

દાખલ તારીખ : ૦૯/૦૧/૨૦૨૫  
રજી.તારીખ : ૦૯/૦૧/૨૦૨૫  
ફેસલ તારીખ : ૦૭/૦૩/૨૦૨૬  
અવધી: ૦૧ વર્ષ ૦૧ માસ ૨૬ દિવસ

મહે.પ્રીન્સીપાલ સીનીયર સીવીલ જજ સાહેબની કોર્ટમાં, બાયડ,  
મુ. બાયડ, જી. અરવલ્લી.

રે.દી.મુ.નં.૦૩/૨૦૨૫  
આંક:-

બેંક ઓફ બરોડા,અમીયાપુર શાખા વતી મેનેજર મોહમંદ સફદર અલી  
દંધો: નોકરી  
અમીયાપુર,તા.બાયડ,જી.અરવલ્લી.

::::: વાદી

વિ રૂ ધ્વ....

પ્રભાતસિંહ નાનાજી પરમાર,  
ઉ.વ.આ. ૬૧, દંધો: ખેતી તથા પશુપાલન,  
રહે.ચાંદરેજ,તા.બાયડ,જી.અરવલ્લી

::: પ્રતિવાદી

દાવો :- રૂ.૧,૭૦,૮૪૫/-ની રકમ વસુલ લેવા અંગે.

વાદી પક્ષ તરફે : વિ.વ. શ્રી એ.એમ.કોઠારી  
પ્રતિવાદી તરફે : વિ.વ.શ્રી એસ.આર.બ્લોચ

-:: ઠ રા વ ::-

(૧) વાદીના દાવાની ટુકમાં હકીકત જોતા એવી છે કે, વાદી બેંક ઓફ બરોડા બેંક એ રાષ્ટ્રીયકૃત બેંક છે જેની હેડ ઓફીસ વડોદરા મુકામ આવેલ છે તથા ઝોનલ ઓફીસ અમદાવાદ મુકામે આવેલી છે જેની એક બ્રાંચ અમીયાપુર,તા.બાયડ,જી.અરવલ્લીમાં આવેલ છે.આ કામના પ્રતિવાદી ખેતીનો વ્યવસાય કરે છે.આ કામના પ્રતિવાદીએ ખેતીના વિકાસ માટેની લોન મેળવવા વાદી બેંકને તા.૦૬/૦૩/૨૦૨૧ નારોજ લોન એપ્લીકેશન આપી લોનની રૂ.૧,૮૦,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા એક લાખ એસી હજાર પુરા) માંગણી કરેલ,જેથી વાદી બેંક દ્વારા સદર લોન મંજૂર કરેલ તેમજ તે અંગે સેન્કશન લેટર આપી તા.૦૬/૦૩/૨૦૨૧ નારોજ રૂ.૧,૮૦,૦૦૦/- પુરાની લોન મંજૂર કરેલ અને પ્રતિવાદીએ બેંકની ધિરાણની શરતો પ્રમાણે વાદી બેંકને સદર લોન પર વ્યાજનો દર લેતા સમયે ૭.૬૫ % પ્રમાણે નક્કી કરવામાં આવેલ હતુ.તેમજ બેંકીંગના વખતો વખતના ધારા ધોરણ મુજબ પ્રતિવાદી વ્યાજ આપવા બંધાયેલા છે.સદર કામના પ્રતિવાદીએ મેળવેલ લોન પરત ભરપાઈ કરવામાં ગંભીર પ્રકારની બેદરકારી દાખલવેલ છે અને મેળવેલ લોન બાબતે બેંકના તમામ નિતી નિયમોનુ પાલન કરેલ નથી.જેથી તેઓનુ સદર લોન ખાતુ તા.૦૮/૦૩/૨૦૨૪ નારોજથી એન.પી.એ. થયેલ છે.પ્રતિવાદીએ મેળવેલ લોન અંગે તા.૦૬/૦૩/૨૦૨૧ નારોજ ડી.પી.નોટ વાદી બેંકને કરી આપેલ છે.

(૨) વધુમા વાદી દવારા પોતાની દાવા અરજીમા પ્રતિવાદીએ મેળવેલ લોન અંગે લેટર ઓફ કન્ટ્રીન્યુઈંગ સિક્યોરીટીનો કરાર વાદી બેંકને કરી આપેલ છે.આ કામના પ્રતિવાદીએ મેળવેલ લોન અંગે તા.૦૬/૦૩/૨૦૨૧ નારોજ કોમ્પોઝીટ હાઈપોથીકેશન એગ્રીમેન્ટ ફોર એગ્રીકલ્ચર ફાઈનાન્સનો કરાર વાદી બેંકને કરી આપેલ છે તથા પ્રતિવાદીએ લોન અંગે તા.૦૬/૦૩/૨૦૨૧ નારોજ અન્ડરટેકીંગનો કરાર વાદી બેંકને કરી આપેલ છે.પ્રતિવાદીએ મેળવેલ લોન અંગે તા.૦૬ /૦૩/૨૦૨૧ નારોજ તથા તા.૨૯/૦૫/૨૦૨૩ નારોજ લેટર ઓફ એકનોલેજમેન્ટ ડેબ્ટનો કરાર વાદી બેંકને કરી આપેલ સદર લોન રીન્યુ કરેલ છે.

(૩) વધુમા વાદી તેમની દાવા અરજીમા જણાવેલ છે કે, સદર બાકી રકમની વારંવાર ઉઘરાણી કરી કરાવેલ હોવા છતા આ કામના પ્રતિવાદી સદર બાકી રકમ બેંકમા ભરપાઈ કરેલ ન હોય જેથી સદર રકમ વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત વસુલ મેળવવા માટે હાલનો આ દાવો દાખલ કરવાની જરૂર ઉભી થયેલ હોવાનુ જણાવી હાલનો આ દાવો સમય મર્યાદામા કરેલ છે. અને દાવા અરજીના પેરા ૧૭ મા જણાવ્યા મુજબની દાદ અગર દાદો મંજૂર કરવા અરજ કરેલ છે.

(૨) સદરહુ કામના પ્રતિવાદીઓને વાદીની દાવા અરજીનો સમન્સ બજાવવામાં આવતા સદરહુ સમન્સ બજી ગયેલ અને પ્રતિવાદીએ તેમના વિ.વ.શ્રી મારફત હાજર થયેલ અને ત્યારબાદ પ્રતિવાદીએ નિયત સમયમા દાવાનો જવાબ રજુ ન કરતા પ્રતિવાદીનો દાવાનો જવાબ રજુ કરવાનો હક બંધ કરવામા આવેલ છે.

(૩) જેથી તે મુદ્દાઓ પુરવાર કરવા માટે આ કામે વાદી તરફે નીચે મુજબ મૌખિક તથા દસ્તાવેજી પુરાવો રજુ કરવામાં આવેલો છે.

**:: મૌખિક પુરાવા ::**

(૧) આંક-૧૧ થી રોહિતકુમાર અજયકુમાર યાદનાઓની લેખીત સરતપાસ.

**: દસ્તાવેજી પુરાવો :**

- (૧) આંક-૧૩ થી પ્રતિવાદીએ આપેલ લોન મેળવવા માટેને એપ્લીકેશન  
 (૨) આંક-૧૪ થી પ્રતિવાદીના લોન એકાઉન્ટના સ્ટેટમેન્ટની  
 (૩) આંક - ૧૫ પ્રતિવાદીનો લોન એકાઉન્ટના એન.પી.એ.એકાઉન્ટ સ્ટેટમેન્ટની કોપી  
 (૪) આંક-૧૬ પ્રતિવાદીએ મેળવેલ લોન અંગે ડી.પી.નોટ  
 (૫) આંક-૧૭ પ્રતિવાદીએ મેળવેલ લોન અંગેનો કોમ્પોઝીટ હાઈપોથીકેશન એગ્રીમેન્ટ ફોર એગ્રીકલ્ચર ફાઈનાન્સનો કરાર  
 (૬) આંક-૧૮ પ્રતિવાદીએ મેળવેલ લોન અંગેનો અન્ડરટેકીંગનો કરાર  
 (૭) આંક-૧૯ પ્રતિવાદીએ મેળવેલ લોન અંગેનો લેટર ઓફ એકનોલેજમેન્ટ ડેબ્ટ કરાર  
 (૮) આંક-૨૦ પ્રતિવાદીએ મેળવેલ લોન અંગેનો લેટર ઓફ એકનોલેજમેન્ટ ડેબ્ટ કરાર  
 (૯) આંક -૨૧ પ્રતિવાદીના સરનામે આપેલ નોટીસની ઓ.સી.કોપી  
 (૧૦) આંક - ૨૨ પ્રતિવાદીને નોટીસ સરનામે આર.પી.એડી કર્યાની પોસ્ટની સ્લીપ  
 (૧૧) આંક - ૨૩ પ્રતિવાદીને નોટીસ બજી ગયેલ તે અંગેનુ પોસ્ટનુ ટ્રેકીંગ સર્ટીફિકેટ  
 (૧૨) આંક -૨૪ પ્રતિવાદીને લોક અદાલત અંગે પ્રીલીટીગેશનની આપેલ નોટીસની કોપી  
 (૧૩) આંક-૨૮ થી પ્રતિવાદીએ આપેલ લોન મેળવવા માટેને એપ્લીકેશન અસલ  
 (૧૪) આંક- ૨૯ થી પ્રતિવાદીએ મેળવેલ લોન અંગે ડી.પી.નોટ અસલ.  
 (૧૫) આંક-૩૦ થી લોન અંગેનો કોમ્પોઝીટ હાઈપોથીકેશન એગ્રીમેન્ટ ફોર એગ્રીકલ્ચર ફાઈનાન્સનો કરાર અસલ.

(૧૬) આંક-૩૧ થી લોન અંગેનો અન્ડરટેકીંગનો કરાર અસલ.

(૧૭) આંક-૩૨ થી લેટર ઓફ એકનોલેજમેન્ટ ડેબ્ટ કરાર અસલ.

(૧૮) આંક-૩૩ થી લોન અંગેનો લેટર ઓફ એકનોલેજમેન્ટ ડેબ્ટ કરાર અસલ.

(જ) આ કામે વાદી તરફથી આંક-૨૫ થી કલોઝીંગ પુરસીસ રજૂ કરવામાં આવેલ છે. પ્રતિવાદી તરફે કોઈ મૌખિક કે દસ્તાવેજી પુરાવો રજૂ કરવામાં આવેલ નથી જેથી પ્રીતવાદીનો પુરાવાનો હક બંધ કરવામાં આવેલ છે. આ કામે વાદી તરફે તેમના વિધવાન વકીલ શ્રી ની દલીલ સાંભળવામાં આવેલ છે. આ કામે પ્રતિવાદી તરફે દલીલના તબક્કે કોઈ દલીલ કરવામાં આવેલ નથી.

(પ) આ દાવા કામે ન્યાયી નિર્ણય અંગે આંક-૦૮ થી નીચે મુજબના મુદ્દા ઘડેલ છે.

**-:: ISSUES ::-**

1. Whether the plaintiff proves that, amount of Rs.1,70,845/- is outstanding from defendant no.1?
  2. Whether the plaintiff proves that, Plaintiff is entitled to recover outstanding amount of Rs.1,70,845/- from defendants?
  3. Whether the plaintiff's suit is barred by law of limitation?
  4. Whether the plaintiff is entitled for interest on outstanding amount? if yes, at what rate?
  5. Whether the plaintiff is entitled for the relief claimed?
  6. What order or decree?
- (૬) ઉપરોક્ત મુદ્દાઓનો મારો નિર્ણય કારણો સહીત નીચે મુજબ છે.

મુદા નં.૧	-	હકારમાં
મુદા નં.૨	-	હકારમાં
મુદા નં.૩	-	નકારમાં
મુદા નં.૪	-	હકારમાં ૭.૬૫% ના ચડત વ્યાજ દરે.
મુદા નં.૫	-	હકારમાં
મુદા નં.૬	-	આખરી હુકમ મુજબ.

**::: કા..ર..ણો :::**

(૭) આ દાવો દિવાની દાવો છે અને કાયદાના સ્થાપિત સિદ્ધાંતો અનુસાર દિવાની કેસ સંભવિતતાની સમતુલા પર નક્કી કરવાના રહે છે અને દિવાની કાયદામાં શંકાથી પર હકીકતો પુરવાર કરવાની રહેતી નથી. વધુમાં દિવાની કેસોમાં વાદીએ પોતાના દાવાની હકીકતો પોતાના પગ પર જ પુરવાર કરવાની રહે છે અને તે પ્રતિવાદીની નિષ્ફળતાઓ કે દુર્બળતાથી પોતાનો કેસ સાબિત કરી શકતા નથી. વધુમાં જ્યારે વાદી દવારા કોઈ પક્ષનિવેદન કરવામાં આવેલ હોય અને કોઈ મુદ્દો ઉપસ્થિત કરવામાં આવેલ હોય ત્યારે પ્રતિવાદી તરફથી તે મુદ્દાનો ઈન્કાર કરેલ હોય ત્યારે વાદીએ હકારાત્મક પુરાવો રજૂ કરી એ મુદ્દો મૌખિક અને દસ્તાવેજી પુરાવાઓથી સાબિત કરવાનો રહે છે. વધુમાં આ અદાલતના મતે દિવાની કેસોમાં પક્ષનિવેદન, પુરાવાઓ અને પુરાવાની સાબિતી એકસૂત્રતાથી પુરવાર થયે વાદીના દાવામાં હુકમનામું થાય છે અને જો વાદી તેઓનો દાવો આ રીતે સાબિત કરવામાં નિષ્ફળ જાય તો તેના દાવામાં હુકમનામું કરી શકાય નહિ. પુરાવાનો બોજો અને પુરાવાનું ભારણ બંને અલગ અલગ બાબતો છે. પુરાવાનો બોજો એવી વ્યક્તિ પર રહે છે કે જેઓએ હકીકત સાબિત કરવાની હોય છે અને તે ક્યારેય તબદીલ થતો નથી પરંતુ પુરાવાનું ભારણ સતત રીતે બદલાતું રહે છે. હાલના કેસમાં વાદી જ્યારે દાવો લઈને આવેલ છે ત્યારે વાદી પર તેઓના દાવાની હકીકતો સાબિત કરવાનો બોજો અને જો આવી હકીકતો પુરવાર થાય તો પુરાવાનું ભારણ પ્રતિવાદી પર તબદીલ થાય છે. જો આવા ભારણ સબંધે પુરાવો રજૂ થાય તો ફરી તે તબદીલ થાય છે અને પુરાવાનું ભારણ સતત રીતે બદલાતું રહે છે.

(૮) ભારતીય પુરાવા અધિનિયમની કલમ ૧૦૧ અનુસાર પુરાવાનો બોજો એ કાયદેસરનો બોજો છે અને કલમ ૧૦૨ અનુસારનો બોજો પુરાવા આપવાનો બોજો છે. દિવાની કેસમાં પુરાવાનો બોજો એવી વ્યક્તિ પર રહે છે કે જો કોઈ પુરાવો રજૂ ન થાય તો તેનો કેસ નાસાબિત થાય. જો કોઈ વ્યક્તિ એવું ઈચ્છતી હોય કે કોઈ કાયદાકીય હકક કે જવાબદારી અંગે કોર્ટ તેઓની તરફેણમાં ચૂકાદો આપે તેવી વ્યક્તિએ એવી બાબતો પુરવાર કરવાની રહે છે અને પુરાવાનો બોજો તેવી વ્યક્તિ પર રહે છે. આમ, પુરાવાનો પ્રથમ બોજો વાદી પર રહે છે અને જો આવો પુરાવો રજૂ અને સાબિત થાય તો પુરાવાનું ભારણ પ્રતિવાદીને જાય છે અને તેણે વાદીએ આપેલા પુરાવાનું ખંડન કરવાનું રહે છે. જો પુરાવા દરમ્યાન પ્રતિવાદી યોગ્ય પુરાવો રજૂ કરે તો ફરી પુરાવાનું ભારણ વાદી પર જાય છે. આખા કેસની કાર્યવાહી થયા બાદ જો કોર્ટને એવું જણાય કે કોઈપણ વ્યક્તિનો પુરાવો સાચો નથી તો તેવા

કિસ્સામાં એવું ઠરાવવામાં આવે છે કે જે વ્યક્તિ પર પુરાવાનો બોજો હતો તે વ્યક્તિ આ પુરાવાનો બોજો વહન કરી શકેલ નથી. ઉપરોક્ત સિદ્ધાંતોને ધ્યાને રાખી દિવાની કેસોમાં પુરાવાનું મૂલ્યાંકન કરવાનું રહે છે.

**મુદા નં.૧ થી ૩:-**

(૯) મુદા નં.૧ થી ૩ પરસ્પર એકબીજા સાથે સંકળાયેલા હોય પુનરાવર્તન ટાળવાના હેતુથી તમામ મુદાની ચર્ચા એકી સાથે કરવામાં આવેલ છે.

(૯.૧) આ કામે વાદી બેન્કના બ્રાનચ મેનેજર રોહિતકુમાર અજયકુમાર યાદવ, બેંક ઓફ બરોડા અમીયાપુર શાખાના મેનેજરને આંક-૧૧ થી પુરાવા એફીડેવીટ રજૂ કરી દાવા મુજબની હકિકતો જણાવેલ છે. જ્યારે પ્રતિવાદીને વાદીની ઉલટતપાસ કરવા માટે અનેક તકો આપવા છતાં પ્રતિવાદી કે તેમના વિધવાન વકીલશ્રી મુદતે હાજર રહેલ ન હોય પ્રતિવાદીની વાદીની ઉલટતપાસ કરવાનો હકક બંધ કરવામાં આવેલ છે. ઉપરાંત પોતાના મૌખિક પુરાવાના સમર્થનમાં વાદી તરફે આંક-૨૮ થી પ્રતિવાદીએ આપેલ લોન મેળવવા માટેને એપ્લીકેશન, આંક-૧૪ થી પ્રતિવાદીના લોન એકાઉન્ટના સ્ટેટમેન્ટની, આંક-૧૫ થી પ્રતિવાદીનો લોન એકાઉન્ટના એન.પી.એ. એકાઉન્ટ સ્ટેટમેન્ટની કોપી, આંક-૨૯ થી પ્રતિવાદીએ મેળવેલ લોન અંગે ડી.પી.નોટ, આંક-૩૦ થી પ્રતિવાદીએ મેળવેલ લોન અંગેનો કોમ્પોઝીટ હાઈપોથીકેશન એગ્રીમેન્ટ ફોર એગ્રીકલ્ચર ફાર્માન્સનો કરાર, આંક-૩૧ થી પ્રતિવાદીએ મેળવેલ લોન અંગેનો અન્ડરટેકીંગનો કરાર, આંક-૩૨ અને આંક-૩૩ થી પ્રતિવાદીએ મેળવેલ લોન અંગેનો લેટર ઓફ એકનોલેજમેન્ટ ડેવટ કરાર, આંક -૨૧ થી પ્રતિવાદીના સરનામે આપેલ નોટીસની ઓ.સી.કોપી, આંક- ૨૨ પ્રતિવાદીને નોટીસ સરનામે આર.પી.એડી કર્યાની પોસ્ટની સ્લીપ, આંક-૨૩ થી પ્રતિવાદીને નોટીસ બજી ગયેલ તે અંગેનું પોસ્ટનું ટ્રેકીંગ સર્ટીફિકેટ, આંક-૨૪ થી પ્રતિવાદી ને લોક અદાલત અંગે પ્રીલીટીગેશનની આપેલ નોટીસની કોપી પ્રતિવાદી નું લખાણ રજૂ કરેલ છે. જે તમામ આધારે પણ વાદી પાસે પ્રતિવાદીએ ખેતીના વિકાસ માટે લોન મેળવવા માટેની અરજીના સંદર્ભમાં વાદી બેંકની શરતોને આધીન રહીને પ્રતિવાદીને તા. ૦૬/૦૩/૨૦૨૧ ના રોજ રૂ. ૧,૮૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા એક લાખ એસી હજાર પુરાની લોન મંજૂર કરેલ અને પ્રતિ વાદી એ બેંકની ધિરાણની શરતો પ્રમાણે વાદી બેંકને સદર લોનની રકમ ભરપાઈ કરવાની હતી અને પ્રતિ વાદીએ મજકુર લોનની રકમ પર વાર્ષિક ૭.૬૫% લેખે વ્યાજ ચુકવવાનું હતું અને જો પ્રતિ વાદી નિયત સમયમાં ભરપાઈ ન

કરે તો પ્રતિવાદીએ સદર લોનની રકમ પર દંડનીય વ્યાજ સાથે વાર્ષિક વાદી બેંકને આપવાનું હતું. સદર ધિરાણ પર આર.બી.આઈ. ની સુચના અનુસાર વખતો વખત બદલતા વ્યાજના દર પ્રમાણે વ્યાજ ચુકવી આપવાની પ્રતિવાદીએ બાંહેધરી આપેલ છે. પ્રતિવાદી એ વાદી બેંકની તરફેણમાં તા. ૦૬/૦૩/૨૦૨૧ ના રોજ ડીમાન્ડ પ્રોમીસરી નોટ- ફોર ઈન્ડીવીડ્યુઅલ, લેટર ઓફ કન્ટ્રીન્યુઈંગ સિક્યોરીટીનો કરાર, કોમ્પેઝીટ હાઈપોથીકેશન એગ્રીમેન્ટ ફોર એગ્રીકલ્ચર, જનરલ અન્ડર ટેકીંગ કરાર, લેટર ઓફ એકનોલેજમેન્ટ ડેવટનો કરાર વિગેરે દસ્તાવેજો વાદી બેંક ને કરી આપેલ હોવાની વિગત જણાવી, પ્રતિવાદી ઘણા વખતથી તેમના લોન ખાતાની ધિરાણની શરતોમાં નક્કી થયા મુજબ લોનની રકમ વાદી બેંકમાં ભરતા ન હોય અને પ્રતિવાદીએ ધિરાણની શરતોનો ભંગ કરેલ હોય વાદી દ્વારા પ્રતિવાદી સામે ધિરાણની વ્યાજ તેમજ ખર્ચ સહીતની બાકી રકમ વસુલ મેળવવા હકદાર થયેલ હોય પ્રતિવાદીનું ખાતું તા. ૦૮/૦૩/૨૦૨૪ ના રોજ એન.પી.એ. થયેલ હોય અને પ્રતિવાદીને તા. ૨૧/૦૯/૨૦૨૪ ના રોજ નોટીસ આપી રૂ. ૧,૬૨,૦૦૦/- તથા ચઢત વ્યાજ વસુલ લેવા નોટીસ આપવા છતા પ્રતિ વાદીએ સદર રકમ ભરપાઈ ન કરતા પ્રતિવાદી પાસે હાલ રૂ. ૧,૭૦,૮૪૫/- વ્યાજ સહિતના અંકે રૂપિયા એક લાખ સિત્તેર હજાર આઠસો પિસતાલીસ પુરા તા. ૩૦/૧૨/૨૦૨૪ સુધીમાં વાદીને લોન સ્ટેટમેન્ટમાં જણાવેલ વિગતે વસુલ લેવાના થાય છે. તેમજ, સદર રકમની વારંવાર ઉઘરાણી કરી કરાવેલ હોવા છતા આ કામના પ્રતિવાદી સદર બાકી રકમ બેંકમાં ભરપાઈ કરેલ ન હોય જેથી સદર રકમ વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત વસુલ મેળવવા માટે હાલનો આ દાવો દાખલ કરવાની જરૂર ઉભી થયેલ હોવાનું જણાવી હાલનો આ દાવો સમય મર્યાદામાં હોવાનું જણાવી હાલનો આ દાવો દાખલ કરવાનું કાયદેસરનું કારણ ઉભું થયેલ હોય અને આ કામના પ્રતિવાદીએ જે રકમ ભરપાઈ કરેલ હોય તે રકમ પ્રતિવાદીના ખાતામાં જમા આપેલ હોય અને પ્રતિવાદીએ તા. ૩૦/૧૨/ ૨૦૨૪ સુધીના ના રોજ લેણું કબુલ રાખતું લખાણ કરી આપેલ હોય અને પ્રતિવાદીએ લોનની રકમ નિયમીત ભરપાઈ કરેલ ન હોય કે તેમનું બાકી ખાતું ચુકતે કર્યું ન હોય ત્યારથી દાવો દાખલ કરવાનું કારણ ઉત્પન્ન થયેલ હોવાનું ફલીત થાય છે.

(૯.૨) ઉપરાંત પ્રતિવાદીએ વાદીના દાવાનો જવાબ રજૂ કરેલ નથી કે પ્રતિવાદીએ કોર્ટમાં હાજર રહી વિરુદ્ધનો મૌખિક કે દસ્તાવેજી કોઈ જ પુરાવો રજૂ કરેલ નથી, જેથી વાદીના દાવાને વાદીના મૌખિક અને દસ્તાવેજી પુરાવાઓથી સંપૂર્ણ સમર્થન મળતું હોય તે નહી માનવા કોઈ કારણ નથી.

આ કામના પ્રતિવાદીઓને દાવાનો સમન્સ બજી ગયો હોવા છતાં તેમજ તેઓને પુરતી તક આપવા છતાં વાદીની સરતપાસને પડકારેલ નથી કે વાદીના સાહેદે રજુ કરેલ આંક-૧૩ થી ૨૪ ના દસ્તાવેજી પુરાવાને પડકારેલ નથી. તેમજ વાદીના સાહેદની ઉલટ તપાસ કરવા પણ પ્રતિવાદી તરફે કોઈ હાજર રહેલ નથી. વાદીની દાવા અરજીની હકીકતોને વાદી બેંકના સાહેદની અદાલત રુબરુ ની સોગંદપરની જુબાની તથા રજુ કરેલ આંક-૧૩ થી ૨૪ દસ્તાવેજી પુરાવાથી સમર્થન મળતું હોઈ, વાદી બેંકની દાવાની હકીકતો નહીં માનવા માટે કોઈ કારણ નથી.

(૯.૩) ઉપરોક્ત હકીકતો ધ્યાને લેતા વાદી એ મૌખિક તથા દસ્તાવેજી પુરાવાની વિગતે પુરાવા અધિનીયમ ૧૦૨ અને ૧૦૩ મુજબ દાવાની હકીકતો પુરવાર કરેલ છે. તેમજ આ કામના પ્રતિવાદી વાદીની બેંકમાંથી લોન લીધેલ હોવાનું ફલિત થાય છે. વધુમાં રજુ થયેલા તમામ દસ્તાવેજો ધ્યાને લેતા પ્રતિવાદીએ લોન લીધેલ હોવાનું અને તેમ છતાં પાછળથી તે લોનની ચુકવણી કરેલ ન હોવાનું જણાઈ આવે છે. તેમજ વાદીની બેંકના પ્રતિવાદીઓ પાસે દાવામાં જણાવેલ રકમ લોન પેટેના બાકી લેણાં રહે છે. વાદી એક કોર્પોરેટ બોડી છે વાદી બેંકના પૈસા પબ્લીક મની છે વાદી બેંક પાસેથી લોનની રકમ મેળવી પ્રતિવાદીએ લોનની રકમ ભરપાઈ કરેલ નથી અને ઘણા લાંબા સમયથી વાદી બેંકની રકમ પ્રતિવાદીઓ પાસે બાકી લેણી રહે છે જે તમામ રકમ ભરવાની પ્રતિવાદીઓએ કોઈ જ તૈયારી દર્શાવેલ હોય તેવું જણાતું નથી. આ કામના પ્રતિવાદી ઓએ વાદી બેંક તરફથી રજુ કરવામાં આવેલ દસ્તાવેજો ખોટા છે અથવા તો તેઓએ લોન લીધેલ નથી તેવો કોઈ બચાવ કરવા તેઓને દાવાનો સમન્સ તેમજ વાદી બેંકના વકીલશ્રી મારફતે આપવામાં આવેલ નોટિસ બજી જવા છતાં અદાલત સમક્ષ હાજર થયેલા નથી કે વાદીના સદરહુ મૌખિક તેમજ દસ્તાવેજી પુરાવાને પડકારેલ નથી. તેવા સંજોગોમાં વાદી બેંક તરફે રજુ કરેલ દસ્તાવેજો ખોટા કે ઉભા કરેલ હોવાનું માનવાને કોઈ કારણ નથી. આમ, વાદી બેંકે પ્રતિવાદીઓને દાવા અરજીમાં જણાવ્યા મુજબની લોન આ કામના પ્રતિવાદીને આપેલ હોવાનું જણાય આવે છે અને સદરહુ લોનના ભાગરૂપે આ કામના પ્રતિવાદીએ ઉપરોક્ત દસ્તાવેજો વાદી બેંક જોગ કરી આપેલ હોવાનું અને પાછળથી તે લોનની રકમ ભરેલ ન હોવાનું પણ જણાય આવે છે. તેમજ આ કામે લોન મંજુર કરેલ અને ત્યારબાદ બાકી લેણા વસુલાત માટેની સમયમર્યાદા ચાલુ હોય તે દરમિયાન પ્રતિવાદીએ તેઓની લોન અંગે ના રજુ કરવામાં આવેલ રીવાઈવલ લેટર લખી આપેલ અને તે આ રીવાઈવલ લેટર લખી આપેલ ત્યારથી લીમિટેશન એક્ટમાં આપવામાં આવેલ

સમયમર્યાદામાં જ હાલનો દાવો વાદીએ દાખલ કરેલ છે અને જેના કારણે વાદીએ હાલનો દાવો સમય મર્યાદામાં દાખલ કરેલ હોવાનું ફીલિત થાય છે. આમ, સદરહુ વાદી તરફથી રજૂ થયેલ દસ્તાવેજી તેમજ મૌખિક પુરાવો ધ્યાને લેતા, પ્રતિવાદી પાસે વાદી બેંકના લોન તથા તેના વ્યાજ સહિતના દાવા અરજીમાં જણાવેલ રકમ પુરા બાકી હોવાનું અને તે રકમ વાદી વસુલ મેળવવા હકકદાર હોવાનું સાબિત થતું હોય જેથી મુદ્દા નંબર ૧ થી ૩ નો જવાબ હકારમાં આપવામાં આવે છે.

#### **મુદ્દા નંબર- ૪**

(૧૦) આ કામે મુદ્દા નં.૪ જોવામાં આવે તો વાદી બાકી લેણી રકમ ઉપર વ્યાજ મેળવવા હકકદાર છે કે કેમ ? અને વાદી જો વ્યાજ મેળવવા હકકદાર છે તો ક્યા દરે? તે નક્કી કરવા માટે મુકરર કરવામાં આવેલ છે. આ કામે વાદી કંપની દ્વારા પોતાની દાવા અરજીમાં પ્રતિવાદી પાસેથી લેણી નીકળતી રકમ વસુલ મળતા સુધી ૭.૬૫ નાં ચડત વ્યાજ સહીત વસુલ મેળવવા દાદ માંગેલી છે. જેથી ઉપરોક્ત વિગતે મુદ્દા નં.૪ નો જવાબ અંશતઃ હકારમાં આપવામાં આવે છે.

#### **મુદ્દા નંબર- ૫**

(૧૧) હવે આ કામે મુદ્દા નં.૫ જોવામાં આવે તો વાદી કંપની દાવા મુજબની દાદ મેળવવા હકકદાર છે કે કેમ તે હકીકત જોવાની રહે છે. ઉપરોક્ત કરવામાં આવેલ ચર્ચા ધ્યાને લેતાં વાદી આ કામના પ્રતિવાદીઓ પાસે તેની દાવાવાળી રકમ લેણી હોવાનું પુરવાર કરવામાં સફળ થતા હોવાનું જણાય છે. વાદી તરફથી સ્ટેટમેન્ટ ઓફ એકાઉન્ટ રજૂ થયેલ છે, તેને ભારતીય પુરાવા ધારાની કલમ-૩૪ અને બેંકર બુક્સ ઓફ એવીડન્સની કલમ-૩ તથા નામદાર સુપ્રિમ કોર્ટે એસ.બી.આઈ. વિ. ચમુનમ ગૌરમણી સીંગના કેસમાં કે જે એ.આઈ.આર. ૧૯૯૪ (સુપ્રિમ કોર્ટ) પાના નં. ૧૬૪૪ પર રીપોર્ટેડ થયેલ છે, તે ચુકાદા મુજબ, ન માનવાને કોઈ કારણ રહેતું નથી. વાદી પ્રતિવાદી પાસેથી દાવાવાળી રકમ મેળવવા હકકદાર થાય છે અને તે લેણી રકમ ઉપર વ્યાજ ૭.૬૫ % ટકા લેવા ઉપરોક્ત કરેલ ચર્ચાઓને આધારે હકકદાર થતા હોય જેથી ઉપરોક્ત વિગતે મુદ્દા નં. ૫ નો જવાબ હકારમાં આપવામાં આવે છે. આમ, મુદ્દા નં.૧ થી ૩ નો જવાબ હકારમાં તથા મુદ્દા નં.૪ અને મુદ્દા નં. ૫ નો જવાબ હકારમાં આપી મુદ્દા નં -૬ અન્વયે નીચે મુજબ આખરી હુકમ ફરમાવવામાં આવે છે.

**-: હુકમ :-**

૧. વાદીનો દાવો આથી મંજૂર કરવામાં આવે છે અને વાદી, પ્રતિવાદીઓની તમામ પ્રકારની સ્થાવર તથા જંગમ મિલકત ઉપરથી વાદી બેન્કની બાકી લેણી રકમ કુલ રૂ.૧,૭૦,૮૪૫/- ( અંકે રૂપિયા એક લાખ સિત્તેર હજાર આઠસો પિસ્તાલીસ પુરા ) સદરહુ દાવાની તારીખથી રકમ વસુલ થતા સુધીના વાર્ષિક ૭.૬૫ % ના ચડત વ્યાજ સહીત વસુલ મેળવવા હકકદાર બનતા હોવાનું ઠરાવવામ્ આપે છે અને પ્રતિવાદીએ વાદીની બાકી લેણી તમામ રકમ હુકમની તારીખથી એક માસમાં ચુકવી આપવી તેવો હુકમ કરવામાં આવે છે.
૨. વાદીના દાવાનું ખર્ચ આ કામના પ્રતિવાદીએ ભોગવવું.
૩. હુકમ મુજબ હુકમનામું દોરવું.

આ આખરી હુકમ આજરોજ બાયડ મુકામે તારીખ ૨૦ મી, ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૬ ના રોજ ખુલ્લી અદાલતમાં વાંચી, સંભળાવી જાહેર કર્યો.

બાયડ  
તા.૨૦/૦૨/૨૦૨૬

( વિજય ચંદુલાલ મકવાણા )  
પ્રિન્સીપાલ સિનીયર સિવિલ જજ  
બાયડ-જીજે.૦૦૯૯૭