

Witness called and oath is administered on 19-3-2021
Further chief examination by Sri. MC advocate for
plaintiff:-

Today, I have filed my Affidavit evidence as my chief examination. The contents of the said Affidavit is true and correct to the best of my knowledge as they are drafted as per my instruction. It bears my signature.

In support of my contention, I have produced the following documents:-

Ex.P.1 is the certified copy of the Sale deed dated 1-8-1958.

Ex.P.2 to Ex.P.4 are the certified copies of the Tax paid receipts.

Ex.P.5 to Ex.P.10 are the certified copies of Encumbrance Certificates.

Ex.P.11 is the certified copy of the Legal notice.

Ex.P.12 is the certified copy of the Postal acknowledgement.

Ex.P.13 to Ex.P.15 are the certified copies of the Plaint and judgment & Decree in OS.No. 6085/2009.

Ex.P.16 is the certified copy of the Judgment & Decree passed in RFA.No.1831/2011.

Further chief examination is deferred.

(Typed to my dictation in the open court.)

ROI & AC.,

OS.No.6423/2019(PW-1)
(Jaishankar)
XV Addl. City Civil &
Sessions Judge, Bengaluru.

ದಿನಾಂಕ 18.04.2022 ರಂದು ಸಾಕ್ಷಿ ಹಾಜರಿದ್ದು ಪ್ರಮಾಣಿಸಲಾಯಿತು

ಮುಂದುವರೆದ ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆ:- ವಾದಿ ಪರ ಶ್ರೀ.ಕೆ.ಎಸ್.ಬಿ. ವಕೀಲರಿಂದ:-

ಈ ಕೇಸಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಕೆಳಕಂಡ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದೇನೆ :

ನಿ.ಪಿ.17	ದಿನಾಂಕ 01.08.1958 ರ ಮೂಲ ಖರೀದಿ ಪತ್ರ.
ನಿ.ಪಿ.17(ಎ)	ನಿಪಿ 17 ರ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಿದ ಖರೀದಿ ಪತ್ರ.
ನಿ.ಪಿ.18	ದಿನಾಂಕ 01.05.71 ರಿಂದ 15.03.2009 ರ ಋಣ ಬಾರ ರಾಹಿತ್ಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ 18.03.2009.
ನಿ.ಪಿ.19	ದಿನಾಂಕ 01.05.71 ರಿಂದ 26.12.85 ರ ವರೆಗಿನ ಋಣ ಬಾರ ರಾಹಿತ್ಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ 03.01.86.
ನಿ.ಪಿ.20	ದಿನಾಂಕ 01.10.66 ರಿಂದ 30.04.71 ರ ವರೆಗಿನ ಋಣ ಬಾರ ರಾಹಿತ್ಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ 13.12.85.
ನಿ.ಪಿ.21	ದಿನಾಂಕ 01.04.58 ರಿಂದ 30.09.66 ರ ವರೆಗಿನ ಋಣ ಬಾರ ರಾಹಿತ್ಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.
ನಿ.ಪಿ.22	ಸಹಾ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯವರಿಗೆ ಕೆ. ಸತೀಶ್ ಲಾಲ್ ರವರು ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಪ್ರತಿ.
ನಿ.ಪಿ.23	ದಿನಾಂಕ 16.06.2009 ರ ಬಿಬಿಎಮ್‌ಪಿ ಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದ ನೋಟೀಸಿನ ಪ್ರತಿ.
ನಿ.ಪಿ.24	ಅಂಚೆ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರ.
ನಿ.ಪಿ.25	ದಿನಾಂಕ 14.08.2009 ರಂದು ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಎಕ್ಸಿಕ್ಯೂಟಿವ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದ ನೋಟೀಸಿನ ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.
ನಿ.ಪಿ.26	ದಿನಾಂಕ 14.08.2009 ರಂದು ಬಿಬಿಎಮ್‌ಪಿ ಕಮಿಷನರ್ ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದ ನೋಟೀಸಿನ ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.
ನಿ.ಪಿ.27	ಅಂಚೆ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರ.
ನಿ.ಪಿ.28	ದಿನಾಂಕ 27.07.2009 ರ ಕಂದಾಯ ರಶೀತಿ.
ನಿ.ಪಿ.29	ದಿನಾಂಕ 25.08.2010 ರ ಕಂದಾಯ ರಶೀತಿ.
ನಿ.ಪಿ.30	ಕೆ. ನಾಗುಲಾಲ್ ರವರ ಮರಣ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.
ನಿ.ಪಿ.31	ಕೆ.ಪಿ. ಹುನ್ನೋರ್ಜಿ ರಾವ್ ರವರ ಮರಣ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.

ನಿ.ಪಿ.32	ಕಾರ್ಮಿಕರ ವಸತಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ರವರು ನೀಡಿದ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರ.
ನಿ.ಪಿ.33	2012-13 ನೇ ಸಾಲಿನ ತೆರಿಗೆ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರ.
ನಿ.ಪಿ.34	ದಿನಾಂಕ 27.07.2009 ರ ಕಂದಾಯ ರಶೀತಿ.
ನಿ.ಪಿ.35	ದಿನಾಂಕ 11.04.2011 ರ ಕಂದಾಯ ರಶೀತಿ.
ನಿ.ಪಿ.36	2010-11 ರ ಕಂದಾಯ ಪಾವತಿಸಿದ ರಶೀತಿ.
ನಿ.ಪಿ.37	2012-13 ನೇ ಸಾಲಿನ ಕಂದಾಯ ರಶೀತಿ.
ನಿ.ಪಿ.38	11.04.2011 ರ ಕಂದಾಯ ರಶೀತಿ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ದಾವೆಯಲ್ಲಿ ಕೇಳಿದಂತೆ ಅದೇಶ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

ಪಾಟೀ ಸವಾಲು:- ಪ್ರತಿವಾದಿ ಮತ್ತು ಅವರ ಪರ ವಕೀಲರು ಗೈರು ಹಾಜರು ಇದ್ದು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪರ ಲಿಖಿತ ಪ್ರತಿವಾದ ಪತ್ರ ಸಲ್ಲಿಸದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪರ ಪಾಟೀ ಸವಾಲು ಇಲ್ಲ ಎಂದು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಯಿತು.

ಮರು ವಿಚಾರಣೆ:- ಇಲ್ಲ

(ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನ ರೀತ್ಯಾ ದಾಖಲಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ .)

ಓ ಹೇ ಕೇ ಸರಿ ಇದೆ.

(ಎಸ್. ಆರ್. ದಿಂಡಲಕೊಪ್ಪ)
15 ನೇ ಅಪರ ನಗರ ಸಿವಿಲ್ ಮತ್ತು ಸತ್ರ
ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು, ಬೆಂಗಳೂರು.

