



દાખલ રજુ તારીખ ૧૮-૦૩-૨૦૨૪
 નોંધ્યા તારીખ ૧૮-૦૩-૨૦૨૪
 ફેસલ તારીખ ૧૮-૦૩-૨૦૨૬
 સમયગાળો વર્ષ માસ દિવસ

૦૨ ૦૦ ૦૦

દેત્રોજના મહે. પ્રિન્સીપાલ સીવીલ જજ, સાહેબશ્રીની કોર્ટમાં, દેત્રોજ

રે.દી.મુ.નં.૩૨-૨૦૨૪
 આંક-

વાદી :- મેનેજરશ્રી, બેંક ઓફ બરોડા (જુની દેના બેંક) - દેત્રોજ શાખા,
 ઉ.વ.આ.પુખ્ત, ધંધો-નોકરી, ધર્મે-હિન્દુ,
 રહે.દેત્રોજ, તા.દેત્રોજ-રામપુરા, જી.અમદાવાદ.

વિરુદ્ધ

પ્રતિવાદી:- (૧) બનેસિંહ બેચરસિંહ ઝાલા, (એબેટ)
 (૨) બાબુસિંહ બેચરસિંહ ઝાલા,
 (૩) હિરુભા બેચરસિંહ ઝાલા,
 (૪) શંકુભા બેચરસિંહ ઝાલા,
 (૫) માધુભા પૃથ્વીરાજસિંહ ઝાલા
 ઉ.વ.આ.પુખ્ત, ધંધો-ખેતી, ધર્મે-હિન્દુ,
 રહે.રૂદાતલ, તા.દેત્રોજ-રામપુરા, જી.અમદાવાદ.

બાબત- દાવો રૂ.૩,૫૬,૬૬૪.૬૨/- ના આંકથી

વાદી તરફે વિ.વકીલશ્રી- આર.એ.શાહ

પ્રતિવાદી તરફે વિ.વકીલશ્રી- એક્સપાર્ટી

::: જ જ મે ંટ :::

(૧) હાલનો દાવા વાદી બેંકે આ કામના પ્રતિવાદી વિરુદ્ધ વાદી બેંકની લેણી રકમ રસુલ મેળવવા લાખલ કરેલ છે. વાદીની દાવાનું ટુંકમાં હકીકત એવી છે કે, આ કામના પ્રતિવાદી નં.૧ થી જ નાઓએ રહે.મુ.પો.૩દાતલ, તા.દેત્રોજ-રામપુરાનાઓએ સંયુક્ત રીતે ખેતી વિકાસના હેતુ માટે શોર્ટ ટર્મ ક્રોપ લોન ધિરાણ મેળવવા અરજી કરેલ. જે અરજી અનુસંધાને આ કામના પ્રતિવાદી નં.૧ થી જ નાઓએ બી.કે.સી.સી.(શોર્ટ ટર્મ ક્રોપ લોન) રૂ.૩,૦૦,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા ત્રણ લાખ પુરા) તા.૨૦-૦૮-૨૦૧૯ ના રોજ મંજૂર કરવામાં આવેલ અને તે લોન અંગે પ્રતિવાદી નં.૧ થી જ ના જામીનદાર તરીકે પ્રતિવાદી નં.૫ રહેલ અને લોન અંગેની પ્રક્રિયા કરી આ કામના પ્રતિવાદી નં.૧ થી જ નાઓને નક્કી થયા પ્રમાણેના વર્ષે નક્કી થયા પ્રમાણેની ધિરાણની રકમ આપવામાં આવેલ અને સદર ધિરાણની પ્રક્રિયા અંગે આ કામના પ્રતિવાદી નં.૧ થી જ એ તેમની અરજી તેમજ તે સાથે હાઇપોથીકેશન એગ્રીમેન્ટ, ડેકલેરેશન કમ અંડર ટેકીંગ, ડિમાન્ડ પ્રામીસરી નોટ, લેટર ઓફ કન્ટીન્યુટી વિગેરે દસ્તાવેજો તેઓ વાદી બેંકને તેમની સહી / અંગુઠા કરીને વાદી બેંકની તરફેણમાં કરી આપેલ તેમજ પ્રતિવાદી નં.૫ નાએ પણ પ્રતિવાદી નં.૧ થી જ ના જામીનદાર તરીકે ગેરેન્ટી ડીડ તેમજ જરૂરી દસ્તાવેજો તેઓ વાદીની તરફેણમાં કરી આપેલ અને તે ધિરાણની રકમ આ કામના પ્રતિવાદી નં.૧ થી જ નાઓને વાદી બેંકને હાઓથી કરાર પ્રમાણે વ્યાજ સહિત ભરપાઈ કરવાની સવલત વાદી બેંક તરફથી આપવામાં આવેલી તેમજ જો આ કામના પ્રતિવાદી નં.૧ થી જ સાથે નક્કી થયા પ્રમાણેના સમયે ધિરાણની રકમ ન ચુકવે તો વધારાના કરાર મુજબ દંડનીય વ્યાજ સહિત પ્રતિવાદીએ વ્યાજ ચુકવવાનું રહેશે તેવું પણ નં.૧ થી જ સાથે નક્કી થયેલ અને પ્રતિવાદી નં.૫ તે જે પ્રતિવાદી નં.૧ થી જ ના જામીનદાર હોય પ્રતિવાદી નં.૫ નાએ પણ જામીનદાર તરીકે પ્રતિવાદી નં.૧ થી જ ની લોન ભરપાઈ કરવા કરાવવા જવાબદારી સ્વીકારેલ અને

પ્રતિવાદી નં.૫ નાએ પણ જો ધિરાણની રકમ સમયસર ભરપાઈ ન થાય તો પ્રતિવાદી નં.૧ થી જ ના જામીનદાર તરીકે કરાર મુજબના દંડનીય વ્યાજ સહિતની રકમ ચુકવવા બાબતે સંપૂર્ણ સંમતિ આપેલ અને આ કામના પ્રતિવાદી નં.૧ થી જ નાઓએ તેમની જમીન ઉપર બોજો પણ નોંધાવી આપેલ હતો. આ કામના પ્રતિવાદીનું વાદી બેંકની શાખામાં લીધેલ ધિરાણ અંગે ખાતા નં.૮૫૧૬૦૫૦૦૦૦૦૨૬૩ થી ખાતુ ચાલતું આવેલ છે અને આ કામના પ્રતિવાદી નં.૧ થી જ સદર ધિરાણ ચુકવવામાં તેમજ હાલની રકમ ચુકવવામાં બેદરકાર રહેલ છે અને પ્રતિવાદી નં.૧ થી જ ના જામીનદાર તરીકે પ્રતિવાદી નં.૫ ની પણ મજકુર ધિરાણની ધિરાણની રકમ ભરપાઈ કરાવવાની જવાબદારી હોવા છતાં પ્રતિવાદી નં.૫ નાએ પણ ધિરાણની રકમ ભરપાઈ કરાવવામાં બેદરકારી રાખેલ છે અને તેઓ વાદી બેંકે આ કામના પ્રતિવાદીઓને અવાર નવાર ધિરાણ ભરપાઈ કરવા અંગે લેખિત મૌખિક જાણ કરેલ. વધુમાં વાદી બેંકે આગળ જણાવેલ છે કે, વાદી બેંકે અવાર નવાર મૌખિક તેમજ લેખિત સુચનાઓ રકમ ભરપાઈ કરવા આપેલ હોવા છતાં પ્રતિવાદીઓએ હાઈપોથીકેશન એગ્રીમેન્ટ, ડેકલેરેશન કમ અંડર ટેકીંગ, ડિમાન્ડ પ્રામીસરી નોટ, લેટર ઓફ કન્ટીન્યુટી વિગેરે લખી આપેલ હોય/ધિરાણ પણ રીન્ટુઅલ કરાવેલ હોય છતાં વાદી બેંકની લેણી કરમ ભરપાઈ કરેલ ન હોઈ આ કામના પ્રતિવાદી પાસે વાદી બેંકનું તા.૩૧-૦૩-૨૦૨૩ ના રોજની સ્થિતિએ રૂ.૩,૫૩,૬૬૪.૬૨/- (અંકે રૂપિયા ત્રણ લાખ ત્રેપન હાજર છસો સોસઠ રૂપિયા બાસઠ પૈસા પુરા)નું લેણું પડે છે જે રકમ વ્યાજ સાથે વસુલ મેળવવા વાદી બેંકને હાલનો દાવો દાખલ કરવાની ફરજ પડેલ છે તેમ જણાવી વાદી બેંકએ હાલના દાવાના કામે નીચે મુજબની દાદ માંગેલ છે.

માંગવામાં આવેલ દાદ:-

(અ) આ કામના પ્રતિવાદીઓએ નામદાર કોર્ટની હકુમતમાં વાદી બેંકમાંથી ધિરાણ મેળવવા પ્રક્રિયા કરતાં પ્રતિવાદીનું તા.૨૦-૦૮-૨૦૧૯ રૂ.૩,૦૦,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા ત્રણ લાખ પુરા) ની લીમીટનું તેઓની

દાવા અરજીમાં જણાવ્યા પ્રમાણેનું વાદી બેંક દ્વારા ધિરાણ મંજૂર કરવામાં આવેલ હોય અને તે મંજૂર થયા બાદ નક્કી થયા પ્રમાણેના વર્ષે પ્રતિવાદીએ વાદી બેંકમાંથી નક્કી થયા પ્રમાણેનું ધિરાણ મેળવેલ હોય અને તે ધિરાણની વાદી બેંકનીતા.૩૧-૦૩-૨૦૨૩ ના રોજની સ્થિતિએ કલોઝર અમાઉન્ટ રૂ.૩,૫૩,૬૬૪.૬૨/- (અંકે રૂપિયા ત્રણ લાખ ત્રેપન હાજર છસો સોસઠ રૂપીયા બાસઠ પૈસા પુરા) ની જે લેણી રકમ પડે છે તે રકમ આ કામના પ્રતિવાદી વાદી બેંકને ૧૪ ટકાના ચઢેલ/ચઢતા વ્યાજ સાથે ચુકવી આપે તેવું હુકમનામું વાદી બેંકના લાભમાં તેમજ આ કામના પ્રતિવાદી વિરુદ્ધ કરી આપવા નમ્ર અરજ છે.

(બ) વાદી બેંક આ કામના પ્રતિવાદી પાસેથી ઉપરોક્ત જણાવ્યા પ્રમાણેની ચઢતી લેણી રકમ સહિતની રકમ પ્રતિવાદીની હરકોઈ સ્થાવર-જંગમ મિલકત કે જાતથી વાદી બેંક વસુલ કરી લઈએ તેવો વાદી બેંકના લાભમાં હુકમ તેમજ હુકમનામું કરી આપવા દાદ માંગેલ છે.

(ક) આ દાવો તમામ ખર્ચ પ્રતિવાદી પાસેથી વસુલ અપાવવા દાદ માંગેલ છે.

(ડ) આ દાવાને લગતી બીજી વાજબી અને આનુસાંગિક દાદ કે દાદો વાદી બેંકના લાભમાં તેમજ પ્રતિવાદી વિરુદ્ધ અપાવવા અરજ છે.

(ર) આ કામના વાદીના હાલના દાવાનો આ કામના પ્રતિવાદીઓને ધોરણસર સમન્સ કરતાં, સમન્સની ધોરણસર બજવણી થયેલ હોવા છતાં પ્રતિવાદી નં.૨ અને ૫ કે તેઓના તરફે કોઈ વકીલશ્રી અદાલત રૂબરૂ હાજર રહેલ નહીં હોય તેઓના જવાબનો હકક બંધ કરેલ છે. તેમજ પ્રતિવાદી નં.૧ નાઓને એબેટ તથા પ્રતિવાદી નં.૩ અને ૪ નાઓને દાવાના કામે ડીલીટ કરવાનો હુકમ કરવામાં આવેલ છે.

(૩) આ કામે વાદીએ ઉપરોક્ત મુદાઓ તેઓની તરફેણમાં પુરવાર કરવા સારુ પોતાની પક્ષના સમર્થનમાં નીચે મુજબનો દસ્તાવેજ તથા મૌખિક પુરાવો રજુ કરેલ છે.

ક્રમ	આંક	મૌખિક પુરાવાનું વર્ણન
૧	૩૮	વાદી પીયુષકુમાર મનુભાઈનું સરતપાસનું સોગંદનામું

ક્રમ	આંક	દસ્તાવેજ પુરાવાનું વર્ણન
૧	૨૫	આ કામના પ્રતિવાદીની અસલ લોન અરજી તા.૧૯-૦૮-૨૦૧૯
૨	૨૬	પ્રતિવાદીઓએ કરી આપેલ ડેકલેરેશન કમ અંડરટેકીંગ અસલ તા.૨૦-૦૮-૨૦૧૯
૩	૨૭	પ્રતિવાદીઓ કરી આપેલ અન્ડર ટેકીંગ. તા.૨૦-૦૮-૨૦૧૯
૪	૨૮	પ્રતિવાદીઓએ કરી આપેલ પાવર કમ જામીન કરાર તા.૨૦-૦૮-૨૦૧૯
૫	૨૯	પ્રતિવાદીઓએ કરી આપેલ શાનગીરો કરાર તા.૨૦-૦૮-૨૦૧૯
૬	૩૦	પ્રતિવાદીઓએ કરી આપેલ લેટર ઓફ એકનોલોઝમેન્ટ તા.૨૦-૦૮-૨૦૧૯
૭	૩૧	પ્રતિવાદીઓએ કરી આપેલ લેટર ઓફ એટેસ્ટેશન તા.૨૦-૦૮-૨૦૧૯
૮	૩૨	પ્રતિવાદીઓએ કરી આપેલ લેટર ઓફ કન્ટીન્યુનીટી તા.૨૦-૦૮-૨૦૧૯
૯	૩૩	ડી.પી.નોટ અસલ તા.૨૦-૦૮-૨૦૧૯
૧૦	૩૪	લેટર ઓફ એકલોઝમેન્ટ અસલ
૧૧	૩૫	લેટર ઓફ એકલોઝમેન્ટ અસલ
૧૨	૩૬	લેટર ઓફ એકલોઝમેન્ટ અસલ તા.૨૦-૦૨-૨૦૨૩
૧૩	૩૭	લોન ખાતાનું સ્ટેટમેન્ટ

(૪) ત્યારબાદ વાદી તરફે આંક-૩૯ થી કલોજંગ પુસ્તીસ રજુ કરી પુરાવો પુરો થયાનું જાહેર કરવામાં આવેલ છે.

(૫) ત્યારબાદ સદર કામ દલીલના તબક્કે આવતા આ કામે વાદી તરફે વિ.વ.શ્રી.આર.એ.શાહની દલીલો સાંભળવામાં આવેલ છે જેમાં વાદીના વિ.વ.શ્રીએ દાવા અરજની હકીકતોની પુનરુક્તિ કરેલ છે અને પડેલ પુરાવાને ધ્યાને લેતા વાદી ઉપરોક્ત મુદાઓ તેઓની તરફેલામાં સાબિત કરતાં હોય વાદીનો દાવો મંજૂર કરવા દલીલ કરેલ છે.

(૬) વાદીની દાવા અરજ વંચાણે લેતાં હાલના દાવાના ન્યાયિક નિરાકરણ માટે મારા સમક્ષ નીચે મુજબના મુદા ઉપસ્થિત થાય છે.

(1) Whether plaintiff-Bank proves that is has sanction loan of Rs.3,00,000/- to the Defendant borrowers and borrowers has executed the documents as alleged in the plaint ?

(2) Whether the plaintiffs prove that plaintiff-Bank is entitled to recover due amount of Rs.3,53,664.52/- from the defendants towards the transaction as alleged in the plaint ?

(3) Whether plaintiff is entitled to get interest ? IF yes,at what rate ?

(4) Whether the present suit is barred by the period of limitation ?

(5) Whether the plaintiff is entitled to get the reliefs as prayed for ?

(6) What Order and Decree ?

(૭) આ કામે વાદીની દાવા અરજ તથા વાદી તરફે રજુ કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત મૌખિક તથા દસ્તાવેજી પુરાવો વંચાણે લેતા તેમજ આ કામના વાદીના વિ.વકીલશ્રીની મૌખિક દલીલો ધ્યાને લેતા ઉપરોક્ત મુદાઓના મારા ન્યાયિક નિર્ણયો નીચે મુજબ છે.

- (૧) હકારમાં
- (૨) હકારમાં
- (૩) અંશત:હકારમાં
- (૪) અંશત:હકારમાં
- (૫) અંશત:હકારમાં
- (૬) આખરી હુકમ મુજબ.

(૮) આ કામના ઉપરોક્ત ન્યાયિક નિર્ણય માટેના મુદાઓના મારા ઉપરોક્ત ન્યાયિક નિર્ણયોના મારા કારણો નીચે મુજબ છે.

(૮.૧) મુદા નંબર- ૧ તથા ૨ સંયુક્ત ચર્ચાઓ:-

આ કામે ઉપરોક્ત મુદા નંબર-૧ તથા ૨ વંચાણે લેતા સદર મુદાઓ સાબિત કરવાનો બોજો આ કામના વાદીના શરિ હોવાનું જણાય છે. આ કામે વાદી બેંક તરફે ઉપરોક્ત મુદા નંબર-૧ તથા ૨ તેઓની તરફેણમાં સાબિત કરવા સારુ આ કામે વાદી બેંક તરફે આંક-૩૮ થી વાદી બેંક શાખાના મેનેજર પીયુષકુમાર મનુભાઈનું સી.પી.સી.ઓર્ડર-૧૮,૩૯-૪ મુજબનું સરતપાસનું સોગંદનામુ રજુ કરેલ છે અને સદરહું સરતપાસના સોગંદનામામાં વાદી ધ્વારા મહદઅંશે પોતાની દાવા અરજી મુજબની હકીકતોનું પુનવાવર્તન કરેલ હોવાની તેની ફરીથી ચર્ચા કરેલ નથી અને સદરહું કામમાં પ્રતિવાદીઓ તરફે કોઈ હાજર ન હોવાથી વાદીની તેઓ તરફે કોઈ ઉલટ તપાસ પણ કરવામાં આવેલ નથી.

(૮.૨) સદર કામે વાદી બેંકે એ હકીકત પુરવાર કરવાની છે કે બેંકના ઓથોરાઈઝ્ડ વ્યક્તિએ દાવા અરજીમાં સહી કરેલ છે અને તેની ચકાસણી કરવામાં આવેલ છે. ત્યારે આંક-૧ ની દાવા અરજી લક્ષમાં લેતાં, તેમાં વાદી

બેંકના મેનેજરે સહી કરેલ હોવાનું અને તેઓએ સોગંદનામું કરી, દાવો દાખલ કરેલ હોવાની હકીકત જણાઈ આવે છે જેથી વાદી બેંક તરફે પ્રતિવાદીઓ સામે રકમ વસુલ મેળવવા દાવો કરેલ છે તે સત્ય હોવાનું ન માનવાને કોઈ કારણ નથી. વધુમાં વાદી તરફે રજુ થયેલ આંક-૨૫ થી ૩૭ સુધીના તમામ દસ્તાવેજ પુરાવાઓ વંચાણે લેતાં, આ કામના પ્રતિવાદીનં.૧ થી ૪ નાઓએ વાદી બેંકમાં ખેતીના વિકાસ માટે લોન બેંકની તરફેણમાં કરવાના થતા દસ્તાવેજો કરી આપેલ તે અંગેના વાદી તરફે રજુ આંક-૨૫ થી ૩૭ ના દસ્તાવેજો પરથી સ્પષ્ટ જણાઈ આવે છે. વાદી તરફે આંક-૨૫ થી પ્રતિવાદીની અસલ લોન અરજી રજુ છે. જે જોતાં, તેમાં દાવામાં માંગ્યા મુજબની લોનની રકમ બાકી નીકળે છે. તદઉપરાંત આંક-૨૬ થી પ્રતિવાદી નં.૧ થી ૪ નાઓએ કરી આપેલ ડેકલેરેશન કમ અંડરટેકીંગ રજુ કરેલ છે, જેના ઉપરથી સ્પષ્ટ થાય છે કે, વાદીના બેંકની તરફેણમાં પ્રતિવાદી નં.૧ થી ૪ નાઓએ દસ્તાવેજ કરી આપેલા છે અને લોન લીધેલ છે તથા પ્રતિવાદી નં.૧ થી ૪ નાઓએ સદર લોન પેટેની રકમ ભરપાઈ કરેલ નથી. વધુમાં સદર કામે રજુ દસ્તાવેજો ધ્યાને લેતાં, પ્રતિવાદી નં.૧ થી ૪ નાઓએ વાદી બેંકે કરી આપેલ દસ્તાવેજો વાદી બેંકની તરફેણમાં છે જેમાં પ્રતિવાદી નં.૧ થી ૪ ની સહી/અંગુઠાના નિશાન સ્પષ્ટ જણાય છે. જેથી પ્રતિવાદી નં.૧ થી ૪ ને, વાદી બેંકના દસ્તાવેજમાં કરેલ શરતોનું જ્ઞાન છે તેવું જણાઈ આવે છે. વધુમાં પ્રતિવાદી નં.૧ થી ૪ નાઓને આપેલ લોન નિયત સમયમાં નિયત કરેલ હમ્મથી ભરપાઈ કરેલ ન હોય તેથી વાદી બેંકની લેણી રકમ ભરપાઈ કરી જવા અનેક વખત રૂબરૂ કરેલ હોવા છતાં પ્રતિવાદી નં.૧ થી ૪ નાએ બાકી રકમ ભરપાઈ કરેલ નથી તેવું દાવા અરજીમાં સ્પષ્ટ જણાવેલ છે. જેથી આ કામના વાદીએ, પ્રતિવાદીને તેઓનું બેંકનું લેણું ભરપાઈ કરવા જાણ કરેલ છે તેવું જણાઈ આવે છે. ઉપરોક્ત તમામ અસલ દસ્તાવેજ પુરાવાનો પ્રતિવાદી નં.૧ થી ૪ દ્વારા કોઈ વિરોધ કરવામાં આવેલ નથી કે તેનું ખંડન થઈ શકે તેવા કોઈ દસ્તાવેજ પુરાવા રજુ થઈ શકેલ નથી, તેવા સંજોગોમાં, સદરહું તમામ અસલ દસ્તાવેજ પુરાવાઓ બેંકના રોજબરોજના કાર્યો દરમિયાન તૈયાર કરવામાં

આવેલા છે અને વાદી બેંક દ્વારા પોતાના મૌખિક પુરાવાથી પણ તેને સાબિત કરેલ છે ત્યારે તેને નહીં માનવાને કોઈ કારમ જણાતું નથી. ત્યારે વાદી મુદા નં.૧ પુરવાર કરવામાં સફળ રહેલ હોય, જેથી મુદા નં.૧ નો જવાબ હકારમાં આપવામાં આવે છે.

મુદા નંબર- ૨ ની ચર્ચાઓ:-

(૯) વાદીનો હાલનો દાવા તા.૧૮-૦૩-૨૦૨૪ રોજ અત્રેની અદાલતમાં પ્રતિવાદી વિરુદ્ધ દાખલ કરેલ છે, લોનના વહેવાર અંગે પ્રતિવાદીએ તા.૨૦-૦૮-૨૦૧૯ થી લખી આપેલ ડેકલેરેશન કમ અંડરટેકીંગ કરી આપેલ છે. જે આંક-૨૬ થી રજુ છે.વધુમાં મજકુર ફરિયાદ દાખલ કરવાનો સમય ભારત સરકાર દ્વારા લોકડાઉન જાહેર કરવામાં આવેલ હોય તમામ કોર્ટો બંધ રહેલ છે નામદાર સુપ્રિમ કોર્ટના જજમેન્ટ ૨૦૨૦ (૨) એએલટી પેજ નં. ૧૯૯ (એસસી)ને ધ્યાને લેતા તેમજ ફરી વખત નામદાર સુપ્રિમ કોર્ટે લીમીટેશનમાં છુટ આપતા અરજી દાખલ કરવામાં થયેલ વિલંબ લીમીટેશન પિરીયડ માંથી બાદ ગણવામાં આવે છે. જેથી સદર દાવાને સમય મર્યાદાનો કોઈ બાદ નડતો નથી. જેથી મુદા નં.૨ નો જવાબ હકારમાં આપવામાં આવે છે.

મુદા નંબર- ૩ થી ૫ ની ચર્ચાઓ:-

(૧૦) ત્યારબાદ વાદી બેંક દ્વારા પ્રતિવાદી નં.૧ થી ૪ ની અસલ લોન અરજી આંક-૨૫ થી રજુ કરેલ છે. જેમાં પ્રતિવાદીએ રૂ.૩,૦૦,૦૦૦ /-(અંકે રૂપિયા ત્રણ લાખ પુરા) ની રકમ ઉપાડેલી છે અને તે પ્રમાણે વાદી બેંકના પ્રતિવાદી પાસે લોનની રકમ રૂ.૩,૫૩,૬૬૪. ૬૨/-(અંકે રૂપિયા ત્રણ લાખ ત્રેપન હાજર છસો સોસઠ રૂપિયા બાસઠ પૈસા પુરા) કાયદેસરના બાકી નીકળે છે તેવી હકીકત સાબિત થાય છે. ઉપરોક્ત તમામ અસલ દસ્તાવેજી પુરાવાઓનો પ્રતિવાદી દ્વારા કોઈ વિરોધ કરવામાં આવેલ નથી કે તેનું ખંડન થઈ શકે તેવા કોઈ દસ્તાવેજી પુરાવા રજુ થઈ શકેલ નથી, તેવા

સંજોગોમાં, સદરહુ તમામ અસલ દસ્તાવેજી પુરાવાઓ બેંકના રોજ બરોજના કાર્યો દરમિયાન તૈયાર કરવામાં આવેલા છે અને વાદી બેંક દ્વારા પોતાના મૌખિક પુરાવાથી પણ તેનો સાબિત કરેલ છે ત્યારે તેને નહીં માનવાને કોઈ કારણ જણાતુ ન હોય, પ્રતિવાદીઓ વાદી બેંકની લેણી રકમ રૂ.૩,૫૩,૬૬૪.૬૨/- (અંકે રૂપિયા ત્રણ લાખ ત્રેપન હાજર છસો સોસઠ રૂપીયા બાસઠ પૈસા પુરા) ચુકવવા જવાબદાર બને છે. ત્યારબાદ આ કામના વાદી ચડત લેણી રકમ ઉપર કેટલું વ્યાજ મેળવવા હકકદાર છે તે અંગે ચર્ચા કરીએ તો વાદી ધવારા રજુ કરેલ ઈર્મ લોન એગ્રીમેન્ટ પ્રમાણે આ કામના પક્ષકારો વચ્ચે રીઝર્વ બેંક ધવારા વ્યાજના દરમાં થતાં ફેરફારને આધિન ચુકવવાનું નક્કી કરવામાં આવેલ છે. જ્યારે હાલના દાવામાં વાદીએ ૧૪ ટકા ના વ્યાજ દરે વ્યાજની માંગણી કરેલ છે. વાદીએ આંક-૨૯ થી નો દસ્તાવેજ રજુ કરેલ છે તેમાં વ્યાજનો દર ૧૦ ટકા દર્શાવેલ છે. તેમજ વાદીએ દાવામાં જણાવ્યા મુજબ ૧૪ ટકા (હાલના રીઝર્વ બેંકના દર મુજબ) વસુલ અપાવવા દાદ માંગેલ છે. જેથી વાદીએ આપેલ ધિરાણ ઉપર વાર્ષિક ૦૯ ટકા નિયમ પ્રમાણે મેળવવા હકકદાર છે તેવું અત્રેની અદાલતનું માનવું છે. ત્યારે તમામ જમા રકમો બાદ કરતા હાલના વાદી, પ્રતિવાદીઓ સંચુક્ત તેમજ વિભક્ત રીતે પાસેથી બાકી રહેતી લેણી રકમ રૂ.૩,૫૩,૬૬૪.૬૨/- (અંકે રૂપિયા ત્રણ લાખ ત્રેપન હાજર છસો સોસઠ રૂપીયા બાસઠ પૈસા પુરા) તા.૩૧-૦૩-૨૦૨૩ થી ૦૯ ટકાના દરે વ્યાજ મેળવવા હકકદાર છે તેવું ઠરાવી મુદા નં.૩ નો જવાબ અંશતઃ હકારમાં આપવામાં આવે છે. આમ, ઉપરોક્ત રીતે વાદી તરફે રજુ મૌખિક તથા દસ્તાવેજી પુરાવાઓ તથા વાદીના વિ.વ.શ્રીની રજુઆત તથા ઉપરોક્ત રીતે મુદાઓની કરેલ ચર્ચા મુજબ હાલના વાદી, પ્રતિવાદીઓ પાસેથી બાકી રહેતી રકમ રૂ.૩,૫૩,૬૬૪.૬૨/- (અંકે રૂપિયા ત્રણ લાખ ત્રેપન હાજર છસો સોસઠ રૂપીયા બાસઠ પૈસા પુરા) તા.૩૧-૦૩-૨૦૨૩ થી ૦૯ ટકા વ્યાજ મેળવવા હકકદાર રહેતા હોવાનું ઠરાવેલ છે તે સિવાય વાદીને કોઈ વિશેષ દાદ આપવાનું જણાઈ આવતુ ન હોય, મુદા

નં.૩ થી ૫ તમામનો જવાબ પણ અંશતઃ હકારમાં આપી, મુદા નં.૬ પરત્વે ન્યાયના હિતમાં નીચે મુજબનો આખરી હુકમ ફરમાવવામાં આવે છે.

-આખરી હુકમ-

- (૧) વાદીનો દાવો આથી અંશતઃ મંજૂર કરવામાં આવે છે.
- (૨) આ કામના પ્રતિવાદી નં.૨ નાઓએ વાદીને રૂ.૩,૫૩,૬૬૪.૬૨/- (અંકે રૂપિયા ત્રણ લાખ ત્રેપન હાજર છસો સોસઠ રૂપીયા બાસઠ પૈસા પુરા) દાવા તારીખથી સદર રકમ વસુલ આવતા સુધી વાર્ષિક ૦૯ ટકા ના દરે વ્યાજ સહ ચુકવી આપવી.
- (૩) પ્રતિવાદી નં.૨ નાઓ દ્વારા વાદીની લેણી પડતી રકમ ચુકવવામાં કસુર થયેથી વાદી બેંક તેઓની લેણી પડતી રકમ પ્રતિવાદી નં.૨ નાઓની જાત તેમજ તમામ મિલકતમાંથી વસુલ મેળવવા હકકદાર રહેશે.
- (૪) આ હુકમ થયા સુધીમાં જો પ્રતિવાદી નં.૨ એ કોઈ રકમ ચુકવેલી હશે તો તે રકમ તેને મજરે આપવાની રહેશે.
- (૫) વાદીનો દાવાનો ખર્ચ પ્રતિવાદી નં.૨ નાઓએ ભોગવવો.
- (૬) હુકમ મુજબ આખરી હુકમનામું દોરવું.

હુકમ આજ રોજ તારીખ:૧૮, માહે-માર્ચ,સને-૨૦૨૬ ના રોજ મારી સહી તથા કોર્ટનું સીલ કરી જાહેર કર્યો.

તારીખ- ૧૮.૦૩.૨૦૨૬
સ્થળ-દેત્રોજ

(હર્ષ શાંતીલાઈ રાઠોડ)
પ્રિન્સીપાલ સિવિલ જજ, દેત્રોજ
કોડ નં. જી.જે.૦૧૭૭૪