PW - 1
Dated: 03-07-2018

ಸಾಕ್ಷಿಯನ್ನು ಕರೆಯಿಸಿ ಶಪತವನ್ನು ಬೋಧಿಸಿದೆ.

ಮುಂದುವರೆದ ಪಾಟೀ ಸವಾಲುಃ 2 ಮತು 3 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪರವಾಗಿ ಶ್ರೀ ಎಸ ಬಿ ಕೆ ವಕೀಲರಿಂದ

ನಾನು 2011 ನೇ ಇಸವಿಯಿಂದ ಫ್ರೋಪೇಸರ ಕಾಲನಿಯಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸಲು ಪ್ರಾರಂಬಿಸಿರುತ್ತೇನೆ. ನಾನು ಪೋಪೆಸರ ಕಾಲನಿಯಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುವ ಮೊದಲು ,ಬೈಲಹೊಂಗಲದ ಸರಾಫಗಲ್ಲಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮನೆ ನಂ. 872 ರಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿದ್ದೆ . ಮನೆ ನಂ 872 ರ ಈಗೀನ ಸಿ ಟಿ ಎಸ ನಂಬರ 2285, ಮತ್ತು 2286 ಬ ಅಂತಾ ದಾಖಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. ಸದರಿ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ನಾನು ಜನಿಸಿದಾಗಿನಿಂದ ವಾಸವಾಗಿದ್ದೆ . ಸದರಿ ಮನೆ, ಹಳೆಯ ಮನೆ ಅಗಿರುತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . ಸದರಿ ಮನೆ 1 ಮತ್ತು 2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು

1971 ರಲ್ಲಿ ಖರೀದಿ ಹಿಡಿದ ಮನೆ ಅಗಿರುತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . ಸದರಿ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ಈಗ 2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ವಾಸವಾಗಿರುತ್ತಾನೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. 2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಹುಟ್ಟಿದಾಗಿನಿಂದ ಅದೇ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಸದರಿ ಮನೆಯನ್ನು M/s. Vijay Medical & General Stores ಫರ್ಮನಿಂದ ಬಂದ ಅದಾಯದಿಂದ ಖರೀದಿ ಹಿಡಿದಿರುತ್ತಾರೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . 1971 ರ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಮನೆಗೆ ಬೇರೆಯವರು ಮಾಲೀಕರು ಅಗಿದ್ದರು ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. 1971 ರ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು ಯಾತಗೇರಿ . ನಾನು ಅದೇ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ಹುಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ ಅಂತಾ ಸುಳ್ಳು ಸಾಕ್ಷಿ ನುಡಿಯುತ್ತಿದ್ದೇನೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಮಗೆ ಎಳೆಷ್ಟು ಹಕ್ಕು ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು .

1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಅನೀಲ ಕುಮಾರ ಬೈಲಹೊಂಗಲದ ಬಸವ ನಗರದಲ್ಲಿ ಫೆಬ್ರವರಿ – ಮಾರ್ಚ 2011 ರಿಂದ ವಾಸವಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. 1 ಹಾಗೂ 2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಎರಡು ಪಡಿತರ ಚೆಟಿ ಇರುತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . ಈಗ ನಾವೆಲರೂ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಊಟ, ವಸತಿ ಮಾಡಿಕೂಳ್ಳುತ್ತೀದ್ದೇವೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. 1 ಹಾಗೂ 2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಎರಡು ಪಡಿತರ ಚೆಟಿಗಳು ಇದ್ದರೂ ಕೂಡಾ ನಾನು ಸುಳ್ಳು ಸಾಕ್ಷಿ ನುಡಿಯುತ್ತಿದ್ದೇನೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು .

M/s. Vijay Medical & General Stores ಅಂಗಡಿಯನ್ನು ನನ್ನ ತಂದೆ ಅಣ್ಣಾರಾವ ತಮ್ಮ ವಯಕ್ತಿಕ ನಾತೆಯಿಂದ ಪ್ರಾರಂಬಿಸಿದ್ದರು ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . 1943 ರಿಂದ 1971 ರವರೆಗೆ ನನ್ನ ತಂದೆ ಸದರಿ ಅಂಗಡಿಯನ್ನು ತಮ್ಮ ವಯಕ್ತಿಕ ನಾತೆಯಿಂದ ಅಂದರೆ Sole propitiatory concern ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದರು ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . 1943 ರಿಂದ 1971 ರವರೆಗೆ ನಿಮ್ಮ ತಂದೆಯಾಂದಿಗೆ ಯಾರು ಇದ್ದರು ಅಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ಸದರಿ ಅಂಗಡಿಯನ್ನು ನನ್ನ ಅಜ್ಜ ನನ್ನ ತಂದೆ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಾರಂಬಿಸಿದ್ದರು ಅಂತಾ ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ನನ್ನ ಅಜ್ಜ 1958 ರವರೆಗೆ ಇದ್ದರು. ನನ್ನ ಅಜ್ಜ ತೀರಿಕೂಂಡ ನಂತರ , ನನ್ನ ತಂದೆಯಾ ಸದರಿ ಅಂಗಡಿಯನ್ನು

ತಾಮೊಬ್ಬರೇ ವಯಕ್ತಿಕವಾಗಿ ನಡೆಸಿಕೂಂಡು ಬಂದ್ದಿರು ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . 1958 ರಿಂದ 1971 ರವರೆಗೆ ಸದರಿ ಅಂಗಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾರು ಕುಳಿತುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದರು ಅಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ತನ್ನನ್ನು ಹಿಡಿದುಕೂಂಡು ಎಲ್ಲರೂ ಕುಳಿತುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದೇವು ಅಂತಾ ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ನಾನು M/s. Vijay Medical & General Stores ರಲ್ಲಿ ಪಾಲದಾರನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ . ಸದರಿ ಫರ್ಮನ Maintenance ಕುರಿತು ನಾನು ನನ್ನ ಸಂಬಳದ ಹಣದಲ್ಲಿ ಎಳೆಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಕೂಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ .

ನನ್ನ ಅಜ್ಜ ಕಲ್ಲಪ್ಪ ವರಮಾನ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಕಟ್ಟುತ್ತಿರಲಿಲ್ಲ . ನಾನು Income Tax Assisi ಅಗಿರುತ್ತೇನೆ. ನಾನು ನನ್ನ ವಯಕ್ತಿಕ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ income tax returns ಕಟ್ಟಿದ್ದೇನೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. ನಾನು ಹಿಂದು ಅವಿಭಕ್ತ ಕುಟುಂಬ ನಾತೆಯಿಂದ income tax returns ಕಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ. ನನ್ನ ಅಜ್ಜ ಕಲ್ಲಪ್ಪ ಅಂದಾಜು 35 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಕನ್ನಡ ಶಾಲೆಯಲ್ಲಿ ಶಿಕ್ಷಕರಾಗಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡಿದ್ದರು. ನನ್ನ ಅಜ್ಜ ಎಷ್ಟು ಸಂಬಳ ಪಡೆದುಕೂಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದಾ ಅನ್ನುವುದರ ಕುರಿತು ನನಗೆ ಮಾಹಿತಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ . ನನ್ನ ಅಜ್ಜ ಕಲ್ಲಪ್ಪನೇ ಮನೆತನದ ಯಜಮಾನಿಕೆ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. ನನ್ನ ಅಜ್ಜನಿಗೆ ಆತನ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಒಳ್ಳೆಯ ಶಿಕ್ಷಣ ಕೊಡಬೇಕು ಅನ್ನುವ ಇಚ್ಚೆ ಇತ್ತು ಅಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ನನ್ನ ಅಜ್ಜ ತನ್ನ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಒಳ್ಳೆಯ ಶಿಕ್ಷಣ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ಅಂತಾ ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ನನ್ನ ಅಜ್ಜನಿಗೆ, ನನ್ನ ತಂದೆ ವಕೀಲ ವೃತ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಒಳ್ಳೆಯ ಹೆಸರನ್ನು ಸಂಪಾದನೆ ಮಾಡಬೇಕು ಅನ್ನುವ ಇಚ್ಚೆ ಇತ್ತು ಅನ್ನುವ ವಿಷಯ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿರುವುದಿಲ್ಲ .

ನಾನು 1967 ರಲ್ಲಿ ಎಮ. ಎಸ. ಸಿ. ಡಿಗ್ರಿ ಮುಗಿಸಿದ್ದು , ನನ್ನ ತಮ್ಮ ಅನಿಲ ಕುಮಾರ 1968 ರಲ್ಲಿ ಬಿ. ಎಸ. ಸಿ. ಡಿಗ್ರಿ ಮುಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ನಾನು ಎಮ ಎಸ ಸಿ ಮುಗಿಸಿದ ನಂತರ ನೌಕರಿಗೆ ಹೋಗುತ್ತೇನೆ ಅಂಗಡಿಗೆ ಬರುವುದಿಲ್ಲ ಅಂತಾ ನನ್ನ ತಂದೆಗೆ ಹೇಳಿರುತ್ತೇನೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . ನನ್ನ ತಮ್ಮ, ನನ್ನ ತಂದೆಯೊಂದಿಗೆ 1968 ನೇ ಇಸವಿಯಿಂದ M/s. Vijay Medical & General Stores ಅಂಗಡಿಯಲ್ಲಿ

ಕುಳಿತುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದಾ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. 1968 ರಿಂದ ನನ್ನ ತಮ್ಮ M/s. Vijay Medical & General Stores ಅಂಗಡಿ ವ್ಯಾಪಾರವನ್ನು ಅಬಿವೃದ್ದಿ ಗೊಳಿಸಿರುತ್ತಾನೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . ನನ್ನ ತಮ್ಮ ಸದರಿ ಅಂಗಡಿಯ ವ್ಯಾಪಾರವನ್ನು ಅಬಿವೃದ್ದಿಗೊಳಿಸಿದರಿಂದ , ನಮ್ಮ ತಂದೆ M/s. Vijay Medical & General Stores ಅಂಗಡಿಯನ್ನು ತನ್ನ ಹಾಗೂ ನನ್ನ ತಮ್ಮನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ 1971 ನೇ ಇಸವಿಯಲ್ಲಿ Partnership firm ಪ್ರಾರಂಬಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ್ದರು ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು .

ದಿಃ 15–04–1997 ರಂದು ನನ್ನ ತಂದೆ ತೀರಿಕೊಂಡ ನಂತರ M/s. Vijay Medical & General Stores ಪರ್ಮ 1 ಮತ್ತು 2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹೆಸರಿಗೆ Reconstitute ಅಗಿರುತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. ಅ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕೂಡಾ M/s. Vijay Medical & General Stores ಪರ್ಮ 1 ಮತ್ತು 2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹೆಸರಿಗೆ ನೋಂದ ಅಗಿರುತ್ತದೆ ಅಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರು Partisanship deed ಮಾತ್ರ ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನೋಂದ ಅಗಿರುತ್ತದೆ ಅಂತಾ ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಅ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಮಗ ಅನೂಪ ಕುಮಾರನೇ ಸ್ಟಾಂಪ್ ಕಾಗದ ಪತ್ರವನ್ನು ತಂದಿರುತ್ತಾನೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. ನನ್ನ ಮಗ ಅನೂಪ ಕುಮಾರ ತಾನು ತಂದಿದ ಪ್ರತಿಯಾಂದು ಬಾಂಡ ಪೇಪರಗೆ ಸಹಿ ಹಾಕಿರುತ್ತಾನೆ ಅಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ಸದರಿ ಬಾಂಡ ಪೇಪರ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದ ಬಗ್ಗೆ ಸಹಿ ಹಾಕಿರುತ್ತಾನೆ ಅಂತಾ ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ನನ್ನ ಮಗ ತಂದಿದಂತಹ 500 ಚಾಪಾ ಕಾಗದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ partnership deed ಬರೆದಿರುತ್ತಾನೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. ನಂತರ ಅದನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. 1997 ರಲ್ಲಿ Reconstitute ಅದ ನಂತರ ನಾನಾಗಲೀ ನನ್ನ ಮಗನಾಗಲೀ ಸದರಿ ಫರ್ಮಗೆ ಆರ್ದಿಕವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಸಹಾಯ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ . M/s. Vijay Medical & General Stores ಬೈಲಹೊಂಗಲದಲ್ಲಿ ಅತೀ ಹಳೆಯದಾದ ಮೆಡಿಕಲ್ ಅಂಗಡಿ ಅಗಿರುತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. ಸದರಿ ಔಷದಿ ಅಂಗಡಿಗೆ ಸಾಕಷ್ಟು Reputation and goodwel ಇರುತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. 1943 ರಿಂದ ಇಲ್ಲಿವರೆಗೂ ಸಾಕಷ್ಟು ಜನರು ಔಷದಿ ಖರೀದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ.

ಸದರಿ ಅಂಗಡಿಯಿಂದ 1 ಮತ್ತು 2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರಿಗೆ ಅದಾಯ ಇರುತ್ತದೆ ಅಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ಒಳ್ಳೆಯ ಅದಾಯ ಇರುತ್ತದೆ ಅಂತಾ ಹೇಳುತ್ತಾರೆ.

ದೇವಲಾಪೂರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಒಣ ಬೇಸಾಯದ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . ಆದರೇ ಕಳೆದ 15-20 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳು ನೀರಾವರಿ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳು ನೀರಾವರಿ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ ಅಂತಾ ತೋರಿಸಲು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. 1955 ರಿಂದ ಇವತ್ತಿನವರೆಗೂ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳಿಂದ ಖಚೀತವಾಗಿ ಎಷ್ಟು ಅದಾಯ ಬರುತಿತ್ತು ಅಂತಾ ನನಗೆ ಹೇಳಲು ಬರುವುಲ್ಲ. ಆದರೇ ಒಳ್ಳೆಯ ಅದಾಯ ಇತ್ತು. ಸಾಕಷ್ಟು ಅದಾಯ ಬರುತಿತ್ತು ಅಂತಾ ತೋರಿಸಲು ದಾಖಲೆಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು. ಸದರಿ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನಾನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. ದೇವಲಾಪೂರದ ಐದೂ ಜಮೀನುಗಳ ದೇಖರೇಖ ನನ್ನ ಅಜ್ಜ ಮಾಡುತ್ತಿದಳು ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು. ಆದರೇ ನಮ್ಮ ತಂದೆ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರು. ನನ್ನ ತಂದೆ ಔಷದಿ ಅಂಗಡಿಯಲ್ಲಿ ಕುಳಿತುಕುಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದ ಕಾರಣ , ನಾನು ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳ ದೇಖರೇಖ ಮಾಡುತಿದ್ದೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳ ದೇಖರೇಖ ನಮ್ಮ ತಂದೆಯೇ ಮಾಡುತಿದ್ದರು. 1955 ರಲ್ಲಿ ಪಾಲು ವಾಟ್ನಿ ಆದ ನಂತರ ನಮ್ಮ ತಂದೆ ದೇವಲಾಪೂರದ ಗ್ರಾಮದ ಜಮೀನಿನ ಅದಾಯವನ್ನು ನಮಗೆ ತಲಾ 1/3 ಅಂಶ ರಂತೆ ಹಂಚುತ್ತಿದ್ದರು ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು .

1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.232/2 ಕ್ಷೇತ್ರ 1 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ದಿಃ 23-04-2012 ರಂದು ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾನೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . ಆದರೇ 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹೆಸರಿಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಜಮೀನು ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹೆಸರಿಗೆ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹೆಸರು ದಾಖಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಕಂದಾಯ ಕಟ್ಟುತ್ತಿದ್ದಾನೆ ಅಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ಎಕತ್ರಿತ ಕುಟುಂಬದ

ಅದಾಯದಿಂದ ಕಟ್ಟುತ್ತಿದ್ದಾನೆ ಅಂತಾ ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಸರ್ವೇ ನಂ.232/2 ಕ್ಷೇತ್ರ 1 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಸ್ವಯಾರ್ಜಿತ ಆಸ್ತಿ ಅಗಿದ್ದು , ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ನಮಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು , ಹಿತಾಸಕ್ತಿ , ಹಿಸ್ಸೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ನಮ್ಮ ಹೆಸರು ದಾಖಲಿಸಲು ನಾನು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ದಾವಾ Sy No. 165/1 ಮತ್ತು Sy No.144/10 ನ್ನು 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಖರೀದಿ ಹಿಡಿದ ಅಸ್ತಿ ಅಗಿದ್ದು , ಸದರಿ ಎರಡೂ ಜಮೀನುಗಳು 1 ನೇ ಪ್ರತಿದಿಯ ಸ್ವಯಾರ್ಜಿತ ಆಸ್ತಿಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . ಸದರಿ ಎರಡು ಜಮೀನಿಗೆ 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹೆಸರೇ ದಾಖಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. ಸದರಿ ಎರಡು ಜಮೀನಿಗೆ ನಮ್ಮ ಹೆಸರು ದಾಖಲಿಸಲು ನಾನು ಅರ್ಜಿ ಕೊಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸದರಿ ಎರಡು ಜಮೀನುಗಳು 1971 ರ Partnership ಆದ ನಂತರ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. ಸದರಿ ಎರಡು ಜಮೀನುಗಳು M/s. Vijay Medical & General Stores ಅಂಗಡಿಯ ಅದಾಯದಿಂದ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . ಆದರೇ ಸದರಿ ಅಂಗಡಿಯ ಅದಾಯದಿಂದ ಮತ್ತು ವ್ಯವಸಾಯದಿಂದ ಬಂದ ಅದಾಯದಿಂದ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಎರಡು ಜಮೀನುಗಳು ಖರೀದಿಸಲು ನಾನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಹಣದ ಸಹಾಯ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ .

ದಾವಾ ಸಿ ಟಿ ಎಸ ನಂ. 4103/ಬಿ ಅಸ್ತಿಯನ್ನು 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. ಸದರಿ ಅಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂದಿಸಿದ ಕ್ರಯ ದಸ್ತಾವೇಜಗೆ ನಾನು ತಕರಾರು ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. ಸದರಿ ಅಸ್ತಿಯನ್ನು M/s. Vijay Medical & General Stores ಅಂಗಡಿ ಅದಾಯದಿಂದ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . ಸದರಿ ಅಸ್ತಿ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಅದಕ್ಕೆ 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹೆಸರು ದಾಖಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ.

ದಾವಾ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ 461/33/ಎ ದಿಃ 22-02-1988 ರಂದು 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾನೆ ಅಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ ಅಂತಾ ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಅಸ್ತಿಗೆ 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹೆಸರು ದಾಖಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಕೂಡಾ ನನಗೆ ಎಳೆಷ್ಟು ಹಿಸ್ಸೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು .

ಸರ್ವೇ ನಂಬರ 546/1+2 ಎ ಪೈಕಿ ಪ್ಲಾಟ 9 ನ್ನು ನನ್ನ ತಮ್ಮ 2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ದಿಃ 31-03-1987 ರಲ್ಲಿ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾನೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . ಸದರಿ ಜಮೀನು ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದ ನಂತರ 2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. 2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯೇ ಸದರಿ ಅಸ್ತಿಯ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಕಟ್ಟುತ್ತಿದ್ದಾನೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು. 2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಔಷದಿ ಅಂಗಡಿಯಿಂದ ಬಂದಂತಹ ಅದಾಯದಿಂದ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದ್ದರಿಂದ ಆತನ ಅದೂ ಸ್ವಯಾರ್ಜಿತ ಆಸ್ತಿ ಅಗಿರುತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು. ಸದರಿ ಅಸ್ತಿ ಖರೀದಿ ಮಾಡಲು ನಾನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅರ್ದಿಕ ಸಹಾಯ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ . ಸದರಿ ಅಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕೂಡಾ ನನಗೆ ಹಿಸ್ಸ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು. 2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಸದರಿ ಅಸ್ತಿಯುನ್ನು 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ 2009 ನೇ ಇಸವಿಯಲ್ಲಿ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾನೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. ಅದರ ಪ್ರಕಾರ 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹೆಸರು ದಾಖಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. ನಂತರ 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪ್ಲಾಟ ನಂಬರ 9 ರಲ್ಲಿ ಅರ ಸಿ ಸಿ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿರುತ್ತಾನೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. 2011 ರಲ್ಲಿ 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಸದರಿ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸಲು ಪ್ರಾರಂಬಿಸಿರುತ್ತಾನೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ.

ದಾವಾ ಸರ್ವೇ ನಂ. 537/ಬ , ಸರ್ವೆ 68/1+2 ಬ ಪೈಕಿ ಪ್ಲಾಟ ನಂ.85, 86 ಸಿ ಟಿ ಎಸ ನಂಬರ 3964 ಮತ್ತು 4094/1 ಎ.2 ಎ/1 ಅಸ್ತಿಗಳನ್ನು 5 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ತನ್ನ ಸ್ವ ಗಳಿಕೆಯಿಂದ ಖರೀದಿ

ಮಾಡಿದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಅಸ್ತಿಗಳು 5 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಸ್ವಯಾರ್ಜಿತ ಅಸ್ತಿಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . ಸದರಿ ಅಸ್ತಿಗಳು 5 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಇರುತ್ತವೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. ಸದರಿ ಅಸ್ತಿಗಳಲ್ಲಿ ಕೂಡಾ ನಮಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಿಸ್ಸೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು .

ನನಗೆ ಅನೂಪ ಕುಮಾರ ಅಂತಾ ಒಬ್ಬ ಮಗ ಇರುತ್ತಾನೆ. ಅವನು Dforma, B.s.c. ಮುಗಿಸಿರುತಾನೆ. ಅವನು ಡಿ ಪಾರ್ಮಾ ಶಿಕ್ಷಣವನ್ನು 1990 ರಲ್ಲಿ ಮುಗಿಸಿರುತ್ತಾನೆ. 1990 ರ ನಂತರ ನನ್ನ ಮಗ ಅನೂಪ ಎಜೆನ್ಸಿ ಪ್ರಾರಂಬಿಸಿರುತ್ತಾನೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . ಆದೆರೆ ನನ್ನ ಮಗ 1996 ರಲ್ಲಿ ಅನೂಪ ಎಜೆನ್ಸಿ ಪ್ರಾರಂಬಿಸಿರುತ್ತಾನೆ ನನ್ನ ಮಗ ಸದರಿ ಅನೂಪ ಎಜ್ಸಿಯನ್ನು ವೂದಲು ಬೈಲಹೂಂಗಲದ ಕಡಬಿ ಗಲ್ಲಿಯ ಒಂದು ಬಾಡಿಗೆ ಅಂಗಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾರಂಬಿಸಿರುತ್ತಾನೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. ಅನೂಪ ಎಜೆನ್ಸಿ Propriety concern ಅಗಿರುತ್ತದೆ . ಈಗ ಸದರಿ ಎಜೆನ್ಸಿ ಸುಂಕದಮಠಕ್ಕೆ ವರ್ಗಾವಣೆ ಅಗಿರತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. ಸದರಿ ಎಜನ್ಸಿ ಪ್ರಾರಂಬಿಸಲು ನಮಗೆ ನಾನು , ನನ್ನ ಸಂಬಳದ ಹಣವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ. ನನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಕೂಡಾ ಸಾಕಷ್ಟು ಜಮೀನುಗಳು, ಶೆರ್ಸಗಳು ಇರುತ್ತವೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . ಆದರೇ ಕೇವಲ ಸ್ವಲ್ಪಮಟ್ಟಿಗೆ ಶೆರ್ಸಗಳು ಇರುತ್ತವೆ. ನನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಇರುವ ನನ್ನ ಅಸ್ತಿಗಳು ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅನ್ನುವುದು ನಿಜ. ಸದರಿ ಅಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಯಾವ ಕಾರಣ್ಕಾಗಿ ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು ಸದರಿ ಅಸ್ತಿಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಅದಾಯದಿಂದ ಗಳಿಸಿದ್ದರಿಂದ ಸೇರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಂತಾ ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ನನ್ನ ಅಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸದೇ , ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಗಳಲ್ಲಿ ಕಬಳಿಸುವ ದುರುದ್ದೇಶದಿಂದ ಒಂದು ಖೊಟ್ಟಿ ದಾವೆಯುನ್ನು ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . 1971 ರ ನಂತರ 1 ಮತು 2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ಸಾಕಷ್ಟು ಅಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದನ್ನು ನೋಡಿ, ನನ್ನ ದುರಬುದ್ದಿಯಿಂದ ಅವರ ಅಸ್ತಿಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಸ್ಸೆಯನ್ನು ಪಡೆಯುವ ದುರುದ್ದೇಶದಿಂದ ಒಂದು ಖೊಟ್ಟಿ ದಾವೆ ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು .

1 ಮತ್ತು 2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ವಕೀಲರ ಮೂಲಕ ಹಾಜರಾದ ನಂತರ , ಅವರಿಗೆ ನನ್ನ ತಂದೆ ದಿಃ 26–05–1996 ರಂದು ಮಾಡಿದ ಒಂದು ಕುಟುಂಬದ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ಸಿಕ್ಕಿರುತ್ತದೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . ನನ್ನ ತಂದೆ ದಿಃ 26–05–1996 ರ ಕುಟುಂಬದ ಪತ್ರ ವ್ಯಸವಸ್ಥಾಪಕದಲ್ಲಿ ಯಾರು ಯಾರಿಗೆ ಯಾವ ಆಸ್ತಿಗಳು ಹೋಗಬೇಕು ಅಂತಾ ಬರೆದಿರುತ್ತಾರೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು . ಸದರಿ ಕುಟುಂಬದ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ನಮ್ಮ ತಂದೆ ಸಹಿ ಹಾಕಿರುತ್ತಾರೆ ಅನ್ನುವುದು ಸುಳ್ಳು .

ಈ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಎಸ ಬಿ ಪಿ ವಕೀಲರು ಮುಂದುವರೆದ ಪಾಟೀ ಸವಾಲು ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3 ಗಂಟೆಗೆ ಮುಂದೂಡಲು ವಿನಂತಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದರಿಂದ 3 ಗಂಟೆಗೆ ಮುಂದುಾಡಲಾಗಿದೆ.

(ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಉಕ್ತ ಲೇಖನದ ಮೇರೆಗೆ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಿತು)

ಓ ಹೇ ಕೇ ಸರಿ ಇದೆ.

ಹಿರಿಯ ದಿವಾಣಿ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು
ಬೈಲಹೊಂಗಲ.