಸವಿದ್ದರು. ಪುಲ್ಲಪ್ಪನಾಯ್ಕರವರು ದಿ:12-04-2010 ರಲ್ಲಿ ಮೃತರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಪದ್ಮಾವತಿಯವರು ಪ್ರಸ್ತುತವಾಗಿ ಬೆಲಗುಪ್ಪದಲ್ಲಿ ವಾಸವಿದ್ದಾರೆ. ಸದರಿ ವಿಚಾರವಾಗಿ ಸುಳ್ಳು ನುಡಿಯುತ್ತಿದ್ದೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಬೆಲಗುಪ್ಪ ಕಲ್ಯಾಣದುರ್ಗದಲ್ಲಿದೆ. ಪುಲ್ಲಪ್ಪನಾಯ್ಕರವರಿಗೆ ಆಂಧ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ವಂತ ಆಸ್ತಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಜಮೀನು ಮತ್ತು ಮನೆಗಳು ಇವೆ. ಜಮೀನಿನ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಗಳು ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ಮನೆಯ ಖಾತೆ ನಂಬರ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ಬೆಲಗುಪ್ಪ ಮತ್ತು ಕಲ್ಯಾಣದುರ್ಗದಲ್ಲಿ ಒಂದೊಂದು ಮನೆಗಳು ಇವೆ. ಸದರಿ ಮನೆಗಳ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ಆಂಧ್ರದಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನು ಮತ್ತು ಮನೆಗಳನ್ನು ಈ ದಾವೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸೂಚಿಸಿದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ಆಂಧ್ರದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ದಾವೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ಉತ್ತರಿಸುತ್ತಾರೆ. ಆಂಧ್ರದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ದಾವೆಯ ನಂಬರ ನನಗೆ ಗೊತ್ತು. ಕೇಸ ನಂ.11/2015 ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕೇಸು ಪ್ರಸ್ತುತವಾಗಿ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿದೆ.

2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಾಗರತ್ನಮ್ಮರವರು ಯಾವಾಗ ವಿವಾಹವಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ದಾವಾ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತು ಪುಲ್ಲಪ್ಪನಾಯ್ಕರವರು ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುವ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದರೆ ಸುಳ್ಳು. ದಾವಾ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪುಲ್ಲಪ್ಪನಾಯ್ಕರವರು ದಿ: 19-05-1975 ರಂದು ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮುಖಾಂತರ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಪುಲ್ಲಪ್ಪನಾಯ್ಕರವರು ಸದರಿ ದಾವಾ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಖರೀದಿ ಮಾಡುವ ಕಾಲಕ್ಕೆ ನಾನು ಇನ್ನೂ ಜನಿಸಿರಲಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಪುಲ್ಲಪ್ಪನಾಯ್ಕರವರ ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ತಾವರಿಯ್ಯಾನಾಯ್ಕ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಪುಲ್ಲಪ್ಪನಾಯ್ಕನಿಗೆ ಎಷ್ಟು ಜನ ಸಹೋದರರು ಇದ್ದರು ಎಂದು ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ಪುಲ್ಲಪ್ಪನಾಯ್ಕರವರ ಮರಣದ ನಂತರ ದಾವಾ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತು 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಪೌತಿ ಖಾತೆಯ ಮುಖಾಂತರ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ದಾವಾ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತು 1, 3 ರಿಂದ 11 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರ ಒಟ್ಟು ಕುಟುಂಬ ಆಸ್ತಿ ಎಂದರೆ ಸುಳ್ಳು.

1, 3 ರಿಂದ 11 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ಪುಲ್ಲಪ್ಪನಾಯ್ಕನಿಗೆ ನಾವೇ ವಾರಸುದಾರರು ಅಂತ ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ 12 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ದಾವಾ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸುಳ್ಳು. 1, 3 ರಿಂದ 11 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ದಿ:23-04-2021 ರಂದು ರೂ.8,90,000/-

ಗಳ ನಗದು ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ 12 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ದಾವಾ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನೋಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮುಖಾಂತರ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸುಳ್ಳು.

1, 3 ರಿಂದ 11 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ದಿ:23-04-2021 ರಂದು ರೂ.8,90,000/- ಗಳ ನಗದು ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ 12 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ದಾವಾ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ತಮ್ಮ ಒಟ್ಟು ಕುಟುಂಬದ ಗೃಹ ಕೃತ್ಯದ ಅನಿವಾರ್ಯತೆಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಮನೆಯ ಸಾಲಗಳ ತಿರುವಳಿಗಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮುಖಾಂತರ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸುಳ್ಳು. 12 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ದಾವಾ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು, ವಂಶವೃಕ್ಷವನ್ನು, ಕ್ರಯಪತ್ರ ಮತ್ತು ಇತರೇ ಎಲ್ಲಾ ಕಂದಾಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ನಂತರವೇ ದಾವಾ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು 1, 3 ರಿಂದ 11 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರಿಂದ ದಾವಾ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸುಳ್ಳು.

1, 3 ರಿಂದ 11 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ದಿ:23-04-2021 ರಂದು ರೂ.8,90,000/- ಗಳ ನಗದು ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ 12 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ದಾವಾ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನೋಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮುಖಾಂತರ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ದಿನದಿಂದ 12 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಸದರಿ ದಾವಾ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸುಳ್ಳು. ಸದರಿ ಮಾರಾಟದ ಅನ್ವಯ ದಾವಾ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನವು ಮತ್ತು ಖಾತೆ ಬದಲಾವಣೆಯು 12 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಲಭ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದರೆ ಸುಳ್ಳು. ದಾವಾ ಅನುಸೂಚಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು 12 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸುಳ್ಳು.

(ಮುಂದುವರೆದ ಪಾಟೀ ಸವಾಲಿಗೆ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪರ ವಕೀಲರು ಸಮಯಾವಕಾಶ ಕೋರಿದ್ದು ಸದರಿ ಕೋರಿಕೆಯನ್ನು ಅನುಮತಿಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಪಾಟೀ ಸವಾಲನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.)

(ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನದಂತೆ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಲಾಯಿತು)

ಓ.ಹೇ.ಕೇ.ಸರಿಯಿದೆ,

ಪ್ರಧಾನ ಸಿವಿಲ್ ಮತ್ತು ಜಿ.ಎಂ.ಎಫ್.ಸಿ.,
ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು, ಚಳ್ಳಕೆರೆ.