ಓ.ಎಸ್.ನಂ.122-2023

ಪಿ.ಡಬ್ಲು-೧

ದಿ: 06.02.2025 ರಂದು ವಾದಿಯನ್ನು ಕರೆಯಿಸಿ ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ಬೋಧಿಸಿ ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸಲಾಯಿತು.

ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆ : ವಾದಿ ಪರವಾಗಿ ಶ್ರೀಯುತ ಟಿ.ಆರ್.ಹೆಚ್. ವಕೀಲರಿಂದ.

ಇಂದು ನಾನು ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ನನ್ನ ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆ ಬದಲಿಗೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತೇನೆ. ಅದರಲ್ಲಿ ಬರೆದಿರುವ ಎಲ್ಲ ಅಂಶಗಳು ಸತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಓದಿ ತಿಳಿದುಕೊಂಡು ಸಹಿ ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ.

ದಿ: 9.03.2020 ರಂದು ನಗರಸಭೆ ಹೊಸಕೋಟೆ ರವರು ನೀಡಿದ ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 44-5-316ಎಫ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ನಮೂನೆ 3ನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಪಿ.1 ಎಂದು, ದಿ: 09.03.2020 ರಂದು ನಗರಸಭೆ ಹೊಸಕೋಟೆ ರವರು ನೀಡಿದ ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 44-5-316ಜಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ನಮೂನೆ 3ನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಪಿ.2 ಎಂದು, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 44-5-316ಜಿ ಸ್ವತ್ತಿನ 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಸ್ವಯಂ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಣ ನಮೂನೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಪಿ.3 ಎಂದು, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 44-5-316ಜಿ ಸ್ವತ್ತಿನ 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿ ರಸೀದಿಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಪಿ.4 ಎಂದು, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 44-5-316ಎಫ್ ಸ್ವತ್ತಿನ 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಸ್ವಯಂ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಣ ನಮೂನೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಪಿ.5 ಎಂದು, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 44-5-316ಎಫ್ ಸ್ವತ್ತಿನ 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿ ರಸೀದಿಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಪಿ.6 ಎಂದು, ದಿ: 27.08.2012 ರಂದು ಆರ್.ಮಾಧವಿರವರು ಜಿ.ರಾಮಚಂದ್ರ ರವರಿಗೆ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ನೊಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಪಿ.7 ಎಂದು, ದಿ: 06.06.2009 ರಂದು ಅರುಂಧತಿ ಅಸೋಸಿಯೇಟ್ಸ್ ರವರು ಆರ್.ಮಾಧವಿರವರಿಗೆ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ನೊಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಪಿ.8 ಎಂದು, ದಿ: 09.01.2008 ರಂದು ಶಂಕರಪ್ಪ ಮತ್ತು ಇತರರ ಪರವಾಗಿ ಎಲ್.ಎನ್.ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿರವರು ಅರುಂಧತಿ ಅಸೋಸಿಯೇಟ್ಸ್ ರವರಿಗೆ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ನೊಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಪಿ.9 ಎಂದು, ದಿ: 1.12.2003 ರಂದು ಪೀಟರ್ ಐಸಾಕ್ ರವರು ಎನ್.ನಾಗರಾಜ್ ಮತ್ತು ಇತರರಿಗೆ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ನೊಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಪಿ.10 ಎಂದು, ದಿ: 31.10.2007 ರಂದು ಎಲ್.ಎನ್.ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿರವರು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ನೊಂದಾಯಿತ ಪರಿತ್ಯಜಿನ ಪತ್ರವನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಪಿ.11 ಎಂದು, ದಿ: 1.04.2004 ರಿಂದ 31.12.2022 ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗಿನ ಎರಡು ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ನಿಪಿ.12 ಮತ್ತು 13 ಎಂದು, ದಿ: 1.12.2007 ರಂದು ಹೊಸಕೋಟೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧೀಕಾರ ರವರು ನೀಡಿದ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಪಿ.14 ಎಂದು, ದಿ: 08.06.2010 ರಂದು ಹೊಸಕೋಟೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧೀಕಾರ ರವರು ನಿವೇಶನ ಬಿಡುಗಡೆ ಕುರಿತು ನೀಡಿದ ಆದೇಶದ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಪಿ.15 ಎಂದು , ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಪಿ.16 ಎಂದು, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 44-5-316ಜಿ ಸ್ವತ್ತಿನ 2024-25 ನೇ ಸಾಲಿನ ಸ್ವಯಂ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಣ ನಮೂನೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಪಿ.17 ಎಂದು, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 44-5-316ಜಿ ಸ್ವತ್ತಿನ 2024-25 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿ ರಸೀದಿಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಪಿ.18 ಎಂದು, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 44-5-316ಎಫ್ ಸ್ವತ್ತಿನ 2024-25 ನೇ ಸಾಲಿನ ಸ್ವಯಂ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಣ ನಮೂನೆಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಪಿ.19 ಎಂದು, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 44-5-316ಎಫ್

ಸ್ವತ್ತಿನ 2024-25 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿ ರಸೀದಿಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಪಿ.20 ಎಂದು, 10 ಛಾಯಾಚಿತ್ರಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು ಒಟ್ಟಾಗಿ ನಿಪಿ.21 ಎಂದು, ನಿಪಿ.21 ಛಾಯಾಚಿತ್ರಗಳ ಸಿ.ಡಿ.ಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿ.ಪಿ.22 ಎಂದು, 4 ಛಾಯಾಚಿತ್ರಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು ಒಟ್ಟಾಗಿ ನಿಪಿ.23 ಎಂದು, ನಿಪಿ.23 ಛಾಯಾಚಿತ್ರಗಳ ಸಿ.ಡಿ.ಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ನಿಪಿ.24 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

ಆದ್ದರಿಂದ ದಾವೆಯನ್ನು ಡಿಕ್ರಿಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಪ್ರಾರ್ಥನೆ.

ಪಾಟೀ ಸವಾಲು: ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪರ ವಕೀಲರು ಗೈರು ಹಾಜರಿದ್ದು ಪಾಟೀ ಸವಾಲು ಏನು ಇಲ್ಲ ಎಂದು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಯಿತು.

(ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನದಂತೆ ಗಣಕಯಂತ್ರದ ಮೇಲೆ ಗಣಕೀಕರಿಸಿದೆ)

ಓ.ಹೇ.ಕೇ.ಸ.ಇದೆ.

ಪ್ರಧಾನ ಸಿವಿಲ್ ಜಡ್ಜ್ ಮತ್ತು ಜೆ.ಎಂ.ಎಫ್.ಸಿ.
ಹೊಸಕೋಟೆ.

Case called out.

Plaintiff is present.

Plaintiff files affidavit in lieu of examination in chief and examined as P.W.1 and got marked Ex.P.1 to 24.

On the other hand, defendants and their counsel are absent. No representation. Hence, cross examination of P.W.1 is taken as nil.

The counsel for the plaintiff submits no further evidence.

For defendant evidence by 10.02.2025.

Prl. Civil Judge & JMFC., Hosakote