Order Sheet
In the Court Of: PRL. CIVIL JUDGE AND JMFC BELAGAVI
AT BELGAUM
F.R.No:O.S./159/2016
Case Reg.No: O.S./158/2016

Plaintiff	V E R S U S	**Defendent**

---

1)Shri. Babasaheb alias Balasaheb So. Kedari Pawar	**1)Shri. Jotiba So. Subahanrao Pawar &7 others** **2)Shri Arvind So. Subhashanrao Pawar** **3)Shri. Somanath So. Subahanrao Pawar** **4)Smt. Sushila Wo. Narayan Hawaldar** **5)Smt. Leela Wo. Bhimanna Kalji** **6)Smt. ratnabai Wo. Anand Killekar** **7)Smt. Vasanti Wo. Bhavaku Mandolkar**

ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ಬೋಧಿಸಿದ ತಾ: 18-4-2017.

ಅನುಮತಿಯ ಮೇರೆಗೆ ಮುಂದುವರೆದ ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆ : ಶ್ರೀ. ಸಿ.ಎಸ್.ಎಂ. ವಕೀಲರಿಂದ.

ವಾದಿ ತನ್ನ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಲ್ಲಿ ಬರೆದಿರುವ ಸಂಗತಿಗಳು ನಿಜವಿರುತ್ತವೆ ಎಂದು ಪ್ರಮಾಣ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿಃ 23-9-92 ರ ಮರಾಠಿ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿರುವ ಖರೀದಿ ಅಡವಾನ್ಸ ಪಾವತಿ ರಶೀದಿಯನ್ನು ಇಂಗ್ಲೀಷ ಭಾಷಾಂತರ ಪ್ರತಿಯೊಂದಿಗೆ ಹಾಜರಪಡಿಸಿದ್ದು, ಅವುಗಳನ್ನು ಅನುಕ್ರಮವಾಗಿ ನಿಪಿ-1 ಮತ್ತು ನಿಪಿ-2, ನಿಪಿ-1 ರಲ್ಲಿರುವ ಎಂ.ಜೆ. ಮುಂಗೋಲಿ, ಬಿ.ಬಿ ಮುಕ್ತೆಕರ ಮತ್ತು ಆರ್.ಎಲ್ ಅಂಬೇವಾಡಿಯವರು ಸಹಿಗಳನ್ನು ಸಾಕ್ಷಿ ನೋಡಿ ಗುರುತಿಸಿದ ಮೇರೆಗೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಅನುಕ್ರಮವಾಗಿ ನಿಪಿ-1 (ಎ), 1 (ಬಿ) 1 (ಸಿ), ಹಾಗೂ 1 ಮತ್ತು 3ನೇ ತಂದೆಯಾದಂತಹ ಸುಬಾನಾರಾವ ಬಾಗೋಜಿ ಪಾವರ ರವರ ಸಹಿಯನ್ನು ನಿಪಿ-1 ಡಿ ಎಂಬುದಾಗಿ ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು. ಸಾಕ್ಷಿ ಮರಾಠಿ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿರುವಂತಹ ದಿಃ 25-5-99 ರ ನೋಂದಾಯಿತವಲ್ಲದ ಕರಾರವನ್ನು ಇಂಗ್ಲೀಷ ಭಾಷಾಂತರ ಪ್ರತಿಯೊಂದಿಗೆ ಹಾಜರಪಡಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕ್ರಯದ ಕರಾರಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ವಾದಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ ಉಲ್ಲೇಖ ಇದ್ದು,

ಸಾಕ್ಷಿ ಆ ದಾಖಲೆಯ ಮೇಲೆ ಕೋರತೆ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ದಂಡದೊಂದಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಭದ್ದನಾಗಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನಿಪಿ-3 ಮತ್ತು ನಿಪಿ-4 ಮತ್ತು ನಿಪಿ-3 ಕ್ರಯದಕರಾರು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಂತಹ ಮಾರಾಟಗಾರರಾಂದತಹ ಸುಬಾನರಾವ ಬಾಗೋಜಿ ಪವಾರರವರ ಹೆಬ್ಬಿಟ್ಟಿನ ಗುರುತನ್ನು ನಿಪಿ-3 ರಲ್ಲಿ ನೋಡಿ ಗುರುತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಗೂ ಆ ದಾಖಲೆಗಿ, ಸಾಕ್ಷಿಗಳಾದಂತಹ ಜೆ.ಎಸ.ಪವಾರ, ಎಫ್.ಆರ್ ಶಹಪುರಕರ, ಎ.ಎಸ್ ಪವಾರ, ಎಸ್.ಎಸ್ ಪವಾರ, ಜೆ.ಜಿ ಪವಾರ ಹಾಗೂ ಎಸ್ ಶಹಪುರಕರ ರವರ ಸಹಿಗಳನ್ನು ನೋಡಿ ಗುರುತಿಸಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು ಅನುಕ್ರಮವಾಗಿ ನಿಪಿ-3 (ಎ), ನಿಪಿ-3(ಬಿ.) ನಿಪಿ-3 (ಸಿ), ನಿಪಿ-3 (ಡಿ), ನಿಪಿ-3 (ಇ) ಮತ್ತು ನಿಪಿ-3 (ಎಫ್) ಎಂಬುದಾಗಿ ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು. ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಖಾಡಾ ಖುಡಾ ಎಕಸಟ್ರ್ಯಾಕ್ಟನ ದೃಢಿಕೃತ ನಕಲನ್ನು ನಿಪಿ-5, ನಕ್ಷೆಯನ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು ನಿಪಿ-6, ಪ್ರಾಪರ್ಟಿ ರಿಜಿಸ್ಟರ್‌ರ ದೃಡೀಕೃತ ನಕಲುಗಳನ್ನು ನಿಪಿ-7 ಮತ್ತು ನಿಪಿ-8, ವಕೀಲರ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರವನ್ನು ನಿಪಿ-9, ಅಂಚೆ ರಶೀದಿಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳನ್ನು ಅನುಕ್ರಮವಾಗಿ ನಿಪಿ-23, 1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಹಾಗೂ ಇತರ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ನೀಡಿರುವ ಪ್ರತ್ಯುತ್ತರವನ್ನು ನಿಪಿ-24 ಮತ್ತು ನಿಪಿ-25, ದಾವಾಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ವಿದ್ಯುತ್ ಬಿಲ್ ಹಾಗೂ ಪಾವತಿ ರಶೀದಿಗಳನ್ನು ನಿಪಿ-26 ಮತ್ತು ನಿಪಿ-27, ಗುರುತಿನ ಚೀಟಿಯನ್ನು ನಿಪಿ-28 ಎಂಬುದಾಗಿ ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು,

ಮುಂದುವರೆದ ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆ ಸಮಯವನ್ನು ಕೋರಿದ್ದು, ಪ್ರತಿವಾದ ಪತ್ರ ಸಲ್ಲಿಸದ ಕಾರಣ, ಕೊರತೆ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ದಂಡ ಪಾವತಿಸಲು ಮತ್ತು ಪಾಟೀ ಸಾಲಿಗೆ ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

(ತೆ. ನ್ಯಾ. ಸಾಕ್ಷಿಯ ಹೇಳಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಲಾಯಿತು.)

ಓ. ಹೇ. ಕೆ. ಸರಿಯಿದೆ.
ಸಹಿ/-
ಪ್ರಧಾನ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ವ
ಜೆ. ಎಮ್.ಎಫ್.ಸಿ, ಬೆಳಗಾವಿ.