



RECEIVED ON	10-03-2026	
REGISTERED ON	10-03-2026	
DECIDED ON	17-03-2026	
DURATION		
YEAR: 00	MONTH: 00	DAYS: 07

गांधीनगर जिल्लाना त्रीजा अधिक सेशन्स जज साहेबनी कोर्ट, गांधीनगर  
डोजदारी परचुरण अरजी नं. ३८४/२०२५

**Ex - 10**

मोनालीबेन वा/ओ विनोदभाई शीवाभाई पटेल,  
७.व.३प, धंधो-हाउस वाईड,  
रहे. ९-५०१, माडती अमृतकुंज,  
बी/अेय पारीजात, सरगासण,  
गांधीनगर-३८२४२१.  
(ज्युडी.कस्टडीमां ता.०५/०३/२०२५ थी)

..... अरजदार

**V/s.**

गुजरात राजय सरकार  
पब्लिक प्रोसीक्युटरश्री भारडत  
गांधीनगर.

..... सामावाणा

उपस्थित धाराशास्त्रीश्रीओ:

अरजदारो तई वि.वडीलश्री. अेल.अेम.जाला,  
राजय सरकार तरडे श्री. पी.डी.व्यास.

गांधीनगर ९ड्कोसीटी पोलीस स्टेशन गु.र.नं. ११२१५०११२५०१३८/२०२५,  
भारतीय न्याय संहिता २०२३ नी कलम-३१५(प), ३१८(ज), ५१(२) मुजब

भारतीय नागरीक सुरक्षा संहितानी कलम-४८३ अन्पये रेग्युलर जामीन अरजी.

**-:: जज मे नट ::-**

१.१ अरजदार/आरोपीअे तेओनी सामे गांधीनगर ९ड्कोसीटी पोलीस स्टेशन गु.र.नं. ११२१  
५०११२५०१३८/२०२५, भारतीय न्याय संहिता २०२३ नी कलम-३१५(प),

૩૧૮(૪),૬૧(૨) મુજબનાં કામે ભારતીય નાગરીક સુરક્ષા સંહિતાની કલમ-૪૮૩ અન્વયે રેગ્યુલર જમીન મુક્ત થવા હાલની અરજી દાખલ કરેલ છે.

- ૨.૧ અરજદારના વિ.વ.શ્રીએ રજૂઆત કરેલ છે, આ કામના અરજદાર/આરોપી તા.૦૬/૦૩/૨૦૨૬ થી જ્યુડીશીયલ કસ્ટડીમાં છે. સમગ્ર ફરીયાદની હકીકત ધ્યાને લેતાં ખોટી ફરીયાદ દાખલ કરવામાં આવેલી છે. ફરીયાદ મુજબ બનાવની તા.૧૩/૦૩/૨૦૨૪ તા.૦૬/૦૩/૨૦૨૬ ની દર્શાવેલી છે. અને હાલની ફરીયાદ તા.૦૬/૦૩/૨૦૨૬ ના રોજ આપવામાં આવેલી છે. આ સંજોગોમાં વિલંબથી ફરીયાદ દાખલ કરેલી છે તે બાબતે યોગ્ય ખુલાસો રજૂ થતો નથી. તેથી પણ આ ફરીયાદ શંકા ઉપસ્થિત કરે છે.
- ૨.૨ વિશેષમાં જણાવેલ છે કે, સમગ્ર ફરીયાદ શંકા ઉપસ્થિત થાય તે મુજબ આપવામાં આવેલી છે. કહેવાતો ગુનો અમોએ કરેલ નથી. ફરીયાદીશ્રીએ કયા નંબરનો ફ્લેટ બુક કરાવેલ છે તેની પણ વિગત જણાવેલ નથી. જે રકમ આપેલાની વિગત દર્શાવેલ છે તે બાબતે કોઈ દસ્તાવેજી પુરાવો રેકર્ડ ઉપર રજૂ કરેલ નથી. જેથી અમો અરજદાર સામેના જે આક્ષેપો છે તે માની શકાય તેમ નથી. તપાસ કરનાર અમલદારની એફીડેવિટ ધ્યાને લેતાં મોટા ભાગની તપાસની કાર્યવાહી પૂર્ણ થઈ ગયેલી છે. અરજદારના ઘરમાંથી રોકડ નાણા ૩૧,૫૦,૦૦૦/- કબજે કરેલા છે. આ સંજોગોમાં અરજદાર સામે તપાસની કાર્યવાહી પેડીંગ હોય તેમ જણાવું નથી. વિશેષમાં કેસની ટ્રાયલ ચલાવવાની સત્તા જ્યુડીશીયલ મેજીસ્ટ્રેટ ફસ્ટ ક્લાસ અદાલતની હુકમતની છે. અમો સ્ટ્રી ઈસિમ છીએ. અન્ય કોઈ ગુનાહિત ઇતિહાસ નથી. જેથી શરતોને આધીન રેગ્યુલર જામીન ઉપર મુક્ત કરવા અરજ કરેલ છે.
- ૩.૧ વિ.સરકારી વકીલશ્રી.રાવલે રજૂઆત કરેલ છે કે, હાલના અરજદાર અને અન્ય આરોપી કે જેઓ તેમના પતિ થાય છે. તેઓની સાથે મળીને કાવત્રુ રચી, ફરીયાદી ને વિશ્વાસમાં લઈ રાયસણ ખાતે માઘવ સ્કાય વ્યુ નામની નવી ફ્લેટની સાઈડ ઉપર ફ્લેટ બતાવી તે ફરીયાદીને વેચાણ આપવાનું જણાવી, અલગ-અલગ સમયે કુલ ૩૧,૩૦,૦૦,૦૦૦/- રોકડા મેળવેલા છે. ફ્લેટ પણ બુક કરાવેલ નથી. નાણાની

ઉચાપત કરી, વિશ્વાસઘાત અને છેતરપીડી કરેલ છે. આ સંજોગોમાં હાલના અરજદાર આ ગુનામાં સંડોવાયેલ હોય તેમ જણાય છે. તપાસ નાજુક તબક્કે છે. અન્ય આરોપીને અટક કરવાના બાકી છે. જેથી હાલની આ જામીન અરજી નામંજૂર કરવા અરજ કરેલ છે.

૪.૧ ફરીયાદી તર્ફે આંક-૦૯ થી લેખિત વાંધા રજુ કરેલા છે જે વંચાણે લીધા.

૫.૧ બંને પક્ષકારોની રજૂઆતો અને હકીકતો ધ્યાને લેતા નીચે મુજબની હકીકતો જણાય છે.

- આ કામના અરજદાર/આરોપી સામે ગાંધીનગર ઈન્ફોસીટી પોલીસ સ્ટેશન ગુ.ર.નં. ૧૧ ૨૧૬૦૧૧૨૬૦૧૩૮/૨૦૨૬, ભારતીય ન્યાય સંહિતા ૨૦૨૩ ની કલમ-૩૧૬(પ), ૩૧૮(જ),૬૧(૨) મુજબના ગુન્હાનો આક્ષેપ છે.
- ફરીયાદીની હકીકત એવી છે કે, આ કામના આરોપીઓએ દલાલીના વ્યવસાય સાથે સંકળાયેલા હોઈ અને ગુનાહીત કાવત્રુ રચી ફરીયાદીને વિશ્વાસમાં લઈ ફરીયાદીને રાયસણ ખાતે માઘવ સ્કાય વ્યુ નામની નવીન બનતી ફ્લેટની સાઈડ ઉપર ફ્લેટ બતાવી તે ફ્લેટ ફરીયાદીને વેચાણ આપવાનું કહી અને ફરીયાદી પાસેથી અલગ અલગ સમયે કુલ રૂ.૩૦,૦૦,૦૦૦/- રોકડા લઈ અને ફરીયાદીના નામે કોઈ ફ્લેટ બુક ન કરાવી પૈસા પરત ન આપી, પૈસાની ઉચાપત કરી, ફરીયાદી સાથે છેતરપીડી અને વિશ્વાસઘાત કરેલાના આક્ષેપો છે.
- બંને પક્ષકારોની રજૂઆત ધ્યાને લેતાં અને ફરીયાદ વંચાણે લેતાં આ કામના અરજદાર સામે અન્ય આરોપીની સાથે મળીને ફરીયાદીને ફ્લેટ બુક કરાવવા બાબતે રૂ.૩૦,૦૦,૦૦૦/- રોકડા પ્રાપ્ત કરેલા હોય તે મુજબનો આક્ષેપ છે. ફરીયાદીશ્રી તરફથી ફરીયાદની સાથે ફ્લેટ નંબર તેમજ નાણા આપેલા હોય તેની કોઈ રસીદ રજુ કરેલી નથી. સમગ્ર વ્યવહાર રોકડમાં થયેલો હોય તેમ જણાય છે. આ સંજોગોમાં સમગ્ર કેસ દસ્તાવેજી પુરાવા ઉપર આધારીત છે. અરજદાર સામેની તપાસની કાર્યવાહી પૂર્ણ થઈ ગયેલી હોય તેમ જણાય છે. જેથી ટ્રાયલના અંતે યોગ્ય નિર્ણય કરી શકાય તેમ છે.
- રજુ કરેલ તપાસ કરનાર અમલદારનું અફીડેવીટ ધ્યાને લેતાં અરજદાર સામે કોઈ ગુનાહિત ઇતિહાસ હોય તેવી કોઈ હકીકત રેકર્ડ ઉપર રજુ થતી નથી. અરજદાર સ્ત્રી ઈસમ

છે. કુંટુંબની જવાબદારી હોય તેવું જણાય છે. આક્ષેપીત ગુના સંબંધે ટ્રાયલ ચલાવવાની સત્તા જ્યુડીશીયલ મેજીસ્ટ્રેટ ફસ્ટ ક્લાસ અદાલતની હકુમત હોય તેમ જણાય છે. તેમજ અરજદાર સામે તપાસની કાર્યવાહી પૂર્ણ થઈ ગયેલી હોય તેમ જણાય છે. તપાસ કરનાર અમલદારે તેમના સોગંદનામામા જે દહેશત વ્યક્ત કરેલ છે તે બાબતે યોગ્ય શરતો મુકી અરજદાર/આરોપી ઉપર જરૂરી નિયંત્રણ મુકી શકાય તેમ છે.

૬. આમ, ઉપરોક્ત મુદાઓને ધ્યાનમાં લેતા અને સજાની જોગવાઈ તેમજ હાલના અરજદાર/આરોપીનો રોલ ધ્યાને લેતાં તથા નામ. સર્વોચ્ચ અદાલતે સંજય ચંદ્રા વિરુદ્ધ સેન્ટ્ર બયુરો ઓફ ઓફ ઈન્વેસ્ટ્રીગેશન, એ.આઈ.આર. ૨૦૧૨ નામ.સુપ્રિમ કોર્ટ ૮૩૦ ના ચુકાદામાં પ્રસ્થાપિત કરેલ સિદ્ધાંતો ધ્યાને લેતા અરજદાર/આરોપીની તરફેણમાં યોગ્ય રકમ અને યોગ્ય શરતોને આધીન જામીન મુક્ત કરવામાં આવશે તો ન્યાયનો હેતુ જળવાશે તેમ જણાવું હોય નીચે મુજબનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

**-:: હુકમ ::-**

- (૧) આ કામના અરજદાર/આરોપી મોનાલીબેન વા/ઓ વિનોદભાઈ શીવાભાઈ પટેલ, ઉ.વ.૩૫, ઘંઘો-હાઉસ વાઈફ, રહે. ઈ-૫૦૧, માણી અમૃતકુંજ, બી/એચ પારીજાત, સરગાસણ, ગાંધીનગર-૩૮૨૪૨૧ નાઓની બી.એન. એસ.એસ.ની કલમ-૪૮૩ મુજબ રેગ્યુલર જામીન અરજી મંજૂર કરવામાં આવે છે.
- (૨) અરજદાર/આરોપીને ગાંધીનગર ઈન્ફોસીટી પોલીસ સ્ટેશન ગુ.ર.નં. ૧૧૨૧૬૦૧૧ ૨૬૦૧૩૮/૨૦૨૬, ભારતીય ન્યાય સંહિતા ૨૦૨૩ ની કલમ-૩૧૬(પ), ૩૧૮(જ),૬૧(૨) મુજબના ગુનાના કામે રૂ.૨૫,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા પચીસ હજાર પુરા) ના સ્થાનિક સઘ્ધર જામીન તથા તેટલી જ રકમના જાત મુચરકા સંબંધીત કોર્ટમા રજુ કર્યેથી નીચેની શરતોને આધીન જામીન ઉપર મુક્ત કરવામાં આવે છે.

**શરતો :-**

૧. આંકામના અરજદાર/આરોપીએ લોભ-લાલચ પ્રલોભન આપવા- અપાવવા નહીં તેમજ ફરિયાદપક્ષ ના સાહેદ પુરાવા સાથે ચેડા થાય તેવું કોઈ કૃત્ય કરવું કરાવવું નહીં.
૨. આ કામના અરજદાર/આરોપીએ તેમની સામેની કેસની ટ્રાયલ દરમ્યાન દરેક મુદતે નિયમીતપણે બીનચુક હાજર રહેવું.

૩. આ કામના અરજદાર/આરોપીએ તથા તેમના જામીનદારે જામીન આપતી વખતે પોતાના રહેઠાણનું પાકુ અને કાયમી સારનામુ (આધાર પુરાવા તથા ટેલીફોન/મોબાઈલ નંબર સહીત તથા તાજેતરના ફોટોગ્રાફ સહિત) નુ પુરૂ પાડવુ અને તેમાં કોઈ ફેરફાર થાય તો, ટ્રાયલ કોર્ટ તથા સંબંધીત પોલીસ સ્ટેશનમા લેખીત જાણ કરવી.
  ૪. આ કામના અરજદાર/આરોપીએ ટ્રાયલ કોર્ટની પુર્વ પરવાનગી વગર ગુજરાત રાજ્યની હદ છોડવી નહીં.
  ૫. આ કામના અરજદાર/આરોપીએ ભવિષ્યમાં પોતાની જાતને આ પ્રકારની કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારની ગુનાહીત પ્રવૃત્તિમા સંડોવવી નહીં
  ૬. આ કામના અરજદાર/આરોપી પાસપોર્ટ ધરાવતા હોય તો તે પાસપોર્ટ ટ્રાયલ કોર્ટ સમક્ષ જમા કરાવવો અને જો પાસપોર્ટ ધરાવતા ન હોય તો તે હકીકત સોગંદ પર જાહેર કરવી.
  ૭. આ કામના અરજદાર/આરોપીએ તેઓની સામેનું ચાર્જશીટ રજુ ન થાય ત્યાં સુધી દર માસની પહેલી અને પંદરમી તારીખે ક.૧૧.૦૦ થી બપોરના ક.૧૪.૦૦ વાગ્યાના સમયગાળા દરમ્યાન સંબંધીત પોલીસ સ્ટેશનમાં તપાસ કરનાર અમલદાર સમક્ષ હાજરી પુરાવવી.
- (૩) ઉપરોક્ત શરતો પૈકી કોઈપણ શરતનો ભંગ થયેથી અરજદાર/ આરોપીના જામીન આપો આપ રદ થયેલ ગણાશે.
- (૪) હુકમ અંગે સંબંધીત પોલીસ સ્ટેશનને જરૂરી યાદી કરવી.

આ હુકમ આજ તારીખ- ૧૭<sup>મી</sup> માહે માર્ચ સને ૨૦૨૬ ના રોજ ખુલ્લી અદાલતમાં વાંચી, સંભળાવી મારી સહી કરીને જાહેર કર્યો.

તારીખ : ૧૭-૦૩-૨૦૨૬.  
સ્થળ : ગાંધીનગર.

(પિયુષ મહેન્દ્રભાઈ ઉનડકટ)  
GJ00716  
ત્રીજા અધિક સેસન્સ જજ,  
ગાંધીનગર.

/PSP/