

Witness is present and duly sworn on 13-8-2019

Further examination in chief by Sri.MV advocate for plaintiff:-

Ex.P.1 is the certified copy of the mortgage deed dated 4-5-1933.

Ex.P.1(a) is the typed copy of the said document.

Ex.P.2 is the certified copy of the mortgage deed dated 2-2-1942.

Ex.P.2(a) is the typed copy of the said document.

Ex.P.3 is the certified copy of the Sale deed dated 15-9-1944.

Ex.P.3(a) is the typed copy of the said document.

Ex.P.4 is the certified copy of the Sale deed dated 9-6-1945.

Ex.P.4(a) is the typed copy of the said document.

Ex.P.5 is the certified copy of Lease deed dated 9-6-1945.

Ex.P.5(a) is the typed copy of the said document.

Ex.P.6 is the certified copy of the Sale deed dated 9-6-1945.

Ex.P.6(a) is the typed copy of the said document.

Ex.P.7 is the certified copy of the Sale deed dated 13-1-1947.

Ex.P.7(a) is the typed copy of the said document.

Ex.P.8 is the certified copy of the Sale deed executed by S.V. Doreswamy Reddy dated 7-3-1951.

Ex.P.8(a) is the typed copy of the said document.

Ex.P.9 is the certified copy of the Sale deed executed by Mariswamy and others dated 7-3-1951.

Ex.P.9(a) is the typed copy of the said document.

Ex.P.10 is the certified copy of the Lease Agreement dated 15-1-1955.

Ex.P.10(a) is the typed copy of the said document.

Ex.P.11 is the certified copy of the Sale deed dated 9-2-1955.

Ex.P.11(a) is the typed copy of the said document.

Ex.P.12 is the certified copy of the Sale deed dated 6-10-1958.

Ex.P.12(a) is the typed copy of the said document.

Ex.P.13 is the certified copy of the Sale deed dated 27-2-1967 executed by R. Swaminathan in favour of Sri. Lawrence.

Ex.P.13(a) is the typed copy of the said document.

Ex.P.14 is the certified copy of the sale deed executed by R. Swaminathan in favour of Pojappa.

Ex.P.14(a) is the typed copy of the said document.

Ex.P.15 is the certified copy of the Sale deed dated 27-2-1967 executed by Swaminathan in favour of Halappa.

Ex.P.15(a) is the typed copy of the said document.

Ex.P.16 is the certified copy of the Mortgage deed dated 5-9-1975.

Ex.P.16(a) is the typed copy of the said document.

Ex.P.17 and Ex.P.18 are the Encumbrance Certificates.

Ex.P.19 and Ex.P.20 are the RTC extracts.

Ex.P.21 is the Mutation register extract.

Ex.P.22 is the certified copy of the Memorandum deposit of tittle deeds dated 31-8-2007.

Ex.P.23 is the certified copy of the Supplemental memorandum of deposit of title deeds dated 24-6-2010.

Further chief is deferred.

(Typed to my dictation in the open court.)

ROI & AC.,

**(Jaishankar)
XV ACC&S Judge,
Bengaluru.**

Witness is present and duly sworn on 16-10-2019

Further chief examination by Sri.MV advocate for plaintiff:-

I have filed my additional affidavit in support of my chief examination. Whatever, I have stated in my additional affidavit is true and correct. It bears my signature.

I have produced the following documents:-

Ex.P.24 is the certified copy of the Sale deed dated 28-9-1995.

Ex.P.25 is the certified copy of the Sale deed dated 30-9-1995 executed by B.V. Sampath and B.V. Veerappa in favour of B. Nandakishore.

Ex.P.26 is the certified copy of the Sale deed dated 30-9-1995 executed by B.V. Sampath and B.V. Veerappa in favour of P. Raychand.

Ex.P.27 is the certified copy of the Sale deed dated 30-9-1995 executed by B.V. Sampath and B.V. Veerappa in favour of Vinod Bafna.

Ex.P.28 is the certified copy of the Sale deed dated 30-9-1995 executed by B.V. Sampath and B.V. Veerappa in favour of Ashok Chand Merlecha.

Ex.P.29 is the certified copy of the Sale deed dated 13-9-2001 executed by G. Nanda Kishore in favour of M/s. Mohan Enterprises.

Ex.P.30 is the certified copy of the Sale deed dated 13-9-2001 executed by P. Ray Chand in favour of M/s. Mohan Enterprises.

Ex.P.31 is the certified copy of the Sale deed dated 13-9-2001 executed by Ashok Chand Merlecha in favour of M/s. Mohan Enterprises.

Ex.P.32 is the certified copy of the Sale deed dated 13-9-2001 executed by Vinodh Bafna in favour of M/s. Mohan Enterprises.

Ex.P.33 is the certified copy of the Memorandum of Deposit of title deeds dated 31-8-2007 by Mr. S. Anantha Raju.

Ex.P.34 is the certified copy of the Supplementary Memorandum of Deposit of title deeds dated 24-6-2010.

Cross examination is deferred.

(Typed to my dictation in the open court.)

ROI & AC.,

**(Jaishankar)
XV ACC&S Judge,
Bengaluru.**

ದಿನಾಂಕ 04.08.2022 ರಂದು ಸಾಕ್ಷಿ ಹಾಜರಿದ್ದು ಪ್ರಮಾಣಿಸಲಾಯಿತು

ಮುಂದುವರೆದ ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆ:- ವಾದಿ ಪರ ಶ್ರೀ.ಎಮ್.ವಿ. ವಕೀಲರಿಂದ:-

ಈ ಕೇಸಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಕೆಳಕಂಡ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದೇನೆ :

ನಿ.ಪಿ.35	ದಿನಾಂಕ 14.03.2017 ರಂದು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರು ನೀಡಿದ ಹಿಂಬರಹ.
ನಿ.ಪಿ.36	ದಿನಾಂಕ 04.01.2018 ರಂದು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರು ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಕಾಯಿದೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ದಾಖಲೆಗಳ ಪತ್ರ.
ನಿ.ಪಿ.37	ದಿನಾಂಕ 11.02.2021 ರಂದು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರಿಗೆ ನೀಡಿದ ಅರ್ಜಿ ಸ್ವೀಕೃತಿಯೊಂದಿಗೆ ಇರುವುದು.
ನಿ.ಪಿ.38	ದಿನಾಂಕ 04.01.2015 ರಂದು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರಿಗೆ ನೀಡಿದ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರತಿ.
ನಿ.ಪಿ.39	ದಿನಾಂಕ 06.01.2016 ರಂದು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ನಡೆದ ನಡವಳಿಕೆಗಳು.
ನಿ.ಪಿ.40	ಮುಟೇಷನ್ ಸಂಖ್ಯೆ 4/2015-16 ನೇ ದರ ಪ್ರತಿ.
ನಿ.ಪಿ.41	ಮುಟೇಷನ್ ಸಂಖ್ಯೆ 12/2015-16 ದಿನಾಂಕ 28.01.2016 ನೇ ದರ ಪ್ರತಿ.
ನಿ.ಪಿ.42	ಪೋಡಿ ಇಂಡೀಕರಣದ ಮೂರು ಪುಟಗಳು.
ನಿ.ಪಿ.43	ತಪಾಸಣಾ ಪಟ್ಟಿಯ ಪ್ರತಿ.
ನಿ.ಪಿ.44	ಪೋಡಿ ಪ್ರಕರಣ ಕುರಿತು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರು ಭೂ ದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರಿಗೆ ಬರೆದ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ 26.11.2011
ನಿ.ಪಿ.45	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18 ರ 2002-03 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ.
ನಿ.ಪಿ.46	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18 ರ 2003-04 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ.
ನಿ.ಪಿ.47	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18 ರ 2004-05 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ.

ನಿ.ಪಿ.48	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18 ರ 2005-06 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ.
ನಿ.ಪಿ.49	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18 ರ 2006-07 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ.
ನಿ.ಪಿ.50	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18 ರ 2007-08 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ.
ನಿ.ಪಿ.51	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18 ರ 2008-09 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ.
ನಿ.ಪಿ.52	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18 ರ 2009-10 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ.
ನಿ.ಪಿ.53	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18 ರ 2010-11 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ.
ನಿ.ಪಿ.54	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18 ರ 2011-12 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ.
ನಿ.ಪಿ.55	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18 ರ 2012-13 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ.
ನಿ.ಪಿ.56	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18 ರ 2013-14 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ.
ನಿ.ಪಿ.57	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18 ರ 2014-15 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ.
ನಿ.ಪಿ.58	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18 ರ 2015-16 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ.
ನಿ.ಪಿ.59	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18(ಎ) ರ 2016-17 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ ಅನ್‌ಲೈನ್ ಪ್ರತಿ.
ನಿ.ಪಿ.60	ಮುಟೇಷನ್ ನಂಬರ್ 14/2015-16 ದಿನಾಂಕ 08.03.2016 ನೇ ದರ ಆನ್ ಲೈನ್ ಪ್ರತಿ.
ನಿ.ಪಿ.61	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18(ಎ) ರ 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ ಅನ್‌ಲೈನ್ ಪ್ರತಿ.
ನಿ.ಪಿ.62	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18(ಬಿ) ರ 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ ಅನ್‌ಲೈನ್ ಪ್ರತಿ.
ನಿ.ಪಿ.63	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18(ಸಿ) ರ 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ ಅನ್‌ಲೈನ್ ಪ್ರತಿ.
ನಿ.ಪಿ.64	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18(ಡಿ) ರ 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ

	ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ ಅನ್‌ಲೈನ್ ಪ್ರತಿ.
ನಿ.ಪಿ.65	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 152/18(ಇ) ರ 2021-22 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ ಅನ್‌ಲೈನ್ ಪ್ರತಿ.
ನಿ.ಪಿ.66	2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಕಂದಾಯ ದಾಖಲೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ದಾವೆಯಲ್ಲಿ ಕೇಳಿದಂತೆ ಅದೇಶ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

ಪಾಟೀ ಸವಾಲು:- ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ಗೈರು ಹಾಜರು ಇರುವುದರಿಂದ ಪಾಟೀ ಸವಾಲು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

(ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನ ರೀತ್ಯಾ ದಾಖಲಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ .)

ಓ ಹೇ ಕೇ ಸರಿ ಇದೆ.

(ಎಸ್. ಆರ್. ದಿಂಡಲಕೊಪ್ಪ)
15 ನೇ ಅಪರ ನಗರ ಸಿವಿಲ್ ಮತ್ತು ಸತ್ರ
ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು, ಬೆಂಗಳೂರು.

