દાખલ તારીખ ઃ-૩૦/૦૫/૨૦૨૬
નોંધ્યા તારીખ ઃ-૩૦/૦૫/૨૦૨૬
ફેંસલ તારીખ ઃ-૦૮/૦૬/૨૦૨૬
સમયગાળો ઃ-વર્ષ - માસ - દિવસ
૦૦ - ૦૦ - ૦૯

૦-

પાટણના મે. સેશન્સ જજ સાહેબની કોર્ટ, મુ. પાટણ.

(પી.એચ.શેઠ, સેશન્સ જજ, પાટણ.)

૦-

ક્રિમીનલ પરચુરણ અરજ નંબરઃ- ૪૧૪/૨૦૨૬.

આંક ઃ- ૧૦.

અરજદાર ઃ- રાવળ ચેલાભાઈ મણાભાઈ.
ઉ. વ. આ. - ૮૧, ધંધો - કંઈ નહીં.
રહે. અરીઠા, તા. હારીજ, જી. પાટણ.

વિરૂધ્ધ

સામાવાળા ઃ- ધી સ્ટેટ ઓફ ગુજરાત.

બાબત ઃ- ભારતીય નાગરીક સુરક્ષા સંહિતા, ૨૦૨૩ ની કલમ - ૪૮૩ મુજબ રેગ્યુલર જામીન અરજ.

****
// અરજદાર/આરોપી તરફે વિ. વકીલ શ્રી એસ.પી.રાવળ //
// સામાવાળા/સરકાર તરફે વિદ્વાન પી.પી. શ્રી એસ.એચ.ઠક્કર //
****

// જજમેન્ટ //

(૦૧) આ કામના અરજદાર/આરોપી હારીજ પોલીસ સ્ટેશન ગુના રજી. નં. ૧૧૨૧૭૦૦૯૨૬૦૩૯૬/૨૦૨૬, ગુજરાત જમીન પચાવી પાડવા પર પ્રતિબંધ કાયદાની કલમ – ૪(૩), ૫ તથા ભારતીય ન્યાય સંહીતા, ૨૦૨૩ ની કલમ – ૩૨૯(૩), ૩૫૧(૩) તથા ગુજરાત પોલીસ એક્ટની કલમ – ૧૨૦ મુજબના શિક્ષાનેપાત્ર ગુનાના કામે જ્યુડીશ્યલ કસ્ટડીમાં હોઈ, ભારતીય નાગરીક સુરક્ષા સંહિતા, ૨૦૨૩ ની કલમ – ૪૮૩ મુજબ રેગ્યુલર જામીન મેળવવા હાલની અરજી કરેલ છે.

(૧.૧) અરજદાર/આરોપીના લેખીત કથન અનુસાર આ કામના અરજદાર/આરોપીને સદર ગુનાના કામે અટક કરેલ છે અને ત્યારબાદથી જ્યુડી. કસ્ટડીમાં છે. અરજદાર/આરોપી ગુના વિશે કંઈ જાણતા નથી અને આવો ગુનો કરેલ નથી. અરજદાર/આરોપીની ખોટી સંડોવણી કરવામાં આવેલ છે. અરજદાર/આરોપી તપાસમાં સહકાર આપશે. અરજદાર /આરોપી અરજીમાં દર્શાવેલ સરનામે રહે છે, સ્થાવર, જંગમ મિલકત ધરાવે છે અને વૃદ્ધ અને અશક્ત માણસ હોઈ ક્યાંય નાસી ભાગી જાય તેવા ઈસમ નથી. અરજદાર/આરોપીને જામીન ઉપર મુક્ત કરવામાં આવે તો ફરીયાદ પક્ષને નુકશાન થાય તેમ નથી અને જામીન ઉપર મુક્ત કરવામાં ન આવે તો પારાવાર નુકશાન થાય તેમ છે. અરજદાર/આરોપી કોર્ટ ફરમાવશે તે શરતોનું પાલન કરશે. જેથી અરજદાર/આરોપીને રેગ્યુલર જામીન ઉપર મુક્ત કરવા રજુઆત કરેલ છે. અરજદાર/આરોપી તરફે સંજય ચંદ્રા વિરૂદ્ધ સી.બી.આઈ. ના ચુકાદા ઉપર આધાર રાખવામાં આવેલ છે.

(૦૨) હાલની અરજી રજુ થતા સામાવાળા/સરકારને નોટીસ કરતા, સામાવાળા/સરકાર તરફે વિ.પી.પી. શ્રી એસ.એચ.ઠક્કર હાજર થયેલ છે.

(૦૩) આ કામે અરજદાર/આરોપી તરફે વિ. વકીલ શ્રીની દલીલ એવી છે કે, આ કામે અરજદાર/આરોપી સામે ગુજરાત જમીન પચાવી પાડવા પર પ્રતિબંધ કાયદાની કલમ – ૪(૩), ૫ વિગેરે મુજબના ગુનાનો આક્ષેપ

છે. અરજદાર/આરોપીએ ફરીયાદીની જમીનમાં બિનઅધિકૃત પ્રવેશ કરી જમીનનો ગેરકાયદેસર કબજો કરેલ નથી. સદર જમીન તેઓએ વેચાણ લેખથી વેચાણ રાખેલ છે. અરજદાર/આરોપી તપાસમાં સંપુર્ણ સાથ અને સહકાર આપવા તૈયાર છે. સદરહું કેસ દસ્તાવેજી પુરાવા આધારીત કેસ છે અને તમામ દસ્તાવેજો પોલીસે તપાસના કામે મેળવેલ છે. સદર જમીનનો કબજો, ભોગવટો અરજદાર/આરોપીએ પોતાની સીવીલ તકરારનો હક્ક ઉભો રાખી ખાલી કરેલ છે. જેથી અરજદાર/આરોપીને તપાસ માટે અટકમાં રાખવા જરૂરી નથી. સદર ગુનાની મોટાભાગની તપાસ પુર્ણ થઈ ગયેલ છે. જેથી અરજદાર/આરોપીની તપાસના કામે પોલીસને જરૂરીયાત નથી. આ કામના અરજદાર/આરોપી ૮૧ વર્ષની ઉંમરના વૃદ્ધ અને અશક્ત માણસ છે અને તેઓના ઉપર કુટુંબના ભરણપોષણની જવાબદારી છે. સદર કેસની ટ્રાયલ ચાલતા ઘણો લાંબો સમય જાય તેમ છે. અરજદાર/આરોપી સ્થાવર, જંગમ મિલકત ધરાવે છે અને ક્યાંય નાસી ભાગી જાય તેમ નથી. આ કામના અરજદાર/આરોપી કોર્ટ ફરમાવશે તે શરતોનું પાલન કરશે. જેથી અરજદાર/આરોપીની રેગ્યુલર જામીન અરજી મંજુર કરવા જણાવેલ છે.

(૦૪) સદર કામે સામાવાળા/સરકાર તરફે વિ.એ.પી.પી.શ્રીએ જામીન અરજીનો ભારપુર્વક વિરોધ કરેલ છે અને એવી દલીલ રજુઆત છે કે, આ કામના અરજદાર/આરોપી સામે ગુજરાત જમીન પચાવી પાડવા પર પ્રતિબંધ કાયદાની કલમ – ૪(૩), ૫ વિગેરે મુજબનો ફરીયાદીની જમીન પચાવી પાડવા અંગેનો ગંભીર પ્રકારના ગુનાનો આક્ષેપ છે. આ કામના અરજદાર/આરોપીએ ગુનામાં ભાગ ભજવેલ છે અને સક્રિય રોલ છે. આ કામના અરજદાર/આરોપીએ ફરીયાદીની જમીન ઉપર ગેરકાયદેસર કબજો કરી લીધેલ છે. આ કામના અરજદાર/આરોપીને જામીન મુક્ત કરવામાં આવે તો ફરીયાદ પક્ષના પુરાવા સાથે ચેડા કરે અને નાસી ભાગી જાય અને ટ્રાયલ સમયે કોર્ટમાં હાજર રહેશે નહીં. જેથી ગુનાની ગંભીરતા તેમજ તપાસ કરનાર અમલદારના સોગંદનામાની હકીકત ધ્યાને લઈ આ કામના અરજદાર/આરોપીની જામીન અરજી નામંજુર કરવા રજુઆત કરેલ છે.

(૦૫) આ કામે અરજી વંચાણે લીધી તથા બંને પક્ષકારોની દલીલો ધ્યાને લીધી. તપાસ કરનાર અમલદારનું સોગંદનામું ધ્યાને લીધું. પક્ષકારો તરફે રજુ થયેલ દસ્તાવેજી પુરાવાઓ ધ્યાને લીધા. સદર કામે અરજદાર/આરોપી સામેના ગુનાની હકીકત ધ્યાને લેતા ફરીયાદીની માલિકીની અરીઠા, તા. હારીજના સ. નં. ૬૪૦ વાળી જમીનમાં આરોપીએ ગેરકાયદેસર રીતે કબજો કરી, ફરીયાદીને ખેતરમાં પગ મુકશો તો જાનથી મારી નાંખવાની ધાકધમકીઓ આપી, સદર જમીનમાંથી આર્થિક ઉપાર્જન મેળવી ગુનો કરેલ હોવાનો આક્ષેપ છે.

(૫.૧) આ કામે સામાવાળા/સરકાર તરફે વિ.પી.પી.શ્રીની એવી દલીલ છે કે, આ કામના અરજદાર/આરોપી જામીન ઉપર છુટશે તો ફરીયાદી, સાહેદોને ધાકધમકી આપવાનો તેમજ ફોડવાનો પ્રયત્ન કરે તેમ છે અને ટ્રાયલ દરમિયાન હાજર રહેશે નહીં અને તેથી ટ્રાયલ વિલંબમાં પડશે તેવી દહેશત વ્યક્ત કરેલ છે, પરંતુ આ બાબતે અત્રેની અદાલત યોગ્ય તે શરતો ફરમાવી શકે તેમ છે. જેથી આ અદાલત વિ. પી.પી. શ્રીની સદર દલીલ સાથે સહમત થતી નથી. વધુમાં સદર કામના અરજદાર/આરોપીએ આંક– ૯ થી પુરસીસ આપી જણાવેલ છે કે, અરજદાર/આરોપીએ તકરારી ખેતીની જમીનનો કબજો સીવીલ તકરારનો હક્ક અબાધીત રાખી ખાલી કરેલ હોવાનું જણાવેલ છે. આ કામના અરજદાર/આરોપીનો સામેનો આક્ષેપ ધ્યાને લેતા ફરીયાદીની અરીઠા મુકામે આવેલ જમીનનો કબજો કરી જમીન પચાવી પાડેલ હોવા અંગેનો છે. આ કામના અરજદાર/આરોપીએ જમીનનો કબજો છોડી દીધેલ હોઈ અને તેવું પુરસીસથી જાહેર કરેલ હોઈ અને ભવિષ્યમાં સદર જમીનનો ગેરકાયદેસર કબજો કરશે નહીં તેવી બાંહેધરી પુરસીસથી આ કોર્ટ સમક્ષ જાહેર કરેલ છે. આ સંજોગોમાં જામીન અરજીના તબક્કે કેસના ગુણદોષમાં ઉતર્યા સિવાય અરજદાર/આરોપીને જામીન ઉપર મુક્ત કરવાનું ઉચિત જણાય છે. અરજદાર/આરોપી ૮૧ વર્ષના વયોવૃદ્ધ ઈસમ હોવાનું જણાઈ આવે છે. વધુમાં અરજદાર/આરોપી સામેના સદરહું કેસની ટ્રાયલ ચાલી નિકાલ આવતા સમય જાય તેમ છે. અરજદાર/આરોપીનો ગુનાહિત ઈતિહાસ હોવાનું જણાઈ આવતું નથી. આ સંજોગોમાં પણ અરજદાર/

આરોપીને વધુ સમય જ્યુડી. કસ્ટડીમાં મુકી રાખવાથી પણ ન્યાયનો હેતુ સરે તેમ નથી. અરજદાર/આરોપી અરજીમાં દર્શાવેલ સરનામે તેમના કુટુંબ સાથે રહેતા હોઈ તેમજ ટ્રાયલ દરમિયાન તેઓની હાજરી મળી રહે તેવી સંભાવના છે. આમ, ઉપરોક્ત તમામ હકીકત ધ્યાને લેતા તેમજ અરજદાર/આરોપીનો રોલ, ગુનાની સજાની જોગવાઈ, કેસની હકીકત, સંજોગો, ગુનાની ગંભીરતા વિગેરે ધ્યાને લેતા અદાલતને મળેલ વિવેકબુદ્ધિની સત્તા અરજદાર/ આરોપીની તરફેણમાં વાપરવાનું યોગ્ય જણાતું હોઈ, અરજદાર/આરોપીની જામીન અરજી અંગે નીચે મુજબ હુકમ કરવામાં આવે છે.

// હુ ક મ //

(૧) ભારતીય નાગરીક સુરક્ષા સંહિતા, ૨૦૨૩ ની કલમ – ૪૮૩ અન્વયેની અરજદાર/આરોપીની ક્રિમીનલ પરચુરણ અરજ નં. ૪૧૪/૨૦૨૬ ની રેગ્યુલર જામીન અરજી આથી **મંજુર** કરવામાં આવે છે.

(૨) આ કામના અરજદાર/આરોપી રાવળ ચેલાભાઈ મણાભાઈ, રહે. અરીઠા, તા. હારીજ, જી. પાટણવાળાને રૂ.૨૫,૦૦૦/– (અંકે રૂપિયા પચ્ચીસ હજાર પુરા) ના સદ્ધર જામીન અને તેટલીજ રકમના જાત મુચરકા આપ્યેથી, તેઓને હારીજ પોલીસ સ્ટેશન ગુના રજી. નં. ૧૧૨૧૭૦૦૯૨૬૦૩૯૬/ ૨૦૨૬, ગુજરાત જમીન પચાવી પાડવા પર પ્રતિબંધ કાયદાની કલમ – ૪(૩), ૫ તથા ભારતીય ન્યાય સંહીતા, ૨૦૨૩ ની કલમ – ૩૨૯(૩), ૩૫૧(૩) તથા ગુજરાત પોલીસ એક્ટની કલમ – ૧૨૦ મુજબના ગુનાના કામે નીચેની શરતોને આધીન જામીન ઉપર કસ્ટડી મુક્ત કરવાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

// શરતો //

(૧) અરજદાર/આરોપીએ ફરીયાદીની સદર તકરારી જમીનમાં ભવિષ્યમાં ફરીથી કબજો કરવો નહીં અને ફરીયાદીને સદર

..૬.....

જમીનમાં પ્રવેશ કરતા અંતરાય કે અડચણ કરવી નહીં.

(૨) અરજદાર/આરોપીએ ફરીયાદ પક્ષના સાહેદોને ધાક ધમકી કે લાલચ, પ્રલોભન આપવું નહીં તેમજ ફોડવાનો પ્રયત્ન કરવો નહીં અને પુરાવા સાથે ચેડા થાય તેવું કોઈ કૃત્ય કરવું કરાવવું નહીં અને જાહેર સુલેહશાંતિ જાળવવી.

(૩) અરજદાર/આરોપીએ પોતાનું કાયમી અને પાકું, પુરેપુરૂ સરનામું મોબાઈલ નંબર સહીત તપાસ કરનાર અમલદાર, સંબંધીત પોલીસ સ્ટેશન અને જામીન આપતી વખતે સંબંધીત અદાલતમાં આપવું અને તે સરનામામાં કોર્ટની મંજુરી સિવાય ફેરફાર કરવો નહીં.

(૪) અરજદાર/આરોપી જો પાસપોર્ટ ધરાવતા હોય તો દિન – ૧૦ (દસ) માં સંબંધીત અદાલતમાં જમા કરાવવો અને જો ન ધરાવતા હોય તો તે મતલબનું સોગંદનામું રજુ કરવું.

(૫) અરજદાર/આરોપીએ સક્ષમ અદાલતની મંજુરી સિવાય ગુજરાત રાજ્યની હદ છોડવી નહીં.

(૬) અરજદાર/આરોપીએ તપાસ કરનાર અમલદાર અને તપાસ એજન્સીને તપાસમાં સાથ સહકાર આપવાનો રહેશે.

(૭) અરજદાર/આરોપીએ સદર કેસની ટ્રાયલ દરમિયાન સંબંધીત કોર્ટમાં નિયમીતપણે હાજર રહેવું અને ટ્રાયલમાં સાથ સહકાર આપવો.

– અરજદાર/આરોપીની અન્ય ગુનાના કામે જરૂરીયાત ન હોય તો તેઓને કસ્ટડી મુક્ત કરવા.

– ***અરજદાર/આરોપીએ જામીન સંબંધીત અદાલતમાં આપવા.***

– **હુકમની યાદી સંબંધીત અદાલત તથા પોલીસ સ્ટેશનને કરવી.**

હુકમ આજરોજ ખુલ્લી અદાલતમાં વાંચી,સંભળાવી જાહેર કર્યો.

તા. ૦૮/૦૬/૨૦૨૬.
પાટણ.

(પ્રશાંતકુમાર એચ. શેઠ)
સેશન્શ જજ એવમં સ્પેશ્યલ જજ,
પાટણ.
(BKP) **(Judge U.I.Code No. GJ** 00524)