

// 1 //

COMPROMISE AND AWARD
IN RCS NO. 1315/2025

BEFORE NATIONAL LOK ADALAT
HELD ON 13th SEPTEMBER 2025

(Organized by District Legal Services Authority, Osmanabad,
under section 19 of the Legal Services Authorities, 1987)
Held at Bhoom, Dist. Osmanabad

Exh. 23

Type of Case: RCS
Case No. 1315/2025

**Pending in the court of Jt. Civil Judge Junior Division,
at Bhoom Tal. Bhoom, Dist. Osmanabad.**

1. Bhaskar Mahadev Palekar,
Age: 50 years, Occu.: Agriculture,
R/o.: Chincholi, Tal. Bhoom,
Dist. Osmanabad/Dharashiv.
2. Chandrakant Mahadev Palekar,
Age: 40 years, Occu.: Agriculture;
R/o.: As above;
3. Omraje Kailas Palekar,
Age: 16 years, Occu.: Education,
M/o Ashwini Kailas Palekar
R/o.: As above;
4. Ashwini Kailas Palekar,
Age: 35 years, Occu.: Household,
R/o.: As above;
5. Divakar Arun Palekar,
Age: 45 years, Occu.: Agriculture,
R/o.: As above;
6. Vitthal Arun Palekar,
Age: 40 years, Occu.: Agriculture,
R/o.: As above;

..... PLAINTIFF

- V E R S U S -

1. Mahadeo Maruti Palekar,
Age: 75 years, Occu.: Agriculture,
R/o. Chincholi, Tal. Bhoom,
Dist. Osmanabad/Dharashiv;

2. Arun Maruti Palekar,
Age: 72 years, Occu.: Agricultural,
R/o. As above;
3. Rambha Somnath Ware,
Age: 70 years, Occu.: Agriculture,
R/o. As above;
4. Padmin Subhash Ware,
Age: 42 years, Occu.: Agriculture,
R/o. As above;
5. Rutuja Abijit Buruge,
Age: 20 years, Occu.: Agriculture,
R/o. Paranda; Tal. Paranda,
Dist. Osmanabad/Dharashiv;
6. Jagannath Shivadas Palekar,
Age: 60 years, Occu.: Agriculture,
R/o. Chincholi; Tal. Bhoom,
Dist. Osmanabad/Dharashiv;
7. Tai Ekanath Bather,
Age: 50 years, Occu.: Agriculture,
R/o. As above.

..... DEFENDANTS

The dispute between the parties having been referred for determination to the Lok Adalat and the parties having compromised/settled the case/matter as per terms and conditions mentioned as under:

11311

-: तडजोड :-

मे. दिवाणी न्यायाधिश साहेब, कनिष्ठ स्तर भुम यांचे कोर्टात,

रे. दि. मु. नं. 12025

भास्कर - विरूध्द - महादेव

सदरी प्रकरणी वादी, प्रतिवादी यांची तडजोड खालील प्रमाणे आहे.

१) हे की, दाव्यासोबतच्या परिशिष्टात दर्शविलेल्या मौजे चिंचोली, ता. भूम येथील वादी, प्रतिवादी यांच्या वडिलार्जित जमीनी आहेत. वादी, प्रतिवादी यांचेमध्ये आपसात तडजोड झालेली आहे. ती खालील प्रमाणे :-

अ) वादी नं. १ भास्कर यास दाव्यासोबतच्या परिशिष्टात दर्शविलेल्या जमीनीपैकी खालीलप्रमाणे क्षेत्र वाटुन देवुन त्यांच्या ताब्यात दिले आहे.

अ. क्र.	गट नं.	एकुण क्षेत्र हे.आर.	आकार रु. पैसे	पैकी वाटुन मिळालेले क्षेत्र हे. आर.	आकार रु. पैसे.
१	१९६	८३ आर	१ रु. ३२ पैसे	२० आर	० रु. ३१ पैसे
२	८१	८ आर	० रु. १५ पैसे	४ आर	० रु. ७५ पैसे
३	९२	२२ आर	० रु. ४२ पैसे	११ आर	० रु. २१ पैसे
४	९६	०१ हे १८ आर	२ रु. १९ पैसे	३३ आर	० रु. ६१ पैसे
५	८२	४२ आर	२ रु. ११ पैसे	११ आर	० रु. ५५ पैसे

वरील प्रमाणे वादी नं. १ यास जमीन वाटुन दिलेली आहे ते वादी प्रतिवादी यांना मान्य आहे.

१) नि. अ. नॉइ एडर

Recd and Recd
13.09.2025

वादी

भास्कर

महादेव

चक्रावती अ. भास्कर

वादी नं-३ २५६

भास्कर

महादेव

प्रतिवादी

मि. अ. नॉइ एडर

महादेव

मि. अ. नॉइ एडर

महादेव

मि. अ. नॉइ एडर

महादेव

मि. अ. नॉइ एडर

महादेव

मि. अ. नॉइ एडर

महादेव

11 4/1

ब) वादी नं. २ चंद्रकांत यास दाव्यासोबतच्या परिशिष्टात दर्शविलेल्या जमीनीपैकी खालीलप्रमाणे क्षेत्र वाटुन देवुन त्यांच्या ताब्यात दिले आहे.

अ. क्र.	गट नं.	एकुण क्षेत्र हे.आर.	आकार रू. पैसे	पैकी वाटुन मिळालेले क्षेत्र हे. आर.	आकार रू. पैसे.
१	१८८	४० आर	० रू. ६६ पैसे	४० आर	० रू. ६६ पैसे
२	१९७	४४ आर	० रू. ७२ पैसे	११ आर	० रू. १८ पैसे

वादी
१) 

२) 

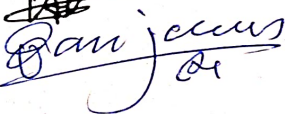
३) 

चंद्रकांत यास ४.५१-५
वादी नं- २ सहित)

वरील प्रमाणे वादी नं. २ यास जमीन वाटुन दिलेली आहे ते वादी प्रतिवादी यांना मान्य आहे.

४) 

५) 



क) वादी नं. ३ ओमराजे कैलास पाळेकर यास दाव्यासोबतच्या परिशिष्टात दर्शविलेल्या जमीनीपैकी खालीलप्रमाणे क्षेत्र वाटुन देवुन त्यांच्या ताब्यात दिले आहे.

अ. क्र.	गट नं.	एकुण क्षेत्र हे.आर.	आकार रू. पैसे	पैकी वाटुन मिळालेले क्षेत्र हे. आर.	आकार रू. पैसे.
१	१९७	८३ आर	१ रू. ३२ पैसे	२० आर	० रू. ३१ पैसे
२	९६	१ हे १८ आर	२ रू. १९ पैसे	३३ आर	० रू. ६६ पैसे

प्रतिवादी

१)

जि.झा. मदीप
पाळेकर

२)

जि.झा. युना
पाळेकर

३)

जि.झा. शंभा
वाडे

वरील प्रमाणे वादी नं. २ यास जमीन वाटुन दिलेली आहे ते वादी प्रतिवादी यांना मान्य आहे.

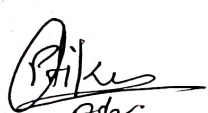
४) पदमीन

५) Rutyas

६) जहाल

७) 

जि.झा. ताई बांदर



11 511

ड) वादी नं. ५ दिवाकर अरूण पाळेकर यास दाव्यासोबतच्या परिशिष्टात दर्शविलेल्या जमीनीपैकी खालीलप्रमाणे क्षेत्र वाटुन देवुन त्यांच्या ताब्यात दिले आहे.

अ. क्र.	गट नं.	एकुण क्षेत्र हे.आर.	आकार रू. पैसे	पैकी वाटुन मिळालेले क्षेत्र हे. आर.	आकार रू. पैसे.
१	१०८	१९ आर	० रू. ४८ पैसे	९ आर	० रू. २५ पैसे
२	१६६	३५ आर	० रू. ८९ पैसे	१७ आर	० रू. ४३ पैसे
३	१९६	८३ आर	१ रू. ३२ पैसे	४३ आर	० रू. ६८ पैसे
४	९६	१ हे १८ आर	२ रू. १९ पैसे	२६ आर	० रू. ४८ पैसे
५	८२	४२ आर	२ रू. ११ पैसे	१० आर	० रू. ५० पैसे

वरील प्रमाणे वादी नं. ५ यास जमीन वाटुन दिलेली आहे ते वादी प्रतिवादी यांना मान्य आहे.

इ) वादी नं. ६ विठ्ठल अरूण पाळेकर दाव्यासोबतच्या परिशिष्टात दर्शविलेल्या जमीनीपैकी खालीलप्रमाणे क्षेत्र वाटुन देवुन त्यांच्या ताब्यात दिले आहे.

अ. क्र.	गट नं.	एकुण क्षेत्र हे.आर.	आकार रू. पैसे	पैकी वाटुन मिळालेले क्षेत्र हे. आर.	आकार रू. पैसे.
१	१०८	१९ आर	० रू. ४८ पैसे	१० आर	० रू. २२ पैसे
२	१६६	३५ आर	० रू. ३५ पैसे	१८ आर	० रू. ४३ पैसे
३	१९१	२५ आर	० रू. ३८ पैसे	२५ आर	० रू. ३८ पैसे
४	८१	८ आर	० रू. १५ पैसे	४ आर	० रू. ७ पैसे
५	९२	२२ आर	० रू. ४२ पैसे	११ आर	० रू. २१ पैसे
६	९६	१ हे १८ आर	२ रू. १९ पैसे	२६ आर	० रू. ४८ पैसे
७	१९७	४४ आर	० रू. ७२ पैसे	११ आर	० रू. १८ पैसे

प्रतिवादी

१) नि.आ. मधोदेव पाळेकर

२) नि.आ. आनंद पाळेकर

३) नि.आ. रंभा वार

४) पदमीन

५) पुष्पज

६) आ.आ.म

७) नि.आ. लई वार

11/6/11

वरील प्रमाणे वादी नं. ६ यास जमीन वाटुन दिलेली आहे ते वादी प्रतिवादी यांना मान्य आहे.

२) हे की, प्रतिवादी नं. १ महादेव मारुती पाळेकर वृद्ध झालेले आहेत. त्यांना वादी नं. १ ते ३ हि त्यांची मुले व नातु यांनी व्यवस्थित सांभाळण्याचे मान्य केलेले आहे. न सांभाळल्यास प्रतिवादी नं. १ यास वादी नं. १ ते ३ हे ६०००/- रु महिना देण्यास तयार आहेत.

३) हे की, प्रतिवादी नं. २ ते ७ यांनी दाव्यासोबतच्या परिशिष्टातील जमीनीतील त्यांचे हक्क वादींच्या हिस्सात सोडुन दिलेले आहेत. वरील तडजोड वादी व प्रतिवादी यांना मान्य आहे. वरील तडजोडी प्रमाणे वादीचा दावा बिनखर्ची डिक्री करण्यात यावा.

आम्ही खालील सहया करणार दिनांक १३ सप्टेंबर २०२५ रोजी आयोजित राष्ट्रीय लोक अदालत मध्ये हजर होवुन कोणत्याही दबावाशिवाय आणि अमिणाला बळी न पडता तडजोड करीत आहोत आणि आमच्या विवादाचा अंतिमरित्या निपटारा करीत आहोत.

म्हणुन विनंती की,

वादी, प्रतिवादी यांच्या तडजोडी प्रमाणे वादीचा दावा डिक्री करण्याची कृपा करावी.

दिनांक :- १३/०९/२०२५

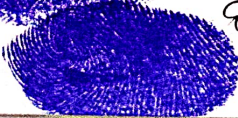
प्रतिवादी

१)



नि.डा. महादेव पाळेकर

२)



नि.डा. महादेव पाळेकर

१) २) ३)

वादी

१)



२)



३) ४) ५)

६) ७)

८) ९) १०) ११) १२) १३) १४) १५) १६) १७) १८) १९) २०) २१) २२) २३) २४) २५) २६) २७) २८) २९) ३०) ३१) ३२) ३३) ३४) ३५) ३६) ३७) ३८) ३९) ४०) ४१) ४२) ४३) ४४) ४५) ४६) ४७) ४८) ४९) ५०) ५१) ५२) ५३) ५४) ५५) ५६) ५७) ५८) ५९) ६०) ६१) ६२) ६३) ६४) ६५) ६६) ६७) ६८) ६९) ७०) ७१) ७२) ७३) ७४) ७५) ७६) ७७) ७८) ७९) ८०) ८१) ८२) ८३) ८४) ८५) ८६) ८७) ८८) ८९) ९०) ९१) ९२) ९३) ९४) ९५) ९६) ९७) ९८) ९९) १००)

11711

૬)  ડિ.આ. રંખા વાટે.

૭) પદ્મીન
૮) Rutujvati
૯) જગા દ્વારા

૧૦)  ડિ.આ. તાર્કિક વાટે


Adv.

// 20 //

COMPROMISE AND AWARD
IN RCS NO. 1315/2025

the following award is passed in terms of the compromise/settlement:

Award

1. The matter is amicably settled before the National Lok-adalat held on dated 13/09/2025 at Bhoom before panel consisting of Smt. Ashlesha S. Mate, 2nd Jt. CJJD, Bhoom, Dist. Osmanabad & Smt. S. S. Bhosale advocate Panel Member and Award is passed as per terms and conditions as aforementioned;
2. Court fees be refunded as per section 21(1) of Legal Services Authorities Act, 1987 read with section 43(2) of Court Fees Act, 1870;
3. Proceeding is dispose of.

Place:-Bhoom

Dated:-13/09/2025

Signature of Panel Members

1. (Smt. Ashlesha S. Mate)
Head of the Panel

Ashlesha S. Mate
13.09.2025

2. (Smt. S. S. Bhosale)
Panel Member/Advocate,
Bhoom

S. S. Bhosale
13.9.2025