<u>ದಿಃ 18.12.2025 ರಂದು ಸಾಕ್ಷಿಯನ್ನು ಕರೆಸಿ ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ಬೋಧಿಸಲಾಯಿತು.</u>

<u>ಮುಂದುವರಿದ ಮುಖ್ಯವಿಚಾರಣೆಃ ಶ್ರೀ ಎನ್.ವಿ.ಸಿ., ವಾದಿಗಳ ಪರ ವಕೀಲರಿಂದಃ</u>

2. ಬಿಡಿಎ ದವರು ದಿಃ 12.11.1986 ರಂದು ಡಿ.ಕಾಂತಮ್ಮ ಎನ್ನುವವರಿಗೆ ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವ ನೋಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-1** ಎಂದು ಹಾಗು ಅದರ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಿದ ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-1(ಎ)** ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು. ದಿಃ 26.2.2010 ರಂದು ಡಿ.ಕಾಂತಮ್ಮ ಮತ್ತು ಎಂ.ಸಿ.ಮಂಜುನಾಥರವರು ಎಂ.ಸಿ.ಸುನೀಲ್ ಕುಮಾರ್ ರವರಿಗೆ ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವ ನೋಂದಾಯಿತ ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರವನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-2** ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು. ದಿಃ 14.4.2012 ರಂದು ಎಂ.ಸಿ.ಮಂಜುನಾಥ್ ಮೃತಪಟ್ಟಿದ್ದು, ಅವರ ಮರಣ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-3** ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು. ದಿಃ 5.3.2015 ರಂದು ಡಿ.ಕಾಂತಮ್ಮನವರು ಮೃತಪಟ್ಟಿದ್ದು, ಅವರ ಮರಣ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-4** ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು. ದಿಃ 29.08.2012 ರಂದು ಡಿ.ಕಾಂತಮ್ಮನವರು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವ ನೋಂದಾಯಿತ ವಿಲ್ ಪತ್ರವನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-5** ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

3. ಡಿ.ಕಾಂತಮ್ಮ ಮತ್ತು ಎಂ.ಸಿ.ಮಂಜುನಾಥ್ ರವರು ಹೂಡಿದ್ದ ದಾವೆ ಓ.ಎಸ್. 7047/2014 ರ ವಾದಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-6** ಎಂದು, ಅದರಲ್ಲಿ 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಹಾಕಿರುವ ಪ್ರತಿವಾದ ಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-7** ಎಂದು, 2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪ್ರತಿವಾದ ಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-8** ಎಂದು, ಅದೇ ದಾವೆಯಲ್ಲಿ ಡಿ.ಕಾಂತಮ್ಮನವರು PW-1 ಎಂದು ನೀಡಿರುವ ಸಾಕ್ಷ್ಯದ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-9** ಎಂದು, 1 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಎಂ.ಸಿ.ಸುನೀಲ್ ಕುಮಾರ್ ಆ ದಾವೆಯಲ್ಲಿ ನುಡಿದಿರುವ DW-1 ಎಂದು ನುಡಿದಿರುವ ಸಾಕ್ಷ್ಯದ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-10** ಎಂದು, ಅದೇ ದಾವೆಯ ಸಂಪೂರ್ಣ order sheet ನ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-11** ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

4. ಸುನೀಲ್ ಕುಮಾರ್ ಎಂ.ಸಿ. ಹೂಡಿದ್ದ ದಾವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 4789/2012 ಕೇಸಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ order sheet ನ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-12** ಎಂದು, ಅದೇ ಕೇಸ್ ನಲ್ಲಿ ಡಿ.ಕಾಂತಮ್ಮನವರು O.1 Rule 10(2) C.P.C ಪ್ರಕಾರ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಅರ್ಜಿಯ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-13** ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

5. ಅಸಲು ದಾವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 5143/2011 ರ ಸಂಪೂರ್ಣ order sheet ನ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-14** ಎಂದು, ಅದೇ ಕೇಸಿನ ವಾದ ಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-15** ಎಂದು, ಅದೇ ಕೇಸಿನಲ್ಲಿ ಡಿ.ಕಾಂತಮ್ಮನವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಪ್ರತಿವಾದ ಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-16** ಎಂದು, ಅದೇ ಕೇಸಿನಲ್ಲಿ 2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಎಂ.ಸಿ.ಸುರೇಶ್ ರವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಪ್ರತಿವಾದ ಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-17** ಎಂದು, ಅದೇ ಕೇಸಿನಲ್ಲಿ 4 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಎಂ.ಸಿ.ಸುನೀಲ್ ಕುಮಾರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಪ್ರತಿವಾದ ಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-18** ಎಂದು, ಅದೇ ಕೇಸಿನಲ್ಲಿ 2 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪ್ರತಿವಾದ ಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-19** ಎಂದು, ಅದೇ ಕೇಸಿನಲ್ಲಿ 4 ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪ್ರತಿವಾದ ಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-20** ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

6. ಬಿಡಿಎ ದವರು ದಿಃ 28.7.2023 ರಂದು ಎಂ.ಸಿ.ಸುರೇಶ್ ರವರಿಗೆ ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕಿನ ನಿಯಮದಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-21** ಎಂದು, ನಿ.ಪಿ-21 ಕ್ಕೆ ಪೂರಕವಾಗಿ ಬಿಡಿಎ ದವರು ನೀಡಿರುವ ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನ ಪತ್ರದ ಬಗ್ಗೆ ದಿಃ1.9.1967 ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿರುವ Memo ದ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-22** ಎಂದು, ಸದರಿ ಸೈಟಿನ ಬಗ್ಗೆ ಬಿಡಿಎ ದಲ್ಲಿ ಕಚೇರಿಯ ನಡಾವಳಿಯ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-23** ಎಂದು, ದಿಃ 8.9.1967 ರಂದು ಸ್ವಾಧೀನ ನೀಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಬಿಡಿಎ ದವರು ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಒಂದು memo ದ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-24** ಎಂದು, ಸ್ವತ್ತಿನ ಋಣಭಾರ ರಾಹಿತ್ಯ ಪತ್ರ Form No.15 ರ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-25** ಎಂದು, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ತಹಸೀಲ್ದಾರ್ ರವರು ಲೇಟ್ ಚಾಮಣ್ಣನವರ ಕುಟುಂಬದ ಸದಸ್ಯರ ಬಗ್ಗೆ ನೀಡಿರುವ

Survivor-ship certificate ನ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-26** ಎಂದು, ದಿಃ30.11.1981 ರಂದು ಚಾಮಣ್ಣನವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ವರ್ಗಾವಣೆ ಆಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಬಿಡಿಎ ದವರು ನೀಡಿರುವ ಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-27** ಎಂದು, ಬಿಡಿಎ ದವರಿಗೆ ಶ್ರೀಮತಿ ಡಿ.ಕಾಂತಮ್ಮ ಮತ್ತು ಅವರ ಮಕ್ಕಳು ನೀಡಿರುವ ಜಂಟಿ ಅಫಿಡವಿಟ್ ನ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು **ನಿ.ಪಿ-28** ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

ಈ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರ ಪರ ವಕೀಲರು ಸಮಯಾವಕಾಶ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಪಾಟಿಸವಾಲನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಗಿದೆ.

(ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನದ ಮೇರೆಗೆ ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಲಾಯಿತು.)

ಓ. ಕೇ. ಹೇ. ಸರಿ ಇದೆ

(ಎಂ. ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ ರೆಡ್ಡಿ)
ಪ್ರಧಾನ ನಗರ ಸಿವಿಲ್ ಮತ್ತು ಸತ್ರ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು,
(ಸಿಸಿಹೆಚ್ - 01) ಬೆಂಗಳೂರು.