

1ನೇ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಮಹಾನಗರ ದಂಡಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಿಸಿ ನಂ: 5473/2012

ಫರ್ಯಾದುದಾರರು : ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀಲೇಟೆಟ್ ಪೋಲೀಸ್ ಠಾಣೆ
(ಸಿಸಿಬಿ ವಿಶೇಷ ವಿಚಾರಣ ದಳ
ಎನ್.ಟಿ.ಪೇಟೆ) ಬೆಂಗಳೂರು.

ವಿರುದ್ಧ

- ಆರೋಪಿಗಳು : 1- ವಿ. ಭಾಸ್ಕರರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ
ಬಾಲವೆಂಕಟರೆಡ್ಡಿ, ವಯಸ್ಸು:- 47 ವರ್ಷ,
ವಾಸ :- 01, 4ನೇ ಮೇನ್,
ಕುವೆಂಪುನಗರ, ದೊಡ್ಡಕಲ್ಲಸಂದ್ರ,
ಬೆಂಗಳೂರು.
- 2- ತಿರುಮಲ ರಿಪುಂಜಯ ರೆಡ್ಡಿ ಅಲಿಯಾಸ್
ಟಿ.ಆರ್.ರೆಡ್ಡಿ, ತಂದೆ ಲೇಟ್
ಟಿ.ವಿ.ರಾಘವರೆಡ್ಡಿ, ವಯಸ್ಸು :-53 ವರ್ಷ,
ವಾಸ:- ನಂ.1, ವೈಷ್ಣವಿ ಪ್ಯಾರಾಡೈಸ್, 47ನೇ
ಕ್ರಾಸ್, 8ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಜಯನಗರ,
ಬೆಂಗಳೂರು.
- 3- ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ ತಂದೆ ಪುಲನರಸಿಂಹಲು
ವಯಸ್ಸು:- 63 ವರ್ಷ ವಾಸ:- ನಂ.3-32-
14, ಸಿ.ಬಿ.ರಸ್ತೆ, ಚಿತ್ತೂರು, ಆಂದ್ರಪ್ರದೇಶ.
- 5- ನಾಗರಾಜು ಹೆಚ್.ಎಂ. ತಂದೆ ಮುನಿಯಪ್ಪ,
ವಯಸ್ಸು :- 48 ವರ್ಷ ವಾಸ:- 12-3-208,
5ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಬಸವೇಶ್ವರನಗರ,
ಬೆಂಗಳೂರು.
- 7- ಬೋರಿರೆಡ್ಡಿ ಜೆ ಮೋಹನರೆಡ್ಡಿ ಅಲಿಯಾಸ್
ಜಗನ್‌ಮೋಹನ್ ರೆಡ್ಡಿ, ತಂದೆ
ರಾಮಸುಬ್ಬರೆಡ್ಡಿ, ವಯಸ್ಸು:- 38 ವರ್ಷ,
ವಾಸ:- ರಾಮಿರೆಡ್ಡಿಪಲ್ಲಿಗ್ರಾಮ,

ಮೇಮ್‌ಪಲ್ಲಿಮಂಡಲಂ, ಕಡಪ ಜಿಲ್ಲೆ,
ಆಂದ್ರಪ್ರದೇಶ.

- 8- ಪಾಟೀಲ ಬ್ರಹ್ಮಾನಂದ ರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ
ಪಾಟೀಲ್ ಹನುಮಂತ ರೆಡ್ಡಿ, ವಯಸ್ಸು:-
34 ವರ್ಷ, ವಾಸ:- ನಂ. 432, 1ನೇ
ಮಹಡಿ, 9ನೇ ಎ ಮೇನ್,
ಹೆಚ್.ಆರ್.ಬಿ.ಆರ್ ಲೇಔಟ್, 1ನೇ
ಬ್ಲಾಕ್, ಕಲ್ಯಾಣನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 9- ಶ್ರೀಮತಿ ಪಾರ್ವತಿ ಕೋಂ. ಅಶೋಕ್
ಕುಮಾರ್ ವಯಸ್ಸು:- 48 ವರ್ಷ, ವಾಸ:-
ನಂ.125, 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್,
ಬಾಪೂಜಿಲೇಔಟ್, ವಿಜಯನಗರ,
ಬೆಂಗಳೂರು.
- 10- ವಿ.ವೆಂಕಟೇಶ್ ತಂದೆ ಲೇಟ್ ಕೃಷ್ಣನಾಯ್ಕ,
ವಯಸ್ಸು:- 48 ವರ್ಷ, ವಾಸ:- ನಂ.86,
ನಾಯ್ಡು ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, ಸುರಭಿನಗರ, ಜೆ ಪಿ
ನಗರ, 8ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 11- ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ ಮಲ್ಲಾಡ್ ತಂದೆ ದೇವೇಂದ್ರ
ವಯಸ್ಸು :- 72 ವರ್ಷ ವಾಸ:- ಹೊಸ
ನಂ.12, ಹಳೇ ನಂ.54, 1ನೇ ಲಿಂಕ್
ಸ್ಟ್ರೀಟ್, ರಾಘವಕಾಲೋನಿ, ಅಶೋಕನಗರ,
ಚೆನ್ನೈ, ತಮಿಳುನಾಡು.
- 12- ಬಿ ವಿಶ್ವನಾಥರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ ಬಿ ಲಕ್ಷ್ಮೀರೆಡ್ಡಿ
ವಯಸ್ಸು:- 29 ವರ್ಷ, ವಾಸ:-12-3-208,
5ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಸಾಯಿನಗರ, ಅನಂತಪುರ,
ಆಂದ್ರಪ್ರದೇಶ.
- 13- ವಿ ನರಸಿಂಹಲು ತಂದೆ ಪಾಮಿಲೇಟಿ
ವಯಸ್ಸು:- 52 ವರ್ಷ, ವಾಸ:- 5-1114,

ಶ್ರೀರಾಮನಗರ, ಪ್ರಡಾತ್ಕೂರ್, ಕಡಪ ಜಿಲ್ಲೆ,
ಆಂದ್ರಪ್ರದೇಶ.

- 14- ಡಿ. ರಾಮಚಂದ್ರ ವಯಸ್ಕು:-69 ವರ್ಷ,
ವಾಸ:- ಶ್ರೀಪದ್ಮ, ನಂ12-10, 17ನೇ ಇ
ಮೇನ್, 67ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 5ನೇ ಬ್ಲಾಕ್,
ಜೇಡಹಳ್ಳಿ, ರಾಜಾಜಿನಗರ,
ಬೆಂಗಳೂರು.(split –up)
- 17- ಡಿ ದಸ್ತಗಿರಿ ತಂದೆ ಅಮೀನಸಾಹೇಬ್,
ವಯಸ್ಕು:-45 ವರ್ಷ, ವಾಸ:- ನಂ.4-20ಇ,
ನೆಹರು ರೋಡ್, ಪೊದ್ದತ್ತೂರ್, ಕಡಪ
ಜಿಲ್ಲೆ, ಆಂದ್ರಪ್ರದೇಶ.
- 18- ಸಿ ಅಶ್ವತ್ಥನಾರಾಯಣ ತಂದೆ ಲೇಟ್
ಚಿಕ್ಕಪ್ಪಯ್ಯ , ವಯಸ್ಕು:-43 ವರ್ಷ, ವಾಸ:-
ನಂ.639, ಸೂಲಿಬೆಲೆ ಮೇನ್ ರೋಡ್,
ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಟೌನ್.
- 19- ಎಂ. ಶಶಿಧರ್ ತಂದೆ ಮುನಿಯಪ್ಪ,
ವಯಸ್ಕು:- 38 ವರ್ಷ, ವಾಸ:-
ವೆಂಕಟೇಶ್ವರ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಕಾಲೇಜ್,
ವಿದ್ಯಾನಗರ, ಏರ್‌ಪೋರ್ಟ್ ರಸ್ತೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

(4, 6, 15ಹಾಗೂ 16ನೇ ಆರೋಪಿತರನ್ನು ಈ
ಕೇಸಿನಿಂದ ಬೇರ್ಪಡಿಸಿದೆ)

: ದೋಷಾರೋಪಣೆ :

ಶ್ರೀಮತಿ ಹೇಮಾ ಪ್ರಸ್ತಾಪೂರ., ಬಿ.ಎ., ಎಲ್.ಎಲ್.ಬಿ., 1ನೇ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ
ಮಹಾನಗರ ದಂಡಾಧಿಕಾರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಆದ ನಾನು ಆರೋಪಿಯಾದ ನಿಮ್ಮ
ಮೇಲೆ ಮಾಡುವ ದೋಷಾರೋಪಣೆ ಏನೆಂದರೆ:-

1 ಮತ್ತು 2ನೇ ಆರೋಪಿತರಾದ ನೀವುಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮೋಸ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಹಾಗೂ ಅಕ್ರಮ ಲಾಭಗಳಿಸುವ ಸಮಾನ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಪ್ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿಗ್ರೂಫ್ ಮತ್ತು ಐಶ್ವರ್ಯ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಎನ್ನುವ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನಂ.895 /1, ಸ್ಕಂದ, 14ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀ ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಮತ್ತು ನಂ.717, ಪೂರ್ಣಶಶಿ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಮೋದಿ ರಸ್ತೆ, ಬಸವೇಶ್ವರ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಮತ್ತು ನಂ.604, ವೈಷ್ಣವಿ ಪ್ಯಾರಡೈಸ್, ಸಂಗಂ ಸರ್ಕಲ್, 8ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಜಯನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಕಚೇರಿಗಳನ್ನು ತೆಗೆದು ಬೆಂಗಳೂರು ಹಾಗೂ ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗದ ಹಾಗೂ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾಗದ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಲ್ಪಿತ ಫ್ಯಾಟ್ ನಂ.ಗಳನ್ನು ಕರಾರು ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿ, ಮಾರಾಟ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟು ಚಾಸಾ-1 ಹಾಗೂ 11 ರಿಂದ 89 ಇವರಿಂದ ಸುಮಾರು 5ಕೋಟಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಣವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿರುತ್ತೀರಿ ಹಾಗೂ 3ರಿಂದ 17ನೇ ಆರೋಪಿತರಾದ ನೀವುಗಳು 1 ಮತ್ತು 2ನೇ ಆರೋಪಿತರು ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್‌ಗಾಗಿ ಹಣತೊಡಗಿಸಿ ಬಡ್ಡಿ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸಲು ಯಾವುದೇ ಪರವಾನಗೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳದೇ ದುಬಾರಿ ಬಡ್ಡಿ ವಸೂಲಿ ಮಾಡುತ್ತಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಣದಿಂದ 1 ಮತ್ತು 2ನೇ ಆರೋಪಿತರು ಖರೀದಿಸಿದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ನಿಜವಾಗಿ ದೊರೆಯಬೇಕಾದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ನಿಮ್ಮದಾಗಿಸಿಕೊಂಡು ಅಕ್ರಮ ಲಾಭ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತೀರಿ ಹಾಗೂ 18 ಮತ್ತು 19 ನೇ ಆರೋಪಿತರಾದ ನೀವು 1 ಮತ್ತು 2ನೇ ಆರೋಪಿತರಿಂದ ಗೋಲ್ಡನ್ ಸಿಟಿ ಮತ್ತು ಮೈ ಕೌಂಟ್ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಜಮೀನನ್ನು ಕೊಡಿಸುವುದಾಗಿ ಹಣಪಡೆದುಕೊಂಡು ಅವರಿಗೆ ಜಮೀನು ಕೊಡಿಸದೇ ಅಕ್ರಮ ಲಾಭ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಆರೋಪಿತರಾದ ನೀವುಗಳೆಲ್ಲರೂ

ಭಾ. ದಂ. ಸಂ. ಕಲಂ 420 ಹಾಗೂ 411 ಸಹವಾಚಕ ಕಲಂ 34 ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ
ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಕ್ಟ್ ಕಲಂ 192(ಎ) (5) ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಮನಿ ಲೆಂಡರ್ಸ್
ಆಕ್ಟ್ ಕಲಂ 3 ಮತ್ತು 4 ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ದುಬಾರಿ ಬಡ್ಡಿ ನಿಷೇಧ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 38,
39 ಹಾಗೂ 41ರಡಿ ಶಿಕ್ಷಾರ್ಹ ಅಪರಾಧ ಎಸಗಿದ್ದೀರೆಂದು ಕಂಡು ಬಂದ ಮೇರೆಗೆ ನಿಮ್ಮ
ಮೇಲೆ ಸಂಜ್ಞೆಯನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಆರೋಪಗಳ ವಿಚಾರಣೆಯು
ನನ್ನ ಸಮಕ್ಷಮ ನಡೆಯಬೇಕೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ನಿರ್ದೇಶಿಸುತ್ತೇನೆ.

1ನೇ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಮಹಾನಗರ ದಂಡಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ.

: ಫೈಲ್ :

ಪ್ರಶ್ನೆ.1 : ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿ ಹೇಳಿದ ನಿಮ್ಮ ಮೇಲಿನ ಆಪಾದನೆಯು ನಿಮಗೆ
ಅರ್ಥವಾಯಿತೇ?

ಉತ್ತರ : 1ನೇ ಆರೋಪಿ

2ನೇ ಆರೋಪಿ

3ನೇ ಆರೋಪಿ

5ನೇ ಆರೋಪಿ

7ನೇ ಆರೋಪಿ

8ನೇ ಆರೋಪಿ

9ನೇ ಆರೋಪಿ

10ನೇ ಆರೋಪಿ

11ನೇ ಆರೋಪಿ

12ನೇ ಆರೋಪಿ

13ನೇ ಆರೋಪಿ

14ನೇ ಆರೋಪಿ

17ನೇ ಆರೋಪಿ

18ನೇ ಆರೋಪಿ

19ನೇ ಆರೋಪಿ

ಪ್ರಶ್ನೆ.2 : ಮೇಲ್ಕಂಡ ದೋಷಾರೋಪಣೆಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರೋ ಅಥವಾ ನಿಮ್ಮ
ವಿರುದ್ಧ ವಿಚಾರಣೆಯಾಗಬೇಕೋ ?

ಉತ್ತರ : 1ನೇ ಆರೋಪಿ

2ನೇ ಆರೋಪಿ

3ನೇ ಆರೋಪಿ

5ನೇ ಆರೋಪಿ

7ನೇ ಆರೋಪಿ

8ನೇ ಆರೋಪಿ

9ನೇ ಆರೋಪಿ

10ನೇ ಆರೋಪಿ

11ನೇ ಆರೋಪಿ

12ನೇ ಆರೋಪಿ

13ನೇ ಆರೋಪಿ

14ನೇ ಆರೋಪಿ

17ನೇ ಆರೋಪಿ

18ನೇ ಆರೋಪಿ

19ನೇ ಆರೋಪಿ

(ಮೇಲ್ಕಂಡ ದೋಷಾರೋಪಣೆಯನ್ನು ಆರೋಪಿತರಿಗೆ ತಿಳಿಯುವ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ಓದಿ, ವಿವರಿಸಿ ಹೇಳಿ ಅವರು ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುವುದು ಸರಿಯಾಗಿದೆಯೆಂದು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.)

1ನೇ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಮಹಾನಗರ ದಂಡಾಧಿಕಾರಿ.
ಬೆಂಗಳೂರು.

