

ದಿ: 03-03-2025 ರಂದು ಪ್ರತಿವಾದಿಯನ್ನು ಕರೆಯಿಸಿ ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ಬೋಧಿಸಲಾಯಿತು.

ಮುಂದುವರಿದ ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆ : ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪರವಾಗಿ ಶ್ರೀಯುತ ಎ.ಜಿ.ಎನ್ ವಕೀಲರಿಂದ.

ಮೂಲ ದಾವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 270-2018 ರ ನಡವಳಿಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.1(ಎ) ಎಂದು, ಮೂಲ ದಾವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 270-2018 ರ ವಾದ ಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.2 ಎಂದು, ಎಲ್.ಐ.ಸಿ. ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 6/52-53 ರ ಆದೇಶದ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.3 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2.06 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ 1968-69 ರಿಂದ 1972-73 ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗಿನ ಕೈ ಬರಹ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.4 ಎಂದು, ದಿ: 23.11.1953 ರಂದು ನೀಡಿದ ಅರ್ವಾಡ ನೋಟೀಸಿನ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.5 ಎಂದು, ಎಂ.ಆರ್.ಸಂಖ್ಯೆ 8/63-64 ರ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.6 ಎಂದು, ಮೂಲ ದಾವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 525-1962 ರ ಡಿಕ್ರಿಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.7 ಎಂದು, ಅಮಲು ಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 182/1970 ರ ಆದೇಶದ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.8 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨(ಎ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0.25 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ 1989-90 ರಿಂದ 1993-94 ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗಿನ ಕೈ ಬರಹ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.9 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨(ಎ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0.25 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ 1994-95 ರಿಂದ 1996-97 ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗಿನ ಕೈ ಬರಹ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.10 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨(ಎ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0.25 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ 1997-98 ರಿಂದ 2001-02 ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗಿನ ಕೈ ಬರಹ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.11 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨(ಎ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0.25 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ 2001-02 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.12 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨(ಎ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0.25 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ 2003-04 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.13 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨(ಎ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0.25 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ 2004-05 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.14 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨(ಎ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0.25 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.15 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨(ಎ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0.25 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ 2007-08 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.16 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨(ಎ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0.25 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ 2008-09 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.17 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨(ಎ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0.25 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ 2009-10 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.18 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨(ಎ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0.25 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ 2011-12 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.19 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨(ಎ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0.25 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ 2013-14 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಡಿ.20 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨(ಎ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0.25 ಗುಂಟೆ

ಜಮೀನಿನ 2014-15 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿ.ಡಿ.21 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨(ಎ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0.25 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ 2015-16 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿ.ಡಿ.22 ಎಂದು, 3 ಕಂದಾಯ ಪಾವತಿ ರಸೀದಿಗಳ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು ಒಟ್ಟಾಗಿ ನಿ.ಡಿ.23 ಎಂದು, ದಿ: 1.04.1990 ರಿಂದ 23.08.2010 ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗಿನ ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಜಮೀನು ಸರ್ವೆ ನಂ.3/2(ಎ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 25 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿ.ಡಿ.24 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಬಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.1/1, 3/2,27 ಮತ್ತು 4 ಜಮೀನಿನ ಮಹಜರ್ ನ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿ.ಡಿ.25 ಎಂದು, ಅಂಜಿನಪ್ಪ ಮತ್ತು ಇತರರು ನೀಡಿದ ಹೇಳಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿ.ಡಿ.26 ಎಂದು, ಭೂ ತಾಂ ಸ ಅಪೀಲು 84/2013-14 ರ ಆದೇಶದ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿ.ಡಿ.27 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಬಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.3/2 ಜಮೀನಿನ 6 ಸರ್ವೆ ನಕ್ಷೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು ಒಟ್ಟಾಗಿ ನಿ.ಡಿ.28 ಎಂದು, ಎಂ.ಆರ್.ಸಂಖ್ಯೆ ೩.25/2015-16ರ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿ.ಡಿ.29 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2.03.12 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ 2016-17 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿ.ಡಿ.30 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2.03.12 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ 2018-19 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿ.ಡಿ.31 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨(ಬಿ)7 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0.01 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ 2018-19 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿ.ಡಿ.32 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨(ಬಿ)8 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0.01 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ 2018-19 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿ.ಡಿ.33 ಎಂದು, ನಂಜಪ್ಪರವರ ಮರಣ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿ.ಡಿ.34 ಎಂದು, ಚಿಕ್ಕಗಟ್ಟಿಗನಬ್ಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.3, ಹಿಸ್ಸಾ ೨ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2.03.12 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿ.ಡಿ.35 ಎಂದು, ಭೂ ದಾಖಲೆಗಳ ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರ ರಿವಿಜನ್ ಪಿಟಿಷನ್ ಸಂಖ್ಯೆ 12/2021-22 ರ ಆದೇಶದ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿ.ಡಿ.36 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

ಮುಂದುವರೆದ ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಸಮಯ ಕೋರಿದ್ದು, ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

(ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನದಂತೆ ಗಣಕಯಂತ್ರದ ಮೇಲೆ ಗಣಕೀಕರಿಸಿದೆ)

ಓ.ಹೇ.ಕೇ.ಸ.ಇದೆ.

ಪ್ರಧಾನ ಸಿವಿಲ್ ಜಡ್ಜ್ ಮತ್ತು ಚಿ.ಎಂ.ಎಫ್.ಸಿ.
ಹೊಸಕೋಟೆ.